

## Smlouva o dílo č. OS00001

uzavřená dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku čí. 89/2012 Sb.  
v platném znění mezi účastníky

### Smluvní strany:

<b>Zhotovitel:</b>	<b>TEMEX, spol. s r. o.</b> Erbenova 293/19 Vítkovice, 703 00 Ostrava
<b>Za kterou jedná jednatel:</b>	<b>Ing. Roman Vybíral</b> Jednatel
IČO:	42767873
DIČ:	CZ42767873
Bankovní spojení:	XXX
č. ú.:	XXX
Zápis v obchodním rejstříku:	Krajský obchodní soud v Ostravě, oddíl C, vložka 2258
<b>Objednatel:</b>	<b>Bílovecká nemocnice, a.s.</b> 17. listopadu 538 743 01 Bílovec
<b>Za kterou jedná jednatel:</b>	<b>MUDr. Tomáš Nykel</b> předseda představenstva <b>Ing. Josef Zajíc</b> místopředseda představenstva
IČO:	26865858
DIČ:	CZ26865858
Bankovní spojení:	XXX
č. ú.:	XXX
Zápis v obchodním rejstříku:	Krajský soud v Ostravě oddíl B, vložka 2911

**Název Smlouvy o dílo, (dále jen Smlouva):**  
**Výměna řídicího systému vzduchotechniky pro operační sál a sterilizaci**

**Zakázkové číslo zhotovitele:**

## Článek 1

### Úvodní ustanovení

- (1) Podklady pro uzavření Smlouvy:
  - (1.1) Nabídka číslo: 21Nxxxxxx ze dne 15. 01. 2020
  - (1.2) Objednávka č. ....
- (2) Priorita dokumentů
  - (2.1) Tato Smlouva, (nejvyšší priorita)
  - (2.2) Nabídka číslo: 21Nxxxxxx ze dne 15. 01.2020
  - (2.3) Objednávka č. ....
- (3) Komunikace a doručování:
  - (3.1) Tato Smlouva předpokládá, že všechna sdělení adresována účastníkům Smlouvy a jejichž obsahem bude schválení nebo vydání souhlasu, potvrzení, určení, vyjádření, oznámení a žádosti, budou v písemné formě a předávána osobně (proti potvrzení), odeslána doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou na adresu příjemce uvedenou ve Smlouvě s tím, že a pokud účastník změnu této adresy písemně oznámí, budou sdělení od obdržení této změny doručována podle tohoto oznámení, to vše s výjimkami uvedenými v této Smlouvě
  - (3.2) Pro komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební nebo montážní deník nebo změnový list. Veškerá komunikace bude vedena v českém jazyce.
  - (3.3) Schválení, potvrzení a souhlas nebudou bez rozumného důvodu zdržována nebo zpoždována

## Článek 2

### Předmět a rozsah díla

- (1) Předmětem Smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo pro objednatele v rozsahu uvedeném jako dílo a závazek objednatele provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za ně vzájemně dohodnutou cenu, to vše za podmínek stanovených touto Smlouvou.
- (2) Dílem se pro účely této Smlouvy rozumí:
  - Výměna řídicího systému vzduchotechniky pro operační sál a sterilizaci vč. zpracování projektové dokumentace

## Článek 3

### Místo plnění a lhůty k provedení díla

- (1) **Místem plnění:** areál Bílovecké nemocnice, a. s., 17. listopadu 538, 743 01 Bílovec.
- (2) **Lhůty k provedení díla:**

(2.1) Předání díla objednateli do 21 kalendářních dnů od protokolárního předání staveniště

(3) Splnění termínů zhotovitelem ve lhůtách uvedených v odstavci (2) tohoto článku Smlouvy je podmíněno včasným splněním termínů závazků objednatele, k jejichž splnění se zavázal v rámci dohodnuté součinnosti dle odstavce (4), tohoto článku Smlouvy a článku 4 a článku 5 a dalších závazků pro něj vyplývajících z této Smlouvy.

