

Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace a dodávky souvisejících prací

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

Č. smlouvy vedené u objednatele: P-445/20
Č. smlouvy vedené u zhotovitele:
Č. zakázky: 20300119

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Vodárny Kladno – Mělník, a.s.

se sídlem Kladno, U vodojemu 3085, PSČ 272 01 zapsaná
v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka č. 2380

Zastoupená: Ing. Josefem Živnůstkem, ředitelem společnosti,
na základě plné moci

Zástupce
ve věcech technických:

IČO: 46356991
DIČ: CZ46356991
Bank. spojení:

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

Zhotovitel: Project ISA, s.r.o.

se sídlem Praha 9, Markypova 2854/2a, PSČ 193 00, zapsaná
v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C,
vložka č. 143562

Zastoupená: Michalem Škvárou, jednatelem společnosti
Manažer projektu: Michal Škvára

Hlavní inženýr projektu:
IČO: 28465881
DIČ: CZ28465881
Bank. spojení:

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

II. Základní ustanovení

1. Účelem této smlouvy je zabezpečení projektové dokumentace v rozsahu, obsahu a formě pro akci:

Libčice – kanalizace Pod Saharou

včetně zajištění výkonu související inženýrské činnosti.

2. Objednatel touto smlouvou zmocňuje zhotovitele, aby jednal jako objednatelův zástupce ve všech záležitostech zpracování a projednání projektové dokumentace, nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak. Za tímto účelem uděluje objednatel zhotoviteli plnou moc, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených zajistí a vykoná pro objednatele práce, výkony a služby spojené s projektovou přípravou příslušné akce včetně související inženýrské činnosti. Objednatel pro vyloučení všech pochybností zahrnuje do předmětu plnění pořízení a získání všech potřebných podkladů pro projektové práce.
2. Věcná náplň projektové dokumentace je dána požadavky (zadáním) objednatele na rozsah řešení projektu. Objednatel požaduje řešit zejména:

Kompletní projektovou a inženýrskou činnost pro zhotovení DPS (popř. DVZ), včetně všech nezbytných předcházejících stupňů projektové dokumentace, nutných k vydání stavebního povolení, k realizaci výstavby kanalizace v rozsahu dle specifikace ve studii „Libčice – hydrotechnické posouzení části kanalizace“ ve variantním řešení č. 4 a dle rozsahu v nabídce CN20101 (příloha č. 2 této smlouvy).

3. Zajištění projektové dokumentace pro

- vydání sloučeného územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení
- provádění stavby

v rozsahu a obsahu:

3.1 Zabezpečení vstupních podkladů.

- 3.1.1 Obstarání vstupních údajů pro lokalizaci stavby.
- 3.1.2 Objasnění základních cílů s objednatelem.
- 3.1.3 Zabezpečení potřebných průzkumů pro vypracování dokumentace.

3.2 Zabezpečení společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (DUR+DSP).

- 3.2.1 Vypracování projektu pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění v rozsahu a obsahu vyhlášky č. 405/2017 Sb., o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.
- 3.2.2 Vypracování výkazu výměr, soupisu prací, dodávek a služeb ve skladbě odpovídající členění na stavební a provozní soubory v podrobnostech vypracované dokumentace.
- 3.2.3 Vypracování souhrnného rozpočtu, tj. ocenění výkazu výměr dle směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s.

3.3 Zabezpečení projektové přípravy pro provádění stavby (DPS).

- 3.3.1 Vypracování projektu pro provádění stavby v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění v rozsahu a obsahu vyhlášky č. 405/2017 Sb., **včetně zapracování podmínek povolení stavby** a dále v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu

a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění a **zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.**

