SPRÁVA ŽELEZNIČNÍ
DOPRAVNÍ CESTY

Zvláštní technické podmínky

Záměr projektu

„Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Čáslav"

Datum vydání: 8.11.2019

OBSAH

SEZNAM ZKRATEK **2**
1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA **3**
1.1 Předmět zadání 3
1.2 Hlavní cíle stavby 3
1.3 Umístění stavby 3
1.4 Základní charakteristika objektu 3
2. PODKLADY PRO ZPRACOVÁNÍ **4**
2.1 Závazné podklady pro zpracování 4
2.2 Ostatní podklady pro zpracování 4
3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI A DOKUMENTY **4**
4. POŽADAVKY NA TECHNICKÉ ŘEŠENÍ **4**
4.1 Všeobecně 4
4.2 Zabezpečovací zařízení 4
4.3 Sdělovací zařízení 5
4.4 Silnoproudá technologie včetně DŘT, trakční a energetická zařízení 5
4.5 Nástupiště 6
4.6 Ostatní objekty 6
4.7 Pozemní stavební objekty 6
4.8 Životní prostředí 9
4.9 Geodetická dokumentace 9
5. SPECIFICKÉ POŽADAVKY **9**
6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY **11**
7. PŘÍLOHY **11**

SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný ve Všeobecných technických podmínkách.

DŘT	DISPEČERSKÁ ŘÍDÍCÍ TECHNIKA
SSZT	SPRÁVA SDĚLOVACÍ A ZABEZPEČOVACÍ TECHNOLOGIE
SEE	SPRÁVA ELEKTROTECHNIKY A ENERGETIKY
TÚDC	TECHNICKÁ ÚSTŘEDNA DOPRAVNÍ CESTY
OOSPO	OSOBY S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
SZZ	SDĚLOVACÍ A ZABEZPEČOVACÍ ZAŘÍZENÍ

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

1.1 Předmět zadání

1.1.1 Předmětem zadání je vypracování záměru projektu (dále jen „ZP"), vč. doprovodné dokumentace pro stavbu **„Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Čáslav"**

1.1.2 Zhotovitel vypracuje ZP, vč. všech jeho nezbytných příloh a to v souladu s požadavky směrnice č. V-2/2012 v platném znění. Ekonomické hodnocení bude zpracováno dle „Rezortní metodiky pro hodnocení ekonomické efektivnosti projektů dopravních staveb" v platném znění.

1.1.3 Součástí Díla je také zpracování **doprovodné dokumentace** - stavebně technický průzkum, na základě kterého bude stanoven rozsah rekonstrukce, případně potřeba demolice stávajícího objektu a výstavba nového, vč. odhadu nákladů pro každou z navrhovaných variant (rekonstrukce x novostavba).

1.2 Hlavní cíle stavby

1.2.1 Cílem stavby je nový stav objektu osobního nádraží, který splňuje současné normové požadavky a zároveň odpovídá nárokům na moderní dopravu, to vše při zajištění minimálních nákladů vynaložených na nezbytnou údržbu objektu. Stavba musí být připravována v souladu s dokumentem: ***„Koncepce při nakládání s nemovitostmi osobních nádraží"*** a bude zajišťovat odpovídající prostředí pro cestující veřejnost, vč. plné bezbariérovosti pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace a odpovídajícího informačního a orientačního systému a řešit navazující dopravní infrastrukturu. Cílem stavby je dále snížení energetické náročnosti stávajícího objektu, v případě novostavby bude objekt splňovat požadavky na minimální energetickou náročnost budovy.

