

SMLOUVA O DÍLO
č. SMLD/2020/0016/OSPŘ
A
OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO REALIZACI AKCE

„Regenerace městské zeleně v zastavěné části města – 6. etapa“



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Bystřice pod Hostýnem
Masarykovo náměstí 137
768 61 Bystřice pod Hostýnem

IČ: 00287113
DIČ: CZ00287113

bankovní spojení:
jednající: starostou Mgr. Zdeňkem Pánkem
ve věcech technických: Ing. Tomášem Svačinou, referentem odboru životního prostředí
Městského úřadu Bystřice pod Hostýnem
MVDr. Hanou Hynčicovou, vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Bystřice pod Hostýnem,

(dále jako objednatel)

Zhotovitel: Ing. Jan Servus
se sídlem Dolnice 12, 621 00 Brno

zapsaný v Obchodním rejstříku: ŽR/MMB
IČ: 76354563
DIČ: CZ7807193108
zástupce ve věcech smluvních: Ing. Jan Servus
telefon, e-mail:
zástupce ve věcech technických: Ing. Jan Servus
telefon, e-mail:
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jako zhotovitel)

Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody.

II. PŘEDMĚT DÍLA

II.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele řádně a včas dílo spočívající v realizaci akce „Regenerace městské zeleně v zastavěné části města – 6. etapa“ – tj. odborné ošetření 144 dřevin, včetně naložení s dřevní hmotou a ostatních činností (zejména uvedení pracovního prostoru do původního stavu), které s realizací souvisí. Předmět plnění je podrobně vymezen pro zhotovitele v závazné projektové dokumentaci s názvem „Regenerace městské zeleně v zastavěné části města – 6. etapa“ vypracované společností SAFETREES, s. r. o. (květen 2019), jejíž součástí jsou technické specifikace a výkazy výměr požadovaných služeb (dále jen „projektová dokumentace“). Předmětem díla jsou dále i veškeré práce obsažené v cenové nabídce – položkovém rozpočtu zhotovitele ze dne „19.01.2020“ podané v rámci veřejné zakázky „Regenerace městské zeleně v zastavěné části města – 6. etapa“ (dále jen „veřejná zakázka“) a v návaznosti na projektovou a zadávací dokumentaci veřejné zakázky, a to bez ohledu na to, zda jsou v textové či výkresové části (dále jen „dílo“).

Podrobně je obsah předmětu díla specifikován výkazem výměr předloženým objednateli zhotovitelem v zadávacím řízení na tuto veřejnou zakázku. Tento rozpočet je součástí této smlouvy jako příloha č.1.

II.2. Činnostmi, které musí zhotovitel zajistit na svůj náklad a nebezpečí a které jsou součástí díla, se rozumí rovněž i:

- zajištění bezpečnosti silničního provozu a občanů v souvislosti s prováděním díla,
- zajištění provizorního dopravního značení komunikací dotčených realizací díla,
- po dokončení díla odstranění provizorního dopravního značení, uvedení prostoru v okolí vlastního díla do původního stavu,
- dočasné a bezpečné uložení materiálu vzniklého ořezem na lokalitě takovým způsobem, aby nebránilo pohybu motorových vozidel ani chodců.

II.3. Ořezané větve a kmeny o průměru nad 10 cm budou nařezány na délku 1 m a budou uloženy na úložiště stanovené objednatelem a protokolárně předány objednateli.

II.4. Větve o průměru do 10 cm budou naštěpkovány a štěpka bude odvezena na mezideponii, odkud bude postupně objednatelem používána v rámci údržby zeleně města Bystřice pod Hostýnem.

II.5. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány Arboristický standard Řez stromů (SPPK A02 002:2015), Souhlas s provedením ošetření památných stromů – Rozhodnutí (vydal: Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, Odbor životního prostředí, dne 19. 8. 2019, č.j.: MUBPH 19445/2019), projektová dokumentace „Regenerace městské zeleně v zastavěné části města – 6. etapa“ (průvodní a technická zpráva včetně inventarizačních tabulek, výkaz výměr a situace inventarizace dřevin a návrhu pěstebních opatření) a Biologické posouzení projektu „Regenerace městské zeleně v zastavěné části města – 6. etapa“. Zhotovitel prohlašuje, že se s převzatými podklady jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle těchto podkladů provést tak, aby sloužilo svému účelu.

