

Dohoda o podmínkách provedení zjišťovacího archeologického výzkumu evidovaná u oprávněné organizace pod č. 533- 2019

uzavřená podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění,

uzavřená mezi:

oprávněnou organizací:

Pueblo – archeologická společnost, o.p.s.

zastoupená ředitelem společnosti Mgr. Pavlem Huštákem
se sídlem Podjavorinské 1601/8, 149 00 Praha 11 - Chodov
IČ: 289 66 465

DIČ: CZ 289 66 465 - je plátcem DPH

Zapsaná v rejstříku o.p.s. vedeným Městským soudem v Praze, oddíl O, vložka 679

bank. spojení: [REDAKCE]

č. účtu: [REDAKCE]

(dále jen „Oprávněná organizace“)

a

stavebníkem:

Město Žďár nad Sázavou

zastoupené Ing. Martinem Mrkosem, ACCA – starostou města
se sídlem Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou

IČ: 00295841

DIČ: CZ00295841

bank. spojení: [REDAKCE]

č. účtu: [REDAKCE]

(dále jen „Stavebník“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Záměrem Stavebníka je provádět stavební činnost objektu s názvem " zjišťovací archeologický výzkum z důvodu plánované stavby Revitalizace veřejného prostranství v lokalitě Tvrz, Žďár nad Sázavou. okolí kostela, muzea“ (dále jen „Stavba“) na pozemcích viz. Příloha č. 3 k.ú. Město Žďár a z tohoto důvodu je podle zákona § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. pro Stavebníka nezbytné uzavřít Dohodu o provedení záchranného archeologického výzkumu (dále jen „Dohoda“) s organizací oprávněnou tento záchranný archeologický výzkum provést.
2. Stavebník prohlašuje, že:
 - a. je právnickou osobou zaregistrovanou v souladu s právním řádem ČR, což dokládá výpisem z registru ekonomických subjektů, který tvoří Přílohu č. 1 této Dohody a je její nedílnou součástí,
 - b. je oprávněným Stavebníkem na pozemcích uvedených v čl. I. odst. 1 této Dohody, a to na základě závazného stanoviska, které tvoří Přílohu č. 2 této Dohody a je její nedílnou součástí,
 - c. je oprávněn uzavřít tuto dohodu a plnit závazky z ní vyplývající,

- d. disponuje dostatečnými finančními prostředky ke krytí všech nákladů vyplývajících pro něho z této dohody,
 - e. ke dni podpisu této dohody nebylo proti němu zahájeno insolvenční řízení ani prohlášen konkurz podle podmínek zákona č. 182/2006 Sb., Insolvenční zákon, v platném znění.
 - f. Stavebník dále prohlašuje, že je si vědom, že v případě zatajení rozhodných skutečností dle čl. 1. odst. 2, písmeno d) a e), je Oprávněná organizace oprávněna jednostranně odstoupit od této dohody a že všechny dosud neuhrazené závazky se tak stanou okamžitě splatnými, neboť při vědomosti těchto rozhodných okolností by Oprávněná osoba tuto dohodu se Stavebníkem neuzavřela.
3. Oprávněná organizace je právně a odborně způsobilá v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů k provedení níže uvedeného předmětu této Dohody na základě povolení Ministerstva kultury České republiky č. j. MK1754212010 OPP ze dne 31.08.2010 k provádění archeologických výzkumů a dohody s Akademií věd České republiky ze dne 13. září 2010 o rozsahu a podmínkách provádění archeologických výzkumů.
 4. Oprávněná organizace je oprávněna uzavřít tuto dohodu a plnit závazky z ní vyplývající a prohlašuje, že podepsáním této dohody neporuší žádný závazek nebo ujednání, jehož je stranou a není jí známa žádná okolnost, která by uzavřením této dohody a plnění z ní vyplývající bránila.

II.

Podklady pro uzavření Dohody

1. Stavebník předal ke dni podpisu této Dohody Oprávněné organizaci tyto podklady:
 - a. Závazné stanovisko, koordinační situaci Stavby,
 - b. dokumentaci budoucího stavu Stavby

III.

Předmět Dohody

1. Předmětem plnění této Dohody je provedení záchranného archeologického výzkumu formou dohledu (dále jen „Výzkum“) v souvislosti se zahájením Stavby uvedené v čl. I, odst. 1 a dle II odst. 1, písmeno a) v rozsahu ploch podle Přílohy č. 3, která je nedílnou součástí této Dohody.
2. Součástí předmětu Dohody je dohled při stavbě inženýrských sítí a plošný odkryv v předstihu před zahájením Stavby, zahrnující dohled při přípravných zemních pracích, odborné výkopové preparátorské a dokumentační práce v terénu tj. průběžnou slovní kresebnou, fotografickou a geodetickou dokumentaci, evidenci nálezů (dále jen „Terénní práce“), dále zpracování terénní polohopisné, výškopisné dokumentace jakož i kresebné a fotografické, evidence, popis a kresebná a fotografická dokumentace nálezů (dále jen „Zpracování“), dále základní laboratorní zpracování nálezů, konzervace nálezů (dále je „Laboratorní práce“), a dále provedení odborných expertiz jakož i vypracování závěrečné nálezové zprávy a její předání v písemné formě v jednom vyhotovení Stavebníkovi (dále jen „Odborné posudky“).

