

## **Dodatek č. 3**

**ke smlouvě o provedení stavby č. OLP/5167/2018**

**"Transformace - Domov Sluneční dvůr, p.o. - Sosnová- stavební práce"**

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

### **Liberecký kraj**

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem, v plné moci Ing. Janem Svitákem, náměstkem hejtmana

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 107-6482590257/0100

dále jen „objednatel“

a

### **KN-STAV s.r.o.**

se sídlem Hrnčířská 766/87, Česká Lípa, 470 01

IČO: 491 01 374

DIČ: CZ49101374

osoba oprávněná podepsat dodatek: [redacted] jednatel, Ivo Novotný - jednatel

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

evidence: u KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 5754

dále jen „zhotovitel“

takto:

### **Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 19.3.2019 smlouvu o provedení stavby, vedenou

objednatel pod č. OLP/5167/2018, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést stavbu "Transformace - Domov Sluneční dvůr, p.o. - Sosnová - stavební práce" a ke které dne 9. 10. 2019 uzavřely smluvní strany dodatek č. 1, dne 12.11.2019 uzavřely dodatek č. 2 (dále jen „smlouva“).

- Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon č. 134/2016").
- Podrobný popis změn závazku(ů) ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku.

### **Článek I.** **Předmět dodatku**

- Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému doplňuje o stavební práce a naopak se z něho vypouští méněpráce tak, jak vyplývá z přílohy tohoto dodatku.
- V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 33 347,32 Kč bez DPH.
- Celkový přehled změny ceny díla:

Cena díla dle smlouvy bez DPH	<b>21.943.842,64 Kč</b>
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 bez DPH- vícepráce	<b>122.352,67 Kč</b>
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 zákona č. 134/2016 bez DPH - méněpráce	<b>89.005,35 Kč</b>
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) bez DPH	<b>21.977.189,96 Kč</b>
DPH	<b>3.296.578,50Kč</b>
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) včetně DPH	<b>25.273.768,46 Kč</b>

- Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí stavby zůstává nezměněn a zhotovitel je povinen dokončit stavební práce včetně dodatečných stavebních prací, sjednaných tímto dodatkem, v termínu stanoveném smlouvou.

### **Článek II.** **Závěrečná ustanovení**


- Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
- Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy: změnový list, rozpočet.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněn. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tento dodatek nabývá účinnosti jeho zveřejněním objednatelem v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Libereckého kraje č. 276/20/RK dne 4.2.2020.

V Liberci dne 11. 2. 2020

V České Lípě dne 7. 2. 2020

.....  
Ing. Jan Sviták  
náměstek hejtmána

.....  
  
jednatel

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>	číslo ZL: <b>06/2019</b>		
Název akce:	„Transformace – Domov Sluneční dvůr, p.o. Sosnová - stavební práce“		
Investor:	Liberecký kraj		
Zhotovitel:	KN-STAV s.r.o., Hrnčířská 766/87, Česká Lípa, 470 01		
Smlouva o provedení stavby č. OLP/5167/2018	r. č. p.: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_047/0005867		
Změnový list vystavil:	Datum:	15.1.2020	

### **Předmět změny:**

Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. OLP/5167/2018 uvedené v rozpočtu prací ke **Změnovému listu č.6**, zpracovaného zhotovitelem ze dne 15.1.2020.

V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení méněprací a víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána v souladu s §222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, činí 1,01 % původní hodnoty závazku.

### **Popis a zdůvodnění změny dle § 222 odst. 4 zákona:**

#### **VCP 1- budova D 1.1.- Bednění podlahy podkroví**

#### **Popis a zdůvodnění změny**

PD a položkový rozpočet neobsahují v souvrství podlahy parozábranu (krycí folii tepelné izolace) podkroví pod prkenné bednění podlahy podkroví, která by musela být doplněna (tuto skutečnost projektant neřešil v projektové dokumentaci).

Z důvodu bezpečnosti, hygienických a udržovacích požadavků budoucího uživatele objektu dochází ke změně bedněního materiálu podlahy podkroví z hrubé prkenné podlahy na dřevoštěpkové desky OSB tl. 15 mm 4PD.

