

## DODATEK Č. 1

ke smlouvě o dílo, číslo smlouvy objednatele SML/1336/2019, číslo smlouvy zhotovitele ---, uzavřené dne 19. 8. 2019, podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### I.

#### Smluvní strany

##### 1. Statutární město Přerov

Se sídlem: Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2  
Zastoupené: Ing. Hanou Mazochovou, náměstkyní primátora, na základě pověření dle bodu 4. usnesení Rady města Přerova č. 323/12/6/2019 ze dne 21. 3. 2019  
IČ: 00301825  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Číslo účtu: 27-1884482379/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

odbor řízení projektů a investic, oddělení investic

tel: mob.:

email:

(dále jen „objednatel“)

a

##### 2. PB SCOM s.r.o.

se sídlem: Radniční 28, 753 01 Hranice  
zastoupena: jednatel  
ve věcech smlouvy zmocněnec  
ve věcech technických  
ve věcech stavby  
IČ: 25397087  
DIČ: CZ25397087  
bankovní spojení: MONETA MONEY Bank., a.s. ČSOB a.s.  
číslo účtu: 155204315/0600 204716342/0300  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 18505

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

tel.: mob.: e-mail:

(dále jen „zhotovitel“)

### II.

#### Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly, že z důvodu změny rozsahu předmětu plnění dle čl. III. odst. 9 smlouvy o dílo uzavřené dne 19. 8. 2019, číslo smlouvy objednatele SML/1336/2019, číslo smlouvy zhotovitele ---, mění následovně:



1. Čl. V. cena za dílo, odst. 1 se ruší a nově se sjednává v následujícím znění:

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem:

|                                   |                  |
|-----------------------------------|------------------|
| Nabídková cena bez DPH            | 19 861 588,23 Kč |
| Sazba DPH                         | 21 %             |
| Výše DPH                          | 4 170 933,53 Kč  |
| Celková nabídková cena včetně DPH | 24 032 521,76 Kč |

Slovy: dvacetčtyřimilionůtřicetdvatisícipětsetdvacetjednakorunčeskýchasedmdesátšesthaléřů

- a) Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V daném případě souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se příjemce (tj. objednatel) nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH), a proto nebude ze strany poskytovatele (tj. zhotovitele) uplatněn režim přenesení daně podle § 92a citovaného zákona. Poskytovateli plnění vzniká v tomto případě standardní povinnost odvést daň. Příjemce plnění na vyžádání poskytne poskytovateli čestné prohlášení o účelu použití.
- b) Příjemce zdanitelného plnění si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZDPH), pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a dále i v případě naplnění kritérií uvedených v § 109 odst. 1 a 2 ZDPH. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném poskytovatelem zdanitelného plnění na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku příjemce odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.
2. Příloha č. 1 smlouvy o dílo č. SML/1336/2019 ze dne 19. 8. 2019 - oceněný soupis dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr (položkový rozpočet) se nahrazuje novou přílohou, tj. přílohou č. 1 tohoto dodatku.
3. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

**III.**  
**Závěrečná ujednání**

1. Přílohou č. 1 Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo č. SML/1336/2019 je aktualizovaný oceněný soupis dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr (položkový rozpočet).
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek ke smlouvě o dílo před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými či pověřenými a účinnosti dnem uveřejnění dodatku v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky. Za uveřejnění tohoto dodatku na Portálu veřejné správy České republiky odpovídá objednatel. Zároveň smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním dodatku v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky.
4. Objednatel informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) zhotovitele, že bude v souvislosti s plněním této smlouvy zpracovávat jeho osobní údaje, jeho statutárních orgánů a kontaktních osob a dále třetích osob, u nichž je zpracování nezbytné pro poskytování plnění na základě této smlouvy. Zpracování osobních údajů bude objednatelem prováděno pouze v rozsahu nezbytném pro plnění této smlouvy a po dobu nezbytnou pro plnění této smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů objednatelem včetně zásad tohoto zpracování jsou k dispozici na webových stránkách objednatele dostupných z: <https://www.prerov.eu/cs/magistrat/o-magistratu/povinne-informace-dle-zakonu-gdpr/ochrana-osobnich-udaju-gdpr/>.
5. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Přerova na její 30. schůzi, konané dne 16. ledna 2020, usnesením č. 1058/30/6/2020 (doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů).

