



MHMP04UAK10

Stejnopis č. 1

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o provedení záchranného archeologického výzkumu č.
INO/01/01/001677/2018 ze dne 06. 12. 2018 (dále jen „Dodatek“)
uzavřené v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem
„Provedení záchranného archeologického výzkumu v Clam-Gallasově paláci“**

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
pracoviště: odbor služeb
zastoupené: Ing. Ivetou Pekárkovou, ředitelkou odboru MHMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
bankovní účet: 27-5157998/6000
kontaktní osoba: XXXXXXXXXX
(dále jen „Objednatel“)

a

Národní památkový ústav

se sídlem: Valdštejské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana
územní odborné pracoviště: Na Perštýně 356/12, 110 00 Praha 1 – Staré Město
zastoupený: PhDr. Jaroslav Podliskou, PhD., ředitelem NPÚ ÚOP Praha
IČO: 75032333
DIČ: CZ75032333
bankovní účet: 6982359/0800
kontaktní osoba: XXXXXXXXXX
(dále jen „Dodavatel“)
(dále společně jen „Smluvní strany“)

I. Účel Dodatku

1. Účelem Dodatku je ujednání provedení dodatečných prací záchranného archeologického výzkumu (dále jen „Vícepráce“) od Dodavatele a úprava ceny původní veřejné zakázky s názvem „Provedení záchranného archeologického výzkumu v Clam-Gallasově paláci“, evidované na profilu zadavatele pod číslem ID:

SLU/MZ/0071/18. Vícepráce jsou nezbytné a potřeba jejich provedení vznikla až po uzavření Smlouvy o provedení záchranného archeologického výzkumu č. INO/01/01/001677/2018 ze dne 06. 12. 2018, v NPÚ evidované pod č.j. NPU-311/93416/2018 (dále jen „Smlouva“).

2. Během provádění záchranného archeologického výzkumu podle Smlouvy došlo ke zjištění nových skutečností a potřebě vybudovat šachtu v prostoru průjezdu do Linhartské ulice o rozměru ca 2,0x2,0 m a hloubce 3,3 m a těleso teplovodního kanálu o délce 15 m, hloubce 1,7 m a šíři 1,2 m. Proto se strany dohodly v souladu se čl. 2 odst. 2.3. Smlouvy na tomto Dodatku.

II.

Předmět Dodatku

1. Celková hodnota Víceprací činí:

Cena bez DPH:	407 680 Kč
DPH 21 %:	85 612,80 Kč
Cena včetně DPH	493 292,80 Kč

2. Nové znění článku 2 odst. 2.1. Smlouvy - *Cena za předmět plnění* je následující:

„2.1. Uvedená cena za předmět plnění bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) je stanovena jako smluvní odměna ve výši 1 094 688,00 Kč. Tato cena je cenou maximální a nepřekročitelnou. V této částce jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele vynaložené v souvislosti s realizací předmětu plnění (vyjma nakládky, odvozu a deponii vykopané zeminy, kterou zajišťuje na vlastní náklady Objednatel), a to zejména náklady na administrativní práce, na telekomunikace a poštovní styk v České republice a čas strávený na cestě za účelem konzultací při zpracování předmětu plnění na území hlavního města Prahy.“

3. Nové znění článku 2 odst. 2.2. Smlouvy - *Cena za předmět plnění* je následující:

„2.2. Dodavatel je plátcem DPH, DPH bude účtována podle platných právních předpisů. Cena včetně DPH činí 1 324 572,80 Kč.“

4. Přesné umístění provádění Víceprací je zakresleno v plánu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.
5. Projekt výzkumu, návrh postupu, harmonogram prací a cenová nabídka Víceprací tvoří přílohu č. 2 tohoto Dodatku.

II.

Společná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají beze změny a vztahují se v celém rozsahu i na předmět plnění sjednaný tímto Dodatkem,

není-li výslovně písemně sjednáno jinak.

