

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

článek 1 Smluvní strany

Objednatel:

Zemský archiv v Opavě

Se sídlem:

Sněmovní 2/1, 746 01 Opava

IČO:

70979057

Zastoupen:

Zastoupen ve věcech technických:

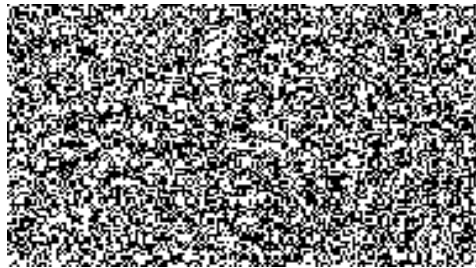
E-mail:

Telefon:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Datová schránka:



yzmaix7

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Radim Kasalík

Se sídlem:

Nábřeží 636/66, 747 21 Kravaře

IČO:

87076047

Zastoupen:

Radimem Kasalíkem

E-mail:

Telefon:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:



(dále jen “zhotovitel”)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto Smlouvu o dílo k provedení pravidelných revizí elektrických zařízení a hromosvodů v objektech Zemského archivu v Opavě, následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

článek 2 Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je:
 - a) závazek zhotovitele provést pravidelné revize elektrických zařízení a hromosvodů v objektech Zemského archivu v Opavě v rozsahu přílohy č. 1 Seznam objektů,
 - b) a závazek objednatele zaplatit sjednanou cenu.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.

3. Zhotovitel je povinen po provedení fyzické kontroly a měření elektrického zařízení v objektech dle přílohy č. 1 Seznam objektů vypracovat ke každému revidovanému místu zprávu o revizi elektrického zařízení, kterou objednatel obdrží ve dvou vyhotoveních.

Zpráva o revizi elektrických zařízení musí obsahovat:

- Druh revize (tzn. pravidelná),
- Místo revize (ulice, číslo popisné revidovaného objektu, příp. označení revidovaného prostoru),
- Předmět revize (elektroinstalace společných prostor, nebytových prostor apod.),
- Použité měřicí přístroje a související údaje,
- Stručný popis provedených úkonů,
- Rozpis naměřených hodnot,
- Soupis zjištěných závad,
- Datum zahájení, ukončení, vypracování a předání revizní zprávy,
- Závěr revize, tzn. celkový posudek (zda je elektrické zařízení možno bezpečně provozovat či nikoli).

Zhotovitel je povinen po provedení fyzické kontroly a měření hromosvodů v objektech dle přílohy č. 1 Seznam objektů vypracovat ke každému revidovanému objektu zprávu o revizi hromosvodu, kterou objednatel obdrží ve dvou vyhotoveních.

Zpráva o revizi hromosvodu musí obsahovat:

- Druh revize (tzn. pravidelná),
- Místo revize (ulice, číslo popisné revidovaného objektu),
- Předmět revize,
- Použité měřicí přístroje a související údaje,
- Stručný popis provedených úkonů,
- Rozpis naměřených hodnot,
- Soupis zjištěných závad,
- Datum zahájení, ukončení, vypracování a předání revizní zprávy,
- Závěr revize, tzn. celkový posudek (zda je hromosvod funkční či nikoli).

4. Zhotovitel je povinen při provádění díla podle této smlouvy dodržovat bezpečnostní, protipožární a další platné vnitřní předpisy pro vstup, vjezd a pohyb zaměstnanců a dalších osob podílejících se na provádění díla ve výše uvedených objektech.
5. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje všemi právními a technickými předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi, včetně znalosti ČSN a všech předpisů, které jsou nutné k provedení díla, že se osobně seznámil s objekty zhotovitele, s dokumentací objednatele a se všemi podklady, které mu objednatel poskytl a že je schopen podle tohoto zadání předmět díla odborně provést v požadovaném rozsahu a nabídnuté ceně. Dále zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro jeho věcné a včasné plnění.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

článek 4


Doba, místo a podmínky plnění

1. Zhotovitel provede dílo v termínu do 31. 3. 2026.
2. Místem plnění jsou budovy zhotovitele – dle přílohy č. 1 Seznam objektů.

