



KUJIP01ATK9Z

DODATEK č. 17
ke Smlouvě o nájmu nemovitostí

NEMOCNICE JIHLAVA,
příspěvková organizace
smlouva zaevidována
pod č.

161/03

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 57, Jihlava

zastoupený: MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtnanem kraje, k podpisu smlouvy pověřen

Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku

IČO: 70890749

DIČ: CZ70890749

bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s., Jihlava

č.ú.: 4050005000/6800

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nemocnice Jihlava, příspěvková organizace,

se sídlem: Vrchlického 59, Jihlava

zastoupená: MUDr. Lukášem Velevem, MHA, ředitelem nemocnice

IČO: 00090638

DIČ: CZ00090638

bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

č.ú.: 18736681/0100

(dále jen „nájemce“)

jako smluvní strany uzavřely podle § 663 Občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., v úplném znění, dne 14. 7. 2003 Smlouvu o nájmu nemovitostí, Dodatek č. 1 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 12. 7. 2005, Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 11. 1. 2008, Dodatek č. 3 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 21. 1. 2009, Dodatek č. 4 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 22. 1. 2009, Dodatek č. 5 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 7. 4. 2010, Dodatek č. 6 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 16. 8. 2010, Dodatek č. 7 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 7. 12. 2010, Dodatek č. 8 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 5. 5. 2011, Dodatek č. 9 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 9. 5. 2011, Dodatek č. 10 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 27. 7. 2011, Dodatek č. 11 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 7. 9. 2011, Dodatek č. 12 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 11. 3. 2014, Dodatek č. 13 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 24. 2. 2015, Dodatek č. 14 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 21. 1. 2016, Dodatek č. 15 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 10. 4. 2019, Dodatek č. 16 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 23. 9. 2019 (dále jen „Smlouva“), na jejímž základe užívá nájemce nemovité věci ve vlastnictví pronajímatele za účelem dosažení předmětu a hlavního účelu své činnosti a k výkonu doplňkové činnosti, vymezené ve zřizovací listině. Obě smluvní strany se v souladu s čl. 3 Smlouvy dohodly na změně obsahu smluvního ujednání uzavřením dodatku v tomto znění:

DODATEK č. 17
ke Smlouvě o nájmu nemovitostí

- 1) Tímto dodatkem ke Smlouvě reagují smluvní strany na potřebu úpravy předmětu pronájmu, který je specifikován v příloze č. 1 Smlouvy.
- 2) Z předmětu nájmu „soupisu budov a staveb“ se tímto dodatkem vyjímá nemovitost:
 - budova kuchyně II. stavba v pořizovací ceně 43 285 634,00 Kč, která je součástí pozemku par. č. 4374/24,
 - stavba trafostanice nové nem. 2S včetně rozvodny NN, v pořizovací ceně 8 771 277,82 Kč, která je součástí pozemku par. č. 4371/5

včetně všech součástí a příslušenství v k. ú. a obci Jihlava.

- 3) Z předmětu nájmu „soupisu pozemků“ se tímto dodatkem vyjímá nemovitost:
- pozemek par. č. 4374/24 v PC 209 110 Kč,
 - pozemek par. č. 4371/5 v PC 17 05 Kč
- včetně všech součástí a příslušenství v k. ú. a obci Jihlava.
- 4) V čl. 4 Smlouvy, bod 4.1. se nahrazuje textem „Nájemné je stanoveno s ohledem na rozsah předmětu nájmu a účel nájmu dohodou za I. čtvrtletí 2020 ve výši 1 979 333 Kč, za II. čtvrtletí 2020 a každé další kalendářní čtvrtletí ve výši 1 936 000 Kč.
- 5) Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7) Tento dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení tohoto dodatku.
- 8) Tento dodatek byl projednán na jednání Rady Kraje Vysočina dne 28. 1. 2020 a schválen usnesením č. 0144/03/2020/RK.

V Jihlavě dne 31. 01. 2020

V Jihlavě dne 30. 01. 2020

Pronajímatel:

Nájemce:

Kraj Vysočina
Jihlava

22

Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána
pro oblast ekonomiky a majetku

MUDr. Lukáš Velev
ředitel nemocnice

NEMOCNICE JIHLAVA, příspěvková organizace
Vrchlického 59, 586 33 Jihlava
IČO: 00090838, DIČ: CZ00090638
tel.: 567 157 111, fax: 567 301 212
-2-