

**1. VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.**

se sídlem Ruská 3077/135, Zábřeh, 700 30 Ostrava  
vedená u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka B 2600  
IČ: 25911368 DIČ: CZ25911368  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. ú.: 42272004/2700  
jednatel: Ing. Libor F o l w a r c z n y , Ph.D., MBA, předseda představenstva  
Ing. Jaroslav K o v á ř , místopředseda představenstva

( dále jen „**poskytovatel**“ )

a

**2. Janáčkova filharmonie Ostrava, příspěvková organizace**

se sídlem: 28. října 124, 702 00 Ostrava  
IČ: 00373222 DIČ: CZ00373222  
Jednatel: Mgr. Jan Žemla, ředitel  
Organizace je vedena v živnostenském rejstříku Statutárního města Ostrava – Živnostenský úřad pod čj. K01055  
kontakt: Adam Procházka,

( dále jen „**odběratel**“ )

uzavírají následující smlouvu

**I.**

**Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je služba poskytovatele odběrateli spočívající v poskytnutí sportovního zařízení OSTRAVAR ARÉNA ( dále jen „hala“ ) na adrese Ruská 3077/135, Zábřeh, 700 30 Ostrava včetně zabezpečení jeho provozování a všech s tím souvisejících služeb v rozsahu specifikovaném v čl. II. pro potřeby konání koncertu **Deset let Beat ve swingu** dne **29. února 2020** ( dále jen „akce“ )

Celková doba poskytnutí plnění dle této smlouvy je od 29.2.2020, 00:01 hod. do 1. 3. .2020, 04:00 hod. včetně přípravy a likvidace akce.

**II.**

**Práva a povinnosti poskytovatele**

**Poskytovatel se zavazuje :**

- 1) poskytnout vnitřní prostor haly ( plocha a tribuny ) vyjma veškerých prostor v hale sloužících k občerstvení ( bufety, restaurace, výčepy ) a V.I.P. prostoru +15,20 m
- 2) poskytnout šatny a místnosti pro potřeby odběratele a účinkujících v rozsahu specifikovaném odběratelem písemně nejpozději do 12. 2. 2020
- 3) poskytnout 2 reklamní plochy při vstupech do haly k umístění reklamních poutačů o vel. max. 5,10x2,40 m ( billboard ) propagujících akci v termínu dle dohody
- 4) poskytnout pokrytí ledové plochy podlahou včetně zpětné demontáže
- 5) poskytnout demontáž ochranných skel a mantinelů v rozsahu dle požadavků odběratele včetně zpětné montáže
- 6) poskytnout úpravu konfigurace haly dle požadavků odběratele a možností poskytovatele
- 7) poskytnout parkovací místa pro odběratele, účinkující a techniku ve vjezdu ze strany od hotelu Clarion a na parkovišti E v předem dohodnutém rozsahu mimo služební parkovací místa poskytovatele a HC Vítkovice Ridera
- 8) poskytnout potřebné elektro práce ( el. přípojky ) dle technických požadavků a v souladu s ČSN
- 9) poskytnout potřebnou dodávku elektrické energie a vody
- 10) poskytnout potřebnou dodávku tepla

- 11) poskytnout dle požadavků odběratele pomocné práce spojené s přípravou a likvidací akce ( mimo vykládku a nakládku techniky zajišťované odběratelem )
- 12) poskytnout úklid poskytnutých prostor před a po akci, během akce služba úklidové čety
- 13) poskytnout stálou službu elektrikáře po dobu přípravy, konání a likvidace akce
- 14) poskytnout službu zvukaře, instalátéra a technické čety během konání akce
- 15) poskytnout a rozmístit polstrované židle na plochu včetně očíslování v souladu se zadáním pro prodej vstupenek
- 16) poskytnout dle požadavků odběratele případně další zapůjčení drobného inventáře ( stoly, židle, silniční zábrany apod. ) v rozsahu služeb nabízených ceníkem poskytovatele
- 17) poskytnout pořadatelskou službu na vstupy, únikové východy a ostatní zabezpečení dle rozsahu dohodnutému k datu 12. 2. 2020, službu požární hlídky a zdravotní asistenci
- 18) umožnit odběrateli po dobu akce prezentaci reklamních partnerů akce v hale za podmínek respektování bodu 7) čl. III.
- 19) poskytnout zakrytí všech reklam v hale vyjma prezentace Statutárního města Ostrava, Pivovary Staropramen s.r.o., Kofola a.s. a DELIKOMAT s.r.o.; toto jsou partneři známi ke dni uzavření smlouvy a v případě jakékoliv změny se poskytovatel zavazuje o této skutečnosti odběratele neprodleně informovat
- 20) zajistit otevření bufetů s občerstvením pro diváky
- 21) zabezpečit provoz placeného parkoviště pro návštěvníky.

