

Masarykův onkologický ústav
Žlutý kopec 7
656 53 Brno

V Brně 3. 2. 2020

Věc: Oznámení zhotovitele o zvýšení ceny

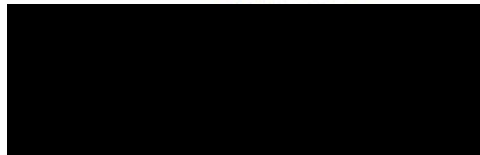
Dobrý den,

v souladu s ustanovením smlouvy o dílo čl. V. Cena díla odst. ((4)) až ((6)) uzavřené dne 20. 7. 2017 mezi
Objednatel, kterým je Masarykův onkologický ústav a Zhotovitelem, kterým jsou společníci Clarima, s.r.o. a
FIDEM, s.r.o.

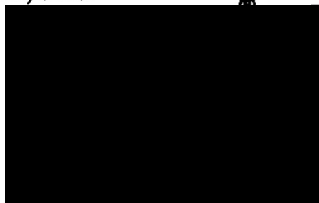
OZNAMUJEME

zvýšení ceny plnění uvedené v přílohách č. 3, 4 a 5 této smlouvy. Míra inflace (přírůstek průměrného ročního
indexu cen v tržních službách v oddílu B812 „Úklidové služby“ – viz příloha) činí 4,6%. Přikládáme podrobnosti
výpočtu a stanovení ceny dle přílohy smlouvy č. 3 až 5. Z praktických důvodů přikládáme ii výpočet za přílohy
v elektronické podobě (xlsx).

Za zhotovitele



Ing. Jan Řehůřek
Jednatel Clarima, s.r.o.



Pravidelný úklid

Úklidová kategorie	Výměra (m ²)	Cena úklidu 1 m ² (Kč bez DPH)	Předpokládaný počet úklidů za 5 let	Cena za předpokládaný počet úklidů (Kč bez DPH)
A	9665,5	0,43 Kč	1260	5 236 767,90 Kč
B	9004,18	0,48 Kč	1260	5 445 728,06 Kč
C	7300,53	0,53 Kč	3650	14 122 875,29 Kč
D	929,04	0,60 Kč	1260	702 354,24 Kč
E	3193,36	1,61 Kč	2300	11 825 012,08 Kč
F	840,6	0,60 Kč	2520	1 270 987,20 Kč

Nabídková cena za součást veřejné zakázky "Pravidelný úklid" (bez DPH)

38 603 724,77 Kč**Poznámky:**

Dodavatel je u každé z kategorií úklidu A - F povinen uvést "cenu úklidu 1 m² (Kč bez DPH)".

Dodavatel není oprávněn upravit jakékoliv jiné pole než pole D5 - D10, a to dle výše uvedeného.

Doplněním polí D5 - D10 dle výše uvedeného se automaticky dopočítá nabídková cena za součást veřejné zakázky - "Pravidelný úklid".