- 3.3.2 Posouzení projektu ve vztahu k zákonu č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zejména z důvodu potřeby zajištění plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 3.3.3 Vypracování výkazu výměr, soupisu prací, dodávek a služeb ve skladbě odpovídající členění na stavební a provozní soubory v podrobnostech vypracované dokumentace a plně v souladu s vyhláškou 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 3.3.4 Vypracování souhrnného rozpočtu, tj. ocenění výkazu výměr dle směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s.
- 3.3.5 U projektové dokumentace ve stupni DPS, týkající se přepojování vodovodních přípojek, detailně vypracovat projektovou dokumentaci obsahující materiál stávajících přípojek, jejich přesné umístění, technické řešení způsobu napojení a dle počtu přípojek započítání do rozpočtu odpovídající násobek paušální ceny, stanovené provozovatelem vodovodní sítě na 1983,- Kč bez DPH za jedno odběrné místo.
4. Zajištění související inženýrské činnosti (dále jen IČ), práce, výkony a služby spojené s projednáním projektu s dotčenými orgány ve výstavbě, organizacemi, vlastníky nemovitostí, případně s uživateli nemovitostí za účelem vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení, ohlášení stavby, či zajištěním jiných povinností objednatele, jako stavebníka při výstavbě v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.

V rámci IČ zhotovitel zajistí zejména:

- 4.1 IČ v rozsahu potřebném k vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a k zabezpečení navazujících majetkových záležitostí.

<ul style="list-style-type: none"> • Zpracovanou dokumentaci stavby pro vydání územního rozhodnutí projedná zhotovitel s dotčenými orgány státní správy a samosprávy, organizacemi a vlastníky pozemků.
<ul style="list-style-type: none"> • Získá jejich vyjádření a stanoviska, jako podklad k návrhu na zahájení územního řízení.
<ul style="list-style-type: none"> • Zhotovitel vypracuje a podá návrh na zahájení územního řízení.
<ul style="list-style-type: none"> • Zhotovitel zabezpečení jménem objednatele příslušné úkony, potřebné k vydání územního rozhodnutí.
<ul style="list-style-type: none"> • Zhotovitel zajistí výpisy z katastru nemovitostí a identifikaci majetkových vztahů.
<ul style="list-style-type: none"> • Zhotovitel provede potřebné úkony vedoucí k získání vlastnických, nebo jiných práv stavebníka k pozemkům nutným k přípravě a realizaci budoucí stavby, resp. k zajištění stanovisek vlastníků nemovitostí, popř. dohod na úrovni smluv o smlouvách budoucích.
<ul style="list-style-type: none"> • Zhotovitel zajistí zpracování návrhů a zúčastní se projednání kupních, nebo nájemních smluv, smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě, vztahujících se k příslušným pozemkům.
<ul style="list-style-type: none"> • Činnost končí předáním pravomocného územního rozhodnutí o umístění stavby.

- 4.2 IČ v rozsahu potřebném k vydání SP, a zabezpečení navazujících majetkových záležitostí.

<ul style="list-style-type: none">• Na podkladě dokumentace stavby pro vydání stavebního povolení projedná zhotovitel s dotčenými orgány státní správy a samosprávy, organizacemi a vlastníky pozemků, pokud není již řešeno v rámci územního rozhodnutí.
<ul style="list-style-type: none">• Zhotovitel získá jejich vyjádření a stanoviska, jako podklad k žádosti o stavební povolení.
<ul style="list-style-type: none">• Zhotovitel vypracuje a podá žádost o stavební povolení.
<ul style="list-style-type: none">• Zhotovitel zabezpečí jménem objednatele příslušné úkony, potřebné k vydání stavebního povolení
<ul style="list-style-type: none">• Zhotovitel podle dohody s objednatelem zabezpečí úpravu (řešení) majetkových vztahů.
<ul style="list-style-type: none">• Zhotovitel připraví, projedná a připraví objednateli k podpisu příslušné smlouvy související s řešením majetkových vztahů, pokud již nebyly vyřešeny v předchozí fázi projektové přípravy stavby.
<ul style="list-style-type: none">• Zhotovitel zajistí zpracování návrhů a zúčastní se projednání kupních, nebo nájemních smluv, smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě, vztahujících se k příslušným pozemkům.
<ul style="list-style-type: none">• Činnost končí předáním pravomocného stavebního povolení.