**Cena méněprací: - 89.005,35 Kč bez DPH**

**Cena víceprací: 122.352,67 Kč bez DPH**

**Změna celkem: + 33.347,32 Kč bez DPH**

**Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.**

**Tato změna dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, činí 1,01 % původní hodnoty závazku.**



**Rekapitulace změn závazku:**

	Změna dle zákona 134/2016 Sb.			
	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6	
Cena víceprací bez DPH	122 352,67	0	0	
Cena méněprací bez DPH	89 005,35	0	0	
Absolutní hodnota ceny víceprací a méněprací bez DPH	211 358,02	0	0	
Absolutní hodnota změny v %	1,01	0	0	

Přílohy: Soupis víceprací a méněprací

Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
89 005,35	<b>122 352,67</b>	
Výsledná hodnota víceprací/méněprací bez DPH:	Vyčíslení DPH změny:	Výsledná cena změny včetně DPH:
<b>+ 33 347,32</b>	<b>5 002,10</b>	<b>38 349,42</b>

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o provedení stavby a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o provedení stavby tuto změnu rozsahu díla:

Podpis technického dozoru stavby:  ..... [redacted]		Podpis projektanta stavby:  ..... [redacted]	Podpis stavbyvedoucího stavby:  ..... [redacted]
Datum: 21.1.2020		Datum: 21.1.2020	Datum: 21.1.2020
Podpis zmocněnce objednatele:  ..... [redacted]		Podpis zmocněnce zhotovitele:  ..... [redacted]	



Datum: 21.1.2020

Datum: 21.1.2020



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

## Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2019/001	643 - TRANSFORMACE - DOMOV SLUNEČNÍ DVŮR, P.O. - SOSNOVÁ
Objekt:	94	Změnový list č.6 bednění podlahy podkroví
Rozpočet:	8	Změnový list č.6 bednění podlahy podkroví OSB desky

Objednatel:	IČO:
	DIČ:

Zhotovitel: <b>KN - STAV s.r.o.</b>	IČO: <b>49101374</b>
<b>Hrnčířská 766/87</b>	DIČ: <b>CZ49101374</b>
<b>47001 Česká Lípa</b>	

Vypracoval:

Rozpis ceny		Celkem
HSV		0,00
PSV		122 352,67
MON		0,00
Vedlejší náklady		0,00
Ostatní náklady		0,00
<b>Celkem</b>		<b>122 352,67</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	122 352,67 CZK
Snížená DPH	15 %	18 353,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení	0,33 CZK
--------------	----------

<b>Cena celkem s DPH</b>	<b>140 706,00 CZK</b>
--------------------------	-----------------------

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

**sdfsdf**

\_\_\_\_\_

Za zhotovitele
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
762	Konstrukce tesařské	PSV			122 352,67	100
Cena celkem					122 352,67	100



### Položkový rozpočet

S:	2019/001	643 - TRANSFORMACE - DOMOV SLUNEČNÍ DVŮR, P.O. - SOSNOVÁ
O:	94	Změnový list č.6
R:	8	Změnový list č.6 bednění podlahy podkroví

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>122 352,67</b>
827	60725037R	Deska dřevoštěpková OSB - 4PD tl. 15 mm	m2	593,94500	206,00	122 352,67

## Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2019/001	643 - TRANSFORMACE - DOMOV SLUNEČNÍ DVŮR, P.O. - SOSNOVÁ
Objekt:	94	Změnový list č.6
Rozpočet:	7	Změnový list č.6 méněpráce bednění podlahy podkrovní

Objednatel:	IČO:
	DIČ:

Zhotovitel: <b>KN - STAV s.r.o.</b>	IČO: <b>49101374</b>
<b>Hrnčířská 766/87</b>	DIČ: <b>CZ49101374</b>
<b>47001 Česká Lípa</b>	

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	0,00
MON	89 005,35
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>89 005,35</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	89 005,35 CZK
Snížená DPH	15 %	13 351,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,35 CZK

<b>Cena celkem s DPH</b>	<b>102 356,00 CZK</b>
--------------------------	-----------------------

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

**sdfsdf**

\_\_\_\_\_

Za zhotovitele
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
762	Konstrukce tesařské	MON			89 005,35	100
Cena celkem					89 005,35	100

## Položkový rozpočet

S:	2019/001	643 - TRANSFORMACE - DOMOV SLUNEČNÍ DVŮR, P.O. - SOSNOVÁ
O:	94	Změnový list č.6
R:	7	Změnový list č.6 méněpráce bednění podlahy podkroví

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>89 005,35</b>
580	762083121	Práce společné pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo vinteriéru)	m3	16,03700	600,00	9 622,20
599	605151110	řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2-3cm	m3	16,03700	4 950,00	79 383,15

skl - 2 :

593,945\*0,025\*1,08 : 16,037

16,03700