IV.

Místo a způsob provedení Výzkumu

1. Místem provádění Výzkumu jsou:
 - a) prostory pozemků dotčených Stavbou v rozsahu podle Přílohy č. 3 této Dohody,
 - b) prostory sídla Oprávněné organizace, popř. jiného objektu, jestliže druh prací souvisejících s prováděným archeologickým Výzkumem takový postup umožňuje nebo vyžaduje.

2. Výzkum na Stavbou dotčené ploše bude realizován:
 - a) dokumentací řezů v rozsahu výkopu podle Přílohy č. 3,
 - b) a dále laboratorním zpracováním a vyhodnocením vyzvednutých archeologických památek včetně zpracování jejich odborných posudků a vypracování závěrečné nálezové zprávy.
3. Archeologický Výzkum, tj. Terénní práce, Zpracování, Laboratorní práce a Odborné posudky, provádějí pracovníci Oprávněné organizace, popř. jejich subdodavatelů v potřebném počtu, určeném Oprávněnou organizací.
4. V případě zjištění nálezů v průběhu výzkumu, který by svým charakterem vyžadoval mimořádná opatření, bude v souvislosti s tím uzavřen se stavebníkem dodatek k této dohodě, ve kterém budou specifikovány finanční, technické a časové nároky na odkryv tohoto nálezů. V takovém dodatku budou termíny ukončení odkryvu takového nálezů stanoveny tak, že bude počítáno s nasazením co možná největšího počtu pracovníků, který objektivně bude moci na odkryvu nálezů pracovat a bude tak termín ukončení odkryvu nálezů co nejvíce zkrácen podle objektivně dostupných pracovních sil a techniky v daném čase a místě, k čemuž se oprávněná organizace zavazuje. Zemní práce stavby v místě takového nálezů budou z důvodu jeho ochrany zastaveny až do ukončení výzkumu
5. Na pozemcích, nebo jejich částech mohou po jejich převzetí Oprávněnou organizací pracovat další dodavatelé nebo investor Stavebníka pouze s jejím písemným souhlasem Oprávněné organizace. Takový souhlas bude proveden záznamem ve stavebním deníku Stavebníka.

V.

Doba plnění

1. Terénní práce archeologického výzkumu dle této Dohody:
 - a) předpoklad zahájení je 04-05/2020
2. Termín ukončení Terénních prací se může vlivem nepříznivých klimatických podmínek, jako jsou např. přívalové deště, dlouhotrvající deště, povodně a bleskové povodně, mrazy, sněžení, rozblácení podloží, popř. kombinace těchto jevů prodloužit, a to o počet dní, po které nebylo možné Terénní práce provádět. Totéž platí v případě zásahu vyšší moci jako např. válka, okupace cizími vojsky, vzpoura, stávka zaměstnanců, sabotáž, vandalizmus, krádež techniky, poškození techniky bez zavinění Oprávněné osoby, atentát, výbuch výbušného zařízení, výbuch plynovodu, pád letadla nebo jiného létajícího předmětu, propad místo archeologického výzkumu do podzemní štolky nebo jiné výduti, o které nebylo známo. Doba plnění se prodlužuje po dobu v níž bude Stavebník v prodlení s úhradou faktur nebo po dobu, po kterou Oprávněná organizace nemohla z důvodu prokazatelně mimo jeho kontrolu pokračovat v provádění výzkumu, nebo po dobu po kterou nemohl pokračovat z důvodu neplnění povinností Stavebníka uvedených v této Dohodě. Odpadne-li překážka, pro kterou Oprávněná organizace práce přerušila, je povinna bez zbytečného odkladu v pracích pokračovat.
3. Laboratorní práce a Odborné posudky budou prováděny průběžně v závislosti na době dohledání, dokumentace a vyzvednutí archeologických památek.
4. Vyhodnocení a komplexní nálezová zpráva o výsledcích Výzkumu bude předána Stavebníkovi do třiceti šesti měsíců od ukončení Terénní části Výzkumu, předběžná zpráva o stavu archeologických situací ze Zjišťovacího archeologického Výzkumu bude předána Stavebníkovi do 14 dnů od ukončení Terénní části Výzkumu.

