

KUPNÍ SMLOUVA č. 2020-0359

Smluvní strany :

1. Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

se sídlem Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6

IČ: 00000205

DIČ: CZ00000205

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. ALX 256

divize Mimoň se sídlem Nádražní 115, 471 24 Mimoň

zastoupená ředitelem Ing. Romanem Vohradským

bankovní spojení:

č. účtu:

(dále jen „prodávající“) na straně jedné

a

2. LUTWA s.r.o.

se sídlem Železný Brod, Brodecká 778, 468 22

IČ: 22799648

DIČ: CZ22799648

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. C 32238

zastoupena jednatelem Lubošem Twardzikem

(dále jen „kupující“) na straně druhé

dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.z.“) a § 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, uzavírají na základě výsledku veřejného výběrového řízení, tuto

KUPNÍ SMLOUVU:

I.

Předmět smlouvy

1. Touto kupní smlouvou se prodávající zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě specifikovaný v článku II. včetně všech součástí a příslušenství a umožní mu jej nabýt do vlastnictví, a kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu ve výši uvedené v článku IV.

II.

Předmět koupě

1. Předmětem koupě je tato movitá věc, jejíž vlastníkem je Česká republika a právo hospodařit s tímto majetkem přísluší v souladu s § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, prodávajícímu:

traktor CASE JXU 95 s čelním nakladačem

registrační značka: [REDACTED]
VIN: [REDACTED]
inv. číslo: 512976
rok první registrace vozidla a uvedení do provozu: **2011**
barva: **ČERVENÁ**
zdvihový objem válců v cm³: **4 485.0** palivo: **NM**
typ motoru: **F4CE9484M**
max. výkon [kW]/ot. [min.]: **71.0/2 300**
technická prohlídka: **do 23.2.2020**
stav počítadla najetých kilometrů: **9 601 Mh**

Součástími a příslušenstvím uvedeného majetku jsou: klíče od vozidla, technický průkaz, osvědčení o registraci vozidla.

III.

Převod vlastnického práva

1. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě okamžikem, kdy je splněn peněžitý dluh kupujícího ve smyslu čl. IV odst. 5. Tímto okamžikem také přechází na kupujícího nebezpečí škody na předmětu koupě.

IV.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena vychází z nabídky kupujícího ve veřejném výběrovém řízení a činí **622 000,- Kč (slovy: šestsetdvacetdvatisícekorunčeských)** za předmět koupě uvedený v čl. II. odst. 1 (dále jen „kupní cena“). Kupující uhradí kupní cenu **do 21 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury**.
2. Kupující se dále zavazuje uhradit **správní poplatek** za zápis změny vlastníka předmětu koupě do registru silničních vozidel (dále jen „správní poplatek“) ve výši **800,- Kč (slovy: osmsetkorunčeských) do 21 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury**
3. Kupující se dále zavazuje uhradit **poplatek** za provedení evidenční kontroly ve výši **500,- Kč (slovy: pětsetkorunčeských) do 21 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury**.
4. Prodávající se zavazuje zaslat kupujícímu fakturu na úhradu kupní ceny, správního poplatku a poplatku za provedení evidenční kontroly do 10 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti kupní smlouvy.
5. Peněžitý dluh kupujícího bude podle § 1957 odst. 1 o.z. splněn připsáním celkové částky (kupní cena a případně nároky podle čl. V.) na účet prodávajícího pod variabilním symbolem uvedeným na příslušném účetním dokladu.

V.

Prodlení kupujícího

1. Pokud nebude kupní cena kupujícím uhrazena řádně a včas, je kupující povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5% kupní ceny. Smluvní pokuta je splatná prvním dnem prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny. Zaplacením sjednané smluvní pokuty není dotčen nárok prodávajícího na náhradu škody v plné výši.
2. V případě prodlení s úhradou kupní ceny za celý předmět koupě je kupující povinen uhradit kromě smluvní pokuty dle předchozího odstavce i úroky z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

3. Nebude-li kupní cena za celý předmět koupě uhrazena řádně a včas, jde o podstatné porušení smluvní povinnosti kupujícího a prodávající je oprávněn bez dalšího od této smlouvy písemně odstoupit. Odstoupením smlouva zaniká od samého počátku. Nárok prodávajícího na smluvní pokutu, úrok z prodlení a náhradu škody odstoupením od této smlouvy nezaniká a nadále trvá.
4. Nepřevezme-li kupující předmět koupě v souladu s článkem VI., zavazuje se uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení. V takovém případě je prodávající dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, přičemž nárok prodávajícího na smluvní pokutu a náhradu škody nezaniká.

VI.

Zápis změny vlastníka předmětu koupě

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že žádost o zápis změny vlastníka předmětu koupě podá prodávající u příslušného obecního úřadu s rozšířenou působností ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne převodu vlastnického práva k předmětu koupě podle § 8 odst. 2 zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích a o změně zákona o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla, ve znění pozdějších předpisů.
2. **Kupující uděluje** za účelem podání žádosti podle odst. 1 **prodávajícímu plnou moc**. Na základě této plné moci je prodávající oprávněn ke všem úkonům spojených se zápisem změny vlastníka předmětu koupě do registru silničních vozidel včetně převzetí nově vydaného technického průkazu a osvědčení o registraci vozidla.

VII.