IV. Místo plnění

1. Místem plnění smlouvy je sídlo objednatele. Předání hotového díla nebo jeho části bude zhotovitelem uskutečněno v sídle objednatele na adrese:
Vodárny Kladno-Mělník, a.s., U Vodojemu 3085, Kladno. Zodpovědnou osobou za převzetí projektové dokumentace v době uzavírání smlouvy je pověřenou osobou paní XXXXXXXXXX

V. Způsob provedení díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje dílo zhotovit s vynaložením veškeré odborné péče, vlastními prostředky, a to autorizovaným inženýrem v oboru vodohospodářských staveb podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Jiných osob může zhotovitel využít, jestliže není k některým pracím, činnostem, službám, výkonům oprávněn v rozsahu nezbytném pro řádné a úplné plnění díla.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje předat dílo objednateli v plném rozsahu a kvalitě v termínech stanovených v čl. VI. této smlouvy.
3. V případě použití subdodavatele odpovídá zhotovitel za termín dokončení a předání díla, stejně tak i za kvalitu díla.
4. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu způsobu provádění díla a plnění této smlouvy, a to zejména při kontrolních dnech, při kterých bude kontrolován a hodnocen stav plnění smlouvy zhotovitelem. Objednatel je oprávněn dílo kontrolovat sám, nebo prostřednictvím svého příkazníka na základě příkazní smlouvy. Rovněž je objednatel oprávněn přizvat ke kontrole díla zástupce smluvního provozovatele vodohospodářské infrastruktury Středočeské vodárny, a.s.
5. Pokud objednatel na základě výsledků svých kontrolních šetření zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a svými povinnostmi, je povinen písemně zhotovitele o těchto skutečnostech informovat a žádat po zhotoviteli nápravu



a odstranění zjištěných vad. V případě zjištění a oznámení vad a nedodělků je zhotovitel povinen tyto odstranit v nejkratším možném termínu. Odstranění vad a nedodělků oznámí zhotovitel objednateli písemnou formou.

6. Za řádně, kvalitně a včas splněné dílo je v souladu s touto smlouvou považováno dílo dokončené a vykonané s odbornou péčí bez vad a nedodělků, protokolárně objednateli předané ve lhůtě stanovené v článku V. této smlouvy.
7. Objednatel je povinen řádně a včas splněné dílo v místě plnění převzít a zaplatit dohodnutou cenu za podmínek dále touto smlouvou specifikovaných.
8. Zhotovitel zhotoví předmět plnění v souladu s příslušnými právními předpisy a příslušnými ČSN v částech závazných i směrných včetně odvětvových norem. Součástí dokumentace bude soupis norem vztahujících se k jednotlivým stavebním objektům a provozním souborům.
9. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s dokumentem „Technických standardů vodohospodářských staveb v působnosti vlastníka infrastruktury, společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s. (VKM) a provozovatele, společnosti Středočeské vodárny, a.s. (SV)“ v aktuální verzi. Dokument je k dispozici na webu (www.vkm.cz) objednatele.
10. Zhotovitel je povinen si vždy (tedy i v případě, že nebude předmětem plnění díla IČ), zajistit stanovisko provozovatele, společnosti Středočeské vodárny, a.s. (SV).
11. Inženýrské činnosti dle článku III. této smlouvy se zhotovitel zavazuje provádět jménem objednatele s odbornou péčí, podle pokynů objednatele a v rozsahu této smlouvy.
12. Projektová dokumentace bude vypracována v níže uvedeném počtu paré a formě:

Stupeň dokumentace:	Počet paré:	Propočet nákladů:	Dokladová část:	Elektronická forma:	Formáty dat:
DUR + DSP	3 x	3 x	2x z toho 1x originály	1 x CD	Výkresové části: dwg a pdf Textové části: doc a pdf Tabulkové části (propočet nákladů): xls Dokladová část: pdf
DPS	6 x	1 x (paré č.1)	2 x z toho 1 x originály	1 x CD	Výkresové části: dwg a pdf Textové části: doc a pdf Tabulkové části (výkaz výměr a rozpočet): xls Dokladová část: pdf

VI. Doba plnění

1. Zahájení činnosti zhotovitele – bezprostředně po podpisu této smlouvy. Další průběh jednotlivých činností projektové přípravy a související IČ je specifikován v níže uvedených bodech.