1.2.2 Stavba bude připravována v souladu se zájmy Objednatele a města Čáslav (s ohledem na územní plán města).

1.3 Umístění stavby

1.3.1 Výpravní budova v ŽST. Čáslav, Tyršova 208 286 01, p. č. st. 520, k.ú. Čáslav (618349), obec Čáslav – Nové Město

1.4 Základní charakteristika objektu

1.4.1 Objekt stávající výpravní budovy byl vybudován v roce 1867, má svou historickou hodnotu a uchovává určitý styl drážní architektury a nachází se v severní části města, cca 600 m od centra. Fasáda je řešena formou režného zdiva v kombinaci s kamennými bosážemi, ustěním, nadpražím a soklem, omítnutou římsou. Střešní krytina je z azbestocementových šablon, krov a nosné konstrukce stropů jsou dřevěné. Ze strany od kolejiště je zřízena zastřešená veranda pro čekání cestující veřejnosti, která je spojena s výpravní budovou. Objekt je tvořen jedním podzemním a dvěma nadzemními podlažími + podkrovím. Sklepní prostory jsou v současné době nevyužité, v 1.NP se nachází prostory pro cestující, bývalá čekárna, prostory pokladen a jejich zázemí. Součástí tohoto podlaží jsou také prostory ordinace. V 2.NP se nachází 2 bytové jednotky, v podkrovi je 1 samostatná bytova jednotka-půdní vestavba, která zabira cca 75% půdní plochy objektu.

1.4.2 Objekt osobního nádraží v ŽST. Čáslav není evidován Národním památkovým ústavem jako kulturní památka.

Číslo ŽST. dle SR 70	540443
Kategorizace stanice dle UIC CODE 180	C
Součást sítě TEN-T	ANO
Číslo trati podle jízdního řádu	230 - 236
Správce objektu	OŘ Praha

Inventární číslo budovy	6000388763
Číslo trati podle Prohlášení o dráze	680 00 Havlíčkův Brod – Kolín 683 00 Čáslav - Třemošnice

2. PODKLADY PRO ZPRACOVÁNÍ

2.1 Závazné podklady pro zpracování

2.1.1 „Zpřesnění Směrnice č. V 2/2012 pro účely Záměru projektu na budovy ON" příloha č. 1 těchto ZTP

2.1.2 Národní strategie cyklistické dopravy MD (2013)

2.1.3 Koncepce při nakládání s nemovitostmi osobních nádraží (MD, 2019)

2.2 Ostatní podklady pro zpracování

2.2.1 Cyklistická doprovodná infrastruktura MD, 2010

2.2.2 Pokyn PO-01/2019-ŘO6 Upřesnění postupů při zpracování ekonomického hodnocení staveb dopravní infrastruktury

3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI A DOKUMENTY

3.1 „Rekonstrukce ŽST Čáslav" – hlavní náplní této akce je rekonstrukce železniční stanice Čáslav, zejména mimoúrovňové řešení přístupů na nástupiště a peronizace stanice, zrušení obvodu ŽST Čáslav místní nádraží a zkrácení přestupních dob přivedením vlaků odbočné regionální dráhy Čáslav – Třemošnice k nástupištím v obvodu hlavního nádraží ŽST Čáslav (ŽST Čáslav se dle ZDD dělí na tři obvody, hlavní nádraží, místní nádraží a nákladový obvod). Součástí této akce je také úpravy části výpravní budovy pro přesun technologie zabezpečovacího zařízení. Tato akce je aktuálně v přípravné fázi, je schválen ZP a zpracována DÚR. Investorem je SŽDC s. o. – Stavební správa západ).

4. POŽADAVKY NA TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

4.1 Všeobecně

4.1.1 ZP bude zpracován pro výslednou variantu (rekonstrukce x novostavba), která bude vybrána investorem na základě podkladů dodaných zhotovitelem (viz bod 1.1.3). V případě novostavby bude ZP zpracován vč. demolice stávající výpravní budovy. V rámci návrhu novostavby výpravní budovy bude prověřena možnost přemístění stávající technologie do nového objektu.

4.1.2 Návrh novostavby musí respektovat vymezení prostoru (viz příloha č. 2 těchto ZTP – Rozsah řešeného území), na kterém je možné případný nový objekt osobního nádraží umístit a který je ohraničen vlastnickými právy pozemků a jednotlivých objektů, dle údajů z katastru nemovitostí.

