




Dohody a smlouvy vycházející z financování fondy EU / V / 10

č. j. UT-02877/2020

sp. zn. UT-00848/2016/21

D O D A T E K č. 11
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor
(č. j. UT-6-33/2010, ze dne 17. 3. 2010)
dále jen „Smlouva“ a „Dodatek“

Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra
organizační složka státu,
se sídlem Lhotecká 7, 143 01 Praha 12,
pošt. schránka P. O. BOX 110, 143 00 Praha 4,
IČ: 604 98 021,
bankovní spojení ČNB, a.s., Praha 1, č. ú.: 52626881/0710,
 ID: 7ruiypv,
zastoupená ředitelem Mgr. et. Mgr. Pavlem Bacíkem
(dále jen „nájemce“)

a

VERONEX a.s.

zapsána v OR vedeném KS v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1244,
se sídlem: Rudolfovská tř. 202/88, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice,
IČ: 452 73 201, DIČ: CZ45273201,
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. účtu: 1878042/0800,
zastoupená na základě plné moci Ing. Františkem Hávou, obchodním ředitelem společnosti
(dále jen „pronajímatel“)

Dle ustanovení článku VI. odst. 5 Smlouvy je pronajímatel oprávněn zvýšit, na základě výzvy učiněné nájemci, nájemné o míru inflace (pro rok 2019 - 2,8 %), vyjádřenou jako přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášený Českým statistickým úřadem za předchozí rok. S odkazem na uvedené, výzvu pronajímatele ze dne 15. 1. 2020 a oboustrannou shodu, uzavírají smluvní strany tento Dodatek, kterým se mění výše nájmu od 1.1.2019. Doučtování rozdílu mezi fakturovaným nájemným od začátku roku 2020 a nájemným zvýšeným o míru inflace, vyúčtuje pronajímatel v samostatné faktuře nejpozději v měsíci březnu 2020.

I.

V článku 6. Smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, se od **1.1.2020** navyšuje nájemné na částku **18.026 Kč měsíčně za předmět nájmu.**



FINANCOVÁNO EVROPSKOU UNIÍ
AZYLOVÝ, MIGRAČNÍ A INTEGRAČNÍ FOND

Projekt Provoz Center na podporu integrace cizinců II., reg. č. AMIF/20/05, je financován Evropskou unií v rámci národního programu Azylového, migračního a integračního fondu

II.

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále „zákon o „registru““).
3. Strany souhlasí se zveřejněním Dodatku v registru smluv, dle zákona o registru smluv. Zveřejnění provede Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra.
4. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a že Dodatek uzavřely po vzájemném projednání podle svojí pravé a svobodné vůle.

V Praze dne / ... / 2019



11-02-2020

Mgr. et Mgr. Pavel Bacík
ředitel SUZ MV
(nájemce)


































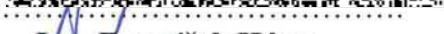
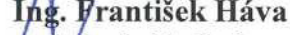
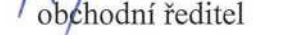
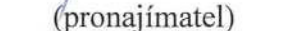






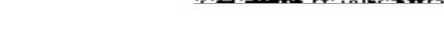




















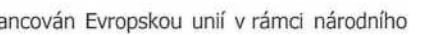













V Praze dne 16.2.2019





Ing. František Háva
obchodní ředitel
(pronajímatel)






































Příloha: Plná moc



FINANCOVÁNO EVROPSKOU UNIÍ
AZYLOVÝ, MIGRAČNÍ A INTEGRAČNÍ FOND



Projekt Provoz Center na podporu integrace cizinců II., reg. č. AMIF/20/05, je financován Evropskou unií v rámci národního programu Azylového, migračního a integračního fondu

Plná moc

Já, níže podepsaný Ing. Dušan TRIPES, 

jako předseda představenstva společnosti Veronex, a.s., se sídlem Rudolfovská 88-202, České Budějovice, PSČ 371 36, IČO: 45 27 32 01

uděluji plnou moc

panu Ing. Františku Hávovi, 
 k zastupování společnosti Veronex, a.s. při všech jednáních s dodavateli elektrické energie, plynu, vody a dodávek tepla, úklidových služeb, ostrahy objektů, jakožto i dalších služeb souvisejících s pronájmem nemovitostí, k zastupování při uzavírání smluv o pronájmu bytových a nebytových prostor společnosti, jejich změn a dodatků. Dále při všech jednáních s úřady, týkajících se nemovitostí v majetku společnosti, jednáních souvisejících s pronájmem, jakož i jednání s ostatními účastníky stavebních a jiných řízení (OHS, HZS, evidence obyvatel a další). Současně se plná moc vztahuje na podepisování a schvalování dokumentace požární ochrany. Dále při všech jednáních s cizineckou policií ohledně potvrzování zajištění ubytování cizinců pro účely ubytování ve všech ubytovnách společnosti Veronex, a.s. Dále při všech jednáních s PČR a pojišťovnami ohledně případných poškození objektů, škod na majetku, vandalizmu, odcizení majetku a vybavení a vyjadřování se k těmto záležitostem do protokolů a oznámení.

Plná moc se deleguje, u shora vymezených oblastí, v rozsahu pravomocí statutárního zástupce.

Plná moc se uděluje na období od 3.1.2020 do 31.12.2020.

V Českých Budějovicích dne 3.1.2020


Ing. Dušan TRIPES

předseda představenstva
společnosti

Zmocnění přijímám 

.....
Ing. František Háva

