

číslo smlouvy nabyvatele: 03008204720
číslo smlouvy převodce: 202001
číslo smlouvy zpracovatele projektových dokumentací:

Smlouva

o daru projektové dokumentace a o převodu (postoupení) práv z veřejnoprávní smlouvy

uzavřená ve smyslu § 2055 a násl. a ve smyslu § 1895 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), mezi těmito smluvními stranami:

1. **Nabyvatel:** **Město Třebíč**
se sídlem: Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
IČ : 00290629
zastoupené: Milošem Hružou, místostarostou
(dále jen „nabyvatel“ nebo též „obdarovaný“)

a

2. **Převodce:** **Dům dětí a mládeže Třebíč p. o.**
se sídlem: Tomáše Bati 1084, 674 01 Třebíč
IČ: 72083948
zastoupený: Mgr. Jarmilou Pavlíčkovou, ředitelkou
(dále jen „převodce“ nebo též „dárce“)

a

3. **Vedlejší účastník smlouvy:** **Ing. Eva Vystrčilová**
se sídlem: [REDACTED]
IČ: 73652148
bank. spojení: mbank
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „zpracovatel projektových dokumentací“)

takto:

I.

Dar projektové dokumentace

1. Převodce (dárce) prohlašuje, že pořídil v rámci přípravy investiční akce „Přístavba Hvězdárny Třebíč, Švabinského č. p. 1310, Třebíč“
 - a) **Projektovou dokumentaci pro vydání sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení**, kterou vypracovala Ing. Eva Vystrčilová, [REDACTED] a jejíž součástí je požárně bezpečnostní řešení stavby, které vypracoval Ing. David Švaříček, [REDACTED] zak č. DS - 11373/17, z března 2017 a dále stanoviska, závazná stanoviska dotčených orgánů, vyjádření správců inženýrských sítí a rozhodnutí MěÚ Třebíč, odboru životního prostředí ze dne 28.02.2017 pod zn. OŽP 15630/17 - SPIS OŽP/3095/2017/Kou (dále též „DUR + DSP“),

- b) **Projektovou dokumentaci pro provádění stavby (DPS)**, kterou zpracovala Ing. Eva Vystrčilová, [REDACTED] IČ: 73652148 (dále též „DPS“), které jsou obě v jeho vlastnictví (dále společně též „projektové dokumentace“).
2. Projektová dokumentace pro vydání sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení (DUR + DSP) byla zhotovena a dodána převodci na základě smlouvy o dílo uzavřené dne 09.12.2016 (u převodce je tato smlouva evidována pod č. 201601). Její účetní hodnota je 120.000 Kč.

Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) byla zhotovena a dodána převodci na základě smlouvy o dílo uzavřené dne 29.04.2019 (u převodce je tato smlouva evidována pod č. 201901). Její účetní hodnota je 207.000 Kč.

3. Tato smlouva mimo jiné upravuje bezúplatný převod projektové dokumentace DPS, bezúplatný převod projektové dokumentace DUR + DSP a převod práv a povinností z nich vyplývajících a s nimi spojených, včetně práv a povinností spojených s jejich užitím (odpovídající postoupení licence k užití autorského díla), a to z převodce na nabyvatele za účelem realizace stavby dle projektových dokumentací. Převodce prohlašuje, že tuto stavbu realizovat nebude.
4. **Smluvní strany, tj. převodce a nabyvatel, se dohodly, že převodce (jako dárce) touto smlouvou bezúplatně převádí (daruje) nabyvateli (jako obdarovanému) projektové dokumentace a nabyvatel (jako obdarovaný) tento dar přijímá, a to konkrétně:**
- a) Projektovou dokumentaci DUR + DSP v počtu 2 paré, z toho 1 paré bude ověřené stavebním úřadem, dokladová část v počtu 1 paré
- b) Projektovou dokumentaci DPS v počtu 6 tištěných vyhotovení (paré č. 1 včetně rozpočtu a výkazu výměr), 1 x CD s dokumentací, rozpočtem a výkazem výměr v elektronickém provedení.

Převodce se zavazuje předat nabyvateli tyto výše uvedené projektové dokumentace při podpisu této smlouvy.

5. **Současně s převodem projektových dokumentací postupuje převodce touto smlouvou nabyvateli bezúplatně veškerá práva a povinnosti spojené s projektovými dokumentacemi, včetně oprávnění k jejich užití.** Zpracovatel projektových dokumentací, jakožto vykonavatel majetkových práv k projektovým dokumentacím, prohlašuje, že souhlasí s převodem vlastnického práva k projektovým dokumentacím dle této smlouvy z převodce na nabyvatele a s tím spojeným převodem všech souvisejících práv a s předáním projektových dokumentací nabyvateli. Mimo jiné z tohoto titulu se k této smlouvě jako její další účastník zpracovatel projektových dokumentací připojuje. Zpracovatel projektových dokumentací prohlašuje, že nabyvateli přísluší stejná oprávnění k projektovým dokumentacím jako měl převodce na základě výše citovaných smluv o dílo. Z tohoto titulu (převodu práv souvisejících s projektovými dokumentacemi) nemá zpracovatel projektových dokumentací žádné nároky a pohledávky vůči nabyvateli. Zpracovatel projektových dokumentací prohlašuje, že projektové dokumentace dodal převodci a ten je jejich vlastník a je oprávněn s nimi plně nakládat tak jak je v této smlouvě popsáno. Zpracovatel projektových dokumentací odpovídá za kvalitu projektových dokumentací.