4.2 Zabezpečovací zařízení

4.2.1 Popis stávajícího stavu

- V prostorech výpravní budovy se v současné době nenachází žádná technologie pro provoz dráhy.

4.2.2 Požadavky na nový stav

- V rámci nového stavu objektu osobního nádraží je nutné zajištění prostor a souvisejících kabelových prostupů pro přemístění technologie zabezpečovacího zařízení. Toto přemístění je řešeno v rámci akce „Rekonstrukce ŽST. Čáslav". Nutná koordinace s touto akcí (viz bod 3.1).

- Zabezpečovací zařízení musí po dobu stavby Rekonstrukce výpravní budovy v ŽST. Čáslav zůstat bez přerušení provozu.

4.3 Sdělovací zařízení

4.3.1 Popis stávajícího stavu

- Základní radiové spojení je pomocí systému GSM-R, který je implementován do telefonního zapojovače výpravčího, náhradní traťové rádiové spojení je realizováno systémem TRS v pásmu 460 MHz. Pro obsluhu stanice slouží staniční rozhlas se zpětným dotazem, rozhlasová skříň je umístěna v 2.NP.
- Pro informování cestujících je zřízeno rozhlasové zařízení a informační systém, který je řízen programem INISS. Ve stanici ve veřejných prostorech pro cestující i na pracovištích, jsou umístěny elektrické hodiny, které jsou řízeny matečními hodinami.

4.3.2 Požadavky na nový stav

- Během stavby musí být zachován provoz rozhlasového zařízení a tabule informačního systému.
- Ve veřejných prostorách budovy nádraží bude navržen kamerový systém, vizuální informační systém, rozhlasové a hodinové zařízení včetně rozvodů, koncového zařízení a napájení. Informační systém bude navržen v souladu se směrnicí SŽDC č. 118 a grafického manuálu k této směrnici.
- Ve vnitřních prostorách budou navrženy sdělovací rozvody ve formě strukturované kabeláže včetně připojení do datové a telefonní sítě SŽDC.
- Bude navržen poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS) s možností decentralizovaného řízení. Detekce vzniku požáru bude řešena EPS popř. opticko-kouřovými detektory zapojenými do PZTS. Prostory pokladen budou vybaveny odpovídajícím sdělovacím zařízením.
- V případě, že dojde k umístění zaměstnanců SŽDC OŘ Praha do výpravní budovy, je nutné počítat ve výpravní budově s prostorem pro umístění technologie sděluvacího zařízení.

4.4 Silnoproudá technologie včetně DŘT, trakční a energetická zařízení

4.4.1 Popis stávajícího stavu

- Současné instalace uvnitř objektu výpravní budovy jsou zastaralé a nevyhovují současné vybavenosti spotřebiči a zařízením, umístěných v objektu.

Požadavky na nový stav

- Návrh nového stavu objektu osobního nádraží bude obsahovat kompletní rekonstrukci celé instalace dle platných předpisů a norem a dále návrh samostatné rozvodny NN, ve které by se nacházelo veškeré jištění a elektroměry pro jednotlivé služby a provozy, které budou v nové výpravní budově.
- Pro zabezpečení základního napájení objektu výpravní budovy bude nutno navrhnout nové silnoproudé napájení - přípojku NN z lokální distribuční soustavy železnice (LDSŽ). Pro objekt bude zbudována přípojka pro možnost připojení mobilního dieselagregátu.
- Pro první stupeň napájení přemístění technologie zabezpečovacího zařízení bude zbudováno napájení z VN rozvodny 6kV a jako automatický záskok napájení z distribuční soustavy, případně dieselagregát pro akci Rekonstrukce žst. Čáslav.

- V rámci návrhu vnitřní elektroinstalace objektu výpravní budovy bude navrženo nouzové osvětlení v souladu s ČSN EN 1838.
- Objekt výpravní budovy bude dle návrhu opatřen ochranou před bleskem dle souboru norem ČSN EN 62 305: 2006, Částí 1-4, ed.2.
- Během stavebních činností musí být zachován provoz ostatních silnoproudých zařízení a kabelů NN, které souvisí s napájením elektrických zařízení mimo objekt výpravní budovy.