	Činnost:	Termín plnění:
1.	Předání dokumentace DUR + DSP	do 31.07.2020
3.	Předání dokumentace DPS:	do 28.02.2021
4.	Zajištění stavebního povolení včetně nabytí právní moci:	do 31.12.2020

Uvedené termíny jsou podmíněny dodržáním zákonných lhůt pro dodání vyjádření či pro vydání rozhodnutí příslušných správních orgánů či úřadů. Při jejich nedodržení se prodlužuje zhotoviteli termín pro dokončení dílčího či celkového plnění o počet dní, o kolik byla překročena tato zákonná lhůta, pokud byl termín od takového dodržení zákonné lhůty odvislý a pokud nebylo toto nedodržení zapříčiněno jednáním zhotovitele.

VII. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě cenové nabídky zhotovitele.
2. Cena díla za předmět plnění dle čl. III této smlouvy činí:

Činnost:	Cena v Kč		
	Bez DPH	DPH	s DPH
2.1 Geodetické zaměření a zabezpečení vstupních podkladů.	87 000,00	18 270,00	105 270,00
2.2 Hydrogeologické posouzení.	62 000,00	13 020,00	75 020,00
2.3 Zabezpečení projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení (DUR+DSP).	258 800,00	54 348,00	313 148,00
2.4 Inženýrská činnost sloučeného územního řízení a stavebního řízení, obstarání pravomocného stavebního povolení	62 000,00	13 020,00	75 020,00
2.5 Zabezpečení projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS).	194 160,00	40 773,60	234 933,60
Cena celkem:	663 960,00	139 431,60	803 391,60
Cena celkem včetně DPH slovy: osm set tři tisíce tři sta devadesát jedna koruna, šedesát haléřů.			

VIII. Platební podmínky:

1. Financování a úhrada se realizuje dle této tabulky.

		Kč bez DPH
1.1	Dílčí plnění viz. článek VII, bod 2.1	87 000,00
1.2	Dílčí plnění viz. článek VII, bod 2.2	62 000,00
1.3	Dílčí plnění viz. článek VII, bod 2.3	258 800,00
1.4	Dílčí plnění viz. článek VII, bod 2.4	62 000,00
1.5	Dílčí plnění viz. článek VII, bod 2.5	194 160,00
	Cena celkem:	663 960,00

2. Ode dne předání projektové dokumentace běží 14 denní lhůta, ve které provede zhotovitel ve spolupráci s objednatelem posouzení kompletnosti projektové dokumentace. V této lhůtě objednatel písemně upozorní zhotovitele na zjištěné vady a nedodělky anebo potvrdí, že dílo je bez vad a nedodělků.

3. Den písemného potvrzení (podepsání) předávacího protokolu, že dílo je bez vad a nedodělků je dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu Zákona č. 235/2004 Sb. o DPH tj. **zhotovitel má právo fakturovat až po posouzení projektové dokumentace objednatel a podepsání předávacího protokolu odpovědnými osobami objednatele a zhotovitele.**

Fakturovány budou pouze ty činnosti, které byly provedeny. V případě, že činnost zhotovitele byla provedena pouze částečně, má objednatel právo na slevu z dohodnuté ceny v rozsahu neprovedených činností.