Předání předmětu koupě

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět koupě bude včetně všech součástí a příslušenství předán oproti podpisu protokolu o převzetí předmětu koupě v místě jeho uložení, tj. na dvoře správy služeb divize Mimoň, Svěbořická 414, nejpozději do 10 pracovních dnů poté, co dojde k zápisu změny vlastníka dle čl. VI. této smlouvy. Součástí protokolu bude potvrzení prodávajícího, že kupující při převzetí předmětu koupě předložil potvrzení o uzavření zákonného pojištění z provozu vozidla, kdy pojistníkem uvedeným na potvrzení bude kupující.

VIII.

Odpovědnost za vady

1. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě není zatížen žádnými dluhy, zástavními právy nebo jinými právními povinnostmi.
2. Prodávající upozorňuje kupujícího, že předmět koupě byl prodávajícím dlouhodobě užíván. Předmět koupě je částečně opotřebovaný.
3. Kupující prohlašuje, že si předmět koupě řádně prohlédl a že jej v tomto stavu přijímá do svého vlastnictví. Dále kupující prohlašuje, že se seznámil s obsahem znaleckého posudku č. 205/19 vyhotoveném Ing. Michalem Kešnerem, v němž je předmět koupě popsán.
4. Smluvní strany se tímto dohodly, že veškeré vady předmětu koupě jdou k tíži kupujícího. Kupující se v souladu s § 1916 odst. 2 o.z. zavazuje, že nebude po prodávajícím uplatňovat jakákoliv práva z vad předmětu koupě.

IX. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Ve věcech, které výslovně neupravuje, se řídí platnými právními předpisy, a to zejména o. z.
2. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně formou číslovaných dodatků. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. S ohledem na informační povinnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kupující souhlasí se zpracováním svých identifikačních údajů pro účely vyhotovení a archivace této smlouvy prodávajícím a s případným poskytnutím informací v režimu daného zákona.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu poslední smluvní stranou, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Případné plnění, které bylo poskytnuto bez právního důvodu, se považuje za plnění podle této smlouvy. Práva a povinnosti vzniklá z tohoto plnění se řídí touto smlouvou.
6. Bude-li tato smlouva považována za neúčinnou, neplatnou či zrušenou dle příslušných právních předpisů, případně pokud je z takové smlouvy již plněno, smluvní strany se zavazují, že bez zbytečného odkladu po tomto zjištění uzavřou dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení, a to v cenách dohodnutých v této neúčinné, neplatné či zrušené smlouvě nebo uzavřou novou smlouvu stejného předmětu plnění a podmínek jako v neúčinné, neplatné či zrušené smlouvě. Smluvní strany souhlasí s tím, že se § 2999 odst. 1 o.z. o cenách obvyklých se neuplatní.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží po jednom (1) stejnopise smlouvy, přičemž každý má platnost originálu.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě jejich svobodné, shodné a vážné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 12.2.2020

V dne 8.2.2020

.....
Vojenské lesy a statky ČR, s.p.
zastoupený ředitelem divize Mimoň
Ing. Romanem Vohradským

.....
LUTWA s.r.o.
zastoupena jednatelem
Lubošem Twardzikiem

PLNÁ MOC

LUTWA s.r.o.

se sídlem Železný Brod, Brodecká 778, 468 22

IČ: 22799648

DIČ: CZ22799648

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. C 32238

zastoupena jednatelem Lubošem Twardzikiem

(dále jen „kupující“) na straně druhé

(dále jen „zmocnitel“)

tímto zplnomocňuji:

Vojenské lesy a statky ČR, státní podnik

se sídlem Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6

IČ: 00000205

DIČ: CZ00000205

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. ALX 256

(dále jen „zmocněnec“)

k veškerým úkonům spojených se zápisem změny vlastníka silničního vozidla do registru silničních vozidel:

traktor CASE JXU 95 s čelním nakladačem

registrační značka: [REDACTED]

VIN: [REDACTED]

včetně převzetí nově vydaného technického průkazu, osvědčení o registraci vozidla.

V dne

Plnou moc přijímám dne:

.....

zmocněnec

.....

Luboš Twardzik

zmocnitel

Protokol

o fyzickém předání předmětu koupě dle kupní smlouvy č. 2020-0359

mezi smluvními stranami:

Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

se sídlem Pod Juliskou 5, 160 64 Praha 6

zapsaný v Obchodním rejstříku u MS Praha – spisová značka ALX 256

IČ: 00000205

DIČ: CZ000205

zastoupený ředitelem divize Ing. Romanem Vohradským

(dále jen předávající)

a

LUTWA s.r.o.

se sídlem Železný Brod, Brodecká 778, 468 22

IČ: 22799648

DIČ: CZ22799648

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. C 32238

zastoupena jednatelem Lubošem Twardzikem

(dále jen přejímající)

Na základě uzavřené kupní smlouvy předávající předává a přejímající přejímá předmět koupě dle kupní smlouvy:

traktor CASE JXU 95 s čelním nakladačem

registrační značka: [REDAKCE]

VIN: [REDAKCE]

inv.číslo: 512976

Předávající podpisem potvrzuje, že mu přejímající nejpozději při převzetí předmětu koupě předal do dispozice kopii zelené karty, na které je jako pojistník uveden kupující.

Místo:

datum:

čas: hod min

předávající:
Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

přejímající:
LUTWA s.r.o.
Luboš Twardzik