VI.
Autorská práva

1. Autorská práva k plánům, náčrtům, výkresům, grafických zobrazením a textovým částem pořízeným během Výzkumu pracovníky Oprávněné organizace nebo jejího subdodavatele náleží Oprávněné organizaci. Originály jsou a zůstanou jejím duševním vlastnictvím; Stavebník obdrží autorizované kopie.
2. Originály vyjádření, stanovisek, rozhodnutí a jiných písemných dokladů, vydaných v souvislosti s činností Oprávněné organizace dle této Dohody, budou po skončení Výzkumu předány Stavebníkovi; Oprávněná organizace si ponechá kopie.

VII.
Cena

1. Cena za předmět Dohody, uvedený v čl. III. a upřesněný v čl. IV. a V. této Dohody, je stanovena dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a to:

Terénní práce

Zaměření výzkumu – geodet.	Kč/hod
Odborný pracovník archeolog	Kč/hod
Antropolog	Kč/hod
Metodik terénních prací (archeolog)	Kč/hod
Vedoucí technik	Kč/hod
Metodik dokumentačních prací	Kč/hod
Terénní technik	Kč/hod
Dokumentátor	Kč/hod
Preparátor	Kč/hod
Terénní pracovník	Kč/hod

Zpracování dokumentace

Odborný pracovník archeolog	Kč/hod
Metodik terénních prací (archeolog)	Kč/hod
Geoinformatik	Kč/hod
Vedoucí dokumentace	Kč/hod
Dokumentátor – digitalizace	Kč/hod
Dokumentátor – zpracování kresebné dokum. artefaktů	Kč/hod
Dokumentátor	Kč/hod

Zpracování artefaktů

Konzervátor	Kč/hod
Vedoucí laboratoře	Kč/hod
Dokumentátor	Kč/hod
Laborant	Kč/hod

Odborné posudky

Odborný pracovník archeolog	Kč/hod
Antropolog	Kč/hod
Archeozoolog	Kč/hod

Archeologický dohled

Náklady dohledu jsou účtovány podle skutečně provedených kontrol archeologa na stavbě v hodinové sazbě [] Kč/hod. Jeden výjezd účtujeme jako 4 hodiny (tj. včetně dopravy na místo).

- a) součástí ceny Výzkumu jsou rovněž nutné náklady na BOZP v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, zákona č. 262/2006 Sb. zákoník práce a zákona 309/2006 Sb. o zajištění podmínek BOZP a ČSN 73 3050 Zemní práce -- všeobecná ustanovení, s přihlednutím k ČSN EN 16 10) a veškeré další náklady (např. materiál, zařízení, apod.) s výjimkou nákladů, které jsou uvedeny v čl. IX odst. 5.
 - b) součástí hodinových sazeb podle odst. 1 písm. a) tohoto článku nejsou další náklady archeologického výzkumu jako některé odborné posudky a pronájem zázemí (sklad na nářadí, mobilní WC, stany, energie). Tyto náklady jsou v případě potřeby součástí rozpočtu a stavebníkovi jsou měsíčně přefakturovány v ceně s DPH.
2. Hodinové sazby uvedené v odst. 1 a) tohoto článku zahrnují:
 - a) plošný odkryv v rozsahu nezbytně nutném tak, aby byla zabezpečena záchrana zde zjištěných archeologických památek, tj. jejich dohledání, dokumentace a vyzvednutí
 - b) základní laboratorní zpracování vyzvednutých archeologických památek, včetně materiálových nákladů základních chemicko-fyzikálních konzervačních postupů nezbytných pro jejich trvalé zachování,
 - c) zhotovení fotografické a audiovizuální dokumentace, jakož i nutné speciální zařízení a další pomůcky, antropologické zpracování lidských pozůstatků, přírodovědných analýz rostlinných makrozbytků, pylů, diatomů a zoologického materiálu, zabezpečení a zpracování nálezů z organických materiálů a digitální zpracování dokumentace archeologického Výzkumu v závislosti na jeho metodách,
 - d) administrativní úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb.,
 - e) vypracování závěrečné nálezové zprávy,
 - f) mzdové náklady, včetně zdravotního a sociálního pojištění, daní z příjmu ze závislé činnosti a případně dalších zákonem stanovených odvodů jakož i cestovní náhrady.
 3. Oprávněná organizace má právo přesunu jednotlivých položek mezi sebou v průběhu prací při respektování maximální nepřekročitelné ceny.
 4. Vzhledem k tomu, že není předem znám přesný rozsah a objem ani Terénních prací, ani Zpracování, Laboratorních prací a odborných posudků, dohodly smluvní strany, že cena Výzkumu:
 - a) bude vypočtena podle skutečně provedených výkonů dle odstavce 1 a), b) tohoto článku,
 - b) nepřekročí částku: 93 420,- Kč bez DPH.
 - c) Propočet maximální ceny Výzkumu dle odstavce 4 b) tohoto článku je uveden v Příloze č. 4, která je nedílnou součástí této Dohody.
 5. Stavebník se zavazuje cenu za Výzkum, vypočtenou na základě skutečně provedených výkonů a nákladů, nejvýše však maximální cenu Výzkumu, zaplatit.
 6. Ceny uvedené v této Dohodě jsou uvedené bez DPH. Stavebník souhlasí s úhradou uvedených cen v této Dohodě s připočítáním DPH v platné zákonné výši v okamžiku vystavení daňového dokladu podle zařazení položky do příslušné kategorie DPH.