4. Ke všem účtovaným částkám bude připočtena DPH dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Splatnost faktur je 30 dní ode dne vystavení.
6. Zhotovitel je oprávněn po dohodě s objednatelem zhotovit vícetisky potřebné pro projednání a vydání správních rozhodnutí. Rovněž tak zhotovitel zhotoví potřebný počet vícetisků, pro potřeby výběrového řízení podle pokynů objednatele, a to za smlouvanou úhradu.
7. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude požadovat zálohu. Objednatel se zavazuje, že za vykonané práce a činnosti zaplatí odměnu ve výši ujednané v této smlouvě.
8. V uvedené odměně zhotovitele **nejsou** zahrnuty níže uvedené práce, výkony a poplatky. Zajištění těchto prací bude objednateli přeúčtováno dle skutečného plnění. Veškeré práce objednané dle tohoto bodu, jejichž hodnota přesahuje 15 tis. Kč bez DPH, **musí být předem** odsouhlaseny zástupcem objednatele. Mimo jiné se jedná např.
- další průzkumné práce vč. prohlídky kanalizace televizní kamerou
 - správní poplatky
 - geodetické zaměření a vytýčení stavby v souřadnicích
 - zpracování projektu dopravního řešení
 - plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve vztahu k zákonu č.309/2006 Sb.
 - návrh provozního řádu
 - povodňový plán
 - pasportizace objektů, které mohou být dotčeny výstavbou
 - geologický průzkum
 - expertní posudky
 - speciální podklady, případně speciální dokumentace pro správní rozhodnutí
 - výňatek pro ČD aj.
9. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele, bude zhotovitel fakturovat pouze práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení od této smlouvy.

IX. Smluvní sankce:

1. V případě prodlení zhotovitele s časem plnění zaviněným zhotovitelem zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z relevantní dílčí ceny za každý započatý týden prodlení. Tato sankce bude uplatněna formou snížení odměny zhotovitele. Sankční opatření se vztahují i na dílčí termíny v této smlouvě uvedené.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur je tento povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z výše faktury za každý den prodlení.

3. Při zajišťování správních rozhodnutí vydávaných v souvislosti s plněním závazků se mohou vyskytnout překážky vzniklé z důvodů neležících na straně zhotovitele, např. nejasnosti ve vlastnických vztazích k dotčeným pozemkům, nesouhlas majitele pozemku s věcným břemenem, nedodržování lhůt správních orgánů daných správním řádem, nečinnost orgánů státní správy, občanskoprávní námitky řešené soudem, odvolání do rozhodnutí postrádající právní podklad, vymáhání místních poplatků za zábor prostranství apod. Tyto okolnosti mohou mít negativní vliv na získání správních rozhodnutí. O těchto skutečnostech bude zhotovitel objednatel neprodleně informovat a společně rozhodnou o dalším postupu. V těchto případech nebudou sníženy odměny zhotovitele ve smyslu výše uvedeného ustanovení.
4. Pokud se při realizaci akce vyskytnou vícepráce zapříčiněné vadou projektové dokumentace, způsobenou nezpracováním podmínek ze správních rozhodnutí nebo vyjádření účastníků řízení nebo stanovisek orgánů státní správy, anebo nesprávným zpracováním příslušných podkladů dle bodu 3.1. této smlouvy k zadanému předmětu plnění, které budou mít vliv na zvýšení ceny díla, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli 20% ze vzniklých vícenákladů, maximálně však do výše PČ za příslušnou část PD jako smluvní pokutu. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na vymáhání náhrady způsobené škody. Zhotovitel však neodpovídá za škodu v případě, že by vada v projektové dokumentaci byla důsledkem nesprávné, neúplné nebo nepřesné informace poskytnuté zhotoviteli ze strany třetích osob dotčených realizací předmětné akce v rámci jimi vyhotovených stanovisek (vyjádření).

X. Součinnost objednatele a zhotovitele:

1. S objednatelem budou předem projednávány veškeré práce a změny mající vliv na cenu díla a změnu termínů dokončení díla. Objednatel se zavazuje projednávat navržené změny tak, aby nebyla narušena plynulost prováděných prací.
2. Zhotovitel se zavazuje organizovat výrobní výbory a posouzení projektové dokumentace s tím, že na tato jednání bude min. s týdenním předstihem zván zástupce objednatele a zástupce provozovatele Středočeských vodáren, a.s.
3. Zhotovitel se zavazuje předem projednat a odsouhlasit termíny a četnost výrobních výborů se zástupcem objednatele dle čl. 1.1.
Předpokládaný počet výrobních výborů je následující:
 - vstupní výrobní výbor po zadání PČ
 - ve fázi rozpracovanosti cca 50 - 75%
 - ve fázi před dokončením
4. Zhotovitel se zavazuje předávat objednateli bezprostředně po obdržení fotokopie všech právních rozhodnutí (ÚR, SP, potvrzení ohlášení stavby aj.). Totéž se týká objednatele vůči zhotoviteli.