2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dodavatel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru zajistí Objednatel.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl dodatek uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Objednatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, číselné označení Dodatku, datum jeho podpisu a text Dodatku. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tento Dodatek je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží čtyři vyhotovení a Dodavatel 1 vyhotovení.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří přílohy:
 - Příloha č. 1: Plánek s vyznačením Víceprací (nových ploch sondáží)
 - Příloha č. 2: Projekt výzkumu, návrh postupu, harmonogram prací, cenová nabídka -II. etapa

V Praze dne 07-02-2020.....

Za Objednatele:



Ing. Iveta Pekárková

ředitelka odboru SLU MHMP

Hlavní město Praha
Magistrát hl. m. Prahy
Odbor služeb
Jungmannova 35/29
111 21 Praha 1 (7)

V Praze dne 12.2.2020.....

Za Dodavatele:

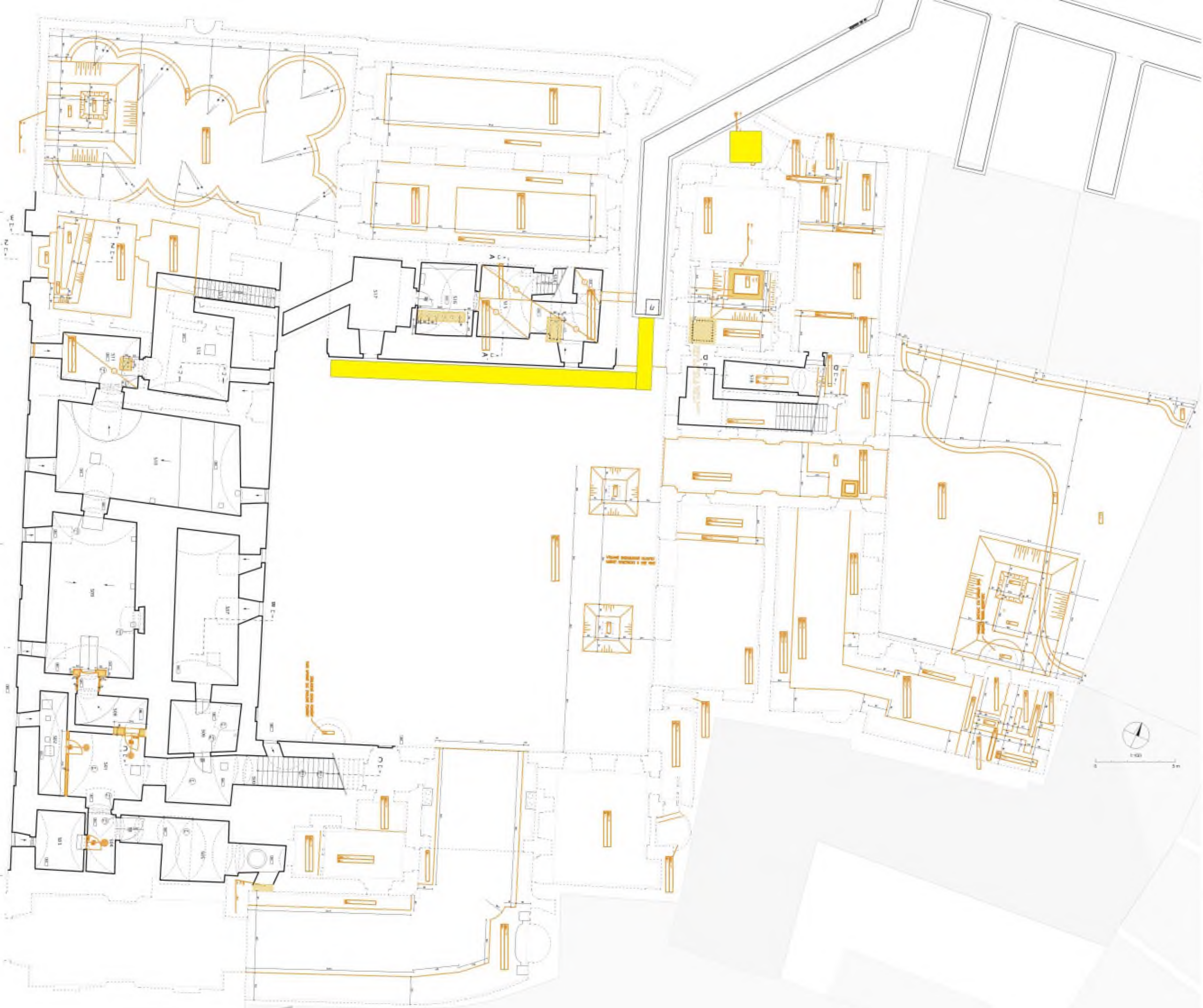


PhDr. Jaroslav Podříška, PhD.