4.5 Nástupiště

4.5.1 Popis stávajícího stavu

- V současném stavu jsou v ŽST. Čáslav 4 úrovňová nástupiště pro hlavní trať a 2 úrovňová nástupiště pro trať směr Žleby. V související stavbě „Rekonstrukce ŽST Čáslav" budou nahrazena dvěma nástupišti vnějšími a jedním ostrovním, výšky 550 mm nad TK, přístupnými pomocí nového podchodu situovaného po severní straně výpravní budovy.

4.5.2 Požadavky na nový stav

- Rekonstrukce nástupišť není předmětem stavby. Návrh rekonstrukce výpravní budovy musí zajistit návaznost na stav ze související stavby.

4.6 Ostatní objekty

4.6.1 Součástí stavby budou rovněž nezbytné další objekty nutné pro realizaci díla, zejména přeložky a ochrana inženýrských sítí, zajištění základního provozu objektu, úpravy pozemních komunikací nebo nové komunikace (k technologickým objektům nebo jako náhrada za rušené přejezdy), kabelovody, protihlukova opatření a podobně, jejichž potřeba vyplyne v rámci projednávání ZP s dotčenými orgány.

4.7 Pozemní stavební objekty

4.7.1 Popis stávajícího stavu

- Objekt výpravní budovy v ŽST. Čáslav je tvořen jedním podzemním a dvěma nadzemními podlažími + podkrovím. Obecně jsou největšími problémy objektu zastaralé rozvody (v naprosté většině původní), špatný stav některých svislých a vodorovných konstrukcí, degradace materiálu, vlhkost, stopy po zasolení a dále zatékání dešťové vody do konstrukce krovu.
- V prostoru 1NP se nachází volný prostor bývalé čekárny. Tento prostor bude v rámci souběžné akce „Rekonstrukce ŽST. Čáslav" využit jako prostor pro část technologie zabezpečovacího zařízení dopravní infrastruktury. Uvedený prostor (celková výměra 83,6 m² – viz příloha č. 3 Umístění technologie zabezpečovacího zařízení – varianta rekonstrukce) bude rozdělen zděnými příčkami na tři části:
    - Předsíň
    - Stavědlová ústředna
    - Místnost baterií

  Všechna stávající okna budou vybourána a zazděna tak, že budou „slepě" přiznána. Ostatní okna a dveře budou vyměněny. Okna a vchodové dveře budou osazené nově z europrofilů, v historickém členění a v odstínu dřevěné konstrukce vstupu do objektu z ulice. Stávající litinový sloup bude ochráněn protipožárním obkladem. Stávající podlahová krytina bude sejmuta, konstrukce podlahy bude lokálně opravena, vyrovnána a bude položena krytina nová, dle požadavků na umístěné technologie (předpoklad antistatické PVC). Stěny zasažené vlhkostí budou sanovány, např. použitím krémové injektáže. V místnosti budou provedeny lokální opravy omítek a kompletní výmalba. V případě návrhu novostavby je potřeba s tímto

prostorem počítat v záměru projektu a je nutné pro něj navrhnout prostor s odpovídající plochou (samotné umístění zabezpečovací technologie do tohoto prostoru je řešeno v rámci rekonstrukce kolejové části, v rámci této akce rekonstrukce výpravní budovy je řešena pouze stavební příprava těchto prostor).