VIII.

Platební podmínky a sankce

1. Cenu za plnění předmětu Dohody podle čl. IV. uhradí Stavebník na základě dokladů k úhradě vystavených Oprávněnou organizací takto:
 - a) doklady k úhradě za Terénní práce vystaví Oprávněná organizace vždy od prvního dne následujícího měsíce s tím, že přílohou bude rozpis počtu pracovníků, jejich hodinových

výkonů v jednotlivých dnech uplynulého měsíce a hodinové sazby – provedených pracovních úkonů dle čl. VII. odst. 1. a), nákladů podle čl. VII. odst. 1 b),

- b) doklady k úhradě za Zpracování, Laboratorní práce a Odborné posudky vystaví Oprávněná organizace vždy od prvního dne následujícího měsíce s tím, že přílohou bude rozpis počtu pracovníků, jejich hodinových výkonů v jednotlivých dnech uplynulého měsíce a hodinové sazby dle čl. VII. odst. 1. a) a nákladů podle čl. VII. odst. 1 b) této Dohody. V posledním dokladu k úhradě bude vyúčtována záloha poskytnutá podle písm. a) tohoto odstavce.
2. Podkladem pro zaplacení za splnění předmětu této Dohody je faktura - daňový doklad vystavený Oprávněnou organizací.
 3. Faktura se považuje za doručenou Stavebníkovi vždy třetí den ode dne podání na poštu k doporučenému odeslání, a to i když ji Stavebník nepřevzal nebo se o tom nedozvěděl. Stavebník má právo fakturu vrátit v případě, že obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje, nebo nemá předepsané formální náležitosti dle platných předpisů. Stavebník musí vrátit fakturu do data splatnosti, jinak je v prodlení s její úhradou.
 4. Splatnost řádně vystavené faktury podle odst. 1 a), b) tohoto článku obsahující stanovené náležitosti činí čtrnáct (14) dní od data vystavení faktury. Lhůta splatnosti se považuje za zachovanou, je-li celá účtovaná částka odepsána ve prospěch bankovního účtu Oprávněné organizace poslední den lhůty.
 5. V případě prodlení Stavebníka s úhradou faktury vzniká Oprávněné organizaci právo na úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
 6. Povinnost zaplatit úrok z prodlení dle odstavce 4 tohoto článku vzniká Stavebníkovi od patnáctého (15.) dne od data vystavení faktury Oprávněné organizace.

IX.

Práva a povinnosti Stavebníka

1. Stavebník umožní pracovníkům Oprávněné organizace vstup na staveniště podle potřeby a pokynů vedoucího Výzkumu nebo jím prokazatelně zmocněných osob, a to po celou dobu trvání zemních prací prováděných Stavebníkem.
2. Stavebník se zavazuje poskytnout Oprávněné organizaci v průběhu prací potřebnou součinnost a jemu známé informace ohledně dotčených pozemků, zejména výsledky dosud provedených průzkumů a sond, sdělení správců sítí apod.

Během provádění záchranného archeologického výzkumu, Stavebník je oprávněn při provádění terénních prací kdykoli kontrolovat knihu docházky Oprávněné organizace, a nejpozději do pátého (5.) dne kalendářního měsíce je povinen zápisem do knihy potvrdit celkový počet odpracovaných hodin jednotlivých profesí za uplynulý měsíc. Pracovník pověřený stavebníkem je povinen kontrolovat knihu docházky jednou týdně. Neučiní-li tak, platí zápis provedený Oprávněnou organizací za nesporný. Má-li Stavebník k obsahu zápisu námitky, musí je uplatnit v uvedené lhůtě a odůvodnit je. Oprávněná organizace je povinna svolat nejpozději do 10 dní za účelem odstranění pochybností jednání na úrovni statutárních zástupců. Nedojde-li v určené době ke shodě ohledně obsahu sporného zápisu, je zhotovitel oprávněn práce přerušit až do doby narovnání sporu a po takovou dobu není v prodlení.