ředitel NPÚ ÚOP Praha

NÁRODNÍ PAMÁTKOVÝ ÚSTAV
územní odborné pracoviště
v Praze
Na Parštyně 12, 110 00 Praha 1
-7-

 PLOCHY NOVÝCH
SONDÁŽÍ





NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ
PRACOVIŠTĚ
V PRAZE

Váš dopis č./ ze dne:
Naše č.: NPÚ-311/sine/2020
Vyřizuje: Taibl/234 653 146
Spisový znak: sine

Praha 2020-01-15



Záchranný archeologický výzkum - II. etapa

Ppč. 98, 99; Staré Město, Husova čp. 158, Praha 1, Clam-Gallasův palác

pozemek součástí kulturní památky ÚSKP r.č. 38155/1-2,

Pražská památková rezervace,

památko UNESCO

Projekt výzkumu, návrh postupu, harmonogram prací, cenová nabídka

Vážený pane inženýre,

na základě domluvy Vám předkládám cenovou nabídku na II. etapu záchranného archeologického výzkumu (ZAV). Potřebu tohoto navýšení jsme avizovali na kontrolním dni konaném 10. 01. 2020

1. PROJEKT VÝZKUMU, HISTORICKÝ KONTEXT, CÍLE VÝZKUMU

Důvodem k navýšení rozpočtu na provedení záchranného archeologického výzkumu je změna stavebních prací vyvolaná novými skutečnostmi, které nebyly součástí původní smlouvy – polohou vsakovací jímky pro lapač tuků v průjezdu do Linhartské ulice a stavba tepelného kanálu zčásti na ploše hlavního nádvoří a poté v průjezdu do Linhartské ulice (viz. příloha č. 1).

Vzhledem k tomu, že došlo k rozhodnutí, že se povrch terénu v místě šachty sníží na úroveň, cca – 3,3m od dnešního pochozího terénu navýšila se i míra zásahů do archeologických terénů. Ty spočívají v provedení hlubších výkopů šachty kanalizace a jejich přípojek vedených napříč prostorem průjezdu. Shodou okolností toto prohloubení zasahuje do cenných středověkých terénů, které bude nutné před jejich odstraněním archeologicky

prozkoumat a zdokumentovat. Rovněž při plošném snižování plochy průjezdu bude docházet k hlubším zásahům i do novověkých terénů včetně zděných konstrukcí, které se podařilo zachytit v již provedených výkopech.

Dalším důvodem pro žádost o navýšení rozpočtu na záchranný archeologický výzkum na Vaší stavbě je provedení stavebního výkopu pro připojení kolektoru označeného „Nová radnice“ ústícího z Linhartské ulice (1,5x1,5 m, hloubka 2,2m) a na něj navazujícího objektu tepelného kanálu, který vyústí do kolektoru. Tyto terénní zásahy taktéž nebyly součástí původně předložené stavební dokumentace (viz. Dohoda o provedení záchranného archeologického výzkumu uzavřená dne 6. 12. 2018). Opět i v tomto případě se jedná o novou skutečnost, která nemohla být součástí původní nabídky na výzkum. V místě plánovaných stavebních zásahů byla prokázána přítomnost středověkých terénů a konstrukcí, kdy opět je nutné tyto skutečnosti spolu s jejich mladšími novověkými vývojovými fázemi zdokumentovat.

Během procesu rekonstrukce paláce taktéž bude probíhat operativní stavebně historický průzkum a archeologický dohled našimi pracovníky, kteří budou v případě potřeby dokumentovat historické konstrukce či terény.

