J88E - 70

Smlouva o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu

uzavřená podle ust. §262 odst. 1, §269 odst. 2 Obchodního zákoníku a ust. §8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu

číslo smlouvy: B 30896

I. Smluvní strany

1. Odběratel:

Nemocnice Na Homolce

IČ: **00023884** DIČ: **CZ00023884**

Sídlo: Stát: **ČR** Okres: **Praha**

Obec: **Praha 5** ČP: **37** ČO: **2**

Ulice: **Roentgenova** PSČ: **15030**

Jednající jménem odběratele : **MUDr. Oldřich Šubrt, CSc. MBA, ředitel nemocnice**

Pověřený zástupce odběratele:

Nemocnice Na Homolce

IČ: **00023884** DIČ: **CZ00023884**

Sídlo: Stát: **ČR** Okres: **Praha**

Obec: **Praha 5** ČP: **37** ČO: **2**

Ulice: **Roentgenova** PSČ: **15030**

(dále jen **odběratel**)

2. Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

provozovatel vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu zmocněný vlastníkem vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu k uzavření této smlouvy

Pařížská 11, 110 00 Praha 1

IČ: 25656635, DIČ: CZ25656635

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 5297

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 1, číslo účtu: 182 - 4000505 - 031/ 0100

Jednající jménem provozovatele: Marie Vašková, vedoucí zákaznického centra

Smlouvu vystavil:Lenka Záhorová Informace:call centrum provozovatele - tel. 840 111 112, www.pvk.cz

(dále jen **provozovatel**)

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek provozovatele za uvedených podmínek průběžně dodávat z vodovodu pro veřejnou potřebu pitnou vodu v jakosti předepsané platnými právními předpisy a odvádět kanalizací pro veřejnou potřebu odpadní vody a závazek odběratele zaplatit úplatu za dodávku pitné vody (vodné) a za odvádění odpadních vod (stočné).

III. Údaje o přípojném místu a plátci viz příloha smlouvy č. 2.1 - 2.1

IV. Smluvní podmínky

1. Způsob zjišťování množství odebírané pitné vody: dle odečtu vodoměru osazeného provozovatelem; není-li osazen vodoměr, dle směrných čísel roční potřeby vody.

2. Způsob zjišťování množství odváděných odpadních vod: dle zjištěného množství odebrané vody na vodoměrech osazených provozovatelem; není-li osazen vodoměr dle směrných čísel roční potřeby vody.

3. Přípustné znečištění vypouštěných odpadních vod a míru a bilanci znečištění vypouštěných odpadních vod stanoví podle místa jejich likvidace příslušný Kanalizační řád schválený hl. m. Prahou. Odběratel je povinen dodržovat limity platné pro souhrnnou skupinu znečišťovatelů, stanovené tímto kanalizačním řádem.

4. Způsob stanovení cen a způsob jejich vyhlašování.

Vodné a stočné za objemovou jednotku (m3) při jednosložkové formě je provozovatel povinen stanovit na základě obecně závazných cenových předpisů, platných v době uskutečněného plnění podle smlouvy a jsou uvedeny v ceníku provozovatele, který je k dispozici v sídle provozovatele, v informačních střediscích zákaznického útvaru a na internetové adrese **www.pvk.cz.** Dvousložková forma se uplatní pouze za podmínky, že bude rozhodnuto o úhradě vodného a stočného ve dvousložkové formě dle §20 odst.4 zákona č. 274/2001 Sb.

V. Způsob fakturace a způsob plateb

Vyúčtování vodného a stočného bude prováděno na základě odečtů vodoměru (vodoměrů), resp. údajů dle čl. IV odst. 1. a 2. této smlouvy. V průběhu období mezi odečty hradí odběratel zálohové platby stanovené způsobem uvedeným v ust. odst. 11) Přílohy č. 1 této smlouvy - Všeobecné smluvní podmínky.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou. Pro účely fakturace služeb, poskytnutých odběrateli v období před účinností této smlouvy, smluvní strany činí nesporným, že předmět smlouvy byl plněn již ode dne 20.12.2005. Smluvní strany dále konstatují, že toto plnění nebylo v rozporu se zájmy obou smluvních stran a považují je za plnění dle podmínek této smlouvy.