(4) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli ke splnění jeho závazku následující součinnost (dle harmonogramu):

- zpřístupnění místa realizace ke dni zahájení prací

(5) Zhotovitel není rovněž v prodlení se splněním uvedených termínů plnění, pokud prokazatelně nebude moci splnit své závazky vlivem zásahu vyšší moci.

(6) Za prodlení se splněním závazků objednatele vyplývajících z této Smlouvy se rovněž považuje prodlení objednatele se zaplacením faktury, a to i po předchozím upozornění, pro které je zhotovitel oprávněn přerušit plnění této Smlouvy o dobu prodlení objednatele nebo od této Smlouvy odstoupit. Způsob přerušování plnění Smlouvy je popsán v článku 11 této Smlouvy.

(7) Objednatel se zavazuje dohodnout nový termín plnění a cena díla v případě, že dojde v průběhu plnění Smlouvy ze strany objednatele k zásadním změnám v podkladech dodaných zhotoviteli při uzavření této Smlouvy, a to dodatkem k této Smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je zhotovitel povinen provést dílo dle původních podkladů.

(8) Změna termínů pro zhotovení díla nebo jeho částí zhotovitelem vzniká při plnění předmětu Smlouvy v důsledku prodlení objednatele nemá vliv na povinnost objednatele převzít od zhotovitele dílo nebo jeho část v termínu stanoveném zhotovitelem v souladu s touto Smlouvou.

(9) Objednatel se zavazuje k převzetí díla a jeho zaplacení v případě, že neumožní zhotoviteli jeho předání do 30-ti dnů ode dne, ve kterém v souladu s touto Smlouvou mělo být zahájeno předávací řízení (viz čl. 3., odst. (2)).

## Článek 4

### Povinnosti zhotovitele při provádění díla

#### (1) Zhotovitel se zavazuje:

(1.1) Provést všechny hmotné i nehmotné dodávky v rozsahu díla dohodnutého touto Smlouvou na svůj náklad řádně a včas.

(1.2) Sjednanou činnost provést kvalitně s využitím nejnovějších technických poznatků a s ohledem na cenu, požadavky, možnosti a výkon navržené techniky. Odpovídá za komplexnost, právní a technickou nezávadnost.

(1.3) Na požádání bude objednavatele pravdivě informovat o stavu prací.

(1.4) Oznamit bez zbytečného odkladu objednateli zjištěné překážky, které znemožňují provedení díla co do kvality a termínů plnění.

(1.5) Připravit zařízení k převjímcce a včas pozvat k převjímcce objednatele.

(1.6) Odstranit ve stanoveném termínu případné závady, které se projeví během převjímkky.

- (1.7) Dodržovat interní podmínky pro práce externích firem v objektech objednatele.
- (1.8) Vést montážní deník a uvádět do něj pravdivě všechny podstatné události, které se přihodily během provádění díla.
- (1.9) Zhotovitel předá objednateli rizika, plynoucí z prováděných prací směrem k objednateli.
- (1.10) Provoz na operačních sálech omezit stavebními a souvisejícími činnostmi maximálně po dobu 7 po sobě jdoucích kalendářních dnů.
- (1.11) Provoz na centrální sterilizaci omezit po dobu 21 kalendářních dnů.