Vzhledem k zjištěné skutečnosti lze důvodně předpokládat, že v případě realizace jakýchkoli zemních výkopů v těchto místech, které by zasáhly do terénů pod úroveň nadmořské výšky 189,20 m n. m. (Bpv), může dojít k narušení cenných archeologických situací, které jsou součástí nemovité kulturní památky.

Cílem ZAV je dokumentace historických terénů v místech, která budou zasažena stavební činností. Celá akce zahrnuje dvě výzkumné etapy: etapu výzkumnou (terénní část celé akce) a etapu zpracování (vyhodnocení všech poznatků).

Veškeré archeologické a stavební aktivity zasahující do historických terénů se zde řídí podle § 22, Zákona č. 20/87 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a dále podle § 176 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

2. ETAPIZACE ZÁCHRANNÉHO ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU

Archeologické práce lze rozvrhnout na dvě časově nezávislé fáze provedení:

1. etapa terén – realizace terénních prací

2. etapa zpracování výsledků výzkumu – celkové vyhodnocení

Zahájení prací musí předcházet uzavření dohody o provedení ZAV, předání plochy určené k výzkumu a zajištění nejnútnejšího zázemí pro pracovníky zhotovitele.

Zaslané podklady objednavatelem

- 1) Dokumentace pro provedení stavby, bourací a výkopové práce, půdorys 1. PP, 1:50, 15. 10. 2018.

1. ETAPA ZAV – TERÉNNÍ PRÁCE

Zahrnuje archeologické práce při budování:

- 1) S20 - objektu šachty v prostoru průjezdu do Linhartské ulice o rozměru ca 2,0x2,0 m a hloubce 3,3 m.
- 2) S21 - tělesa teplovodního kanálu o délce 15 m, hloubce 1,7 m a šíři 1,2 m.
- 3) posléze formou archeologického dohledu při snižování terénu v prostorách samotného průjezdu při výkopových pracích či v případě stavebních prací i v jiných částech stavby v součinnosti se stavbou.

Terénní část archeologického výzkumu obvykle zahrnuje:

- průběžný dohled nad postupem výkopových prací
- vytýčení a polohopisné zaměření archeologické sondy/sond, vynesení výškových bodů
- mechanické začištění odhalených situací (stěny a plochy)
- ruční rozebrání terénů až na úroveň přírodního podkladu, případně úrovně požadované projektem stavby mechanické začištění odhalených situací (stěny a plochy)
- průběžnou kresebnou a fotografickou dokumentaci odhalených horizontálních a vertikálních situací a nálezů, geodetické zaměření odhalovaných a dokumentovaných situací
- určení a popis stratigrafických jednotek
- fotogrammetrie odhalovaných situací
- vzorkování odhalených terénů a situací za účelem získání datovacího materiálu
- sondáž pomocí geologické tyče
- odběr vzorků pro specializované analýzy (v případě potřeby)
- průběžnou evidenci a následný převoz vyzvednutých movitých nálezů

Personální a technické zajištění: 1 archeolog/stavební historik, 2 dokumentátoři, 2 terénní pracovníci, 1 geodet

Délka realizace: odhad x pracovních dnů (9 hod/den, pouze v pracovní den)

Označení sondy	Lokalizace	Výměra	Počet dnů
S20 - šachta pro lapač tuků	v průjezdu do Linhartské ulice	(2,0x2,0)x hloubka 3,3 m	15
S21 – teplovodní kanál	hlavní nádvoří a průjezd do Linhartské ulice	(1,2mx15) hloubka 1,7 m	15

2. ETAPA ZAV – ZPRACOVÁNÍ VÝSLEDKŮ

Uvedená etapa výzkumu již probíhá na pracovišti zhotovitele a zahrnuje celkové vyhodnocení všech poznatků z výzkumné akce. Se zpracováním je započato bezprostředně po ukončení terénních prací.