- Stávající objekt výpravní budovy v ŽST. Čáslav je dlouhodobě bez zásadních stavebních zásahů, které se omezily pouze na minimálně nutnou údržbu. V průběhu užívání stavby byly provedeny zásahy do historické budovy. V roce 1985 byly přízemní prostory částečně zrekonstruovány na železniční lékařskou stanici a zubní ordinaci. V roce 2001 byla provedena rekonstrukce vstupu do nádražní haly ve směru od ulice. V roce cca 2011 byla provedena výměna oken a dveří dřevěných z masivu za bílá plastová.
- Objekt výpravní budovy v ŽST. Čáslav v současné době nezajišťuje plnohodnotné podmínky pro OOSPO. Bezbariérově je zajištěn pouze hlavní vstup do budovy a dále přístup k pokladnám.
- Vytápění objektu je v současné době zajištěno el. přímotopy. Toto řešení je nehospodárné, především pro vytápění bytových jednotek.
- V současné době se ve výpravní budově nenachází žádná technologie pro provoz dráhy. Ta je aktuálně v objektu sousedícím s výpravní budovou (viz příloha č. 4 – Stávající umístění technologie pro provoz dráhy).
- Objekt stávající výpravní budovy není v současném stavu využíván zaměstnanci SŽDC s. o. Aktuálně využívá objekt několik nájemců (lékařská ordinace, UPC, s.r.o., ČD – Telematika – technologie, Městské muzeum a knihovna Čáslav, která má v odjezdové hale „regál" pro cestující, dále pak Delikomat, s.r.o. – 2x jídelní a nápojový automat) a dále dopravce České dráhy, a. s., které stávající prostory využívají pro potřeby prodeje jízdních dokladů a nezbytného zázemí pro své zaměstnance. Jiný dopravce v současné době prostory výpravní budovy v žst. Čáslav nevyužívá.

4.7.2 Požadavky na nový stav

- V případě rekonstrukce bude rozsah stavebních úprav a zásahů stanoven provedeným stavebně technickým průzkumem a statickým posouzením.
- V novém stavu bude navržen nový systém vytápění, současný systém je nevyhovující.
- Dle záměru objednatele bude nový stav objektu výpravní budovy v ŽST. Čáslav sloužit především jako zázemí pro cestující veřejnost a obsahovat odjezdovou halu, hygienické zázemí pro cestující, pokladny pro dopravce, vč. jejich nezbytného zázemí, část objektu (v případě rekonstrukce se jedná o prostor bývalé čekárny), bude fungovat jako zázemí pro technologii zabezpečovacího zařízení.
- V novém stavu se počítá s umístěním veřejných WC do objektu osobního nádraží. V současném stavu se veřejná WC nachází mimo objekt výpravní budovy (vpravo od objektu, při pohledu z ulice, viz Příloha č. 5 – Přehledná situace objektů v ŽST. Čáslav).
- V případě rekonstrukce stávajícího objektu je součástí zpracování díla také návrh rekonstrukce přístřešku před výpravní budovou na straně od kolejiště, dále pak dřevěného přístřešku na straně od města.
- Součástí této akce je prověření možnosti umístění cyklověže v prostoru stávajících veřejných WC. Půjde především o prověření prostorových možností, vzhledem k velikosti cyklověže. V případě zahrnutí výstavby cyklověže do této akce, může být využito pouze pozemků, které jsou ve vlastnictví SŽDC, případně je možné řešit některé pozemky odkupem.