Mimořádný úklid

Výkon nepravdělného úklidu	Specifikace nepravdělného úklidu	MJ	Cena za 1 MJ (Kč bez DPH)	Předpokládané množství MJ za 5 let	Cena za předpokládané množství MJ za 5 let (Kč bez DPH)
Ošetření marmolei polymerací (A)	Výkon zahrnuje vyklizení mobiliáře, odstranění stávajících vrstev polymerace, nanášení 2 vrstev vosku a opětovné nastěhování mobiliáře	m ²	37,61	12 000	451 320,00 Kč
Ošetření marmolei polymerací (B)	Výkon zahrnuje nanášení 1 vrstvy vosku (pro případ, že 2 vrstvy - viz výše - nebudou stačit)	m ²	13,68	6 000	82 080,00 Kč
Krystalizace mramorů		m ²	22,8	4 000	91 200,00 Kč
Mytí oken včetně rámu a parapetů		m ²	13,68	120 000	1 641 600,00 Kč
Mytí vnitřních žaluzií	Jedná se o vertikální hliníkové vnitřní žaluzie.	m ²	1,14	24 000	27 360,00 Kč
Mytí vnějších žaluzií	Jedná se o vertikální hliníkové vnější žaluzie.	m ²	1,14	72 000	82 080,00 Kč
Mytí skleněných příček včetně rámu a parapetů		m ²	9,12	8 000	72 960,00 Kč
Mytí skleněných příček a oken včetně rámu a parapetů - výškové práce		m ²	22,8	2 500	57 000,00 Kč
Mytí skleněných příček včetně rámu a pomopci plošiny		m ²	22,8	2 000	45 600,00 Kč
Mytí prosklené fasády Wernerova pavilonu z betonových lávek vybavených bezpečnostním zachytávacím systémem		m ²	17,1	7 000	119 700,00 Kč
Komplexní úklid po řemeslných pracích		hod.	45,61	16 800	766 248,00 Kč
Tepování koberců		m ²	3,42	7 200	24 624,00 Kč
Vysávání koberců nad rámeček pravdělného úklidu		m ²	1,14	5 000	5 700,00 Kč
Mytí obkladů nad rámeček pravdělného úklidu		m ²	2,86	6 000	17 160,00 Kč
Sanitární den na COS, ARO, JIP, lůžkových odděleních (So, Ne, svátky)	Dle pokynů pověřených zaměstnanců MOU se v rámci sanitárního dne provádí např. vystěhování veškerého volného vybavení, mytí veškerých povrchů (s výjimkou odborného lékařského zařízení a zdravotnických prostředků), omyvatelných stěn a stropů, vnitřní strany oken a okenních rámu, vnitřních žaluzií, dveří, umyvadel, zařizovacích předmětů soc. zařízení, radiátorů a podlah a následná dezinfekce výše uvedených prvků.	hod.	91,2	6 000	547 200,00 Kč
Sanitární den na COS, ARO, JIP, lůžkových odděleních (pracovní dny)		hod.	39,9	6 000	239 400,00 Kč
Úklid nad smluvní rámeček Po - Pá (např. úklid po havárii automatu na kávu, mytí svítidel apod.)		hod.	39,9	12 000	478 800,00 Kč
Úklid nad smluvní rámeček So, Ne, svátky (např. úklid po havárii automatu na kávu, mytí svítidel apod.)		hod.	39,9	6 000	239 400,00 Kč
Praní záclon		m ²	2,28	7 200	16 416,00 Kč

Nabídková cena za součást veřejné zakázky "Mimořádný úklid" (bez DPH)

5 005 848,00 Kč

Poznámky:

Dodavatel je u každého z výkonů nepravdělného úklidu povinen uvést "cenu za 1 MJ (Kč bez DPH)".

Dodavatel není oprávněn upravit jakékoli jiné pole než pole ES - E23, a to dle výše uvedeného.

Doplňným polí ES - E23 dle výše uvedeného se automaticky dopočítá nabídková cena za součást veřejné zakázky - "Mimořádný úklid".

Množství odpadu za rok

Kód odpadu	Cena za odvoz 1 t odpadu (Kč bez DPH)	Předpokládané množství odpadu v t za 5 let	Cena za předpokládané množství odpadu v Kč bez DPH
20 03 01	11,40 Kč	850	9 690,00 Kč
15 01 01	11,40 Kč	100	1 140,00 Kč
15 01 02	11,40 Kč	75	855,00 Kč
20 01 01	11,40 Kč	100	1 140,00 Kč
18 01 01	6 555,21 Kč	100	655 521,00 Kč
18 01 02	6 555,21 Kč	20	131 104,20 Kč
18 01 03	6 555,21 Kč	400	2 622 084,00 Kč
18 01 06	6 555,21 Kč	40	262 208,40 Kč
18 01 08	6 555,21 Kč	150	983 281,50 Kč
20 01 21	12 540,39 Kč	1	12 540,39 Kč

CELKEM za odpady 4 679 564,49 Kč

Poznámky

1) Odpady 20 03 01, 15 01 02, 20 01 01 bez poplatku za likvidaci, pouze manipulace a odnos na shromažďovací místa včetně dodání sáčků do odpadkových košů

2) Odpady 15 01 01 bez poplatku za likvidaci, pouze manipulace a odnos na shromažďovací místa

3) Zbytek - manipulace včetně likvidace a dodání jednorázových plastových kontejnerů a pytlů

4) Dále bude probíhat manipulace, označování a odnos odpadů do skladu nebezpečného odpadu s boxy o objemu 0,5 - 5 litrů (dodávka objednatele) - celkem cca 10 000 ks za rok

5) Odvoz odpadů 180101, 180102, 180103, 180106, 180108, 200121 ze skladů nebezpečného odpadu a z detašovaného pracoviště Pekařská 53, bude probíhat 3x týdně (pondělí, středa, pátek).