článek 5 Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit dohodnutou cenu díla stanovenou položkovým rozpočtem včetně rekapitulace, který je přílohou č. 2 této smlouvy
2. Sjednaná cena vychází ze součtu jednotkových cen stanovených položkovým rozpočtem dle počtu revizí uvedených v seznamu objektů.
3. Cena je sjednána na základě cenové nabídky zhotovitele jako cena závazná, nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk zhotovitele nutný k provedení díla v souladu s požadavky objednatele.
4. Cena bude vyúčtována zhotovitelem daňovým dokladem (dále jen „faktura“), splatnost se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
5. Faktura musí formou a obsahem odpovídat platným právním předpisům ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zejm. zákonu o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. a zákonu o účetnictví. Kromě těchto náležitostí stanovených právními předpisy je účtující strana povinna ve faktuře vyznačit tyto údaje:
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno,
 - jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,

Přílohou faktury bude protokol potvrzující předání a převzetí díla ve smyslu čl. 7 smlouvy, a to v počtu a ve formě dle této smlouvy.

6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost stanovenou v tomto článku smlouvy; ve vrácené faktuře je povinen vyznačit důvod vrácení. Lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení (předání) opravené faktury. Povinnost splnit peněžitý závazek dle této smlouvy té které strany je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu té které strany.
7. Sjednává se, že bude-li zhotovitel zasílat nebo v průběhu účinnosti této smlouvy využije možnost zasílat faktury elektronickou poštou, je povinen je zasílat v PDF formátu ze své e-mailové adresy na e-mailovou adresu objednatele 
8. Za den doručení faktury objednateli na e-mailovou adresu objednatele se považuje následující pracovní po jejím odeslání zhotovitelem, což je zároveň považováno za souhlas s využitím této komunikace. Stejný způsob komunikace se použije i v případě, nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje a také v případě zaslání opravných daňových dokladů.
9. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti, nebo přílohy stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 pracovních dnů.

článek 6 Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

2. Zhotovitel je povinen řídit se doklady a předpisy vydanými v průběhu provádění díla a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
3. Objednatel si vyhrazuje právo projednat a případně odmítnout subzhotovitele navržené zhotovitelem.
4. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout součinnost při plnění předmětu této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém lze a způsobem, kterým lze tuto součinnost po objednateli spravedlivě požadovat.
5. Zhotovitel postupuje při plnění díla tak, aby nedošlo k časovému prodlení při plnění jednotlivých lhůt pravidelných kontrol a revizí.
6. Objednatel umožní přístup do jednotlivých objektů a prostor pro plnění díla vždy v termínu kontroly a revize, s možností prohlídky prostor, v celém rozsahu instalovaných zařízení.

článek 7 Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel po provedené revizi předloží k odsouhlasení výkaz provedených prací a dodávek zaměstnanci objednatele, který je ve smlouvě uveden jako zástupce ve věcech technických. Smluvní strany následně sepiší Protokol o provedení revizí a předání revizní zprávy, jež je nezbytný k řádné fakturaci.
2. Místem předání a převzetí dokončeného díla bude Olbrichova 15, Opava.
3. Objednatel se zavazuje převzít dílo v případě, že bude bez vad a nedodělků.
4. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. Předáním díla se rozumí smluvními stranami potvrzený Protokol o provedení revizí a předání revizních zpráv.

článek 8 Náhrada škody

1. Odpovědnost za škodu způsobenou vadným provedením předmětu smlouvy nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Za škodu se považuje i škoda vzniklá objednateli tím, že objednatel musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti zhotovitele.
3. Zhotovitel uhradí objednateli škodu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
5. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti odpovědnosti za škody způsobené jeho činností, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.
6. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem prokazatelná škoda, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu bodu 5. tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen tuto škodu uhradit z vlastních prostředků.

článek 9 Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla po provedené revizi.
2. V případě výskytu vady na díle bude objednatel vady uplatňovat bezodkladně po jejich zjištění na emailové adrese zhotovitele.

článek 10 **Sankční ujednání**

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla ve lhůtě sjednané v této smlouvě, se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.500 Kč za každý den prodlení.
2. Nebude-li kterákoliv faktura zhotovitele uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení povinností stanovených zhotoviteli touto smlouvou, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.500 Kč za každý jednotlivý případ nedodržení stanovených povinností.
4. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
5. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

článek 11 **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní vztahy mezi stranami vzniklé na základě této smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
2. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy, ať už vzhledem k platnému právnímu řádu nebo vzhledem k jeho změnám, ukáže neplatným, neúčinným nebo sporným anebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy touto skutečností nedotčena. Namísto dotyčného ustanovení nastupuje buď ustanovení příslušného obecně závazného právního předpisu, které je svou povahou a účelem nejbližší zamýšlenému účelu této smlouvy, nebo není-li takového ustanovení právního předpisu, způsob řešení, jenž je v obchodním styku obvyklý.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že případné spory vyplývající z této dohody se budou řešit dohodou. Nedojde-li k dohodě a vznikne-li spor, pak při řešení sporů budou smluvní strany postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
4. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemnou formou.
5. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, mohou být postoupeny jednou smluvní stranou pouze po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany.
6. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy včetně nabídky v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.