### **III.**

#### ***Práva a povinnosti odběratele***

##### ***Odběratel se zavazuje :***

- 1) zajistit produkčně a finančně veškeré náležitosti týkající se akce
- 2) zajistit na vlastní náklady propagaci akce a prodej vstupenek
- 3) dodržovat ustanovení Obecně závazné vyhlášky č. 12/2006, kterou se stanoví podmínky k zabezpečení požární ochrany při akcích, kterých se zúčastní větší počet osob; projednat s odpovědným zástupcem poskytovatele rozsah použitých pyrotechnických efektů nejpozději 14 dnů před zahájením akce
- 4) umožnit fotografovi poskytovatele pořizovat obrazové záznamy v rozsahu daném podmínkami akce výlučně pro potřeby poskytovatele
- 5) dodržovat Závazné podmínky, které jsou nedílnou součástí a přílohou této smlouvy
- 6) informovat poskytovatele o reklamních partnerech a počtu reklam, jež budou zavěšovány v prostoru haly
- 7) respektovat exkluzivitu značky OSTRAVAR. V případě prezentace značek, log a/nebo výrobců piva a nápojů na bázi sladu, kteří jsou v konkurenčním postavení ke značce OSTRAVAR, bude umožněna prezentace pouze ve vnitřním prostoru haly, a to maximálně v rozsahu 2 ks reklamních bannerů o velikosti max. 3 m<sup>2</sup> á banner. Výjimku tvoří jakákoliv prezentace konkurenční společnosti zakomponovaná do scény akce ( prostor pódia, instalované techniky, LED obrazovky, projekce, atd. ). U prodejních míst nabízejících nápoje vč. piva nebo nápojů na bázi sladu, ať už značky OSTRAVAR nebo jiných v konkurenčním postavení, je povolen prodej pouze v rozsahu - 2x stánek o rozměrech max. 3 x 3 m á prodejní místo ( přičemž jedno prodejní místo může mít max. 1 dvoukohoutový výčep ). Nabídka dalšího sortimentu občerstvení podléhá schválení poskytovatelem.
- 8) uhradit veškeré poplatky vyplývající z autorských práv
- 9) uvádět při veškeré propagaci akce ( tj. na plakátech, letáčích, vstupenkách, pozvánkách, v inzerci, rádiové a televizní reklamě apod. ) a označování místa konání akce výhradně tento název: **OSTRAVAR ARÉNA**, a to pod sankcí smluvní pokuty Kč za porušení tohoto bodu; uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody přesahující výši smluvní pokuty
- 10) v případě TV přenosu nebo TV natáčení projednat s poskytovatelem jeho podmínky
- 11) předložit k připomínkování plán sedadel před zahájením prodeje vstupenek
- 12) uhradit prokazatelné škody na majetku poskytovatele vzniklé zaviněním návštěvníků nebo organizátorů akce
- 13) umožnit v době konání akce jiným smluvním uživatelům nebytových prostor haly vstup a užívání těchto prostor; seznam a počty těchto osob budou poskytovatelem dodány nejpozději v den akce. V případě využití prostor skyboxů uhradí poskytovatel odběrateli za každou distribuovanou vstupenku nad rámec 30 míst cenu v hodnotě nejnižší ceny oficiálně distribuovaných vstupenek na akci.
- 14) konzultovat s poskytovatelem pronájem ostatních prostor haly tematicky nesouvisejících s akcí
- 15) respektovat prezentaci smluvních partnerů poskytovatele v rozsahu uvedeném výše v čl. II., bodu 19) této smlouvy
- 16) zaplatit sjednanou cenu za poskytnutí sportovního zařízení včetně služeb spojených s jeho provozováním
- 17) odběratel je zejména oprávněn do prostoru haly umístit zvukovou, světelnou a pódiovou techniku za podmínky dodržení všech bezpečnostních a požárních předpisů a v souladu se Závaznými podmínkami.