II.

Převod (postoupení) práv a povinností z veřejnoprávní smlouvy

Převodce na základě projektové dokumentace pro vydání sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení, [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] IČ 73652148, [REDAKCE] [REDAKCE] v březnu 2017, pod zakázkovým číslem 2017 – 01, **uzavřel s Městským úřadem Třebíč**, odborem výstavby, coby příslušným stavební úřadem, **veřejnoprávní smlouvu č. j. OV 22439/17 - SPIS 4438/2017/Vš o umístění a provedení stavby ze dne 07.04.2017 a její dodatek č. 1 č. j. OV 15402/19 - SPIS 2445/2019/Pr ze dne 22.03.2019 (dále též „Veřejnoprávní smlouva“)** na stavbu s názvem „**Přístavba Hvězdárny Třebíč**“, na pozemku p. č. 498/5 v k. ú. Třebíč (dále jen „Stavba“). Citovaná veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti dne 28.04.2017 a její dodatek č. 1 nabyt účinnosti dne 15.10.2019. Veřejnoprávní smlouva nahrazuje územní rozhodnutí o umístění stavby podle ustanovení § 78a odst. 1, § 79 a § 92 stavebního zákona a stavební povolení podle ustanovení § 115 a § 116 odst. 1 stavebního zákona.

Převodce prohlašuje, že Stavbu nebude realizovat. Stavba nebyla dosud zahájena.

Převodce ke dni účinnosti této smlouvy převádí (postupuje) bezúplatně svá práva a povinnosti stavebníka z Veřejnoprávní smlouvy (veřejnoprávní smlouva č. j. OV 22439/17 - SPIS 4438/2017/Vš o umístění a provedení stavby, ve znění dodatku č. 1, uzavřené s Městským úřadem Třebíč, odborem výstavby) **a dále s ní související práva a povinnosti plynoucí ze stanovisek dotřených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení pro umístění a provedení stavby tak, jak jsou stanoveny ve Veřejnoprávní smlouvě, nabyvateli**, který je přebírá s tím, že **se stává** v dané záležitosti právním nástupcem převodce a tím i **stavebníkem a vlastníkem stavby**. Nabyvatel s tímto převodem plně souhlasí.

Převodce se zavazuje předat při podpisu této smlouvy nabyvateli stejnopis Veřejnoprávní smlouvy (tj. veřejnoprávní smlouvy o umístění a provedení stavby č. j. OV 22439/17 - SPIS 4438/2017/Vš a její dodatek č. 1 č. j. OV 15402/19 - SPIS 2445/2019/Pr).

S příslušným stavebním úřadem budou převodce a nabyvatel jednat společně za účelem převedení Veřejnoprávní smlouvy na nabyvatele, a to bez odkladu po uzavření této smlouvy. Bude jimi tedy iniciováno uzavření dodatku č. 2 Veřejnoprávní smlouvy.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení je určeno pro stavební úřad, po 1 vyhotovení obdrží každá ze zúčastněných stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi zúčastněnými osobami a **účinnosti tato smlouva nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv** (viz odst.6. tohoto článku).
Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo zdánlivé, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají nadále platná a účinná. Smluvní strany se zavazují po takovémto případném zjištění neplatnosti či zdánlivosti vzájemně spolupracovat a bezodkladně nahradit vadné ustanovení novým ustanovením, které

nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu vadného ustanovení. Strany se zavazují v takovém případě pozměnit i ostatní ustanovení této smlouvy tak, aby došlo k naplnění účelu této smlouvy.

4. Smluvní strany prohlašují, že se s textem této smlouvy seznámily, rozumí mu a souhlasí s ním, na důkaz čehož tuto smlouvu stvrzují svými podpisy. Převodce prohlašuje, že na jeho straně byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této smlouvy.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíčí, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní převodce v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění.
7. O uzavření této smlouvy rozhodla za nabyvatele Rada města Třebíče svým usnesením č. 30/3/RM/2020 ze dne 13.02.2020.

V Třebíči dne
za nabyvatele:

V Třebíči dne
za převodce:

.....
Miloš Hruža
místostarosta města

.....
Mgr. Jarmila Pavlíčková
ředitelka

V Třebíči dne
zpracovatel projektových dokumentací:

.....
Ing. Eva Vystrčilová