**Dodatek č. 10**

**k nájemní smlouvě č. 3004/2010 na pronájem pozemků**

**parc.č. 418/1 a 418/2 v k.ú. Štěrboholy, uzavřené dne 12.7.2010**

**Smluvní strany**

**Městská část Praha - Štěrboholy**

se sídlem Ústřední 527/14, 102 00 Praha -Štěrboholy,

zastoupená **panem Františkem Ševítem**, starostou městské části

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č.ú. 9021-2000718329/0800, variabilní symbol 3004

IČ: 00231371

DIČ: CZ00231371

(dále jen "pronajímatel")

a

**Petra Míšková**

286 01 Žáky - Štrampouch 12, Čáslav

IČ: 641 70 225

(dále jen "nájemce")

se dnešního dne dohodly na následující změně nájemní smlouvy č. 3004/2010 ze dne 12.7.2010 (dále jen „Smlouva“):

1. V souladu s ust. článku III, odst. 6 Smlouvy se cena nájmu zvyšuje se zřetelem k roční míře inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem o 2,8 %. Roční nájemné tedy činí **258.614,- Kč** (slovy dvěstěpadesátosmtisícšestsetčtrnáct korun českých) s účinností od 1.1.2020.
2. Článek III, odst. 2 Smlouvy nově zní: „Smluvní strany si ujednaly, že dohodnuté nájemné bude splatné v měsíčních splátkách předem ve výši 20.000,- Kč za leden až listopad a 38.614,- Kč za prosinec, a to bezhotovostním převodem vždy nejpozději do 15. dne aktuálního měsíce.“
3. V ostatních ustanoveních zůstává Smlouva nezměněna.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 10 přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují podpisy.
5. Tento Dodatek č. 10 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží po jednom.
6. Dodatek nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem 1.1.2020.

V Praze dne 20.1.2020

pronajímatel: nájemce:

….……………………………….. ……………………………………..