II.6. Objednatel může po zhotoviteli požadovat změny (rozšíření i snížení) v rozsahu provádění díla. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, rozšíření nebo snížení rozsahu předmětu díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen vyplývajících z cenové hladiny cen v položkovém rozpočtu, a předložit tento soupis objednateli nebo jeho zástupci ve věcech technických k odsouhlasení. Teprve po uzavření písemného dodatku smlouvy předem schváleného příslušným orgánem objednatele má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.

- II.7. Objednatel se zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků k termínu předání převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.
- II.8. Dílo bude realizováno v rámci projektu „Regenerace městské zeleně v zastavěné části města – 6. etapa“, registrační číslo projektu: CZ.05.4.27/0.0/0.0/18_128/0011156 (dále jen „projekt“), u kterého se předpokládá spolufinancování Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci Operačního programu životní prostředí (dále jen „OPŽP“), dle pravidel Operačního programu Životní prostředí (Programový dokument, Pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014 - 2020, Směrnice MŽP, vše v platném znění).

III. ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ

- III.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 14 dnů od dne uzavření této smlouvy.
- III.2. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně zhotovit a takto zhotovené předat objednateli nejpozději dne 13.11.2020. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.
- III.3. Zhotovitel se zavazuje, že odborné arboristické práce budou prováděné v souladu s časovými harmonogramy, které jsou součástí předané projektové dokumentace „Regenerace městské zeleně v zastavěné části města – 6. etapa“ a Biologického posouzení projektu „Regenerace městské zeleně v zastavěné části města – 6. etapa“.
- III.4. Místem plnění je 11 ploch veřejné zeleně na území města Bystřice pod Hostýnem, jmenovitě
1. Bělidla – sídliště
 2. Lázně
 3. Náměstí – u školy
 4. Novosady x Na Domově
 5. Park Dukelská
 6. Park Na Samostatnosti
 7. Park Schwaigrovo náměstí
 8. Park Zahájené – Za tratí
 9. Starý hřbitov
 10. U ZŠ Bratrství
 11. Včelín – středisko volného času
- vše v katastrálním území Bystřice pod Hostýnem, pouze s výjimkou pozemku parc. č. 682 (lokalita Park Zahájené – Za tratí), který se nachází v katastrálním území Chvalčova Lhota. Podrobná poloha jednotlivých stromů je zaznamenána ve výkresu C – Situace inventarizace dřevin a návrhu péstebních opatření, který obdržel zhotovitel ve smyslu čl. II.5.

IV. CENA DÍLA

IV.1 Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele a položkového rozpočtu, který tvoří (jako příloha č. 1) nedílnou součást této smlouvy.

Celková cena díla činí:

Bez DPH 349 408,00 Kč

DPH ...% 73 375,68 Kč

včetně DPH 422 783,68 Kč (slovy čtyřistadvacetdvatisícšedemsetosmdesáttři korunčeských a šedesátosm haléřů)

- IV.2. Součástí ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, včetně nákladů na dopravní značení. Zhotovitel zodpovídá za správnost a úplnost položkového rozpočtu. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky naceněného položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- IV.3. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
- IV.4. Změna sjednané ceny je možná, pouze pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH nebo pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které jsou uvedeny v položkovém rozpočtu nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- V.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
- V.2. Smluvní strany se dohodly na hrazení cen za dílo postupně (dílčí plnění) na základě dílčích daňových dokladů, které budou vystavovány ve tříměsíčních cyklech s výjimkou posledního dokladu, který bude vystaven v závěru realizace akce, a to dle skutečně provedených arboristických prací na základě objednatel schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených arboristických prací s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele pro ocenění dokončených částí díla.
- V.3. Zhotovitel bude předkládat objednateli položkový soupis provedených prací a zjišťovací protokol k odsouhlasení nejpozději do 5. dne fakturačního měsíce. Objednatel provede kontrolu správnosti každého soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu do 5 pracovních dnů od jejich předložení. Pokud nemá k předloženému soupisu provedených arboristických prací a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je zpět neprodleně po provedení kontroly potvrzené zhotoviteli. V opačném případě soupis arboristických prací a zjišťovací protokol s uvedením výhrad vrátí neprodleně po provedené kontrole k přepracování zhotoviteli. Ten je povinen předložit opravený soupis provedených prací a zjišťovací protokol objednateli do 5 pracovních dnů od jejich vrácení objednatel k přepracování. Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě o odsouhlasení množství, druhu provedených arboristických prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném tříměsíčním období pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- V.4. Daňový doklad je zhotovitel povinen vystavit ve třech stejnopisech, a to nejpozději do 15. dne fakturačního měsíce. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů se splatností 30 dnů

ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli. Mimo tyto údaje je povinen ve faktuře uvést dále číslo smlouvy objednatele, název akce, registrační číslo projektu **CZ.05.4.27/0.0/0.0/18_128/0011156** a číslo účtu zhotovitele. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad – nová lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.

Součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

VI. PRACOVNÍ DENÍK

- VI.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí pracovního prostoru o pracích, které provádí, pracovní deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od položkového rozpočtu apod. Povinnost vést pracovní deník končí předáním a převzetím díla.
- VI.2. Veškeré listy pracovního deníku musí být očíslovány.
- VI.3. Zápisy do pracovního deníku čitelně zapisuje smluvní zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zástupců zhotovitele může do pracovního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, technický/autorský dozor, případně jím pověřený zástupce, nebo příslušné orgány státní správy.
- VI.4. Zhotovitel bude objednateli předávat druhý průpis denních záznamů. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem těchto záznamů, vyznačí námitky svým zápisem do pracovního deníku.
- VI.5. Zápisy v pracovním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

VII. PRACOVNÍ PROSTOR

Pracovním prostorem se rozumí prostor vymezený rozmístěním předmětu díla zvětšený o plochy, které zaujímají půdorysné průměty korun.

- VII.1. Objednatel předá zhotoviteli pracovní prostor nejpozději do 7 dnů po podpisu smlouvy smluvními stranami.
- VII.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí pracovního prostoru s rozmístěním a trasou případných nadzemních vedení a postupovat tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození. V případě poškození předaných sítí nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za toto poškození, zejm. je povinen na vlastní náklady provést jejich opravu a uhradit veškeré škody způsobené tímto poškozením.
- VII.3. Zhotovitel je povinen udržovat v pracovním prostoru pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Odstraňování odpadů bude zhotovitelem dokladováno.
- VII.4. Zhotovitel odpovídá v rozsahu vyplývajícím z předmětu díla za provoz v pracovním prostoru, zejména za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v pracovním prostoru, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů a bezpečnost silničního provozu v pracovním prostoru.

