

## Oprava volného bytu č. 35, Klegova 23

VZ č. 15/2020

<b>Odběratel:</b>	<b>Příjemce:</b>
Statutární město Ostrava	Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

<b>Zhotovitel:</b>	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

<b>Předmět zakázky:</b>	
Část obce	Ostrava-Hrabůvka
Ulice, č. pop./č. or.	Klegova 1407/23
Číslo bytu	35
Velikost bytu	3+1
Technik	[REDACTED]

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství		Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00		1 000,00	2x revizní zpráva
2	1.15	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+3	1,00		1 000,00	2x revizní zpráva
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00		10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00		1 450,00	
5	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00		150,00	
6	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00		150,00	
7	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00		150,00	
8	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00		1 250,00	
9	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00		1 450,00	
10	3.38	výměna kuchyňské linky 180 cm	ks	1,00		18 000,00	tloušťka lamina min. 18mm, dekor dřevo, ve spodní části 4x šuplík s kolejničkami, ABS hrany 2mm, zavírače zásuvek a dvířek s měkkým dorazem
11	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00		1 600,00	tloušťka lamina min. 18mm, dekor dtto KU-linka, panty s tlumením na ramínku
12	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00		2 200,00	
13	3.47	výměna vestavěné skříně dvoukřídlové – šíře 200 cm	ks	1,00		20 000,00	Cho-část šatní + část policová, tloušťka lamina min.18mm, vč.olištování
14	3.48	výměna spízní skříně včetně polic a žebříku	ks	1,00		6 500,00	atyp - šířka 60+70 cm, vestavěná, tl. lamina min. 18mm, dekor dle KL
15	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3, dekor dřevo včetně kukátka	ks	1,00		6 500,00	
16	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	2,00		3 200,00	KOU, WC
17	3.56	výměna vnitřních dveří – plně 80 cm	ks	2,00		3 600,00	Po-zadní levý, Po-zadní pravý
18	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	2,00		4 500,00	OP, CHO
19	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	2,00		300,00	KOU, WC = lak
20	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	5,00		750,00	vstupní, 2x Po, CHO, OP = lak

21	3.82	výměna dveřního kování	ks	6,00	2 160,00	2xPo, Cho, OP, WC, KOU
22	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	2,00	3 000,00	KOU, WC
23	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	4,00	6 000,00	2xPo, Cho, OP
24	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	1 500,00	
25	3.115	výměna dřezové desky dl. 180 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 850,00	tl. 28mm, včetně hliníkové hrany u sporáku
26	3.118	výměna větracích mřížek	ks	1,00	250,00	Cho
27	4.1	stržení původního PVC	m2	21,00	1 470,00	PŘ, KU, Cho (2-3 vrstvy)
28	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	72,00	18 000,00	PŘ, KU, OP, 2xPo, Cho
29	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	57,00	20 520,00	OP, 2xPo, Cho =dekor plovoucí podlaha
30	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	15,00	5 700,00	PŘ, KU =dekor plovoucí podlaha
31	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	86,00	3 440,00	KU, PŘ, OP, 2xPo, Cho
32	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	51,00	3 570,00	OP, 2xPo
33	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	265,00	47 700,00	PŘ, KU, OP, 2xPo - stěny i strop. Cho - pouze pravá strana. KOU - pouze strop
34	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	302,00	12 080,00	celý byt
35	5.14	přetmelení spojů, viz poznámka	bm	14,00	700,00	OP, 2x Po, KU kolem parapetů z vnitřní strany
36	5.17	silikonování spár, viz poznámka	bm	4,00	320,00	KOU - kolem vany
37	6.6	přespárování keramického obkladu	m2	13,00	650,00	KOU
38	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	6,00	420,00	KU - kolem KL a sporáku
39	6.12	přespárování dlažby	m2	2,00	100,00	KOU
40	6.15	vybourání soklíku	m	10,00	500,00	Cho
41	6.29	zhotovení keramického obkladu včetně hydroizolační úpravy pod obklad v KU mezi horním a spodním dílem KL a kolem sporáku	m2	6,00	3 900,00	
42	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00	800,00	2x Po, KU, OP
43	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	200,00	celý byt
44	7.13	nátěr rozvodů plynu	soubor	1,00	200,00	označit dle normy
45	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00	400,00	KOU, WC = bílý
46	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	5,00	1 000,00	OP, 2x Po, Cho, vstupní = bílý
47	8.24	kontrola a případná oprava (výměna) odpadů	soubor	1,00	800,00	WC, 3xKOU, KU
48	8.35	úprava kolem prostupu stoupačích potrubí ÚT	soubor	1,00	400,00	KOU
49	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	12,00	3 000,00	OP, KU, 2xPo
50	9.14	výroba klíčů pro zámkovou vložku	ks	3,00	270,00	přední vstup, zadní, mříž od sklepa
51	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	650,00	vstupní dveře = bezpečnostní
52	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	950,00	vstupní dveře = bezpečnostní
53	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00	450,00	2xPo - držák rolet
54	11.13	vyčištění WC mísy	ks	1,00	450,00	
55	11.14	vyčištění vany	ks	2,00	700,00	
56	11.16	vyčištění umyvadla/kuchyňského dřezu	ks	1,00	400,00	KOU
57	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00	1 000,00	
<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>229 250,00</b>	

Uveďte Vaši hodinovou sazbu:		/ hod
	Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	





