

# Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 28. 12. 2018,

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

**1. Město Hlinsko**, IČ 00270059, DIČ CZ00270059, Poděbradovo nám. 1, 539 23 Hlinsko, zastoupené starostou města Miroslavem Krčilem, DiS., jako *pronajímatel* na straně jedné a

**2. Roman Smékal**

IČ: 73971928

DIČ: CZ7712313125

sídlem: [REDACTED], 539 01 Hlinsko

jako *nájemce* na straně druhé.

V souladu s usnesením Rady města Hlinska č. 2/2020/6j) ze dne 20. 1. 2020 se smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 28. 12. 2018 mění a upravuje takto:

**V souladu s článkem IV. odst. 7 pronajímatel zvyšuje nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Pro rok 2019 činí míra inflace 2,8 %.**

**I. Článek IV. odst. 1 se mění a nově zní:**

Nájemce je povinen uhradit pronajímateli nájemné, které smluvní strany sjednaly dle sazeb schválených usnesením Rady města Hlinska č. 44/2003/8 ze dne 17. 3. 2003, zvýšené o míru inflace, ve výši Kč 89.590,20 ročně zvýšených o DPH ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Nájemné činí měsíčně Kč 7.465,85 zvýšených o DPH ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

**II. V ostatním se smlouva nemění.**

Dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a obdrží z nich po jednom nájemce a po dvou pronajímatel.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dne 1. března 2020.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:  
Schváleno usnesením Rady města Hlinska  
č. 2/2020/6j ze dne 20. 1. 2020

V Hlinsku dne 31. ledna 2020

V .....*HLINSKY*..... dne .....*5.2.2020*.....

**Pronajímatel:**



Miroslav Krčil, DiS.  
starosta města



**Nájemce:**



Roman Smékal