

ZŠ KLADNO	
5. května 1870	
Došlo dne: 24. 9. 2019	Přílohy: 2
Číslo jednací: 0408/2019 E. 2. 3. ZUUKL	Založeno: 24. 9. 2019
K vyřízení: Bernášková	

ZŠ Hostivice
U Zámecké zdi 1704
253 01 Hostivice

č. 499/10.....

Podnájemní smlouva o výpůjčce

nebytových prostor podle § 659 zákona č. 40/1964 Sb., v platném znění

Půjčitel:

Základní škola Hostivice zastoupená Mgr. Josefem Marešem

Sídlem : U Zámecké zdi 1704
253 01 Hostivice
IČ: 62931504
Č. účtu: 0388031339 / 0800
Var. Symbol: číslo smlouvy
KS: 0308

A

Výpůjčitel:

Právnícká osoba,

Název: **Základní umělecká škola, Kladno, 5. Května 1870
PO**

Sídlem: Kladno, 5. Května 1870, 272 01 Kladno
IČ: 67673627

Osoba oprávněná jednat za práv. osobu: paní Bc. Michaela Bernášková MPA

Bankovní spojení a č. účtu: 381188309/ 0800

Údaje pro spojení: tel./ fax 312 243171, mobil 774163 777

e- mail: zuskal@volny.cz, bernaskova_zus@volny.cz

nebo:

Fyzická osoba, -----

Jméno, příjmení, titul: -----

Bydliště: -----

Rodné číslo: -----

Příp. IČ: -----

Bankovní spojení a č. účtu:

Příp. tel. spojení:

tel./fax: 220 981 137

Uzavírají

tuto smlouvu o budoucím dočasném užívání prostor školy po dobu trvání školního roku 2019/ 2020.

Čl. I

Půjčitel a výpůjčitel uzavřou podnájemní smlouvu jejímž předmětem jsou prostory ve školském zařízení ZŠ Hostivice, U Zámecké zdi 1704- **pronájem učeben pro ZUŠ**

Doba výpůjčky bude sjednána na dobu určitou: I. období od **2. 9.** do **20. 12. 2019**
II. období od **6. 1.** do **30. 6. 2020**

a to pouze v uvedených dnech a stanovených časech/ viz. příložený seznam/.
Výpůjčka se neuskuteční : MŠMT stanovených prázdninách, svátcích a ve dnech ředitelského volna na ZŠ nebo ZUŠ.

Čl. III

Výpůjčitel je oprávněn shora vymezené prostory užívat pouze za účelem **výuky: na hudební nástroje a hudebních přípravných kurzů, literárně dramatického a výtvarného oddělení**

Čl. IV

Výpůjčitel se zavazuje uhradit půjčiteli provozní náklady z výše uvedených prostor :
Dohodnutá cena za hod. - **40,- Kč.**
Hodiny jsou spočítány podle přílohy, která se stává nedílnou součástí tohoto dodatku.

Celkem za I. období celkem - 112 520 Kč/stodvanácttisícpětsetdvacet / za 2813 hod.

Celkem za II. období - bude stanoveno a upřesněno dodatkem v 01/ 2020

Sjednanou platbu uhradí výpůjčitel nejpozději: **za I. období- do konce 10/ 2019**
za II. období- do konce 03/ 2020

Výpůjčitel se zavazuje platit půjčiteli za každý den prodlení s platbou nájemného po sjednaném termínu splatnosti smluvní pokutu ve výši 1% z uvedených částek.

Čl. V

Výpůjčitel je oprávněn ve vypůjčerných prostorách provozovat činnost způsobem stanoveným v podnájemní smlouvě a v souladu s řádem školy, s vnitřními předpisy školy a s požárním řádem. Po skončení výpůjčky má výpůjčitel 20 minut na opuštění školní budovy.

Výpůjčitel se dále zavazuje, že v prostorách :

- přizpůsobí vlastní výuku organizačním pokynům a požadavkům školy
- děti si na **individuální** výuku vyzvedávají + vracejí učitelé osobně **z a do** oddělení ŠD, na **kolektivní** výuky děti přicházejí-odcházejí dle pokynů svých zákon.zástupců/škola zajišťuje jejich bezpečnost pouze při jejich pobytu ve ŠD/
- ostatní děti si učitelé ZUŠ osobně **přivádějí a odvádějí** od hlavního vchodu
- nebude plýtvat energií, bude šetřit vybavení školy a vždy důsledně zamykat
- bude udržovat čistotu a pořádek,
- bude dbát na prezouvání svých žáků, veškeré svršky si žáci ukládají na konkrétním určeném místě
- za vzniklé ztráty v době pronájmu nenese pronajímatel žádnou odpovědnost
- bude se řídit pokyny ředitele školy nebo jím pověřeného pracovníka školy

Čl.VI

Právní vztahy této smlouvy vyplývají a řídí se novým občanským zákoníkem 1.1.2014
Platnosti a účinnosti tato smlouva nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Změny smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Podnájemní smlouva bude vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž půjčitel i výpůjčitel obdrží po jednom výtisku.