## Článek 5

### Povinnosti objednatele při provádění díla

#### (2) Objednatel se zavazuje:

- (1.1) Zaplatit zhotoviteli jeho veškeré oprávněné a řádně doložené finanční nároky vzniklé v souladu s touto Smlouvou a současně prohlašuje, že má zajištěny dostatečné finanční prostředky na financování celého díla dle smluvně dohodnutých platebních podmínek.
- (1.2) Zajistit v dohodnutých termínech níže uvedené podklady.
- podklady a údaje o zařízení,
  - podklady o přípojkách všech použitých energií,
  - podklady o kabelových přívodech
- (1.3) Zajistit v dohodnutých termínech stavební a technologickou připravenost pro zahájení montážních prací zhotovitelem, včetně potřebné součinnosti s jinými subdodavateli.
- (1.4) Projednat překážky a závady v zadání, které zhotovitel zjistil při provádění díla, a které znemožňují řádné provádění díla. Na vyzvání zhotovitele odsouhlasit do 5-ti dnů navržené řešení k odstranění těchto překážek a závad v zadání. V případě, že objednatel tak neučiní, je zhotovitel oprávněn pokračovat v díle dle původně odsouhlasené dokumentace. Případné následné odsouhlasení řešení zjištěné překážky a závady nezakládají nárok objednatele na bezplatné odstranění překážek a vad a není důvodem k dodatečným bezplatným změnám díla.
- (1.5) Předat zhotoviteli v dohodnutých termínech další doplňující údaje a dokumentace, vyskytne-li se během provádění díla potřeba dalších doplňujících podkladů.
- (1.6) Zajistit pro pracovníky zhotovitele možnost používat WC a šatnu odpovídající platným hygienickým předpisům.
- (1.7) Zajistit prokazatelné proškolení a seznámení pracovníků zhotovitele s bezpečnostními, požárními a provozními předpisy platnými pro práci v prostorách montáže zařízení.
- (1.8) Zajistit pracoviště a přístup k němu tak, aby odpovídalo předpisům o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
- (1.9) Materiál pro realizaci díla bude uskladněn v prostorách objednavatele pod kontrolou strážní služby. Náradí a nástroje potřebné k provedení díla si musí zhotovitel zabezpečit na své náklady. Objednavatelem nenese v tomto případě zodpovědnost za případné zcizení či poškození.
- (1.10) Převzít dílo na výzvu zhotovitele bez zbytečného odkladu a v dohodnutých termínech.

(1.11) Zajistit provozní podmínky včetně energií, potřebného vstupního materiálu na dobu předávacího řízení, provozních zkoušek a garanční zkoušky shodného s materiálem, (referenčním vzorkem) shodným s materiálem, (referenčním vzorkem) a obsluhu pro provedení individuálních, komplexních nebo garančních zkoušek dle dohody se zhotovitelem, mají-li být prováděny.

(1.12) Kontrolovat a průběžně podepisovat montážní deník a společně se zhotovitelem řešit nastalé problémy.

(1.13) Nepoužít dokumentaci, programové vybavení a know-how zhotovitele pro jiné použití, než je předmět díla této smlouvy.

(1.14) Prohlásit písemně v montážním deníku, že v místě pracoviště zaměstnanců Zhotovitele se nevyskytuje žádný rizikový faktor (schválený hygienou), který by mohl ohrožovat zdraví zaměstnanců zhotovitele a pro který je nutno poskytovat rizikový příplatek. V případě výskytu rizikového faktoru se zavazuje písemně sdělit zhotoviteli výši rizikového příplatku v Kč a uvést jaká opatření je třeba přijmout a dodržovat.

## **Článek 6**

### **Cena za dílo**

(1) Cena díla byla mezi účastníky sjednána dohodou v souladu se zákonem č. 526/90 Sb. o smluvních cenách ve výši:

<b>Nabídková cena díla bez DPH</b>	<b>XXX,- Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>XXX,- Kč</b>
<b>Nabídková cena díla s DPH</b>	<b>XXX,- Kč</b>

**Slovy: XXX Kč**

(2) Sjednaná cena díla obsahuje obvyklé ceny, včetně zahraničních u vstupních materiálů, prací, výkonů a služeb platných v době uzavření této Smlouvy

(3) Sjednanou cenu díla lze měnit pouze za podmínek uvedených v čl. 7 této Smlouvy, případně za podmínek uvedených v této Smlouvě.