3. Stavebník zajistí na vyzvání zmocněnce Oprávněné organizace pro jednání věcná a technická po dobu trvání plošného odkryvu v místě provádění Výzkumu pro vedoucího Výzkumu a určené pracovníky Oprávněné organizace vyhovující prostory v dobrém technickém stavu:
 - a) uzamykatelnou místnost na kancelář a šatny s připojením na el. síť o napětí 220 V
 - b) sociální zařízení,

5. V případě liniových staveb probíhají zemní práce spolu s archeologickým dohledem či výzkumem. Archeologický výzkum je omezen záměrem stavebníka a je prováděn na ploše, která je předmětem zemních prací. Plošné odkryvy se v případě liniových staveb týkají : sond v linii výkopu, přeložek ventilů, čerpacích stanic..atd. Poskytnutí mechanizace se především týká přípravy těchto plánovaných výkopů, jde hlavně o stržení svrchní komunikace, podsypu či navážek.
6. Stavebník zajistí pro plošný odkryv nadloží vhodný bagr se zubatou i hladkou lžicí.
7. Stavebník se zavazuje neprodleně informovat vedoucího Výzkumu o všech změnách projektu, které budou mít vliv na provádění Výzkumu.
8. Stavebník se zavazuje poučit své pracovníky a pracovníky zhotovitele Stavby o dodržování veškerých platných předpisů v oblasti BOZP a PO a při provádění stavebních prací postupovat tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti pracovníků Výzkumu.
9. Stavebník se zavazuje závěrečnou nálezkovou zprávu ve lhůtě dle čl. V. odst. 4 této Dohody převzít nebo neprodleně písemně sdělit Oprávněné organizaci důvody bránící takovému převzetí.
10. Stavebník se zavazuje zaplatit náklady výzkumu v souladu s ustanoveními čl. VII., VIII. a IX. této Dohody.
11. Zmocněnec pověřený stavebníkem ve smyslu čl. IX, odst. 3 je: [REDAKCE]
12. Vedoucí výzkumu ve smyslu čl. IX, odst. 4 a další je: [REDAKCE]
13. Oprávněná osoba si vyhrazuje právo kdykoliv změnit osobu zmocněnce Oprávněné osoby nebo vedoucího výzkumu podle její uvážení. Takovou změnu oznámí písemně a neprodleně Stavebníkovi, případně zaznamená do stavebního deníku proti podpisu zástupce Stavebníka.

X.

Práva a povinnosti Oprávněné organizace

1. Oprávněná organizace se zavazuje, že provede práce v rozsahu uvedeném v článku IV. této dohody řádně v souladu s příslušnými odbornými normami, standardními postupy a povinnostmi, a že na vyzvu Stavebníka ho bude informovat o postupu prací.
2. Pracovníci Oprávněné organizace jsou povinni při své činnosti na výzkumu respektovat veškeré platné předpisy v oblasti BOZP a PO i požadavky Stavebníka na ostrahu pozemků.
3. Oprávněná organizace je povinna vést záznamy o postupu a rozsahu prací prováděných během Výzkumu v deníku Výzkumu (dále jen „Deník“), který bude vždy dostupný na pracovišti Výzkumu.
4. Oprávněná organizace se zavazuje během provádění celého díla dle článku III. této Dohody evidovat v Deníku počet a funkční zařazení pracovníků vlastních i pracovníků svých dodavatelů, prováděné práce, počasí, teplotu a mimořádné události.
5. Takto vedené záznamy budou podkladem pro měsíční vyúčtování dle článku VIII. odstavce 1. této Dohody.
6. Oprávněná organizace neodpovídá za případné škody na inženýrských sítích či objektech, které způsobí její pracovníci v důsledku nesprávných či neúplných informací Stavebníka, popř. zhotovitele Stavby, pakliže postupovali v dobré víře, že škodu nezpůsobí a ke vzniku škody došlo v příčinné souvislosti s takovými nesprávnými či neúplnými informacemi. Oprávněná organizace neodpovídá za škodu v případě, že nebyla na existenci podzemních vedení a to i nefunkčních upozorněna nejpozději při převzetí pracoviště. Stavebník nese odpovědnost za případný úraz pracovníka Oprávněné osoby z důvodů uvedených v předchozí větě.
7. Oprávněná organizace nezodpovídá za uvedení pozemků, na kterých byl proveden archeologický Výzkum, do původního stavu a nelze to po ní vyžadovat.

8. Oprávněná organizace se zavazuje předat Stavebníkovi potvrzení ke kolaudaci o provedení archeologického výzkumu v termínu uvedeném v této dohodě za podmínky splnění povinností Stavebníka vyplývajících pro něj z této dohody včetně řádné a včasné úhrady splatné části ceny provedeného výzkumu a dále uzavření zástavní smlouvy nebo zaplacení zálohy na zbývající práce zpracování výzkumu. V opačném případě není Oprávněná organizace povinna takové potvrzení vydat a příslušnému stavebnímu úřadu tuto skutečnost oznámit.