Čl. VII

Smluvní partner bere na vědomí, že půjčitel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zák. č. 106/1999 Sb.

Smluvní partner souhlasí, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě bez výjimky byly poskytnuty třetím osobám na jejich vyžádání.

Součástí podnájemní smlouvy je : součet hodin ZUŠ od Mga.T. Špetíkové

V Hostivici dne 2. 9. 2019

Základní škola HOSTIVICE

Půjčitel:

U Zámecké zdi 1704
IČO: 62931504
tel.fax: 220 981 137
info@zs.hostivice.cz

Mgr. Josef Mareš
ředitel ZŠ

Na Kladně dne 3. 9. 2019

Základní umělecká škola, Kladno,

5. května 1970

Výpůjčitel: občanská organizace

5. května 1970, 272 01 Kladno
IČ: 676 73 627
www.zuskladno.cz

Bc. Michaela Bernášková MPA
ředitelka ZUŠ Kladno

ZUŠ KLADNO 5. května 1870	
Došlo dne: 13. 2. 2020	Přílohy: 1
Číslo jednání: 009/2020 E-2-š. 24661	Založeno: 13. 2. 2020
K vyřízení: BERNAŠKOVÁ	

D O D A T E K K PODNÁJEMNÍ SMLOUVĚ NEBYTOVÝCH PROSTOR

mezi **půjčitelem:**

Základní školou Hostivice zastoupenou Mgr. Josefem Marešem
U Zámecké zdi 1704, 253 01 Hostivice

a

vypůjčitelem:

Jméno, příjmení, titul : **Základní uměleckou školou, Kladno, 5. Května 1870 PO**

Sídlem: 5. Května 1870, 272 01 Kladno

IČ: 67673627

Osoba pověřená k zastupování: paní ředitelka M. Bernášková MPA

Bankovní spojení a č. : 381188309/ 0800

Příp. tel. spojení: 312243171, e-mail- zуска1@volny.cz

Čl. I.

Na základě požadavku vypůjčitele a společné dohody se prodlužuje platnost stávající smlouvy č. 499/19 ze dne 3. 9. 2019

Čl. II

Doba nájmu se sjednává na dobu určitou: **na období od 6. 1. 2020 do 27. 6. 2020**

Čl. III

Vypůjčitel využívá pronajaté prostory pouze za účelem uvedeným ve smlouvě.

Čl. IV

Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za pronájem: *učeben*

Za uvedené období bude odučeno celkem: **4 665 hod.** / á= 40,- Kč/

Za pronájem bude zaplacen celkem- **186 600,- Kč** / stoosmdesátšesttisícšestset/

Hodiny byly spočítány podle přílohy, která se stává nedílnou součástí tohoto dodatku.

Pronájem se neuskuteční ze strany nájemce v těchto dnech: **ve dnech uvedených na seznamu**

Stanovenou platbu uhradí nájemce nejpozději vždy do **30 dnů** po převzetí faktury.

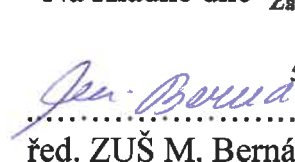
Ostatní body smlouvy zůstávají v platnosti.

Na základě dobrovolnosti, souhlasu a svobodné vůle o uzavření tohoto dodatku připojují obě strany své podpisy.

V Hostivici dne 28. ledna 2020


Mgr. J. Mareš
Základní škola HOSTIVICE
U Zámecké zdi 1704
IČO: 62931504
tel./fax: 220 981 137
info@zs:hostivice.cz

Na Kladně dne 4. 2. 2020


řed. ZUŠ M. Bernášková MPA
Základní umělecká škola, Kladno,
5. května 1870
Příspěvková organizace
5. května 1870, 272 01 Kladno
IČ: 676 73 627
www.zuskladno.cz