8. Smluvní strany sjednávají, že žádný z údajů obsažených v této smlouvě a jejich přílohách nejsou považovány za obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku. V případě, že by zhotovitel trval na tom, že některý údaj obsažený v této smlouvě a jejich přílohách je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplňoval podmínky stanovené v § 504 Občanského zákoníku, nese za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství odpovědnost zhotovitel.
9. Smluvní strany se ohledně doručování dohodly na fikci doručení, a to tak, že následující pracovní den po odeslání e-mailu se má tento za doručení druhé smluvní straně. Doručením se má rovněž za to, že smluvní strana byla s obsahem doručované listiny seznámena.
10. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž po dvou obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
11. Ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění a GDPR (General Data Protection Regulation) obecného nařízení 2016/679 Evropského parlamentu a Rady EU o ochraně osobních údajů s účinností od 25. 5. 2018, si smluvní strany udělují podpisem této smlouvy souhlas se shromažďováním, uchováním a zpracováním osobních údajů obsažených v této smlouvě.
12. Smlouva nabývá platnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně. Jelikož na tuto smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, což zhotovitel bere na vědomí, nabývá tato smlouva účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, přičemž uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
13. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji objednatel či zhotovitel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
14. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.

Přílohy smlouvy:

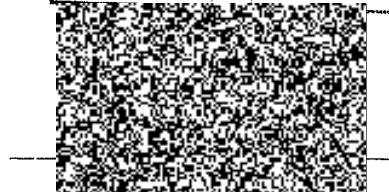
příloha č. 1 - Seznam objektů

příloha č. 2 – položkový rozpočet

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Opavě, dne 13.2.2020
ZEMSKÝ ARCHIV V OPAVĚ
Sněmovní 1
746 22 Opava
IČO: 709 79 057



ředitel Zemského archivu v Opavě

V Kravařích, dne 13.2.2020



RADIM KASALÍK
Nábřeží 66, Kravaře 747 21
tel.: 777 699 147
IČO: 476 00 11 DIČ: CZ/8101145415



Příloha č.1 ke smlouvě o dílo ZA/6302020

Zemský Archiv v Opavě, Sněmovní 1, Opava

Objekt	Předmět	Cena v Kč	Poznámka	2020	2021	2022	2023
Olbrichova	Spotřebiče roční	7490		X		X	
Olbrichova	Spotřebiče dvouleté	8500			X		X
Olbrichova	Instalace budovy	cca 15000	Výchozí	X			
Olbrichova	Nouzové osvětlení	2357		X	X	X	X
Olbrichova	Hromosvody	1340					
Březinova	Spotřebiče roční	5100		X		X	
Březinova	Spotřebiče dvouleté	13520			X		X
Březinova	Instalace budovy	cca 16000	Nemám	X			
Březinova	Hromosvody	2390			X		
Březinova	Nouzové osvětlení	2530		X	X	X	X
Červený kostel	Spotřebiče roční	S Březinovou		X		X	
Červený kostel	Spotřebiče dvouleté	S Březinovou			X		X
Červený kostel	Instalace budovy	16300		X			
Červený kostel	Hromosvody	3200		X			
Červený kostel	Nouzové osvětlení	1720		X	X	X	X
Sněmovní	Spotřebiče roční	7600		X		X	
Sněmovní	Spotřebiče dvouleté	20950			X		X
Sněmovní	Instalace budovy	45633		X			
Sněmovní	Hromosvody	4150			X		
Sněmovní	Nouzové osvětlení	2340		X	X	X	X
Sněmovní	Svářečka	290		X	X	X	X
Sněmovní	Kotoučová pila	310		X			X
Sněmovní	Řezačka papíru	310		X			X
Skrochovice	Spotřebiče roční	S Březinovou		X		X	
Skrochovice	Spotřebiče dvouleté	S Březinovou			X		X
Celkem:				126180	58747	29427	52827

Uvedené ceny jsou bez DPH.

Některé objekty již nemají platnou revizní zprávu. Zhotovitel se zavazuje že revize na těchto objektech provede přednostně, nejpozději však do 30.8.2020

V Opavě dne: 13.2.2020

Podpis Objednatel:



Podpis zhotovitele:

Handwritten signature of the contractor (Zhotovitel) over a textured background.

