



SML 2000/1179/4

Dodatek č. 4

**ke smlouvě o pronájmu nemovitosti ze dne 6.12.2000
ve znění dodatků č. 1 až č. 3**

Pronajímatel: **městská část Praha 12**
sídlem: Písková 830/25, 143 00 Praha 4 – Modřany
zastoupená **Mgr. Janem Adamcem**, starostou
IČO: 00231151
DIČ: CZ00231151
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú. 
VS pro platby nájemného:
“0221000016“
(dále jen „**pronajímatel**“)
na straně jedné

a

Nájemce: **Svaz neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR, z.s., Pražský spolek
neslyšících, p.s.**
sídlem: Darwinova 450/24, 143 00 Praha 4 - Modřany
zastoupená: **Pavlem Šturmlem**, předsedou
IČO: 75083183
zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl L, vložka 50074
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. ú.: 
(dále jen „**nájemce**“)
na straně druhé

smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy o pronájmu nemovitosti uzavřené dne 6.12.2000 ve znění dodatků č. 1 až č. 3 (dále jen "smlouva"), a to následovně:

I. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je prodloužení doby nájmu do 31.12.2030.
2. Smluvní strany mohou vypovědět tuto smlouvu ve dvanáctiměsíční výpovědní době, která počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce, kdy byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Tímto se mění článek VI. odst. 2 smlouvy.
3. Záměr změnit smlouvu byl zveřejněn na úřední desce městské části Praha 12 od 7.1.2020 do 23.1.2020.

II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek se vyhotovuje **ve čtyřech stejnopisech** podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž nájemce obdrží jeden a pronajímatel tři stejnopisy.
3. Práva a povinnosti neuvedené ve smlouvě se řídí občanským zákoníkem a souvisejícími právními předpisy.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dne 1.3.2020, ne však dříve než zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. Zveřejnění zajistí pronajímatel.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.

V Praze dne

V Praze dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Mgr. Jan Adamec
starosta

.....
Pavel Šturm
předseda

Mgr. Jan Adamec
starosta

Ing. Vojtěch Kos, MBA
1. místostarosta