Množství obalů na zdravotnické odpady

Obal	Cena za 1 ks (Kč bez DPH)	Předpokládané množství obalů v ks za 5 let	Cena za předpokládané množství obalů v Kč bez DPH
60l kontejner-klinikbox hranatý s víkem	183,55 Kč	54 000	9 911 700,00 Kč
30l kontejner-klinikbox - hranatý s víkem	150,49 Kč	21 000	3 160 290,00 Kč
pytel 700 × 1100 mm – žlutý – tloušťka 0,1 mm	9,69 Kč	270 000	2 616 300,00 Kč
pytel 700 × 1100 mm – transparentní	4,22 Kč	288 000	1 215 360,00 Kč
pytel 700 × 1100 mm - modrý	3,70 Kč	150 000	555 000,00 Kč
pytel 500 × 600 mm – žlutý – tloušťka 0,1 mm	3,77 Kč	720 000	2 714 400,00 Kč
pytel 500 × 600 mm – transparentní	1,26 Kč	792 000	997 920,00 Kč
pytel 500 × 600 mm – modrý	0,91 Kč	30 000	27 300,00 Kč

CELKEM za obaly 21 198 270,00 Kč

Poznámky

Specifikace obalů na zdravotnický odpad:

- rozměry 60l klinik boxu – 400 × 335 × 640 mm (d × š × v) s tolerancí ± 10 %,
- rozměry 30l klinik boxu – 400 × 335 × 316 mm (d × š × v) s tolerancí ± 10 %.

Vlastnosti klinik boxů musí být přizpůsobeny charakteru odpadu vymezeného v příloze č. 10 zadávací dokumentace, tedy že musí být vhodné pro shromažďování a likvidaci nebezpečných odpadních látek (možnost předběžného nebo trvalého uzavření víka, vysoká odolnost proti propíchnutí stěny, splnění normy ČSN EN ISO 23907, vhodné k likvidaci ve spalovně spolu s odpadem).

▲ rozměry 60litrového pytle – 700 × 1100 mm,

▲ rozměry 20litrového pytle – 500 × 600 mm

Tloušťka pytlů na odpad:

- žluté pytle (na infekční odpad 180102 a 18 01 03) pytle – 100 μm,
- ostatní druhy pytlů (transparentních a modrých) – požadavek na minimální ani maximální tloušťku není

Nabídková cena za součást veřejné zakázky "Odpady" a "Obaly" (bez DPH)

25 877 834,49 Kč

Katalogové číslo	Název odpadu dle katalogu odpadů
18 01 01*	Ostré předměty
18 01 02*	Části těla a orgány včetně krevních vaků a krevních konzerv (kromě č. 18 01 03)
18 01 03*	Odpady, na jejichž sběr a odstraňování jsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce
18 01 06*	Chemikálie, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky
18 01 08*	Nepoužitelná cytostatika
18 01 09*	Jiná nepoužitelná léčiva neuvedená pod číslem 18 01 08
20 01 32*	Jiná nepoužitelná léčiva neuvedená pod číslem 20 01 31
20 01 21*	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť
13 02 08*	Jiné motorové, převodové a mazací oleje
15 01 10*	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek
15 02 02*	Absorpční činidla, filtrační materiály (vč. olejových filtrů), čisticí tkaniny, a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami
18 01 04	Odpady, na jejichž sběr a odstraňování nejsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce
18 01 07	Chemikálie neuvedené pod číslem 18 01 06
16 05 06	Laboratorní chemikálie a jejich směsi, které neobsahují nebezpečné látky

Vysvětlivky: * - jedná se o označení nebezpečného odpadu

Poznámky:

Dodavatel je u každého z výkonů nepravidelného úklidu povinen uvést "cenu za 1 MJ (Kč bez DPH)".

Dodavatel není oprávněn upravit jakékoliv jiné pole než pole C5 - C14 a C28 - C35, a to dle výše uvedeného.

Doplněním polí C5 - C14 a C28 - C35 dle výše uvedeného se automaticky dopočítá nabídková cena za součást veřejné zakázky - "Odpady a obaly na odpady".