## **Článek 7**

### **Změna ceny díla**

(1) Zhotovitel a objednatel se dále dohodli, že uzavřou spolu dodatek k této Smlouvě o dílo v případě, nastane některá z dále uvedených skutečností. Jedná se o tyto skutečnosti:

- při realizaci díla se vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednávání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil a nemohl předvídat, že tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla (vynucené vícepráce)

(2) Případné požadavky objednatele na změny a doplňky díla, které vzniknou během realizace díla zhotovitelem, budou řešeny po dohodě se zhotovitelem formou víceprací a cena za ně bude účtována nad rámec sjednané ceny za dílo uvedené výše v článku 6. této Smlouvy hodinovou sazbou **XXX Kč/hod (bez DPH) + spolu s dalšími prokazatelně vynaloženými náklady**. Podkladem pro fakturaci ceny provedených víceprací jsou podrobné záznamy o požadavku objednatele na provedení víceprací a stanovisku zhotovitele k jejich provedení v montážním deníku a následné záznamy prováděných vícepracích ve změnových listech s uvedením počtu hodin a způsobu jejich ocenění. Tyto záznamy musí být odsouhlaseny objednatelem před započítáním jejich provádění zhotovitelem. Změnové listy slouží jako příloha k číslovanému dodatku této smlouvy.

(3) Požadavky objednatele na dodávky zboží a materiálu nad rámec předmětu díla této Smlouvy o dílo musí být Zhotovitelem písemně odsouhlasen a uzavřen o tom dodatek ke Smlouvě.

## Článek 8

### Platební podmínky

(1) Smluvní strany se dohodly na následujících platebních podmínkách:

<b>Konečná faktura</b>	100 %	XXX,- Kč	po předání a převzetí díla
------------------------	-------	----------	----------------------------

Zhotovitel je zodpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

(2) Všechny doklady budou zhotoviteli zasílány na adresu:

**Bílovecká nemocnice, a. s.**  
17. listopadu 538  
734 01 Bílovec

(3) Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.

(4) Po předání díla vystaví neprodleně zhotovitel objednateli konečnou fakturu za zhotovení kompletního díla.

(5) Faktura je splatná do 70-ti dnů dne jejich doručení objednateli, který provede platbu na své náklady a odpovědnost na účet zhotovitele. Zaplacením se rozumí okamžik připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

(6) Smluvní strany si mohou navzájem účtovat pouze takové pohledávky, které jsou nepopíratelné a právoplatné.

(7) V případě změny ve Smlouvě dohodnutých termínů plnění při realizaci díla vzniklých z důvodů, za které v souladu s touto Smlouvou odpovídá objednatel, má však zhotovitel právo v platebních termínech dohodnutých v této Smlouvě na úhradu plateb uskutečněných zhotovitelem za již nakoupené nebo objednané zboží, jakož i na úhradu nákladů za zhotovitelem provedené práce i když zboží a provedené práce z důvodu zpoždění nejsou kompletní.

