

**DOHODA O UKONČENÍ NÁJMU
VZNIKLÉHO NA ZÁKLADĚ SMLOUVY
EV. Č. PRONAJÍMATELE 43694937, EV. Č. NÁJEMCE UT-54-12/2006, O NÁJMU
NEBYTOVÝCH PROSTOR A POSKYTOVÁNÍ NĚKTERÝCH SLUŽEB S NÍM SPOJENÝCH
NA MEZINÁRODNÍM VEŘEJNÉM CIVILNÍM LETIŠTI PRAHA - RUŽYNĚ
(dále jen „Dohoda“):**

Český Aeroholding, a.s., se sídlem Praha 6, Jana Kašpara 1069/1, PSČ 160 08, IČO: 248 21 993, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 17005, plátce DPH - DIČ: CZ699003361

zastoupená na základě plné moci společnosti

Letiště Praha, a. s., se sídlem Praha 6, K Letišti 6/1019, PSČ 160 08, IČO: 28244532, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 14003, zastoupená Ing. Jiřím Krausem, předsedou představenstva a Ing. Jiřím Petržilkou, členem představenstva

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Česká republika - Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra, organizační složka státu, se sídlem Praha 12 – Kamýk, Lhotecká 559/7, PSČ 143 01, IČ: 60498021, zastoupena Mgr. et Mgr. Pavlem Bacíkem, ředitelem
bankovní spojení: Česká Národní Banka, Praha 1, pobočka 701, číslo účtu: 52626881/0710

(dále jen „**Nájemce**“)

Pronajímatel a Nájemce (dále společně také „**Smluvní strany**“) níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tuto **Dohodu**:

ČLÁNEK I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Právní předchůdce Pronajímatele, společnost Letiště Praha, s. p., se sídlem Praha 6, K letišti 6/1019, PSČ 160 08, IČ: 62413394 a Nájemce uzavřeli dne 16. 1. 2006 smlouvu o nájmu nebytových prostor a poskytování některých služeb s ním spojených na mezinárodním veřejném civilním letišti Praha – Ružyně, ev.č. 43694937, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 15. 5. 2007, Dodatku č. 2 ze dne 22. 6. 2009 a Dodatku č. 3 ze dne 30. 12. 2010 (dále jen „**Smlouva**“).

ČLÁNEK II. Předmět dohody

- 2.1 V reakci na novelu č. 314/2015 zákona č. 216/2002 Sb., o ochraně státních hranic České republiky se Smluvní strany tímto dohodly na skončení nájmu vzniklého na základě Smlouvy, a to ke dni 31. 5. 2016.
- 2.2 Tato Dohoda se netýká a nemá vliv na vymahatelnost případných pohledávek vzniklých Pronajímateli vůči Nájemci po skončení nájmu podle bodu 2.1 této Dohody neuhrazením nájemného nebo jeho části nebo úhrad za služby s nájmem spojených nebo jiné nároky vyplývající ze Smlouvy. V případě, že po dni skončení nájmu bude Nájemce v prodlení s úhradou jakékoliv částky vzniklé na základě Smlouvy či této Dohody, zavazuje se Nájemce uhradit

Pronajímátele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Ustanovení Smlouvy upravující povinnost Nájemce uhradit Pronajímátele úroky z prodlení nebo smluvní pokutu tím nejsou dotčena.

- 2.3 Nájemce se zavazuje předat předmět nájmu Pronajímátele ve stavu sjednaném ve Smlouvě nejpozději do dne 31. 5. 2016. O předání a převzetí předmětu nájmu smluvní strany sepiší a podepiší předávací protokol.

ČLÁNEK III.

- 3.1 Tato Dohoda se vyhotovuje ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž Pronajímátele obdrží dvě (2) vyhotovení a Nájemce jedno (1) vyhotovení.
- 3.2 Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dne 31. 5. 2016.
- 3.3 Přílohy. Níže uvedené přílohy této Smlouvy tvoří její nedílnou součást:
- Příloha č. 1: Plná moc ze dne 16. 12. 2014

SMLUVNÍ STRANY TÍMTO PROHLAŠUJÍ, ŽE SI TUTO DOHODU PŘEČETLY, A ŽE SOUHLASÍ S JEJÍM OBSAHEM, NA DŮKAZ ČEHOŽ JI STVRZUJÍ SVÝMI PODPISY:

Datum: 31-05-2016

Za Nájemce:



zařízení Ministerstva vnitra

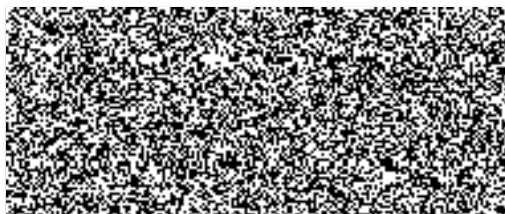


Datum: 31-05-2016

Za Pronajímátele
na základě plné moci

Letiště Praha, a. s.

Letiště Praha, a. s.



Letiště Praha, a. s.

SCHVÁLENO

Právní



PLNÁ MOC

Český Aeroholding, a.s. se sídlem Praha 6, Jana Kašpara 1069/1, PSČ 16008, IČO: 248 21 993, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 17005, zastoupená Ing. Zuzanou Tairovou, místopředsedkyní představenstva a JUDr. Petrem Pavelcem, členem představenstva, (dále jen „Zmocnitel“),

zplnomocňuje tímto

společnost Letiště Praha, a. s., se sídlem Praha 6, K Letišti 6/1019, PSČ 16008, IČO: 282 44 532, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 14003, zastoupená Ing. Jiřím Krausem, předsedou představenstva a Ing. Jiřím Petržilkou, členem představenstva (dále jen „Zmocněnec“),

aby za Zmocnitele a jeho jménem jednal ve věci Správy nemovitostí dle Smlouvy o nájmu a smlouvy o poskytování služeb uzavřené mezi Zmocněncem a Zmocnitelem dne 30.9.2011, zejména aby Zmocnitele zastupoval v a při uzavírání nájemních smluv se stávajícími nájemci či potenciálními novými nájemci, dodatků k těmto smlouvám a při jejich ukončování, upravoval a vydával splátkové kalendáře nájemních smluv, vymáhal pohledávky z nájemních smluv a zajišťoval komunikaci se všemi soukromoprávními a veřejnoprávními subjekty ohledně administrativních a daňových záležitostí týkajících se Spravovaných nemovitých věcí.

Jmenovaný Zmocněnec je oprávněn podepisovat jakákoli právní jednání ve výše uvedené věci.

Zmocnitel dále prohlašuje, že Zmocněnec není oprávněn zplnomocnit ve výše uvedené záležitosti další osoby.

Tato plná moc je platná do 31.12.2016.

V Praze dne 16. prosince 2014



Český Aeroholding, a.s.
Ing. Zuzana Tairová
místopředsedkyně představenstva

Český Aeroholding, a.s.
JUDr. Petr Pavelce
člen představenstva

Český Aeroholding, a.s.
Jana Kašpara 1069/1
160 08 Praha 6
Česká republika
(2)

V Praze dne 16. prosince 2014



předseda představenstva

v celém rozsahu přijímá



Letiště Praha, a. s.
K Letišti 6/1019
160 08 Praha 6

Ing. Jiří Petržilka
člen představenstva

