

## DODATEK č. 1

### k Rámcové smlouvě o úvěru v rámci programu Úvěry na nákup půdy č. 1738000891 ze dne 12.9.2018

#### **Podpůrný a garanční rolnický a lesnický fond, a.s.**

se sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 492 41 494, společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2130 společnost zastupuje Ing. Jan Bušovský, ředitel úseku úvěrového a analytického, na základě pověření  
(dále jen „**Fond**“)

**a**

#### **NA HRANICI společnost s r.o.**

se sídlem č.p. 19, 542 12 Radvanice, IČO: 465 07 175, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 2107 společnost zastupuje Jiří Diviš, jednatel  
(dále jen „**Klient**“)

(dále společně jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

### **dodatek č. 1**

#### k Rámcové smlouvě o úvěru v rámci programu Úvěry na nákup půdy č. 1738000891 ze dne 12.9.2018 (dále jen „**Dodatek**“)

#### **Článek I.**

1.1 S ohledem na skutečnost, že:

- (A) Klient a Fond uzavřeli Rámcovou smlouvu o úvěru v rámci programu Úvěry na nákup půdy, jejímž předmětem je poskytnutí úročeného Úvěru ve výši Rámce 3.000.000,- Kč na nákup nemovitosti - zemědělské půdy (dále jen „**Rámcová smlouva**“) a
- (B) Klient požádal Fond o čerpání částky ve výši [REDAKCE] Kč na nákup 112.061 m<sup>2</sup> zemědělské půdy v katastrálním území Janovice u Trutnova a
- (C) Klient doložil Fondu dokumenty prokazující splnění podmínek Pokynů pro poskytování podpory Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s. v rámci programu „Úvěry na nákup půdy“ – podpora ve formě úvěrů na nákup zemědělské půdy, která není ve vlastnictví státu Č.j. PGRLF, a.s. 35744/2016 (dále jen „**Pokyny**“) v části B.2.3. a podmínek Rámcové smlouvy,

se Smluvní strany dohodly na následujícím.

## Článek II.

2.1 Klient uzavřel s prodávajícími:

, dne  
29.4.2019 Kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej nemovitostí:

- pozemek parc. č. 369/1,
- pozemek parc. č. 370,
- pozemek parc. č. 373/1,
- pozemek parc. č. 382/1,
- pozemek parc. č. 383,
- pozemek parc. č. 384/1,
- pozemek parc. č. 384/2,
- pozemek parc. č. 384/5,
- pozemek parc. č. 385/3,
- pozemek parc. č. 394/3,
- pozemek parc. č. 394/11,
- pozemek parc. č. 404/2,
- pozemek parc. č. 404/4,
- pozemek parc. č. 1022/7,
- pozemek parc. č. 1022/8,
- pozemek parc. č. 1022/16,
- pozemek parc. č. 1022/25,
- pozemek parc. č. 1076/1,
- pozemek parc. č. 1076/2,
- pozemek parc. č. 1088/3,
- pozemek parc. č. 1088/4,
- pozemek parc. č. 1088/5,
- pozemek parc. č. 1136/9,
- pozemek parc. č. 1370,
- pozemek parc. č. 1389,
- pozemek parc. č. 1391,
- pozemek parc. č. 1393,
- pozemek parc. č. 1394,

vše zapsáno na listu vlastnictví č. 370, pro katastrální území Janovice u Trutnova, obec Jívka, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov,

- **pozemek parc. č. 371/3 v podílu 1/3,**
- **pozemek parc. č. 385/5 v podílu 1/3,**
- **pozemek parc. č. 1400 v podílu 1/3,**

vše zapsáno na listu vlastnictví č. 377, pro katastrální území Janovice u Trutnova, obec Jívka, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov,

- **pozemek parc. č. 394/10 v podílu 1/3,**
- **pozemek parc. č. 404/7 v podílu 1/3,**
- **pozemek parc. č. 1022/6 v podílu 1/3,**

vše zapsáno na listu vlastnictví č. 141, pro katastrální území Janovice u Trutnova, obec Jívka, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov,

- **pozemek parc. č. 384/3 v podílu 1/3,**
- **pozemek parc. č. 384/7 v podílu 1/3,**
- **pozemek parc. č. 394/13 v podílu 1/3,**
- **pozemek parc. č. 1257/3 v podílu 1/3,**
- **pozemek parc. č. 1257/9 v podílu 1/3,**

vše zapsáno na listu vlastnictví č. 142, pro katastrální území Janovice u Trutnova, obec Jívka, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov.

O celkové výměře 112 061 m<sup>2</sup> za kupní cenu ve výši [REDACTED] Kč.

V souladu s Pokyny a Rámcovou smlouvou bude z Úvěru podpořena pouze kupní cena ve výši [REDACTED] Kč,

(vše společně dále jen „Nemovitosti“).

### **Článek III.**

3.1 Fond odešle na bankovní účet specifikovaný v Žádosti o čerpání Úvěru částku ve výši [REDACTED] Kč, nejpozději do 30 (třiceti) pracovních dnů poté, kdy budou ze strany Klienta splněny podmínky čerpání Úvěru stanovené v čl. IV., odst. 4.3 Rámcové smlouvy a Klient doloží:

- doklad prokazující zaplacení kupní ceny.

#### Článek IV.

- 4.1 Klient prohlašuje, že část Úvěru, ve výši stanovené tímto Dodatkem, bude čerpat v souladu s Rámcovou smlouvou a Pokyny.
- 4.2 Ustanovení Rámcové smlouvy, tímto Dodatkem nedotčená, zůstávají nadále v platnosti beze změny.
- 4.3 Tento Dodatek může být měněn nebo doplňován pouze na základě úplné a vzájemné dohody Smluvních stran opět formou písemného dodatku.
- 4.4 Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, není-li právními předpisy stanoveno jinak.
- 4.5 Smluvní strany berou na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že úplné znění tohoto Dodatku, včetně identifikačních údajů Smluvních stran, bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněno v Registru smluv a současně bude zveřejněna za stejných podmínek i Rámcová smlouva a smlouvy s touto Rámcovou smlouvou související, pokud se tak již nestalo.
- 4.6 Tento Dodatek je vyhotoven a podepsán ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu.
- 4.7 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly s náležitou péčí, jejímu obsahu plně porozuměly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle připojují níže své podpisy.

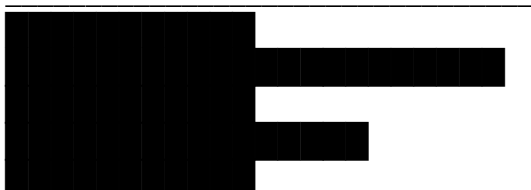
V Praze dne 13 -02- 2020

V Radvanicích dne 14. 01. 2020

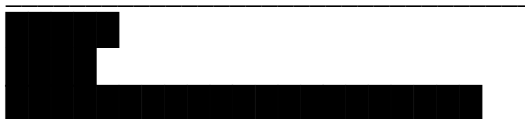
**Fond:**

**Klient:**

---



---



[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]