## Článek 9

### Způsob předání díla a prokázání funkceschopnosti dle zadání

- (1) Závazek zhotovitele je splněn řádným provedením díla bez vad a nedodělků, a to jak faktických, tak i právních, jeho úspěšným vyzkoušením a předáním předmětu díla objednateli.
- (2) Podmínkou pro řádné předání a převzetí díla je úspěšné provedení individuálních nebo komplexní zkoušky (dále jen zkoušky) v rozsahu stanoveném v zadání a předem odsouhlaseném oběma stranami. Zápis o výsledcích těchto zkoušek bude proveden v montážním deníku a samostatným zápisem ihned po jejich provedení. Objednatel je povinen pro tyto zkoušky připravit podmínky pro jejich hladký průběh.
- (3) Dílo se považuje za úspěšně vyzkoušené, pokud prokáže splnění smluvených parametrů po dobu 48 hodin. Případné poruchy okolí (dodávka energií, ap.) se nepočítají jako neplnění parametrů zařízení a zkoušky pokračují po odstranění této příčiny a hodiny provozu se sčítají.
- (4) Objednatel je povinen dokončený předmět díla před, během i po zkouškách prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku dle možností co nejdříve po předání a převzetí předmětu díla. Zjevné vady je objednatel povinen písemně oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil, nejdéle však do 30-ti dnů po převzetí.
- (5) V případě zjištění malých nedostatků, které budou při zkouškách zjištěny, a které neovlivňují základní funkčnost díla, budou tyto písemně zpracovány a bude u nich uveden termín jejich odstranění. Tyto nedostatky nebrání předání díla.
- (6) Nároky objednatele z vadného plnění v důsledku neodstranitelných vad budou řešeny vzájemnou dohodou, a to okamžitě, kdy neodstranitelné vady budou zjištěny.
- (7) Pokud zhotovitel neprokáže při zkouškách základní funkčnost díla, má právo navrhnout další termín zkoušek v termínu, který si obě strany dohodnou.
- (8) Zhotovitel vyzve písemně objednatele ke zkouškám do 2 pracovních dnů od ukončení prací s termínem provedení zkoušek. Objednatel do 5-ti pracovních dnů písemně potvrdí svojí účast na zkouškách a připraví na své náklady pro řádný průběh zkoušek provozní podmínky. Pokud objednatel tyto podmínky nezajistí, je v prodlení a zhotovitel po dohodě s objednatelem určí nový termín zkoušek, které budou zahájeny nejpozději do 2 týdnů po odstranění prodlení objednatele. Pokud ani v druhém termínu nebudou ze strany objednatele připraveny podmínky pro zahájení a provedení zkoušek, považuje se dílo v termínu dohodnutém pro zahájení zkoušek za předané a zhotovitel je povinen k tomuto dni vystavit předávací protokol s uvedením skutečnosti, která nastala a současně s tímto protokolem je oprávněn vystavit konečnou fakturu.

(9) Závazek zhotovitele je splněn také tehdy, jestliže objednatel odmítne bez řádného důvodu dílo převzít nebo neposkytne řádnou součinnost. Nebude-li objednatel přítomen, bude ke zkouškám pozvána hodnověrná a nestranná osoba, která je způsobilá posoudit úspěšnost prováděných zkoušek. Pořízený zápis se stane součástí zápisu o předání díla.

(10) Doklady nezbytné k předání a převzetí díla:

Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení následující doklady v českém jazyce:

- a) dokumentaci skutečného stavu v 1 hotovení
- b) osvědčení o provedených zkouškách, např. revizních zkouškách elektro
- c) originál montážního deníku, kopie změnových listů.

## Článek 10

### Následky nesplnění smluvených povinností – prodlení

(1) Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v termínu sjednaném dle této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 % ze smluvní ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 10 % z celkové ceny díla bez DPH.

(2) V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury zhotovitele, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Nejpozději do 15. dne po splatnosti doručí zhotovitel objednateli upozornění na prodlení s platbou. V případě prodlení platby více než 30 kalendářních dnů si zhotovitel vyhrazuje právo postupovat dle článku 12 této smlouvy.

(3) V případě, že dojde k přerušení či zastavení plnění Smlouvy nebo odstoupení od této Smlouvy z důvodů vzniklých na straně objednatele, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli cenu již provedených prací, vynaložených nákladů, včetně ceny nakoupeného materiálů, služeb, výkonů a výrobků a zařízení, vč. prokazatelně vzniklých ztrát ke dni zastavení či přerušení nebo odstoupení od smlouvy, a to na výzvu zhotovitele a ve lhůtě 30 dnů od výzvy zhotovitele.

(4) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

## Článek 11

### Záruka, odpovědnostní nároky z vadného plnění

(1) Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude bez vad, zejména za to, že dílo bude zhotoveno v souladu s technickými normami, vlastnostmi a parametry objednatelem při zadání vymíněnými, a to jak při převzetí objednatelem, tak i záruční době. Dílo po celou dobu záruky bude způsobilé ke smluvenému účelu, zachová si po celou tuto dobu smluvené vlastnosti, tj, především plnou funkčnost.

(2) Záruční doba na stavbu se sjednává v délce 60 měsíců. Veškeré dodávky zařízení, technologie a předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.