2. Smlouva je pořízena ve dvou vyhotoveních, každá ze stran obdrží po jednom.

3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných a číslovaných dodatků. Název právnické osoby (obchodní firma), adresy sídla (bydliště), adresy pro zasílání faktur a korespondence, bankovní spojení, čísla účtů, jména osob jednajících za smluvní strany, telefonní čísla a e-mailové adresy lze měnit i jednostranným písemným oznámením; smluvní strany se zavazují neprodleně oznamovat změny uvedených údajů druhé smluvní straně.

4. Odběratel je oprávněn smlouvu písemně vypovědět. Výpovědní lhůta činí 30 dnů a počne běžet dnem následujícím po dni, kdy byla doručena provozovateli. Odběratel se zavazuje smlouvu písemně vypovědět zejména, pokud se rozhodne odběr služeb dle této smlouvy ukončit. V případě, že důvodem výpovědi je změna vlastnických práv k připojené nemovitosti, odběratel uvede tuto skutečnost ve výpovědi a přiloží písemný zápis o předání odběrného místa (míst) nástupci. Provozovatel má právo na náhradu škody, která mu vznikla porušením povinnosti změnu vlastníka oznámit.

5. Tato smlouva se zrušuje ke dni zániku vlastnického práva odběratele k připojené nemovitosti (nemovitostem). Pokud je na základě této smlouvy připojeno více nemovitostí odběratele, zrušuje se smlouva pouze v té části, která se týká nemovitosti, k níž zaniklo vlastnické právo odběratele.

6. Smluvní strany se dohodly, že vzájemné vztahy neupravené touto smlouvou a vyplývající z plnění podle této smlouvy se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, a zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění. V případě, že v době platnosti této smlouvy dojde ke změně právních předpisů, ze kterých tato smlouva vychází, řídí se vztahy mezi provozovatelem a odběratelem od doby účinnosti změny platnými právními předpisy. Touto smlouvou se ruší veškeré dříve uzavřené smlouvy včetně dodatků, uzavřené mezi provozovatelem a odběratelem na shodný předmět smlouvy pro uvedenou nemovitost.

7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že mezi nimi došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy včetně všech příloh a uzavírají smlouvu svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy :

1. Všeobecné smluvní podmínky dodávky vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu.

2. Příloha č. 2.1 - 2.1

11 -09- 2006

Dne: 13. 9. 2006

V Praze dne:

MUDr. Oldřich Šubrt, CSc. MBA
ředitel nemocnice

Odběratel

Marie Vašková
vedoucí zákaznického centra

Provozovatel

Pražské vodovody a kanalizace, a. s.
102 00 Praha 10, Ke Kablu 971
Úsek generálního ředitele
645

Příloha č. 1 - Všeobecné smluvní podmínky dodávky vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu

1) Odběratelem, který uzavírá s akciovou společností Pražské vodovody a kanalizace (dále jen provozovatel) smlouvu o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu případně odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu (dále jen vodovod a kanalizace), je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, není-li dále stanoveno jinak; u budov v majetku České republiky je odběratelem organizační složka státu, které přísluší hospodaření s touto budovou podle ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění. U budov, u nichž spoluvlastník budovy je vlastníkem bytu nebo nebytového prostoru jako prostorově vymezené části budovy a zároveň podílovým spoluvlastníkem společných částí budovy dle zákona č. 72/1994 Sb. je odběratelem společenství vlastníků.

2) Podmínky, za kterých provozovatel vodovodů a kanalizací zabezpečuje dodávku vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací, se řídí zejména zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, v platném znění, vyhláškou č. 428/2001 Sb., v platném znění, zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění a nařízením vlády č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech - účinnost od 1.3.2003.