Podrobnosti výpočtu zvýšení ceny

Pravidelný úklid	cena		cena od 1.4.2020 po zaokrouhlení doplněna do přílohy 3
	1.4.2019-31.3.2020	změna +4,6%	
A	0,41 Kč	0,4289 Kč	0,43 Kč
B	0,46 Kč	0,4812 Kč	0,48 Kč
C	0,51 Kč	0,5335 Kč	0,53 Kč
D	0,57 Kč	0,5962 Kč	0,60 Kč
E	1,54 Kč	1,6108 Kč	1,61 Kč
F	0,57 Kč	0,5962 Kč	0,60 Kč

Mimořádný úklid	cena		cena od 1.4.2020 po zaokrouhlení doplněna do přílohy 4
	1.4.2019-31.3.2020	změna +4,6%	
Ošetření marmoleí polymerací (A)	35,96 Kč	37,6142 Kč	37,61 Kč
Ošetření marmoleí polymerací (B)	13,08 Kč	13,6817 Kč	13,68 Kč
Krystalizace mramorů	21,80 Kč	22,8028 Kč	22,80 Kč
Mytí oken včetně rámu a parapetů	13,08 Kč	13,6817 Kč	13,68 Kč
Mytí vnitřních žaluzií	1,09 Kč	1,1401 Kč	1,14 Kč
Mytí vnějších žaluzií	1,09 Kč	1,1401 Kč	1,14 Kč
Mytí skleněných příček včetně rámu a parapetů	8,72 Kč	9,1211 Kč	9,12 Kč
Mytí skleněných příček a oken včetně rámu a parapetů - výškové práce	21,80 Kč	22,8028 Kč	22,80 Kč
Mytí skleněných příček včetně rámu za pomoci plošiny	21,80 Kč	22,8028 Kč	22,80 Kč
Mytí prosklené fasády Wernerova pavilonu z betonových lávek vybavených bezpečnostním zachytným systémem	16,35 Kč	17,1021 Kč	17,10 Kč
Komplexní úklid po řemeslných pracích	43,60 Kč	45,6056 Kč	45,61 Kč
Tepování koberců	3,27 Kč	3,4204 Kč	3,42 Kč
Vysávání koberců nad rámec pravidelného úklidu	1,09 Kč	1,1401 Kč	1,14 Kč
Mytí obkladů nad rámec pravidelného úklidu	2,73 Kč	2,8556 Kč	2,86 Kč
Sanitární den na COS, ARO, JIP, lůžkových odděleních (So, Ne, svátky)	87,19 Kč	91,2007 Kč	91,20 Kč
Sanitární den na COS, ARO, JIP, lůžkových odděleních (pracovní dny)	38,15 Kč	39,9049 Kč	39,90 Kč
Úklid nad smluvní rámec Po - Pá (např. úklid po havárii automatu na kávu, mytí svítidel apod.)	38,15 Kč	39,9049 Kč	39,90 Kč
Úklid nad smluvní rámec So, Ne, svátky (např. úklid po havárii automatu na kávu, mytí svítidel apod.)	38,15 Kč	39,9049 Kč	39,90 Kč
Praní záclon	2,18 Kč	2,2803 Kč	2,28 Kč

Odpady a obaly na odpady	cena		cena od 1.4.2020 po zaokrouhlení doplněna do přílohy 5
	1.4.2019-31.3.2020	změna +4,6%	
20 03 01	10,90 Kč	11,4014 Kč	11,40 Kč
15 01 01	10,90 Kč	11,4014 Kč	11,40 Kč
15 01 02	10,90 Kč	11,4014 Kč	11,40 Kč
20 01 01	10,90 Kč	11,4014 Kč	11,40 Kč
18 01 01	6 266,93 Kč	6 555,2088 Kč	6 555,21 Kč
18 01 02	6 266,93 Kč	6 555,2088 Kč	6 555,21 Kč
18 01 03	6 266,93 Kč	6 555,2088 Kč	6 555,21 Kč
18 01 06	6 266,93 Kč	6 555,2088 Kč	6 555,21 Kč
18 01 08	6 266,93 Kč	6 555,2088 Kč	6 555,21 Kč
20 01 21	11 988,90 Kč	12 540,3894 Kč	12 540,39 Kč
60l kontejner-klinikbox hranatý s víkem	175,48 Kč	183,5521 Kč	183,55 Kč
30l kontejner-klinikbox - hranatý s víkem	143,87 Kč	150,4880 Kč	150,49 Kč
pytel 700 × 1100 mm – žlutý – tloušťka 0,1 mm	9,26 Kč	9,6860 Kč	9,69 Kč
pytel 700 × 1100 mm – transparentní	4,03 Kč	4,2154 Kč	4,22 Kč
pytel 700 × 1100 mm - modrý	3,54 Kč	3,7028 Kč	3,70 Kč
pytel 500 × 600 mm – žlutý – tloušťka 0,1 mm	3,60 Kč	3,7656 Kč	3,77 Kč
pytel 500 × 600 mm – transparentní	1,20 Kč	1,2552 Kč	1,26 Kč
pytel 500 × 600 mm – modrý	0,87 Kč	0,9100 Kč	0,91 Kč