(3) Výše uvedená záruka je podmíněna pravidelným prováděním preventivní údržby zařízení v rozsahu stanoveném v Návodu na obsluhu a údržbu zařízení. Provádění pravidelné údržby musí být prokazatelně evidováno.

(4) Záruční doba počíná běžet následujícím dnem po dni předání díla objednateli. Záruční doba se zkracuje o dobu, kdy byl objednatel vyzván k převzetí a on odmítl dílo převzít. Záruční doba se prodlužuje o dobu od uplatnění oprávněné reklamace do jejího odstranění, ve které nemohl objednatel předmět díla používat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem vyměněny, běží záruční doba opětovně od počátku.

(5) Skryté vady je objednatel oprávněn reklamovat do konce záruční doby.

(6) Odpovědnost zhotovitele za vady, na které se vztahuje záruka na jakost, nevzniká, jestliže tyto vady byly způsobeny vnějšími vlivy, vlivem objednatele, třetí osobou nebo nahodilou událostí. Vlivem objednatele se nerozumí běžné provozování a užívání zařízení. Záruku nelze uplatnit v případě, že do zařízení, které je součástí této smlouvy, byl proveden zásah neoprávněnou osobou.

(7) Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž příčinou jsou chyby a nedostatky v podkladech a v zadání poskytovaných objednatelem nebo jsou způsobeny chybnou obsluhou nebo nezaškolenou obsluhou.

(8) Záruka se rovněž nevztahuje na přirozené opotřebení zařízení.

(9) Vady zjištěné během záruky je objednatel povinen reklamovat bez zbytečného odkladu u zhotovitele písemně. V této reklamaci je povinen objednatel závadu popsat, uvést, jak se projevuje, předložit patřičné důkazy a připravit podmínky pro provedení opravy ve smluveném termínu.

(10) Náklady neoprávněné reklamace hradí objednatel.

(11) Záruky ve smyslu této smlouvy, neposkytuje zhotovitel v případě, pokud bylo poškození provedených prací zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem. Za vyšší moc lze zvláště považovat výjimečné povětrnostní vlivy, tj. ty, které nejsou v dané oblasti obvyklé, válku, rebelie nebo přírodní katastrofy, způsobující nemožnost plnění této smlouvy. atp.

(12) Zhotovitel za zavazuje nastoupit k odstraňování reklamované vady nejpozději do 24 hodin po obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

(13) Podmínky pozáručního servisu a případný pozáruční servis budou řešeny samostatnou smlouvou.

## Článek 12

### Změna závazků nebo odstoupení od Smlouvy

(1) Obě strany jsou povinny přistoupit na změnu nebo zrušení závazků vyplývajících z této smlouvy v případech, kdy nastaly nové skutečnosti, pro které nelze spravedlivě požadovat plnění závazků nebo plnění závazků je závislé na spolupůsobení druhé strany a tato si své povinnosti v dohodnuté době neplní. Poškozená strana má právo na úhradu již prokazatelně vynaložených nákladů.

(2) K odstoupení od Smlouvy nebo jejímu přerušení je zhotovitel oprávněn přistoupit i v případě nezaplacení faktury objednatelem ve lhůtě jejich splatnosti, a to po předchozím upozornění. Zhotovitel je oprávněn v tomto případě, pokud se nerozhodne jinak, již provedené části díla a dodané zboží, materiál a zařízení demontovat a odvézt z místa plnění. Úhrada dalších nákladů a ztrát zhotovitele není tímto dotčena. Náhrada škody objednateli, která mu tímto postupem vznikne, je vyloučena.

(3) Záměr změnit nebo zrušit závazek plynoucí ze smlouvy musí být druhé straně předem oznámen písemně a to minimálně 15 dní předem.

## Článek 13

### Vlastnické právo

(1) Do doby úplného zaplacení díla není objednatel oprávněn zhotovené dílo ani jeho část zatěžovat je právy třetích osob ani převádět na jiné osoby.