- VII.5. Zhotovitel je povinen odstranit technická zařízení pracovního prostoru a vyklidit pracovní prostor nejpozději do 3 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. Nevyklidí-li zhotovitel pracovní prostor ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení pracovního prostoru třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.
- VII.6. Zhotovitel je dále v pracovním prostoru povinen postupovat v souladu s ustanovením čl. II.2., této smlouvy.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- VIII.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- VIII.2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat projektovou dokumentaci „Regenerace městské zeleně v zastavěné části města – 6. etapa“, doporučení Biologického posouzení projektu „Regenerace městské zeleně v zastavěné části města – 6. etapa“, veškeré ČSN (zejména ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích), platné obecně závazné právní předpisy a bezpečnostní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Vzhledem k tomu, že stromy číslo v ploše 40 a 46 – katalpa nádherná v lokalitě č. 7 - Park Schwaigrovo náměstí, jsou památnými stromy, je zhotovitel povinen respektovat i podmínky stanovené orgánem ochrany přírody a krajiny, tedy před zahájením díla se s podmínkami seznámit a ošetření provést v souladu s nimi (Souhlas s provedením ošetření památných stromů – Rozhodnutí – vydal: Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, Odbor životního prostředí, dne 19. 8. 2019, č.j.: MUBPH 19445/2019).
- VIII.3. Zhotovitel musí dodržovat arboristický standard Řez stromů (SPPK A02 002:2015).
- VIII.4. Zhotovitel zodpovídá za platnou certifikaci použitých materiálů instalovaných v korunách stromů. V případě instalace bezpečnostní vazby budou tyto dodavatelem doplněny na portálu www.stromypodkontrolou.cz, jako podmínka pro převzetí díla.
- VIII.5. Pracovní doba, po kterou je možné v jednotlivé dny vykonávat práce spojené s realizací zakázky, je stanovena pro zhotovitele následovně: pondělí až pátek od 7:00 do 18:00, v sobotu od 7:00 do 13:00, práce nebudou prováděny v neděli a ve dnech státních svátků.
- VIII.6. Zhotovitel se zavazuje před podpisem smlouvy předložit kopii pojistné smlouvy, z níž je zřejmé, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobené třetí osobě minimálně na pojistnou částku 2 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla, až do doby jeho protokolárního předání a převzetí.
- VIII.7. Zhotovitel se zavazuje provést úklid veškeré vzniklé dřevní hmoty ve lhůtě do 10ti kalendářních dnů od realizace prací v dané lokalitě (naložení s dřevní hmotou stanoveno v článku II.3. a II.4. této smlouvy – a úklid bude proveden i v případě přerušení prací na dobu delší než 5 pracovních dnů).
- VIII.8. Změny rozsahu prací či materiálu je povinen zhotovitel zapisovat do vedeného pracovního deníku.
- VIII.9. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby v pracovním týmu zhotovitele byl minimálně 1 odborný pracovník, s minimálně 5 letou odbornou praxí v oboru a s platným certifikátem ETW (Evropský arborista) nebo ČCA (Český certifikovaný arborista) úrovně stromolezec. Výše uvedený odborný pracovník bude přítomen po celou dobu plnění zakázky na jednotlivých lokalitách plnění díla, nesplnění této povinnosti bude bráno jako hrubé porušení smlouvy, s možností odstoupení objednatele od uzavřené smlouvy dle článku XIII.
- VIII.10. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli konání

kontrolního dne písemně nebo osobně odpovědnému zástupci zhotovitele a nejméně pět dnů před jeho konáním. Odpovědný zástupce zhotovitele je povinen se účastnit kontrolních dnů. Ke kontrolnímu dni může objednatel přizvat další účastníky (např. autorský dozor - SAFE TREES, s.r.o. nebo technický dozor). Z kontrolního dne bude proveden zápis (zajistí objednatel).

Objednatel může za účelem plnění ustanovení této smlouvy o dílo provádět také namátkové kontroly po celou dobu provádění prací, zhotovitel je povinen při nich předložit na požádání kontrolním pracovníkům požadované doklady, zejména certifikáty uvedené v čl. VIII.9. Kontrolní pracovníci mohou při kontrole klást v souladu s touto smlouvou další požadavky. Kontrolní pracovník může o provedené kontrole vyhotovit zápis.

VIII.11. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) se zodpovědnými zástupci objednatele.

VIII.12 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit (viz čl. VIII.9).

VIII.13 Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

VIII.14 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění prací, které jsou předmětem této smlouvy, bude vjíždět na plochy trávníku jen v nezbytných případech. Případné škody způsobené vjezdem budou zhotovitelem na vlastní náklady odstraněny do 3 dnů, případně budou na náklady zhotovitele odstraněny objednatelem.

IX. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÁ PRÁVA

IX.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 5 pracovních dnů od učiněné výzvy. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.

IX.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit k přejímacímu řízení potřebné doklady, především:

- pracovní deník

IX.3. O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel protokol, ve kterém se mimo jiné uvede: označení díla, označení objednatele a zhotovitele díla, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, registrační číslo projektu v případě podpory akce z Operačního programu Životní prostředí, zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, termín vyklizení pracovního prostoru, datum ukončení záruky na dílo. Součástí protokolu o předání a převzetí díla jsou atesty materiálů, pokud byly použity (viz čl. VIII.4).

Pokud objednatel odmítá dílo převzít je povinen uvést do protokolu svoje důvody.

Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

IX.4. Dílo je považováno za ukončené (a tím zhotovitel splní svůj závazek dílo provést) dnem písemného převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.

- IX.5. Objednatel je vlastníkem díla. Veškeré zařízení, materiál, apod. do doby, než se stanou pevnou součástí díla, jsou ve vlastnictví zhotovitele.
- IX.6. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla po dobu provádění díla, a to až do doby jeho řádného předání objednateli.