- V rámci nového stavu je nutno uvažovat s dislokací zaměstnanců OŘ Praha, konkrétně se jedná o výpravčího (1 osoba, režim 24 hodin), staničního dozorce (1 osoba, režim 24 hodin), dirigujícího dispečera (2 osoby, režim 2 x 8 hodin). Tyto prostory musí zahrnovat sociální zázemí odpovídající platné legislativě – šatna sociální zařízení, odpočinkový kout). Dále se jedná o přesun 4 zaměstnanců SSZT (v tomto případě by se jednalo minimálně o 2 místnosti a sociální zařízení). Součástí této akce je prověření prostorových možností ve stávajícím technologickém objektu, pro případný přesun těchto pracovníků. V případě, že nebude možné zaměstnance přesunout do tohoto objektu, bude s nimi nově uvažováno v prostoru nového objektu výpravní budovy.
- Požadavky na komerční prostory: vlastník objektu požaduje v novém stavu jeden nový komerční prostor o rozloze cca 15 – 20 m², vč. zázemí pro zaměstnance (uvažuje se s provozem typu trafika – noviny, balené potraviny a nápoje). Zároveň je v novém stavu požadavek na zachování dvou stávajících nápojových a potravinových automatů. Dále je požadavkem ponechat stávající provoz technické místnosti UPC a ČD – Telematika. S prostory ordinace, které se v současné době v objektu nachází, není v novém stavu uvažováno.
- V rámci nového stavu objektu výpravní budovy v ŽST. Čáslav je třeba řešit prostory pokladen a jejich nezbytného zázemí pro stávajícího dopravce České dráhy, a. s. Prodej jízdních dokladů je v současné době zajištěn prostřednictvím dvou výdejních oken (pokladna – 39,78 m²). Součástí prostor tohoto dopravce je dále předsíň (11,06 m²), provozní/odpočinková místnost (27,3 m²) a šatna pro zaměstnance (12,04 m²). V novém stavu je nutno zachovat prostory o stejné ploše a se stejným členěním.
- Při návrhu nového stavu je třeba uvažovat s prostory pro alternativní dopravce, kteří by v případě zájmu měli mít k dispozici připravené prostory pro prodej jízdenek, vč. nezbytného zázemí. Prozatím je možné tyto prostory využívat pro jiné účely, např. komerční jednotka, v případě zájmu alternativního dopravce využívat tyto prostory, bude komerční nájemce povinen tyto prostory bezodkladně opustit. Při návrhu těchto prostor je tedy třeba uvažovat také s tím, že budou v budoucnu sloužit právě některému z alternativních dopravců.
- Při návrhu nového stavu (pouze varianta rekonstrukce) je třeba zachovat všechny tři bytové jednotky, přičemž jedna bytová jednotka je trvale obsazena bez možnosti jejího vymístění a u zbývajících dvou je do budoucna předpoklad jejich využití jako služebních bytů pro zaměstnance SŽDC. Při variantě novostavby není podmínky byty zachovat.
- Součástí díla je také prověření dimenze stávající odjezdové haly, která musí v novém stavu odpovídat aktuální frekvenci cestující veřejnosti v ŽST. Čáslav. Pokud bude zjištěna nedostatečná dimenze haly, je v rámci rekonstrukce nutný návrh jejího rozšíření.
- V rámci návrhu nového stavu výpravní budovy bude řešeno i odpadové hospodářství, tzn. v blízkosti výpravní budovy navrhnout umístění uzamykatelného kiosku/klece pro umístění kontejnerů komunálního a tříděného odpadu, případně prověřit možnost podzemního odpadového hospodářství.
- V rámci varianty novostavby bude prověřena možnost demolice stávajícího technologického objektu (viz příloha č. 5 těchto ZTP – Přehledná situace objektů v žst. Čáslav) a přesun technologie do nové výpravní budovy.
- Součástí zpracovaného záměru projektu bude také prověření možnosti demolice objektů ČD, a. s. a přesun zaměstnanců, využívajících tento

objekt, do budovy místního nádraží (viz příloha č. 5 těchto ZTP – přehledná situace objektů v žst. Čáslav).

4.8 Životní prostředí

4.8.1 Tato kapitola bude zpracována v obecné rovině a seřazena následovně:

- Popis jednotlivých složek životního prostředí
- Ochrana přírody: identifikace lokalit NATURA 2000, zvláště chráněných území, statem chraněných stromů, významnych krajinných prvků, prvků územního systémů ekologické stability apod., v řešene oblasti.
- Odpady: specifikace odpadového hospodářství stanovená na základě pochůzky při účasti objednatele, bez provedení průzkumu. Předmětem pochůzky bude stanovení částí stavby, kde je očekáván vznik nebezpečných odpadů (výskyt materiálů s obsahem azbestu a dalších materiálů s nebezpečnými vlastnostmi, sklad ropných látek, dílna s úkapy ropných látek, kontaminace přilehlých pozemků v důsledku havárie apod.). Pochůzku zaměřit, jak na variantu rekonstrukce, tak na variantu novostavby. Problematiku konzultovat s pracovníky SŽDC znalých místních poměrů.