(2) Objednatel nese odpovědnost nebezpečí ztráty nebo škody na věci počínaje dodáním a převzetím předmětu smlouvy v místě plnění. Objednatel se zavazuje zajistit zabezpečení místa plnění tak, aby zabránil ztrátě nebo škodě na majetku zhotovitele dodaného do budov a hal na pozemcích místa plnění.

(3) Smluvní strany se zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami informace a skutečnosti tvořící obchodní tajemství, které byly vzájemně si stranami poskytnuty v rámci plnění této Smlouvy.

## Článek 14

### Ostatní ujednání

(1) Smlouvu je možno změnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Kdy je smluvní strana povinna uzavřít Dodatek ke Smlouvě stanoví tato Smlouva.

(2) Při právní neplatnosti jednotlivých bodů Smlouvy zůstává Smlouva ve své zbývající části závazná, pokud se nejedná o podstatnou část Smlouvy. To neplatí v případě, kdy trvání na Smlouvě představuje pro jednu ze stran vážné ohrožení její existence.

(3) Pokud se texty této Smlouvy a texty jinde uvedené v souvislosti s touto Smlouvou neshodují, platí texty této Smlouvy.

(4) Objednatel i zhotovitel podpisem této Smlouvy shodně potvrzují, že jsou plátcí DPH.

(5) Smluvní strany se zavazují ve smyslu §2985 a násl. Občanského zákoníku neposkytovat obchodní a technické informace získané v rámci plnění této Smlouvy třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany.

(6) V případě zahájení insolvenčního řízení vůči jedné ze smluvních stran je tato strana povinna informovat druhou smluvní stranu o této skutečnosti, přičemž nesplnění takovéto informační povinnosti může být sankcionováno smluvní pokutou.

(7) Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednánu u České pojišťovny, a.s. pojišťovnu smlouvu pro případ způsobení škody. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění je sjednáno s limitem 10 mil. Kč.

## Článek 15 Řešení sporu

(1) Veškeré spory vzniklé při plnění této Smlouvy nebo v souvislosti s ní se smluvní strany zavazují řešit nejprve smírnou cestou vzájemným jednáním. Nedojde-li ke smírnému řešení do 30 dnů od začátku jednání smluvních stran o sporu, budou všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy a v souvislosti s ní řešeny u příslušného soudu dle právního řádu České republiky.

## Článek 16 Osoby oprávněné k podepisování smlouvy a jejich dodatků

### Za objednatele:

Osoba oprávněná k podepisování smluv a dodatků:

MUDr. Tomáš Nykel  
předseda představenstva

Ing. Josef Zajíc,  
místopředseda představenstva

Osoby oprávněné jednat po stránce technické:

Jan Boháč  
XXX

### Za zhotovitele:

Osoby oprávněné k podepisování smluv a dodatků:

Ing. Roman Vybíral, jednatel

Odpovědný pracovník za přebírání prací, upřesnění předmětu plnění, kontrolu a vedení stavebně-montážního deníku a za proškolení BOZP svých pracovníků a pracovníků eventuálních subdodavatelů:

Miloslav Chlebovský

Osoby oprávněné jednat po stránce technické:

Miloslav Chlebovský  
XXX

Osoba oprávněná jednat za objednatele, ve věcech víceprací a méněprací, včetně práva podpisu změnových listů:

Miloslav Chlebovský

## Článek 17

### Platnost smlouvy

- (1) Tato Smlouva včetně všech sjednaných podmínek nabude platnosti a účinnosti podepsáním oběma smluvními stranami.
- (2) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1 (jedno) vyhotovení.

V Bílovci dne .....

V Ostravě dne .....

.....  
MUDr. Tomáš Nykel  
předseda představenstva

.....  
Ing. Roman Vybíral  
jednatel

.....  
Ing. Josef Zajíc  
místopředseda představenstva

Seznam příloh:  
Příloha č. 1 – položkový rozpočet  
Příloha č. 2 – poddodavatelské schéma