V Přerově, dne:

V Hranicích, dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Hana Mazochová, náměstkyně primátora

.....  
[redacted] zmocněnec společnosti

Příloha č. 1 Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo č. SML/1336/2019 - oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb - položkový rozpočet



# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Demolice budovy č.p. 1573 objekt bydlení na pozemku p.č. 7402 v k.ú. Přerov

Objekt: 1 1 Pol

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 5. 12. 2019

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|

## 1 Zemní práce

771 232,16

|    |              |                                                                                                                                  |     |           |          |            |
|----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|----------|------------|
| 3  | 112201102R00 | Odstranění pařezů pod úroveň terénu vykopáním_x005F_x000D_ o průměru přes 300 do 500 mm                                          | kus | 6,000     | 954,00   | 5 724,00   |
| 4  | 113106121R00 | Rozebrání komunikací pro pěší s jakýmkoliv ložem a výplní spár_x005F_x000D_ z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek | m2  | 96,000    | 100,00   | 9 600,00   |
| 5  | 113107410R00 | Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva těžného, v ploše jednotlivě nad 50 m2, tloušťka vrstvy 100 mm                          | m2  | 96,000    | 88,00    | 8 448,00   |
| 6  | 113201111R00 | Vytrhání obrub chodníkových ležatých                                                                                             | m   | 43,310    | 174,00   | 7 535,94   |
| 7  | 174101101R00 | Zásyp sypaninou se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách                                            | m3  | 483,441   | 225,00   | 108 774,23 |
| 8  | 174201202R00 | Zásyp jam po pařezech průměru přes 300 do 500 mm                                                                                 | kus | 6,000     | 380,00   | 2 280,00   |
| 9  | 181301111R00 | Rozproštění a urovnání ornice v rovině v souvislé ploše přes 500 m2, tloušťka vrstvy do 100 mm                                   | m2  | 1 155,000 | 75,00    | 86 625,00  |
| 10 | 180400020RA0 | Založení trávníku s dodáním osiva parkového, v rovině                                                                            | m2  | 1 155,000 | 42,00    | 48 510,00  |
| 11 | 10364200R    | ornice pro pozemkové úpravy                                                                                                      | m3  | 118,965   | 1 800,00 | 214 137,00 |
| 12 | 59691002.AR  | recyklát betonový; frakce 16,0 až 32,0 mm                                                                                        | t   | 636,422   | 345,00   | 219 565,59 |
| 13 | 59691018.AR  | zemina stabilizační                                                                                                              | t   | 200,108   | 300,00   | 60 032,40  |

## 62 Úpravy povrchů vnější

450 827,81

|    |              |                                                                                                                                         |    |        |          |            |
|----|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|----------|------------|
| 14 | 622315522RV1 | Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 100 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou                                      | m2 | 9,130  | 4 592,00 | 41 924,96  |
| 15 | 622315832RT3 | Zateplení fasády , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 100 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka, hlazená, zrnitost 2 mm | m2 | 74,250 | 3 885,00 | 288 461,25 |
| 16 | 622397112xx  | Napojení nového ETICS na stávající, EPS, silikonová omítka                                                                              | m  | 55,760 | 2 160,00 | 120 441,60 |

## 8 Trubní vedení

477 478,08

|    |              |                                                                          |    |         |            |            |
|----|--------------|--------------------------------------------------------------------------|----|---------|------------|------------|
| 17 | 723150802R00 | Demontáž potrubí svařovaného z trubek hladkých přes D 32 mm do D 44,5 mm | m  | 741,600 | 165,00     | 122 364,00 |
| 18 | 723150804R00 | Demontáž potrubí svařovaného z trubek hladkých přes D 76 mm do D 108 mm  | m  | 979,120 | 234,00     | 229 114,08 |
| 19 | 88001XXX     | Demontáž zařízení výměňkové stanice ÚT                                   | ks | 1,000   | 126 000,00 | 126 000,00 |