XI. Záruka:

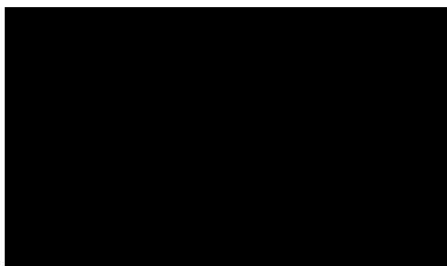
1. Zhotovitel přejímá za inženýrskou činnost v rozsahu této smlouvy záruku na dobu 48 měsíců. Tato doba počíná dnem předání příslušné PD dle čl. VIII.
2. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude navrženo provozuschopné a bude mít požadované vlastnosti při dodržení navržených parametrů. Neručí za závady vzniklé při realizaci, zejména použití nesprávných technologií provádění, neschválených materiálů, porušení bezpečnostních předpisů apod.

XII. Závěrečná ustanovení:

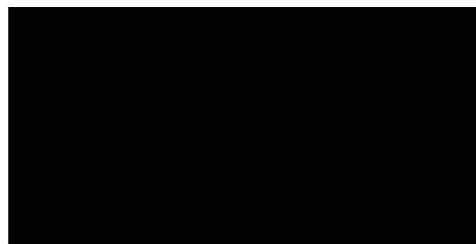
1. Součástí této smlouvy je výpočet ceny dle sazebníku UNIKA a plná moc.
2. Manažer projektu je oprávněn pověřovat dílčími pracovními úkoly ostatní zaměstnance zhotovitele.
3. Zástupci objednatele bude zhotovitelem předem předložen k odsouhlasení seznam všech jeho subdodavatelů, jejichž závazek přesáhne 50 % ceny plnění dle této smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž všechny mají stejnou platnost. Objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel obdrží 1 stejnopis.
5. Měnit a doplňovat smlouvu lze pouze písemně oboustranně potvrzenými dodatky. Dodatek může předložit kterákoliv smluvní strana. Druhá strana zaujme stanovisko do 21 dnů po obdržení.
6. Zhotovitel může smlouvu písemně vypovědět. Výpovědní doba je 1 měsíc a začne běžet od 1. dne měsíce následujícího, v němž byla výpověď doručena. Objednatel může smlouvu kdykoli písemně odvolat, je však povinen nahradit zhotoviteli vzniklé náklady a příslušnou část odměny, pokud obdrží od zhotovitele plnění v rozsahu k datu výpovědi smlouvy. Požadovaná náhrada vzniklých nákladů a příslušná část odměny musí odpovídat předanému rozsahu plnění.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejich příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své popisy.
8. Tato smlouva nabývá v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky podléhají povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Podpisem této smlouvy smluvní strany bezvýhradně souhlasí s jejím uveřejněním včetně jejich změn a dodatků v rozsahu požadovaném českým právním řádem.

V Kladně dne: 10. 2. 2020

V Praze dne: 10. 2. 2020



Ing. Josef Živnůstek, ředitel společnosti
zástupce objednatele



Michal Škvára, jednatel
zástupce zhotovitele

Přílohy: č. 1 - Plná moc k zastupování objednatele
č. 2 - Nabídka zhotovitele CN20101

Příloha č. 1

Plná moc

Vodárny Kladno – Mělník, a.s.

se sídlem U vodojemu 3085, 272 01 Kladno
IČO 46 35 69 91
zastoupené Ing. Josefem Živnůstkem, ředitelem

uděluje Plnou moc

společnosti **Project ISA s.r.o.**

se sídlem Markupova 2854/2a, 193 00 Praha – Horní Počernice
IČO 28465881
zastoupena Michalem Škvárou, jednatelem společnosti

k zastupování ve věci stavby

„Libčice – kanalizace Pod Saharou“

č. smlouvy P-445/20, č. zakázky 20300119,

ke všem úkonům, činnostem a jednáním, která jsou spojená s vypracováním návrhu stavby a jejích zařízení, s projednáním, vyřízením a získáním územních rozhodnutí, stanovisek a rozhodnutí speciálních stavebních úřadů, případně dalších DOSS a dotčených vlastníků, stavebních povolení včetně zastupování v souvisejících správních řízeních, k přijímání všech souvisejících vydaných stanovisek, vyjádření a rozhodnutí, podávání opravných prostředků či jejich vzdávání se; plná moc se nevztahuje na případné uzavírání smluv o věcných břemenech a o náhradě škody souvisejících s realizací stavby.