4.9 Geodetická dokumentace

4.9.1 Objednavatel prostřednictvím SŽG Praha dodá geodetické a mapové podklady pro jednotlivé stupně přípravy stavy:

- Pro záměr projektu budou dodány dostupné geodetické a mapové podklady do hranice dráhy.
- Pro další stupeň přípravy stavby, podle konečné varianty na základě schváleného ZP, budou dodány kompletní geodetické a mapové podklady. Tyto geodetické a mapové podklady budou splňovat TKP staveb státních drah v souladu s přílohou č. 1 Směrnice GŘ SŽDC Č.11/2006 části I.3 Geodetické a mapové podklady
-

5. SPECIFICKÉ POŽADAVKY

5.1 **Doprovodná dokumentace** bude obsahovat stavebně technický průzkum budovy ve shodě s ČSN ISO 138 22 v podrobnosti a pro účel posouzení ekonomické efektivnosti rekonstrukce budovy ve srovnání s novostavbou. Součástí STP bude statický výpočet degradovaných částí krovu.

5.2 **Záměr projektu** zhodnotí současný stav, porovná navržené varianty řešení nového stavu a zhodnotí výslednou variantu.

5.3 Záměr projektu bude uvažovat se dvěma variantami řešení investice – rekonstrukce stávající budovy a novostavba na původním místě.

5.4 Varianty budou obsahovat situaci stávajícího stavu a situaci navrhovaného stavu. Obě tyto situace budou obsahovat tabulkou dotčených ploch – s účelem využití, určením druhu povrchu a jejich výměrami.

5.5 Varianty budou doplněny o odborné odhady investičních nákladů stavby a provozních nákladů, včetně textového zdůvodnění potřebnosti a účelnosti investice a společně s variantou bez projektu nad nimi bude provedena ekonomická rozvaha.

5.6 O výsledné variantě rozhodne objednatel na základě porovnání předložených variant. O výsledné variantě bude zhotovitel informován písemně.

5.7 V ZP bude zpracováno Ekonomické hodnocení v souladu s **rezortní metodikou pro hodnocení ekonomické efektivnosti projektů dopravních staveb, příloha č. 8**

„Obecná metodika hodnocení ekonomické efektivnosti projektů týkajících se budov a s nimi souvisejících pozemků sloužících k zajištění provozu dráhy a zařízení služeb". Investiční náklady budou stanoveny dle platného Sborníku pro oceňování železničních staveb ve stupni studie proveditelnosti a záměr projektu v platném znění, výpočtová tabulka bude doložena jako samostatná příloha.

5.8 V části textu ZP popisující úpravy výpravní budovy budou uvedeny kromě popisu samotných činností následující náležitosti:

- barevně rozlišená schémata současného stavu objektu a stavu po provedení investice dle „Návrhu barevného rozlišení při projektování ON po funkčních celcích"
- změny provozních nákladů objektu (zpracování v součinnosti se správou nádražních budov
- údaje o dimenzování prostor v rámci objektu
- u popisu stávajícího stavu v souvislosti s „cestovním ruchem" (návaznost na infrastrukturu tras a stezek, blízkost významných turistických bodů, včetně přehledné mapy), a opatření ve prospěch cestovního ruchu
- doložen soulad s kapitolou 5.6.2. „Nádraží přátelská k cyklistům" metodiky „Cyklistická doprovodná infrastruktura" vydané MD v r. 2010

5.9 V ZP bude v kapitole „Požadavky na technické řešení" podkapitola s názvem „Požadavky na inteligentní dopravní systémy (ITS)" která bude obsahovat:

- základní technické řešení obsahující stručný výčet prvků ITS stručně popisující použitou technologii, místo realizace a zahrnující definovaná komunikační rozhraní;
- vazba projektu na nadřazené systémy ITS;
- stručný popis zajištění provozu včetně organizačních vazeb;
- zhodnocení, zda se jedná o novou výstavbu nebo o doplnění prvků ITS;
- využití infrastruktury nebo sdílení některých aplikací ITS;
- požadavky na přenosovou síť včetně uvedení základní specifikace její kapacity.