## 94 Lešení a stavební výtahy

368 162,20

|    |              |                                                                                                      |    |         |        |            |
|----|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|------------|
| 20 | 941941032R00 | Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky přes 10 do 30 m | m2 | 737,800 | 232,00 | 171 169,60 |
|----|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|------------|



| Č. | Kód položky  | Popis                                                                                                                                                                     | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|-----------------|-------------|
| 21 | 941941191R00 | Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení_x005F_x000D_ šířky širky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m | m2 | 1 475,600       | 28,00           | 41 316,80   |
| 22 | 941941832R00 | Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky přes 10 do 30 m                                                                                   | m2 | 737,800         | 128,00          | 94 438,40   |
| 23 | 944944011R00 | Montáž ochranné sítě z umělých vláken                                                                                                                                     | m2 | 737,800         | 40,00           | 29 512,00   |
| 24 | 944944031R00 | Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí_x005F_x000D_ z umělých vláken                                               | m2 | 1 475,600       | 9,00            | 13 280,40   |
| 25 | 944944081R00 | Demontáž ochranné sítě z umělých vláken                                                                                                                                   | m2 | 737,800         | 25,00           | 18 445,00   |

### **Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách**

**95**

**1 535 963,60**

|     |              |                                                                                                                                                  |    |          |            |            |
|-----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------|------------|
| 26  | 95290111xxxx | Vyklizení místností od komunálního odpadu - nazabudovaný nábytek ( stoly, postele, police, ... ), včetně přesunu do kontejneru, odvoz na skládku | ks | 1,000    | 650 000,00 | 650 000,00 |
| 26b | 95290111xxxx | Vyklizení místností od komunálního odpadu - nazabudovaný nábytek ( stoly, postele, police, ... ), včetně přesunu do kontejneru, odvoz na skládku | ks | 1,00000  | 501 150,00 | 501 150,00 |
| 26c | 95290111xxxx | Vyklizení místností od komunálního odpadu - nazabudovaný nábytek ( stoly, postele, police, ... ), včetně přesunu do kontejneru, odvoz na skládku | ks | 1,00000  | 221 000,00 | 221 000,00 |
| 27  | 979990191xx  | Poplatek za skládku - komunální odpad                                                                                                            | t  | 20,000   | 3 880,00   | 77 600,00  |
| 27b | 979990191xx  | Poplatek za skládku - komunální odpad                                                                                                            | t  | 15,42000 | 3 880,00   | 59 829,60  |
| 27c | 979990191xx  | Poplatek za skládku - komunální odpad                                                                                                            | t  | 6,80000  | 3 880,00   | 26 384,00  |

