

## **Dodatek č. 4**

ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru evidované nájemcem pod č. PTO/51/99

uzavřené mezi smluvními stranami:

### **Pronajímatel:**

Gymnázium, Chomutov, Mostecká 3000, příspěvková organizace

se sídlem: Mostecká 3000, Chomutov, PSČ: 430 01

Zastoupený: Mgr. Jaroslavem Zahrádkou, ředitelem školy

IČ: 61342645

Bankovní spojení: KB Chomutov, č. účtu: 2110950217/0100

a

### **Nájemce:**

ACTHERM, spol. s r.o., odštěpný závod Chomutov

se sídlem: Tovární 5533, 430 01 Chomutov

Zastoupený: Janem Nechvátalem, vedoucím odštěpného závodu

IČ: 48024091

DIČ: CZ48024091

Obchodní rejstřík: Krajský soud v Ústí nad Labem, spis. zn.: C 32528

Bankovní spojení: KB Chomutov, č. účtu: 2110240207/0100

Licence číslo: 32 rozvod tepelné energie, č. 320100263

### I.

1.1. Shora uvedené smluvní strany se tímto dodatkem č. 4 ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru evidované nájemcem pod č. PTO/51/99 výslovně dohodly, že za provoz, údržbu, revize, příp. opravy apod. strojů, technických zařízení a nářadí výměňkové stanice, jejíž prostory umístěné v objektu Gymnázia, Chomutov, Mostecká 3000, příspěvkové organizaci jsou předmětem pronájmu, nese v plné míře zodpovědnost nájemce, ACTHERM, spol. s r.o.

1.2. Současně nájemce zodpovídá za provedení zákonem daných revizí, jedná s příslušnými kontrolními orgány a o veškerých výstupech informuje pronajímatele (neprodleně předává pronajímateli kopie revizních zpráv, kopie zpráv a protokolů o kontrolách, apod.).

1.3. Nájemce, ACTHERM, spol. s r.o. neumožňuje pronajímateli vstup do předmětu pronájmu, a to z důvodu přísných bezpečnostních pravidel. Uzamykání předmětu pronájmu je zabezpečeno pouze nájemcem. Vstup zástupce pronajímatele je možný pouze se souhlasem nájemce, a to v doprovodu zástupce nájemce.

## II.

2.1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou originálech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

2.2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu.

2.3. Ostatní ujednání smlouvy, která nejsou tímto dodatkem rušena nebo měněna, zůstávají v platnosti.

V Chomutově dne 19.12.2016

**Nájemce:**

**Pronajímatel:**

-----  
Jan Nechvátal

Vedoucí odštěpného závodu

ACTHERM, spol. s r.o.

-----  
Mgr. Jaroslav Zahradka

Ředitel školy

Gymnázium, Chomutov,

Mostecká 3000,

Příspěvková organizace