XI.

Ukončení, přerušeni, nebo záměrné opuštění Stavby a ukončení Dohody

1. Bude-li Stavba nebo její část Stavebníkem předčasně ukončena nebo opuštěna, Oprávněná organizace následující den po dni zastavení Stavby vyúčtuje všechny do té doby vykonané práce i zúčtované náklady. Stavebník je povinen vyrovnat všechny Oprávněnou organizací účtované platby za vykonané práce i zúčtované náklady do data splatnosti vystavených faktur.
2. Pokud Stavebník neuhradí fakturu vystavenou Oprávněnou organizací ve smluvně dohodnutých termínech splatnosti podle čl. VIII. odst. 4, mohou být práce vyplývající z předmětu Dohody přerušeny až do uhrazení této faktury.
3. Tato Dohoda může být písemně vypovězena kteroukoliv ze smluvních stran, poruší-li druhá strana svoje povinnosti podstatným způsobem. Za takové porušení se považuje zejména:
 - a) opakované porušení platebních podmínek uvedených v čl. VIII. této Dohody
 - b) opakované porušení povinností dle čl. IX. a X. této Dohody.

Dohoda bude ukončena okamžikem doručení výpovědi druhé smluvní straně.

XII.

Mlčenlivost.

1. Strany Dohody se zavazují, že s výjimkou Oprávněných osob zhotovitele Stavby a subdodavatele Oprávněné organizace neposkytnou třetím osobám žádné informace o druhé smluvní straně, které jim byly zpřístupněny v souvislosti s plněním této Dohody.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
2. Oprávněná organizace souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Oprávněná organizace si je zároveň vědoma svých práv upravených příslušnými právními předpisy ČR a EU.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Oprávněná

organizace výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí stavebník.

4. Dohodu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou stran. Jiná ujednání včetně ústních jsou neplatná.
5. Oznámení o změnách v osobách jednajících, či zmocněnců pro jednání věcná a technická budou vždy písemně sdělena druhé smluvní straně. Takové změny nevyžadují uzavření dodatku k této Dohodě.
6. Veškerá oznámení dle této Dohody budou strany činit písemně. Veškeré písemnosti týkající se této Dohody se doručují poštou doporučeně nebo osobním doručením na adresy uvedené v záhlaví této Dohody. Osobním doručením probíhá vždy proti podpisu předem určených osob, které si obě strany navzájem písemně odsouhlasí. Nedojde-li k odsouhlasení ohledně určené osoby k doručení písemnosti, platí doručení té osobě, která je oprávněna jednat za daný subjekt dle výpisu z obchodního rejstříku nebo rejstříku o.p.s.
7. Tato Dohoda, jakož i veškeré vztahy touto Dohodou založené, včetně vztahů výslovně neupravených, se řídí právem České republiky.
8. Případná neplatnost některého ujednání této Dohody nemá vliv na platnost celé Dohody, je-li takové neplatné ujednání oddělitelné od ostatního obsahu této Dohody. Smluvní strany se zavazují, že neplatné předpisy nahradí bez zbytečného odkladu ujednáním novým, které bude v souladu s právními předpisy platnými a účinnými na území České republiky a bude podle možnosti vystihovat účel ujednání původního.
9. Případné spory mezi stranami budou řešeny nejprve smírnou cestou. Pokud se strany touto cestou nedohodnou, rozhodne o jejich sporu příslušný soud České republiky.
10. Tato Dohoda se skládá z devíti (9) stran a čtyř (4) Příloh, které jsou nedílnou součástí této Dohody.
11. Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu a každá smluvní strana obdrží jeden (1) výtisk.
12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, plně rozumí a souhlasí s jejím obsahem, neuzavřely ji v tísní, ani za jiných nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují oprávněné zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne : 11-02-2020

V Praze, dne : 6.2.2020

Za Stavebníka:



Město Žďár nad Sázavou
Ing. Martin Mrkos, ACCA
starosta města

Za Oprávněnou organizaci:



Pueblo – archeologická společnost, o.p.s.
Mgr. Pavel Hušťák
ředitel společnosti

Dle výkazu jednotek

Základní údaje

ICO: 0438641
obecní úřad
statistika jednotky
datum vzniku: 1.12.1993

sídlo: 390 01 Zdravá Strava - Zdravá Strava 1, Zlín 2711
 ZUJ: 56209 - Zdravá Strava
 okres: 72033 - Zdravá Strava

Klasifikace ekonomických činností - CZ NACE

84110: Vlastní činnosti veřejné správy
47900: Obchodní a restaurační podnikání
52210: Činnosti související s potažím a papírem
82110: Ústřední administrativní činnosti