**96**

### **Bourání konstrukcí**

**1 783 429,66**

|    |              |                                                                                                                                             |    |           |          |            |
|----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|----------|------------|
| 28 | 961055111R00 | Bourání základů železobetonových                                                                                                            | m3 | 2,000     | 1 950,00 | 3 900,00   |
| 29 | 962031113R00 | Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 65 mm                                                                                      | m2 | 254,972   | 75,00    | 19 122,90  |
| 30 | 962031116R00 | Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 140 mm                                                                                     | m2 | 294,017   | 114,00   | 33 517,94  |
| 31 | 962031124R00 | Bourání příček z cihel pálených děrovaných, tloušťky 115 mm                                                                                 | m2 | 1 464,667 | 105,00   | 153 790,04 |
| 32 | 962031125R00 | Bourání příček z cihel pálených děrovaných, tloušťky 140 mm                                                                                 | m2 | 845,200   | 105,00   | 88 746,00  |
| 33 | 962032231R00 | Bourání zdiva nadzákladového cihelného z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou                        | m3 | 57,226    | 900,00   | 51 503,40  |
| 34 | 962052211R00 | Bourání zdiva železobetonového nadzákladového                                                                                               | m3 | 59,396    | 840,00   | 49 892,64  |
| 35 | 963051110R00 | Bourání železobetonových stropů deskových_x005F_x000D_ tloušťky do 80 mm                                                                    | m3 | 0,840     | 2 250,00 | 1 890,00   |
| 36 | 963051113R00 | Bourání železobetonových stropů deskových_x005F_x000D_ tloušťky přes 80 mm                                                                  | m3 | 113,923   | 2 250,00 | 256 326,75 |
| 37 | 963053936R00 | Bourání železobetonových schodišťových ramen samonosných                                                                                    | m2 | 25,800    | 275,00   | 7 095,00   |
| 38 | 965043341R00 | Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2 | m3 | 166,011   | 1 050,00 | 174 311,55 |
| 39 | 965082923R00 | Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 100 mm, plochy přes 2 m2                                               | m3 | 21,837    | 3 520,00 | 76 866,24  |

| Č. | Kód položky  | Popis                                                                                                                                                                        | MJ  | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|-----------------|-------------|
| 40 | 968061112R00 | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken, plochy do 1,5 m2                                                                                                               | kus | 26,000          | 60,00           | 1 560,00    |
| 41 | 968061113R00 | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken, plochy přes 1,5 m2                                                                                                             | kus | 8,000           | 60,00           | 480,00      |
| 42 | 968061125R00 | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2                                                                                                                | kus | 219,000         | 60,00           | 13 140,00   |
| 43 | 968062246R00 | Vybourání dřevěných ráků oken jednoduchých, plochy do 4 m2                                                                                                                   | m2  | 18,560          | 180,00          | 3 340,80    |
| 44 | 968062355R00 | Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 2 m2                                                                                                      | m2  | 27,720          | 180,00          | 4 989,60    |
| 45 | 968071112R00 | Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel oken, plochy do 1,5 m2                                                                                                                | kus | 12,000          | 60,00           | 720,00      |
| 46 | 968072354R00 | Vybourání a vyjmutí kovových ráků a rolet ráků, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) okenních zdvojených, plochy do 1 m2 | m2  | 8,640           | 180,00          | 1 555,20    |
| 47 | 968072455R00 | Vybourání a vyjmutí kovových ráků a rolet ráků, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2    | m2  | 461,200         | 180,00          | 83 016,00   |
| 48 | 968072456R00 | Vybourání a vyjmutí kovových ráků a rolet ráků, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy přes 2 m2  | m2  | 81,800          | 180,00          | 14 724,00   |
| 49 | 968083003R00 | Vybourání plastových výplní otvorů oken, do 4 m2                                                                                                                             | m2  | 376,320         | 180,00          | 67 737,60   |
| 50 | 968095001R00 | Vybourání vnitřních parapetů dřevěných, šířky do 25 cm,                                                                                                                      | m   | 17,400          | 140,00          | 2 436,00    |
| 51 | 968096001R00 | Vybourání vnitřních parapetů plastových, šířky do 20 cm,                                                                                                                     | m   | 235,200         | 140,00          | 32 928,00   |
| 52 | 96209xxxx    | Demontáž závěsové stěny u oken - výplň konstrukce H-rámů, vč. jeřábu                                                                                                         | kus | 84,000          | 4 760,00        | 399 840,00  |
| 53 | 96001        | Demontáž výtahové technologie vč. ekologické likvidace, včetně šachty (ocel+ drátosklo)                                                                                      | ks  | 1,000           | 240 000,00      | 240 000,00  |

## 98 Demolice

**5 796 678,17**

|    |              |                                                                    |    |         |          |              |
|----|--------------|--------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|--------------|
| 54 | 981511114R00 | Demolice konstrukcí objektů postupným rozebíráním, ze železobetonu | m3 | 732,048 | 7 918,44 | 5 796 678,17 |
|----|--------------|--------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|--------------|