Příloha č. 2 ke smlouvě o dílo ZA/6302020

Zemský Archiv v Opavě, Sněmovní 1, Opava

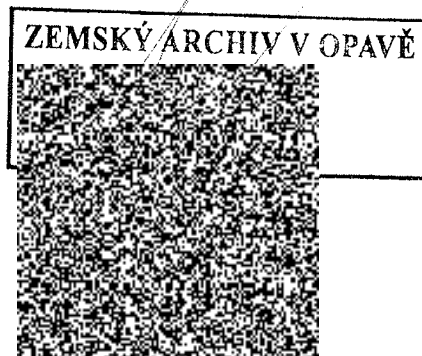
Objekt	Předmět	Cena v Kč	Poznámka
Olbrichova	Spotřebiče roční	7490	Cena je součet za dopravu, vlastní provedení revize, zpracování protokolu a ostatní režie
Olbrichova	Spotřebiče dvouleté	8500	Cena je součet za dopravu, vlastní provedení revize, zpracování protokolu a ostatní režie
Olbrichova	Instalace budovy	cca 15000	Cena je součet za dopravu, vlastní provedení revize, zpracování protokolu a ostatní režie
Olbrichova	Nouzové osvětlení	2357	Cena je součet za dopravu, vlastní provedení revize, zpracování protokolu a ostatní režie
Olbrichova	Hromosvody	1340	Cena je součet za dopravu, vlastní provedení revize, zpracování protokolu a ostatní režie
Březinova	Spotřebiče roční	5100	Cena je součet za dopravu, vlastní provedení revize, zpracování protokolu a ostatní režie
Březinova	Spotřebiče dvouleté	13520	Cena je součet za dopravu, vlastní provedení revize, zpracování protokolu a ostatní režie
Březinova	Instalace budovy	cca 16000	Cena je součet za dopravu, vlastní provedení revize, zpracování protokolu a ostatní režie
Březinova	Hromosvody	2390	Cena je součet za dopravu, vlastní provedení revize, zpracování protokolu a ostatní režie
Březinova	Nouzové osvětlení	2530	Cena je součet za dopravu, vlastní provedení revize, zpracování protokolu a ostatní režie
Červený kostel	Spotřebiče roční	S Březinovou	Tyto revize jsou součástí kalkulace spotřebičů pro Březinovou
Červený kostel	Spotřebiče dvouleté	S Březinovou	Tyto revize jsou součástí kalkulace spotřebičů pro Březinovou
Červený kostel	Instalace budovy	16300	Cena je součet za dopravu, vlastní provedení revize, zpracování protokolu a ostatní režie
Červený kostel	Hromosvody	3200	Cena je součet za dopravu, vlastní provedení revize, zpracování protokolu a ostatní režie
Červený kostel	Nouzové osvětlení	1720	Cena je součet za dopravu, vlastní provedení revize, zpracování protokolu a ostatní režie
Sněmovní	Spotřebiče roční	7600	Cena je součet za dopravu, vlastní provedení revize, zpracování protokolu a ostatní režie
Sněmovní	Spotřebiče dvouleté	20950	Cena je součet za dopravu, vlastní provedení revize, zpracování protokolu a ostatní režie
Sněmovní	Instalace budovy	45633	Cena je součet za dopravu, vlastní provedení revize, zpracování protokolu a ostatní režie
Sněmovní	Hromosvody	4150	Cena je součet za dopravu, vlastní provedení revize, zpracování protokolu a ostatní režie
Sněmovní	Nouzové osvětlení	2340	Cena je součet za dopravu, vlastní provedení revize, zpracování protokolu a ostatní režie
Sněmovní	Svářečka	290	Cena je součet za dopravu, vlastní provedení revize, zpracování protokolu a ostatní režie
Sněmovní	Kotoučová pila	310	Cena je součet za dopravu, vlastní provedení revize, zpracování protokolu a ostatní režie
Sněmovní	Řezačka papíru	310	Cena je součet za dopravu, vlastní provedení revize, zpracování protokolu a ostatní režie
Skrchovice	Spotřebiče roční	S Březinovou	Tyto revize jsou součástí kalkulace spotřebičů pro Březinovou
Skrchovice	Spotřebiče dvouleté	S Březinovou	Tyto revize jsou součástí kalkulace spotřebičů pro Březinovou

Uvedené ceny jsou bez DPH.

V Opavě dne 13.2.2020

Podpis Objednatel:

Podpis zhotovitele:



RADIM KASALÍK
 Nábřeží 66, Kravaře 747 21
 tel: 777 699 147
 IČO: 028101145415