Statistické údaje

Instanční sektor podle ESA2010: 1120 - Místní vlády
velikostí mal, die počtu zhm: 200 - 249 zaměstnanců

Odkazy: sčísle ze statistického REG (SÚ) www.ceskt.cz


MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ODBOR ROZVOJE A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ŽIŽKOVA 227/1, 591 31 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

MĚSTSKÝ ÚŘAD Žďár nad Sázavou ⑬	Čís. dopor. 87577/RUP
Došlo: 14. 10. 2019	Zpracovatel HZ
Č.j.: 10/02019/1	Spis. znak
Vypracováno dne: 10. 10. 2019	

Váš dopis zn.: 46549/2019/MUZR

Ze dne: 12. 09. 2019

Naše zn.: 50303/2019/MUZR

Č. j.: RUP/822/19/HŠ

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Vypracováno

dne: 10. 10. 2019

Městský úřad Žďár

Žižkova 227/1

591 31 Žďár nad Sázavou

Datum: 10.10.2019

ZÁVAZNÉ STANOVISKO orgánu územního plánování

Městský úřad Žďár nad Sázavou jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudil záměr podle § 96b odst. 1 stavebního zákona a shledal, že vyvolává změnu v území. Přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr

„Revitalizace veřejného prostranství v lokalitě Tvrz ve Žďáru nad Sázavou“,

kteřý obsahuje projektovou dokumentaci pro územní řízení na pozemcích parc. č. 13/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 15 (ostatní plocha – zeleň), 20 (ostatní plocha – zeleň), 22 (ostatní plocha – zeleň), 28 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 56 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 119/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 137/1 (ostatní plocha – jiná plocha) v katastrálním území Město Žďár.

Jedná se o revitalizaci veřejného prostranství v lokalitě Tvrz, která zahrnuje rekonstrukci povrchů, inženýrských sítí, doplnění veřejného prostoru o venkovní mobiliář, opěrné zdi, vodní prvek, plastiku a vegetační úpravy.

Stavebníkem je město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou, IČO: 00295841.

Stavba je členěna na stavební objekty a technická a technologická zařízení:

Stavba zahrnuje tyto části a stavební objekty:

C 100 Komunikace a chodníky

C 101 Rekonstrukce povrchů

C 300 Vodohospodářské objekty

C 301 Připojka vody a kanalizace ke kašně

C 302 Připojka vody a kanalizace k pítku

C 303 Nový úsek kanalizace

C 400 Elektro a sdělovací objekty

C 401 Veřejné osvětlení + chránička pro optický kabel kamerového systému, místní rozhlas