## 99 Staveništní přesun hmot

**148 404,15**

|    |              |                                                                                                                                            |   |         |          |            |
|----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|----------|------------|
| 55 | 999281112R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů_x005F_x000D_ výšky přes 25 do 36 m, | t | 109,929 | 1 350,00 | 148 404,15 |
|----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|----------|------------|

## 711 Izolace proti vodě

**229 387,20**

|    |              |                                                                   |    |           |        |            |
|----|--------------|-------------------------------------------------------------------|----|-----------|--------|------------|
| 56 | 711130101R00 | Odstranění izolace proti vodě - pásy na sucho vodorovné, 1 vrstva | m2 | 2 184,640 | 105,00 | 229 387,20 |
|----|--------------|-------------------------------------------------------------------|----|-----------|--------|------------|

## 712 Povlakové krytiny

**222 640,00**

|    |              |                                                                                                                                           |    |         |        |           |
|----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|
| 57 | 712300831RT3 | Odstranění povlakové krytiny a mechu na střeších plochých do 10° povlakové krytiny_x005F_x000D_ jednovrstvé, z ploch jednotlivě přes 20 m | m2 | 506,000 | 180,00 | 91 080,00 |
| 58 | 712300832RT3 | Odstranění povlakové krytiny a mechu na střeších plochých do 10° povlakové krytiny_x005F_x000D_ dvouvrstvé, z ploch jednotlivě přes 20 m  | m2 | 253,000 | 260,00 | 65 780,00 |

| Č. | Kód položky   | Popis                                                                                                                                    | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|-----------------|-------------|
| 59 | 712300832RT03 | Odstranění povlakové krytiny a mechu na střechách plochých do 10° povlakové krytiny_x005F_x000D_dvouvrstvé, z ploch jednotlivě přes 20 m | m2 | 253,000         | 260,00          | 65 780,00   |

### 713 Izolace tepelné

121 898,07

|    |              |                                                                                                                               |    |         |        |           |
|----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|
| 60 | 713101448R00 | Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace stropů a podhledů, foukané, z dřevěných vláken,     | m3 | 2,250   | 600,00 | 1 350,00  |
| 61 | 713102448R00 | Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace podlah, volně uložené, foukané, z dřevěných vláken, | m3 | 32,755  | 450,00 | 14 739,75 |
| 62 | 713190812R00 | Odstranění tepelné izolace ze sypkých hmot lože ze škváry, tloušťky přes 50 do 100 mm                                         | m2 | 286,060 | 272,00 | 77 808,32 |
| 63 | 713400821R00 | Odstranění tepelné izolace potrubí pásy nebo foliemi_x005F_x000D_ potrubí                                                     | m2 | 280,000 | 100,00 | 28 000,00 |

### 721 Vnitřní kanalizace

61 846,50

|    |              |                                                              |     |         |        |           |
|----|--------------|--------------------------------------------------------------|-----|---------|--------|-----------|
| 64 | 721140802R00 | Demontáž potrubí z litinových trub do DN 100                 | m   | 239,500 | 255,00 | 61 072,50 |
| 65 | 721210823R00 | Demontáž kanalizačního příslušenství vpusti střešní , DN 125 | kus | 2,000   | 387,00 | 774,00    |

### 722 Vnitřní vodovod

12 000,00

|    |              |                                                      |        |       |          |           |
|----|--------------|------------------------------------------------------|--------|-------|----------|-----------|
| 66 | 722254110R00 | Demontáž požárního příslušenství hydrantových skříní | soubor | 8,000 | 1 500,00 | 12 000,00 |
|----|--------------|------------------------------------------------------|--------|-------|----------|-----------|