#### **IV.** **Ujednání o ceně**

- 1) Smluvní strany se dohodly, že za poskytnutí sportovního zařízení a služeb spojených s pořádáním akce dle bodů 1/2/3/4/5/6/7/8/9/11/12/13/14/15/16/17/18/19/ v článku II. se sjednává cena dohodou ve výši **Kč** ( slovy: ) + příslušná sazba DPH platná ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2) Cena za bod 10) v článku II. bude účtována na základě skutečné spotřeby a dodavatelské ceny.
- 3) Veškeré služby požadované nad rámec této smlouvy budou vyčísleny zvlášť a odsouhlaseny odběratelem.
- 4) Odběratel nemá v souvislosti s plněním této smlouvy vůči poskytovateli nárok na žádnou odměnu nebo náhradu nákladů.
- 5) DPH bude stanoveno v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

#### **V.** **Způsob platby**

- 1) Odběratel se zavazuje uhradit na bankovní účet VÍTKOVICE ARÉNA, a.s. zálohu ve výši **100 %** sjednané ceny uvedené v čl. IV. bodu 1) včetně DPH na základě vystaveného zálohového listu splatného 15. 2. 2020. Datem provedení úhrady, respektive splnění závazku se rozumí den připsání částky na účet poskytovatele.  
Daňový doklad na přijatou platbu ( zálohu ) bude vystaven následně do 15 dnů ode dne přijetí platby.
- 2) Daňový doklad ( konečná faktura ), ve kterém bude zohledněna poskytnutá záloha, bude vystaven do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění, které nastává dnem 1. 3. 2020, se splatností 14 dní ode dne vystavení faktury.

#### **VI.** **Sankce**

- 1) V případě neuhrazení jakéhokoliv peněžitého závazku na základě této smlouvy v dohodnuté lhůtě je odběratel povinen uhradit poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 2) V případě, že odběratel poruší svou povinnost uvedenou v čl. III., bodu 7) této smlouvy, je odběratel povinen zaplatit poskytovateli za každý případ takového porušení smluvní pokutu ve výši **Kč** se splatností 3 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok poskytovatele na náhradu škody přesahující výši smluvní pokuty.
- 3) V případě nezaplacení zálohy dle čl. V., bodu 1) do 15. 2. 2020 je odběratel povinen zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši **Kč** se splatností 3 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení a má právo od této smlouvy odstoupit. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok poskytovatele na náhradu škody přesahující výši smluvní pokuty.
- 4) V případě, že pronajaté prostory dle této smlouvy nebudou odběratelem řádně vyklizeny a předány poskytovateli do 1. 3. 2020 do 04:00 hod., je odběratel povinen platit poskytovateli smluvní pokutu ve výši **Kč** za každou byť jen započatou hodinu prodlení se splatností 3 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok poskytovatele na náhradu škody přesahující výši smluvní pokuty ani právo provést vyklizení prostor na náklady odběratele, které za tímto účelem smluvní strany sjednávají.

#### **VII.** **Závěrečná ujednání**

- 1) Odběratel je povinen pojistit věci movité včetně jejich součástí a příslušenství, které byly umístěny nebo vneseny do haly proti rizikům poškození odcizení či zničení. Odběratel také odpovídá za veškeré škody, které by v důsledku jeho produkce vznikly na majetku poskytovatele i třetích osob. Při propagaci své akce také odpovídá za veškeré následky porušení autorských práv děl při propagaci využitých.
- 2) Poskytovatel má uzavřenou pojistnou smlouvu na škody způsobené z titulu výkonu své činnosti.
- 3) Odběratel výslovně prohlašuje, že si je vědom toho, že dojde-li v důsledku protiprávního jednání odběratele spočívajícím v porušení smluvního závazku odběratele uvedeného v čl. III., bodu 5) této smlouvy ke vzniku škody ( újmě na majetku, penězi ocenitelných majetkových právech nebo na zdraví ), odpovídá za ni v plném rozsahu odběratel. Odpovědnost za škodu a její rozsah se pak řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 4) Obě smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech majících charakter