3) Jakost pitné vody určuje zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění, a vyhláška č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody. V § 8 odst. 1) písm.a citované vyhlášky se stanoví, že hygienické limity ukazatelů jakosti pitné vody musí být dodrženy u pitné vody, která je dodávána z rozvodné sítě, v místě uvnitř budovy nebo na pozemku, kde pitná voda vytéká z kohoutků určených k odběru pro lidskou spotřebu. Smluvní strany se dohodly, že v důvodných případech odběratel umožní provozovateli na základě písemného vyzvání přístup k přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace, zejména ke kontrole a odběru vzorků na konečném spotřebišti vody a produkčních místech odpadních vod. Na základě udělení výjimky příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví (OOVZ) se může provozovatel s přihlédnutím k technologickým podmínkám vodárenských zařízení výjimečně po časově omezenou dobu (doba je uvedena ve výjimce OOVZ) odchýlit od mezních hodnot resp. nejvyšších mezních hodnot ukazatelů vody pitné, s výjimkou mikrobiologických ukazatelů. Po dobu udělení výjimky jsou dotčené parametry kvality vody posuzovány vzhledem ke zvýšeným mezním resp. nejvyšším mezním hodnotám, které jsou uvedeny ve výjimce OOVZ a taková voda je považována za pitnou.

4) Množství dodané vody měří provozovatel vodoměry, které jsou stanovenými měřidly v souladu se zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění. Vodoměrem registrované množství dodané vody je podkladem pro vyúčtování (fakturaci) dodávky vody. Způsob určení množství odebírané vody, není-li osazen vodoměr, stanoví vyhláška č. 428/2001 Sb., v platném znění.

5) Množství odvedených odpadních vod se stanoví v souladu s ustanoveními § 19 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích.

6) Odběratel je povinen umožnit provozovateli přístup k vodoměru, chránit vodoměr před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit provozovateli závady v měření. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, musí být tato odvodněna a rovněž přístupná pro provádění odečtů stavů. Jakýkoliv zásah do vodoměru bez souhlasu provozovatele je nepřípustný, provozovatel má právo jednotlivé části vodoměru zajistit proti neoprávněné manipulaci. Vodoměr může provozovatel kdykoliv opravit nebo vyměnit. Na základě písemné výzvy je odběratel povinen tyto činnosti umožnit a v případech potřeby poskytnout nezbytnou součinnost. Odběratel má právo být při výměně přítomen a ověřit si stav měřidla, neporušenost plomb apod. Pokud tohoto svého práva odběratel nevyužije, nemůže později provedení těchto úkonů zpochybňovat.

7) Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat o jeho přezkoušení. Provozovatel je povinen do 30 dnů ode dne doručení písemné žádosti odběratele zajistit přezkoušení vodoměru u subjektu oprávněného provádět státní metrologickou kontrolu měřidel, přičemž odběratel je povinen poskytnout provozovateli k odečtu i výměně vodoměru nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí provozovatel neprodleně písemně odběrateli. Odběratel má právo zajistit si na vlastní náklady metrologickou zkoušku vodoměru na místě instalace za podmínek stanovených v § 16 odst. 4 zákona č. 274/2001 Sb.

8) Smluvní strany se dohodly, že odběratel bude informovat provozovatele o zamýšlených stavebních změnách na vodovodní a kanalizační přípojce.

9) Povinností odběratele je dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené vlastníkem vodovodu, popřípadě provozovatelem. Pokud vnitřní vodovod nevyhovuje technickým požadavkům pro montáž vodoměru, je odběratel povinen na písemné vyzvání provozovatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy na připojené stavbě nebo pozemku.

10) Vyúčtování vodného a stočného provádí provozovatel na základě odečtu stavu vodoměrů, u neměřených odběrů vody nebo produkcí odpadních vod na základě provedeného výpočtu. Odečty vodoměrů probíhají průběžně v kalendářním roce podle odečtových intervalů, stanovených provozovatelem podle kategorie odběratele a velikosti průměrného ročního odběru vody. Pro účel vyúčtování je nejmenší jednotkou objemu vody 1 m3. V případě dvousložkové formy vodného a stočného je nejmenší časovou jednotkou, ke které se vztahuje podíl pevné složky vodného a stočného, jeden den (24 hod). Bude-li vodné a stočné uplatněno ve dvousložkové formě a odběratel přestane odebírat služby sjednané ve smlouvě, tzn. odebírat pitnou vodu či vypouštět odpadní vody, zaplatí provozovateli částku ve výši pevné složky vodného a stočného pro dané odběrné či produkční místo za dobu příslušného odečtového období. Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem skutečného zjištění spotřeby, který je stanoven příslušnými technickými a provozními předpisy provozovatele v souladu s ust. § 21 odst. 5 písm. b) zákona č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