### 725 Zařizovací předměty

100 140,00

|    |              |                                                   |        |         |        |           |
|----|--------------|---------------------------------------------------|--------|---------|--------|-----------|
| 67 | 725110811R00 | Demontáž klozetů splachovacích                    | soubor | 66,000  | 320,00 | 21 120,00 |
| 68 | 725210821R00 | Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur | soubor | 69,000  | 200,00 | 13 800,00 |
| 69 | 725220841R00 | Demontáž van ocelových                            | soubor | 66,000  | 440,00 | 29 040,00 |
| 70 | 725820801R00 | Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"             | soubor | 201,000 | 180,00 | 36 180,00 |

### 728 Vzduchotechnika

70 112,00

|    |              |                                                                                                                                                    |     |         |        |           |
|----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|--------|-----------|
| 71 | 728111812R00 | Demontáž potrubí plechového čtyřhranného do průřezu 0,03 m2                                                                                        | m   | 389,600 | 120,00 | 46 752,00 |
| 72 | 728111813R00 | Demontáž potrubí plechového čtyřhranného do průřezu 0,07 m2                                                                                        | m   | 4,000   | 320,00 | 1 280,00  |
| 73 | 728414861R00 | Demontáž laminárních stropů, čistých nástavců, odsávacích stropů a zákrytů digestoře vestavěné,                                                    | kus | 64,000  | 160,00 | 10 240,00 |
| 74 | 728415811R00 | Demontáž mřížek, regulátorů mřížka větrací nebo ventilační, do průřezu 0,04 m2,                                                                    | kus | 64,000  | 160,00 | 10 240,00 |
| 75 | 728613811R00 | Demontáž ventilátorů radiálních vysokotlakých montáž radiálního vysokotlakého potrubního ventilátoru do čtyřhranného potrubí , do průřezu 0,13 m2, | kus | 4,000   | 400,00 | 1 600,00  |

### 735 Otopná tělesa

120 808,00

|    |              |                                                                                                                                                        |     |         |          |            |
|----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|------------|
| 76 | 735111810R00 | Demontáž radiátorů litinových článkových                                                                                                               | m2  | 584,040 | 200,00   | 116 808,00 |
| 77 | 735211811R00 | Demontáž registrů z ocelových žebrových trubek bez rozřezání_x005F_x000D_ z trubek průměru 76/3/156, stavební délky do 3 m, o počtu pramenů registru 1 | kus | 4,000   | 1 000,00 | 4 000,00   |

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|

## 762 Konstrukce tesařské

**926 184,00**

|    |              |                                                                              |    |         |          |            |
|----|--------------|------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|------------|
| 78 | 762431225RT2 | Obložení stěn s dodávkou_x005F_x000D_ deskou dřevoštěpkovou, tloušťky 8 mm   | m2 | 625,800 | 1 000,00 | 625 800,00 |
| 79 | 762088116xx  | Zakrývání bednění na lešení plachtou, ochranná konstrukce sousedního objektu | m2 | 625,800 | 220,00   | 137 676,00 |
| 80 | 766411812xx  | Demontáž obložení lešení OSB                                                 | m2 | 625,800 | 260,00   | 162 708,00 |

## 764 Konstrukce klempířské

**90 680,13**

|    |              |                                                                                         |    |         |          |           |
|----|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|-----------|
| 81 | 764817160R0  | Oplechování zdí (atik), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 600 mm, dodávka a montáž  | m  | 3,900   | 5 340,00 | 20 826,00 |
| 82 | 764311831RT1 | Demontáž krytiny hladké střešní z tabulí 2 x 1 m, plochy do 25 m, sklonu přes 30 do 45° | m2 | 20,038  | 135,00   | 2 705,13  |
| 83 | 764410850R0  | Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm                                       | m  | 385,500 | 135,00   | 52 042,50 |
| 84 | 764421850R0  | Demontáž oplechování říms rš od 250 do 330 mm                                           | m  | 43,200  | 120,00   | 5 184,00  |
| 85 | 764430840R0  | Demontáž oplechování zdí a nadezdívek rš od 330 do 500 mm                               | m  | 73,500  | 135,00   | 9 922,50  |