X. ZÁRUKA, ODPOVĚDNOST ZA VADY

- X.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku na jakost v délce 24 měsíců ode dne řádného předání celého díla objednateli. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
- X.2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány.
- X.3. Zhotovitel potvrdí objednateli formou e-mailu, faxem nebo písemně přijetí reklamace a do 5 pracovních dnů od obdržení reklamace začne s jejich odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 14 dnů ode dne uplatnění reklamace.
- X.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod. po obdržení reklamace (oznámení).

XI. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- XI.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

XII. SMLUVNÍ POKUTY

- XII.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla delším než 15 dnů, je povinen zaplatit objednateli navíc další smluvní pokutu ve výši dalších 0,05% z ceny díla za šestnáctý a každý další i započatý den prodlení s předáním díla. Prodlení zhotovitele s předáním díla delší jak 15 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- XII.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s vyklizením pracovního prostoru v termínu dle čl. VII.5 smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, i započatý den prodlení.
- XII.3. Pokud zhotovitel nenastoupí ve lhůtě dle čl. X.3. smlouvy odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a každý den prodlení. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která je havárií (viz čl. X.4. smlouvy), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve dvojnásobné výši, tedy 2.000 Kč za každou takovou vadu a každý den prodlení.

- XII.4. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- XII.5. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- XII.6. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 14 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování. Stejná splatnost se vztahuje i na případnou úhradu úroku z prodlení objednatel zhotoviteli.
- XII.7. Zaplacením smluvní pokuty dle některého z předchozích ustanovení této smlouvy není dotčeno právo objednatele na případnou náhradu vzniklé škody zhotovitelem. Objednatel je oprávněn domáhat se i náhrady škody přesahující smluvní pokutu.

XIII. ZMĚNY SMLOUVY, Odstoupení od smlouvy

- XIII.1. Tuto smlouvu lze změnit nebo doplnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Dodatky budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- XIII.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.
- XIII.3. Při podstatném porušení smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smlouvy je považováno zejména nedodržení termínu předání díla ze strany zhotovitele (viz čl. XII.1), dále pak neplnění objednatel předepsané podmínky složení pracovních týmů zhotovitele a jejich kvalifikace dle článku VIII.9 smlouvy, plnění díla v rozporu se standardem Řez stromů (SPPK A02 002:2015), projektovou dokumentací „Regenerace městské zeleně v zastavěné části města – 6. etapa“, doporučením Biologického posouzení projektu „Regenerace městské zeleně v zastavěné části města – 6. etapa“ a porušování stanovené pracovní doby. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně.
- XIII.4. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.
- XIII.5. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- XIII.6. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“.
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do pěti dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení "
 - strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

- XIII.7. Zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy platí i po odstoupení, a to pro část díla, kterou zhotovitel do okamžiku odstoupení od smlouvy realizoval.
- XIII.8. Objednatel předpokládá, že mu na realizaci akce bude poskytnuta dotace z Operačního programu Životní prostředí. V případě, že objednatel tuto dotaci nezíská, vyhrazuje si právo kdykoliv (před i v průběhu akce) odstoupit od smlouvy, případně právo upravit rozsah prací. Odstoupení objednatele z tohoto důvodu nezakládá právo zhotovitele na uplatnění jakékoli smluvní či zákonné sankce či náhrady škody. Zhotovitel se zavazuje uchovávat veškeré doklady a dokumentaci veřejné zakázky související s předmětnou veřejnou zakázkou po dobu 10 let od finančního ukončení díla, nejméně však do roku 2030. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům Ministerstva životního prostředí, Státního fondu životního prostředí, Ministerstva financí ČR, auditního orgánu, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy kontrolu dokladů souvisejících s dílem, stejně jako vstup do objektů a na pozemky dotčené realizací projektu.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- XIV.1. Tato smlouva je zhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- XIV.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakýchkoliv omezení zveřejněna na profilu zadavatele a v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Doložka dle ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích

Uzavřít tuto smlouvu rozhodla Rada města Bystřice pod Hostýnem dne 05.02.2020, č. usnesení: 05/03/2020.

V Bystřici pod Hostýnem 11.02. 2020

V Bystřici pod Hostýnem 14.02.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Zdeněk Pánek
Starosta

.....
Ing. Jan Servus
Jednatel