

Podnájemce: Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně sídlo: Pekařská 664/53, 65691 Brno zast.: Ing. Vlastimil Vajdák, ředitel nemocnice IČ: 00159816 DIČ: CZ00159816 Tel.: 543281199	Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně Pekařská 664/53 656 91 Brno
---	---

Nájemce: Nivalis, a.s. sídlo: Vančurova 3593/37a, 61500 Brno zast.: XXXXXXXXXX IČ: 29183413 DIČ: CZ29183413 číslo účtu: 2102475006/2700
--

Podnájemce má podnajaty tyto prostory:

Bud. Patro	Místnost, prostor	Podnájem celkem za rok bez DPH	Nemovitost
	parkoviště 275 parkovacích karet	2 154 540,00	Václavská 6, 18a, 16, 14 -, Brno
CELKEM		2 154 540,00 CZK	

Podnájemce má v podnajatém prostoru tato měřidla:

Označení	Výrobní číslo	Stav k datu	Stav
			0,00

Podrobný rozpis plateb:

Složka	Platí od	Platí do	Částka	Měna	Perioda
podnájem			179 545,45	CZK	Měsíčně
+ DPH 21 %	17.02.2020	28.02.2021	37 704,54	CZK	

Rozpis jednotlivých plateb:

Období	Dat. splat.	DUZP	Variabilní symbol	Podnájemné a paušální služby základ 0% DPH	Podnájemné a paušál služeb základ snížené DPH	DPH snížené	Podnájemné a paušál služeb základ základní DPH	DPH základní	Zálohy na služby	Celkem k úhradě
2/2020	10.01.2020	29.02.2020	6526022000	0,00	0,00	0,00	80 486,00	16 902,00	0,00	97 388,00 CZK
3/2020	10.02.2020	31.03.2020	6526032000	0,00	0,00	0,00	179 545,00	37 704,00	0,00	217 249,00 CZK
4/2020	10.03.2020	30.04.2020	6526042000	0,00	0,00	0,00	179 545,00	37 704,00	0,00	217 249,00 CZK
5/2020	10.04.2020	31.05.2020	6526052000	0,00	0,00	0,00	179 545,00	37 704,00	0,00	217 249,00 CZK
6/2020	10.05.2020	30.06.2020	6526062000	0,00	0,00	0,00	179 545,00	37 704,00	0,00	217 249,00 CZK
7/2020	10.06.2020	31.07.2020	6526072000	0,00	0,00	0,00	179 545,00	37 704,00	0,00	217 249,00 CZK
8/2020	10.07.2020	31.08.2020	6526082000	0,00	0,00	0,00	179 545,00	37 704,00	0,00	217 249,00 CZK

Výpočtový list číslo: 7003012020

Strana č.: 2

Příloha č. 1 ke smlouvě číslo 70030120 ze dne 17.02.2020

(tento výpočtový list slouží jako splátkový a platební kalendář)

9/2020	10.08.2020	30.09.2020	6526092000	0,00	0,00	0,00	179 545,00	37 704,00	0,00	217 249,00 CZK
10/2020	10.09.2020	31.10.2020	6526102000	0,00	0,00	0,00	179 545,00	37 704,00	0,00	217 249,00 CZK
11/2020	10.10.2020	30.11.2020	6526112000	0,00	0,00	0,00	179 545,00	37 704,00	0,00	217 249,00 CZK
12/2020	10.11.2020	31.12.2020	6526122000	0,00	0,00	0,00	179 545,00	37 704,00	0,00	217 249,00 CZK
1/2021	10.12.2020	31.01.2021	6526012100	0,00	0,00	0,00	179 545,00	37 704,00	0,00	217 249,00 CZK
2/2021	10.01.2021	28.02.2021	6526022100	0,00	0,00	0,00	179 545,00	37 704,00	0,00	217 249,00 CZK
CELKEM				0,00	0,00	0,00	2 235 026,00	469 350,00	0,00	2 704 376,00 CZK

Platnost výpočtového listu je od: 17.02.2020
Smlouva uzavřena na dobu určitou od: 17.02.2020 do: 31.12.2021
Účel využití nebytového prostoru: parkování

Zpracoval: XXXXXXXXXX
Splátkový a platební kalendář převzal:

.....
Nájemce
Nivalis, a.s.

.....
Podnájemce
Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně

Od 17.2.2020 podnájato 275 parkovacích míst na odstavných plochách, které jsou vyznačeny v příloze č. 2 smlouvy o podnájmu parkovacích karet.
Pozemky jsou zapsány na LV č. 69 pro k. ú. Staré Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

Cena za jednu parkovací kartu činí 790 Kč včetně DPH za měsíc.