## 766 Konstrukce truhlářské

**198 897,60**

|    |             |                                                       |     |         |          |           |
|----|-------------|-------------------------------------------------------|-----|---------|----------|-----------|
| 86 | 766411821R0 | Demontáž obložení stěn palubkami                      | m2  | 139,200 | 303,00   | 42 177,60 |
| 87 | 766812830R0 | Demontáž kuchyňských linek délky přes 1500 do 1800 mm | kus | 64,000  | 1 050,00 | 67 200,00 |
| 88 | 766812840R0 | Demontáž kuchyňských linek délky přes 1800 do 2100 mm | kus | 2,000   | 1 200,00 | 2 400,00  |
| 89 | 766825821R0 | Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových    | kus | 198,000 | 440,00   | 87 120,00 |

## 767 Konstrukce zámečnické

**229 179,26**

|    |             |                                                                                                    |    |           |        |            |
|----|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|--------|------------|
| 90 | 767134802R0 | Demontáž stěn a příček z plechu oplechování stěn_x005F_x000D_ plechy šroubovanými                  | m2 | 508,128   | 188,00 | 95 528,06  |
| 91 | 767631800R0 | Demontáž oken pro beztmelé zasklení vč. zasklení konstrukce včetně zasklení                        | m2 | 85,504    | 300,00 | 25 651,20  |
| 92 | 767996802R0 | Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí_x005F_x000D_ o hmotnosti přes 50 do 100 kg | kg | 1 200,000 | 90,00  | 108 000,00 |

## 776 Podlahy povlakové

**95 972,64**

|    |              |                                                                                           |    |           |       |           |
|----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-------|-----------|
| 93 | 776401800RT1 | Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady             | m  | 2 590,840 | 12,00 | 31 090,08 |
| 94 | 776511820RT1 | Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch přes 20 m2 | m2 | 1 351,720 | 48,00 | 64 882,56 |

## 781 Obklady keramické

**29 848,17**

|    |              |                                                                                                                                                         |    |       |          |           |
|----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|----------|-----------|
| 95 | 781775011RT3 | Montáž obkladů vnějších stěn z dlaždic keramických kladených do tmele režných nebo glazovaných, hladkých, 400 x 300 mm, kladených do flexibilního tmele | m2 | 9,075 | 2 200,00 | 19 965,00 |
| 96 | 597642030R   | dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; povrch matný; pro interiér i exteriér                                                              | m2 | 9,983 | 990,00   | 9 883,17  |

## M21 Elektromontáže

**109 360,00**

| Č. | Kód položky | Popis                                                        | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|-------------|--------------------------------------------------------------|----|-----------------|-----------------|-------------|
| 97 | 21000000001 | Demontáž hromosvodu na střeše vč. držáků                     | m  | 120,000         | 160,00          | 19 200,00   |
| 98 | M21001XXL   | Demontáž hl. elektrorozvodné skříně včetně ekolog. likvidace | Ks | 1,000           | 14 000,00       | 14 000,00   |
| 99 | M21001XXs   | Demontáž hl. elektrorozvodné skříně včetně ekolog. likvidace | Ks | 68,000          | 1 120,00        | 76 160,00   |