Plná moc je udělena od 15. 2. 2020 do 31.3. 2021.

V Kladně dne 10. 2. 2020

.....
Ing. Josef Živnůstek, ředitel

Plnou moc v plném rozsahu přijímám:

.....
Michal Škvára, jednatel společnosti

Vodárny Kladno – Mělník, a.s.[REDACTED]
U Vodojemu 3085

272 01 Kladno

Cenová nabídka č.: CN20101**Libčice nad Vltavou – kanalizace „Pod Saharou“**

Dobrý den,

dovolujeme si Vám zaslat cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace kanalizace v lokalitě „Pod Saharou“ v Libčicích n. Vltavou vč. zajištění inženýrské činnosti. Projektová dokumentace bude zpracována ve stupni dokumentace pro vydání společného povolení dle Přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění, tzn. dokumentace pro vydání společného povolení liniové stavby technické infrastruktury vč. souvisejících technologických objektů, a následně po vydání rozhodnutí i dokumentace pro provádění stavby dle Přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění.

1. Předmět díla

Předmět díla vychází ze zpracované studie „Libčice – hydrotechnické posouzení části kanalizace“ (Project ISA s.r.o., 10/2019) a varianty řešení v úrovni „Návrhové opatření č. 04 PS“, které bylo vybráno objednatelům po projednání s Městem Libčice n. Vltavou.

Tato varianta zahrnuje oddělení stokových sítí dle typu odváděných vod – odpadní splaškové a dešťové, optimalizaci systému oddílné splaškové kanalizace vč. rušení vybraných úseků stávající „oddílné splaškové kanalizace“ (objekt bývalé lokální ČOV) a realizace retenčního objektu (popř. vsakovacího či retenčně vsakovacího objektu dle výsledků hydrogeologického posouzení) s regulovaným odtokem do stávající oddílné dešťové kanalizace.

Rozsah systémů dle zpracované studie:

- oddílná splašková kanalizace ... DN 300 mm, materiál PP ... v délce cca 261 m,
- oddílná dešťová kanalizace ... DN 400 mm, materiál PP ... v délce cca 22 m
- ... DN 300 mm, materiál PP ... v délce cca 91 m
- ... retenční objekt o objemu cca 195 až 260 m³*

*Užitná velikost retenčního objektu bude stanovena v závislosti na výsledcích hydrogeologického posouzení a v závislosti na stanovení povoleného regulovaného odtoku do stávající oddílné dešťové kanalizace, který bude stanoven vlastníkem či správcem tohoto systému. Posouzení kapacity stávající oddílné dešťové kanalizace za účelem stanovení hodnoty povoleného regulovaného odtoku není součástí cenové nabídky.

Uvedený rozsah, který je předmětem cenové nabídky, odpovídá grafické příloze D.4 zpracované studie (Project ISA s.r.o., 10/2019).

Součástí předmětu díla je i zajištění potřebných podkladů a činností, tzn. zajištění:

- geodetické zaměření zájmového území v potřebné podrobnosti,
- hydrogeologického posouzení možnosti vsakování srážkových vod (předpoklad 2 ks jádrového vrtu hl. cca 5 m vč. provedení vsakovací zkoušky),

- zabezpečení vstupních podkladů,
- inženýrská činnost.

2. Cena díla

Předpokládaná cena díla je stanovena dle publikace Ústavu územního rozvoje Ministerstva pro místní rozvoj „Průměrné ceny dopravní a technické infrastruktury, Aktualizace 2017“.