5.10 Zhotovitel je povinen si vlastními silami zajistit u dopravce aktuální frekvenci cestující veřejnosti v ŽST. Čáslav. Tato frekvence bude jedním z výchozích podkladů pro dimenzování nového stavu objektu osobního nádraží, resp. jeho veřejné části přístupné veřejnosti (odjezdová hala + veřejná WC).

5.11 Bude pořízen návrh provozně dispozičního řešení dle požadavků Objednatele z hlediska výhledového stavu, včetně požadavků uživatelů, nájemců a rezerv.

5.12 Bude navržena případná kultivace plochy po odstranění veřejných WC. Budou zapracovány známé a dostupné záměry třetích stran v území (záměry místní municipality, soukromých investorů, dopravců apod.). Tyto záměry budou doložené stanoviskem daných subjektů.

5.13 Součástí odevzdání bude situace katastrální, koordinační, dále situaci stávajícího stavu a situaci navrhovaného stavu. Obě tyto situace budou obsahovat tabulkou dotčených ploch – s účelem využití, určením druhu povrchu a jejich výměrami.

5.14 Návrh dispozičního řešení budovy bude předložen k vyjádření příslušné SOČ OŘ (Správa obchodních činností – Oblastní ředitelství Praha), toto vyjádření bude zařazeno do dokladové části dokumentace.

5.15 Součástí Díla bude také stručná prezentace ZP (cca 20 stran, vč. grafiky), zdůrazňující potřebu a výhody realizace zvolené varianty. Prezentace bude sloužit jako podklad pro tiskové zprávy a propagaci akce veřejnosti, municipalitám a investorovi.

5.16 V případě novostavby bude součástí díla vypracování souhrnných technických podkladů, které budou použity v rámci uspořádání architektonické soutěže o návrh nové podoby nádraží, sestávající ze seznamu potřebných vnitřních a vnějších ploch,

provozního schématu a finanční náročnosti. Technické podklady budou vytvořeny na základě ČK MD schváleného ZP a vývoji souvisejících staveb.

5.17 Veškeré potřebné podklady, zejména průzkumy, pasportní dokumentace, archivní dokumentace, informace o přepravních výkonech, informace o majetkových poměrech apod. si zajistí zhotovitel a jejich pořízení je součástí nákladů zakázky.

5.18 Zhotovitel poskytne Objednateli veškerou součinnost při projednání ZP na Centrální komisi Ministerstva dopravy (ČK MD).

5.19 V průběhu prací si zhotovitel zajistí vlastními silami veškeré potřebné technické podklady a vyjádření u správců dotčených zařízení.

6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

6.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s interními předpisy a dokumenty objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), vše v platném znění.

6.2 Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke všem svým interním předpisům a dokumentům následujícím způsobem:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Technická ústředna dopravní cesty,
Oddělení distribuce dokumentace
Nerudova 1
779 00 Olomouc
kontaktní osoba: [redacted]
www: www.tudc.cz nebo www.szdc.cz v sekci „O nás / Vnitřní předpisy / odkaz Dokumenty a předpisy"

7. PŘÍLOHY

7.1 Příloha 1 Zpřesnění směrnice č. V 2/2012 pro účely záměru projektu na budovy OŘ

7.2 Příloha 2 Rozsah řešeného území

7.3 Příloha 3 Umístění technologie zabezpečovacího zařízení (rekonstrukce).

7.4 Příloha 4 Stávající umístění technologie pro provoz dráhy

7.5 Příloha 5 Přehledná situace objektů v ŽST. Čáslav

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 592332

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 773b4b4c-e8e8-4b5f-8fe5-5e56244b0d1e

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Systém ERMS (zpracovatel dokumentu Monika ŠÍMOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 13.02.2020 13:54:01

a127131a-6a65-4bb0-8b48-c1e83712d967