## D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

**5 400 458,83**

|      |                  |                                                                                                                    |   |            |           |              |
|------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------|-----------|--------------|
| 100  | 979951111R0<br>0 | Výkup kovů železný šrot, tloušťky do 4 mm                                                                          | t | 28,016     | -2 400,00 | -67 238,40   |
| 101  | 979951122R0<br>0 | Výkup kovů litina, velikost nad 40x40 cm                                                                           | t | 13,900     | -3 200,00 | -44 480,00   |
| 102  | 979011111R0<br>0 | Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím                             | t | 1 888,266  | 325,00    | 613 686,45   |
| 102b | 979011111R0<br>0 | Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím                             | t | 34,20000   | 325,00    | 11 115,00    |
| 103  | 979011121R0<br>0 | Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží                                            | t | 13 217,865 | 25,00     | 330 446,63   |
| 103b | 979011121R0<br>0 | Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží                                            | t | 239,40000  | 25,00     | 5 985,00     |
| 104  | 979082111R0<br>0 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m                                                          | t | 1 888,266  | 125,00    | 236 033,25   |
| 104b | 979082111R0<br>0 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m                                                          | t | 34,20000   | 125,00    | 4 275,00     |
| 105  | 979082121R0<br>0 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m                          | t | 5 664,799  | 15,00     | 84 971,99    |
| 105b | 979082121R0<br>0 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m                          | t | 102,60000  | 15,00     | 1 539,00     |
| 106  | 979990001R0<br>0 | Poplatek za skládku stavební suti                                                                                  | t | 3 244,882  | 560,00    | 1 817 133,92 |
| 107  | 979990121R0<br>0 | Poplatek za skládku asfaltové pásy                                                                                 | t | 8,078      | 7 500,00  | 60 585,00    |
| 108  | 979990122R0<br>0 | Poplatek za skládku PVC střešní krytina                                                                            | t | 2,530      | 7 500,00  | 18 975,00    |
| 109  | 979990144R0<br>0 | Poplatek za skládku minerální vata                                                                                 | t | 0,588      | 7 500,00  | 4 410,00     |
| 110  | 979990161R0<br>0 | Poplatek za skládku dřevo                                                                                          | t | 57,874     | 1 800,00  | 104 173,20   |
| 110b | 979990161R0<br>0 | Poplatek za skládku dřevo                                                                                          | t | 34,20000   | 1 800,00  | 61 560,00    |
| 111  | 979990162R0<br>0 | Poplatek za skládku dřevo+sklo                                                                                     | t | 0,550      | 5 550,00  | 3 052,50     |
| 112  | 979990163R0<br>0 | Poplatek za skládku plast+sklo                                                                                     | t | 17,847     | 5 550,00  | 99 050,85    |
| 113  | 979990181R0<br>0 | Poplatek za skládku PVC podlahová krytina                                                                          | t | 1,378      | 5 550,00  | 7 647,90     |
| 114  | 979086213R0<br>0 | Vodorovná doprava po suchu nebo naložení nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu, | t | 3 655,055  | 125,00    | 456 881,88   |
| 114b | 979086213R0<br>0 | Vodorovná doprava po suchu nebo naložení nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu, | t | 34,20000   | 125,00    | 4 275,00     |
| 115  | 979081111R0<br>0 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km                                                                   | t | 3 655,055  | 175,00    | 639 634,63   |
| 115b | 979081111R0<br>0 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km                                                                   | t | 34,20000   | 175,00    | 5 985,00     |
| 116  | 979081121R0<br>0 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km                                             | t | 62 135,935 | 15,00     | 932 039,03   |

| Č.   | Kód položky  | Popis                                                                  | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|------|--------------|------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|-----------------|-------------|
| 116b | 979081121R00 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km | t  | 581,40000       | 15,00           | 8 721,00    |

**VN Vedlejší náklady 270 000,00**

|     |            |                            |        |       |            |            |
|-----|------------|----------------------------|--------|-------|------------|------------|
| 117 | 005111021R | Vytyčení inženýrských sítí | Soubor | 1,000 | 70 000,00  | 70 000,00  |
| 118 | 005121 R   | Zařízení staveniště        | Soubor | 1,000 | 120 000,00 | 120 000,00 |
| 119 | 005124010R | Koordinační činnost        | Soubor | 1,000 | 80 000,00  | 80 000,00  |

**ON Ostatní náklady 240 000,00**

|     |            |                                       |        |       |            |            |
|-----|------------|---------------------------------------|--------|-------|------------|------------|
| 120 | 005211030R | Dočasná dopravní opatření             | Soubor | 1,000 | 135 000,00 | 135 000,00 |
| 121 | 005        | Odpojení objektu od inženýrských sítí | ks     | 1,000 | 105 000,00 | 105 000,00 |

**Celkem bez DPH 19 861 588,23**