C 700 Objekty pozemních staveb

C 701 Mobiliář

C 702 Opěrné zdi

C 703.1 Vodní prvek - kašna

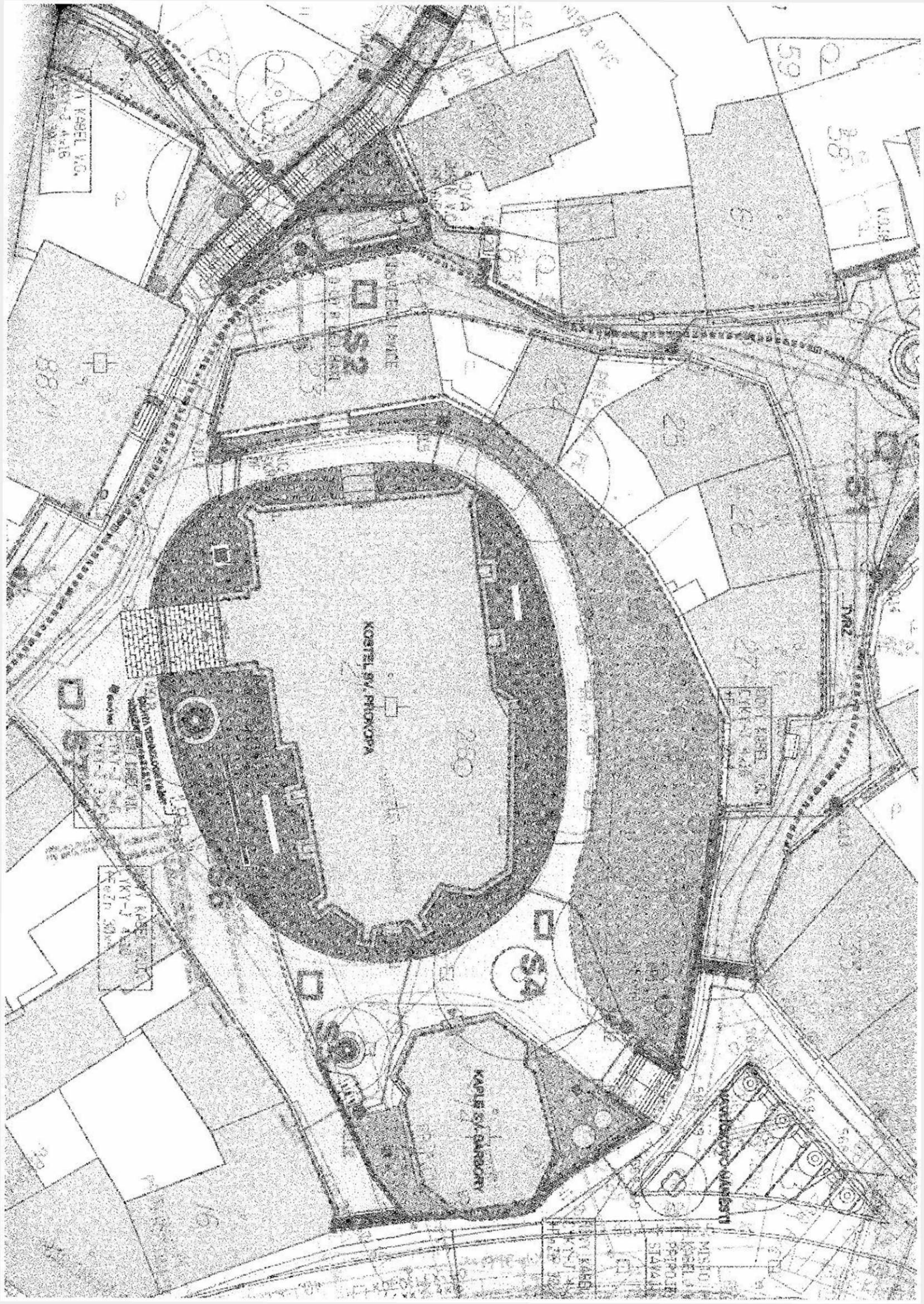
C 703.2 Technologie kašny

C 704 Vyhlička

C 705 Plastika – postava trubače

C 800 Objekty úpravy území

C 801 Vegetační úpravy



KOSTEL SV. PROKOPIA

KAPLE SV. BARBORY

VA KAPEL V.C.
IKT-3 A-16

VA KAPEL V.C.
IKT-3 A-16

VA KAPEL V.C.
IKT-3 A-16

VA KAPEL V.C.
IKT-3 A-16

VA KAPEL V.C.
IKT-3 A-16

VA KAPEL V.C.
IKT-3 A-16

38

59

28

280

33

38

38

38

38

Příloha č. 4: Položkový rozpočet ZAV – zjišťovací výzkum

"Revitalizace veřejného prostranství v lokalitě Tvrz, Žďár nad Sázavou, okolí kostela, muzea. Ppč. 13/1, 15, 20, 28" I. etapa ZAV – zjišťovací výzkum							
Ceny jsou uvedeny bez DPH							
Profese	Kód	Profese Kč/hod	Pracovníků	Prac. dnů	Počet hodin	Náklady v Kč	Celkem
Terénní práce	Kód	Kč/hod					
Archeolog	ArT		2	3	64	28800	
Metodik	Mtd		2	3	64	22400	
Geologické sondy*						13780	
Zaměření výzkumu	Geo		1			7000	
Celkem					Celkem		71 980 Kč
Zpracování	Kód	Kč/hod					
Vedoucí dokumentace	VeD		1	1	10	3200	
Dokumentátor – digitalizace	DoG		1	1	24	6720	
					Celkem		9 920 Kč
Laboratorní práce	Kód	Kč/hod					
Laborant	Lab		1	1	24	4320	
					Celkem		4 320 Kč
Odborné posudky	Kód	Kč/hod					
Odborný pracovník archeolog	ArP		1		16	4000	7 200 Kč
Celkem bez DPH							93 420 Kč

* realizuje GEOMIN s.r.o.	
vrtné práce 7 sond, pr. hloubka 1,5 m, tj. 10,5 bm á 1000,- Kč	10 500,- Kč
mobilizace vrtné soupravy	2 000,- Kč
doprava Ji – Žďár n. S. a zpět, 80 km á 16,- Kč	1 280,- Kč
CELKEM bez DPH	13 780,- Kč
Podmínka dodavatele: Před zahájením vrtných prací bude na místě objednatel sepsán protokol o povolení vstupu na pozemky a o neexistenci podzemních sítí v dotčené lokalitě.	

Do rozpočtu nejsou zahrnuty náklady na mechanizaci (bagr s hladkou lžící), vytýčení inženýrských sítí, oplocení sond pomocí zábran (včetně jejich montáže a demontáže) a uvedení stavu odkrytých situací do původního stavu.

Zhotovitel si vyhrazuje právo přesunu jednotlivých položek mezi sebou v průběhu prací při respektování maximální nepřekročitelné ceny.