Celkové zpracování archeologických dat a zpracování dokumentace obsahuje:

Zpracování získaných dat a vyhodnocení výzkumu obsahuje:

- digitalizaci terénní dokumentace, převod dat do databáze
- zpracování fotografické dokumentace
- obrazovou dokumentaci výběru nálezů
- tvorbu vývojového diagramu
- specializované konzultace
- ošetření a konzervace movitých nálezů
- evidenci movitých nálezů a jejich uložení
- vyhodnocení výzkumu a tvorbu závěrečné zprávy o výsledcích akce

Finálním výstupem je nálezová zpráva o výsledcích ZAV s kompletní dokumentací předaná objednateli v papírové a digitální podobě (1x1 výtisk).

Celková délka zpracování je stanovena na 6 měsíců od ukončení terénní části výzkumu.

3. FINANČNÍ NÁKLADY NA AKCI

Cenová nabídka archeologických prací vychází z předpokládaného objemu hodin pracovníků výzkumu na akci a dalších nákladů nutných na zpracování nálezů a základní vyhodnocení poznatků. Předpokládané objemy, zúčastněné pracovní kategorie a maximální cena výzkumu je shrnuta v následující tabulce.

Předložená nabídka je kalkulována na budování (S20) objektu šachty v prostoru průjezdu do Linhartské ulice o rozměru ca 2,0x2,0 m a hloubce 3,3 m, (S21)tělesa teplovodního kanálu o délce 15 m, hloubce 1,7 m a šíři 1,2 m. Posléze archeologický dohled při snižování terénu v prostorách samotného průjezdu a při výkopových pracích či v případě potřeby i na jiných místech stavby v součinnosti se stavbou.

TABULKOVÝ ROZPOČET ZAV

Pracovní kategorie/výkon	počet	hod. sazba/Kč	počet hodin	celkem
Archeolog/stavební historik/geolog	1	480	120	57600
Dokumentátor	2	260	350	91000
Terénní specialista	2	170	670	113900
Geodet	1	410	70	28700
mezisoučet za terénní práce				291200
Zpracování výsledků ZAV, ošetření nálezů, vyhotovení nálezové zprávy (40 % z ceny terénu)				116480
CELKEM Kč bez DPH*				407680
DPH 21 %				85612,8
CELKEM Kč s DPH*				493292,8

* Uvedená částka je maximální cenou za výzkum. **Výsledná částka za terénní práce bude vyčíslena podle skutečně odvedené práce zaznamenané v deníku výzkumu.** V případě menšího objemu prací nebude smluvně ujednaná částka čerpána ve své navržené výši. Částky za zpracování jsou fixní. K celkové ceně za výzkum bude připočtena DPH v platné sazbě (ke dni nabídky 21%). V případě potřeby bude počet odpracovaných hodin jednotlivých pracovníků pozměněn v závislosti na odkrytých situacích, s tím že celková částka nebude překročena.

V rámci rozpočtu ZAV jsou taktéž započítány náklady na odborné zdokumentování, vyzvednutí a vyhodnocení případných hrobových celků.

4. DALŠÍ USTANOVENÍ

Zhotovitel povede po celou dobu prací deník výzkumu a bude do něj zapisovat všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění akce (odpracované hodiny zaměstnanců, průběh a charakter prací, pracovní podmínky).

Po vyhodnocení ZAV bude pro objednatele vypracována nálezová zpráva obsahující základní plánovou dokumentaci, databázi výzkumu a zjištěné výsledky. Zpráva bude předána v papírové a elektronické podobě, současně s fakturací celkových nákladů.


Další informace o způsobu provádění archeologických výzkumů na území ČR naleznete na stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Praha, v.v.i
<http://www.arup.cas.cz/?cat=453>
nebo Národního památkového ústavu
<http://archeopraha.cz/pece-o-archeologicke-kulturni-dedictvi/povinnosti-stavebnika>.

5. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE PRO POTŘEBY DOHODY

Zhotovitelem archeologické části akce bude **Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze**, se sídlem Na Perštýně 12/356, 110 00, Praha 1, IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333

V případě, že nemáte připomínky či dotazy a souhlasíte s předloženým projektem ZAV, prosíme o Vaše vyjádření nejpozději do 5 pracovních dnů na adresu odesilatele. Obratem pak bude připraven návrh dohody na zajištění archeologického výzkumu na vaší stavbě.

S přátelským pozdravem


vedoucí odboru archeologie