11) Úhrady vodného a stočného za dodávky vody a odvádění odpadních vod jsou prováděny formou zálohové platby. Pokud je interval mezi odečty delší než jeden měsíc, obdrží odběratel čtvrtletní zálohové faktury, které budou vyúčtovány na konci odečtového období. Výše je stanovena podle velikosti odběru v předchozím vyúčtovacím období (nebo dle množství dohodnutého ve smlouvě) a představuje poměrnou část připadající na zálohované období. Odběratel je oprávněn požádat o úpravu výše zálohové platby, pokud v průběhu odečtového období došlo k významné změně v objemu odebrané vody. Přeplatky vodného či stočného budou převedeny do dalšího zúčtovacího období k úhradě následné zálohové platby nebo vráceny na základě požadavku odběratele.

12) Provozovatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení, v případech vymezených v § 9 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění.

13) Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m3 za rok, zjistí se množství vypouštěné odpadní vody do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických propočtů předložených odběratelem a ověřených provozovatelem, pokud se předem provozovatel s odběratelem nedohodli jinak.

14) Odběratel je povinen oznámit provozovateli skutečnost, kdy předává část odebrané vody jinému subjektu než je uživatel nemovitosti.

15) Provozovatel se zavazuje, že ve smlouvě uvedené údaje o odběrateli budou použity pouze pro účely plnění předmětné smlouvy. Tento závazek se vztahuje i na technické a provozní údaje o připojené nemovitosti, jejichž zjištění a evidence jsou nezbytné pro provozovatele vodovodní a kanalizační sítě.

16) Účinky doručení veškerých informací, oznámení a sdělení zaslaných na adresy uvedené ve smlouvě nebo na adresy oznámené druhou smluvní stranou nastávají také dnem vrácení těchto informací, oznámení a sdělení jako nedoručitelných zásilek odesílající smluvní straně.

17) Pokud se odběratel rozhodne odběr vody či odvádění odpadních vod dle této smlouvy ukončit a důvodem výpovědi není změna vlastnických práv k připojené nemovitosti, je povinen požádat provozovatele současně s podáním výpovědi o provedení konečného odečtu, demontáž vodoměru a o provedení činností spojených s odpojením přípojky. Provozovatel provede konečný odečet a demontáž vodoměru k poslednímu dni výpovědní lhůty. Odpojení přípojky provede na základě písemné žádosti odběratele provozovatel, náklady s tím spojené hradí odběratel. Pokud odběratel nepožádá provozovatele o provedení konečného odečtu, demontáž vodoměru a o provedení činností spojených s odpojením přípojky současně s výpovědí smlouvy, je povinen platit dále vodné a stočné, až do okamžiku odpojení přípojky. Tím není dotčeno právo provozovatele na náhradu škody.

Příloha č. 2. 1 ke smlouvě č. B 30896

Údaje o přípojném místu a plátci

1. Přípojné místo: **Evidenční číslo: 236505** **Technické číslo: 3886 - 70 - 0**

Adresa: Obec - městská část: Praha 5 Katastr: Motol

Ulice: Lékařská Číslo popisné: 270

Číslo orientační: 5 Číslo nouzové: Číslo parcelní:

Předpokládané množství dodávané vody: 4000 m^3 / rok kapacita vodoměru: 6 m^3/hod

Předpokládané množství odváděné vody: 4000 m^3 / rok

2. Plátce:

Obchodní firma: Nemocnice Na Homolce

IČ: 00023884 DIČ: CZ00023884

Sídlo: Stát: ČR Okres: Praha

Obec: Praha 5 Měst. část: Praha 5 ČP: 37 ČO: 2

Ulice: Roentgenova PSČ: 15030

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s. Číslo účtu: 5012-1816024093

3. Adresa pro zasílání faktur a korespondence:

Jméno: Nemocnice Na Homolce

Adresa: Stát: ČR Obec: Praha 5 PSČ: 15030

Ulice: Roentgenova ČP: 37 ČO: 2

4. Odběratel odpovídá za splnění povinnosti plátce dle odst. 2 této přílohy k úhradě faktur a to včetně případných úroků z prodlení.

5. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit provozovateli změnu plátce či změnu adresy pro zasílání faktur a korespondence, jinak odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti provozovateli vznikla.