Cena za zpracování projektové dokumentace byla stanovena dle sazebníku UNIKA 2019 – Kategorie stavby Inženýrské a vodohospodářské, Pásmo III – Rekonstrukce, ve stupni projektové dokumentace pro vydání společného povolení, projektová dokumentace pro provádění stavby a související inženýrské činnosti.

Stanovení ceny díla dle publikace ÚÚR MMR:

Oddílná splašková kanalizace

DN 300 mm, materiál PP

DN [mm]	povrch [-]	L [m]	j.c. [Kč bez DPH/bm]	IN [Kč bez DPH]
300	zpevněný	104,4	11 950	1 247 580
300	nezpevněný	156,6	7 550	1 182 330
celkem		261,0	-	2 429 910
vč. rezervy ve výši 15 %		-	-	2 794 397

Oddílná dešťová kanalizace

DN 300 mm a DN 400 mm, materiál PP

DN [mm]	povrch [-]	L [m]; V [m3]	j.c. [Kč bez DPH/bm;m3]	IN [Kč bez DPH]
300	nezpevněný	91,0	7 550	687 050
400	nezpevněný	22,0	9 550	210 100
RN	-	195	10 000	1 950 000
celkem	-	-	-	2 847 150
vč. rezervy ve výši 15 %		-	-	3 274 223

CELKEM	...	5 277 060
vč. rezervy ve výši 15 %	...	6 068 619

-
- Položkové stanovení ceny díla projektových prací dle UNIKA:
- geodetické zaměření ... 58 000,- Kč bez DPH
- zabezpečení vstupních podkladů ... 29 000,- Kč bez DPH
- PD pro vydání společného povolení ... 258 800,- Kč bez DPH
- inženýrská činnost ... 62 000,- Kč bez DPH
- PD pro provádění stavby ... 194 160,- Kč bez DPH
- **Celková nabídková cena za kompletní zpracování projektu činí 602 040,- Kč bez DPH.**
- **hydrogeologické posouzení zadané externí organizaci včetně vrtu předpoklad 62 000,- bez DPH**
- **cena hydrogeologie je předpokládána a může být objednaná samostatně**
- V nabídkové ceně nejsou zahrnuty:
- správní poplatky a poplatky za vyjádření správců sítí,

- části stokového systému, který není uveden v předmětu díla, tzn. zejména:
 - o kanalizační přípojky,
 - o části stokového systému mimo zadaný rozsah řešení,
 - o pasportizaci a hydrotechnické posouzení stávající oddílné dešťové kanalizace na území města Libčice n. Vltavou za účelem stanovení povoleného regulovaného odtoku z navrhované retenční nádrže,
- architektonické řešení v daném území, např. návrh terénních či sadových úprav, prověření parametrů pro zajištění dopravní obslužnosti, atp.

3. Způsob a forma předání

Zakázka bude předána:

- 3.1. PD pro vydání společného povolení ... 3 x DVD,
... 3 x tištěné paré,
- 3.2. IČ pro vydání povolení ... 1 x DVD,
... 1 x tištěné paré,
- 3.3. PD pro provádění stavby s výkazem výměr ... 3 x DVD,
... 2 x tištěné paré,
- 3.4. V elektronické verzi na DVD budou odevzdány dokumenty ve formátu *.pdf a v editovatelném formátu *.docx, *.xlsx a *.dwg.

4. Termíny

- 4.1. Zakázka bude zahájena po písemném objednání, postačuje elektronicky e-mailem.
- 4.2. Zakázka bude dokončena a odevzdána v následujících termínech:
 - PD pro vydání společného povolení ... do 5 měsíců od objednání,
 - IČ pro vydání rozhodnutí ... do cca 6 měsíců od zahájení IČ v závislosti na dodržování termínů dotčených orgánů státní správy a dalších účastníků řízení,
 - PD pro provádění stavby ... do 2 měsíců od nabytí právní moci rozhodnutí.

5. Součinnost objednatele

Objednatel se zavazuje:

- 5.1. Poskytnout zpracovateli plnou moc pro zastupování ve věci komunikace s dotčenými orgány státní správy, správci inženýrských sítí a vlastníky dotčených pozemků.
- 5.2. Poskytnout zpracovateli podporu pro zajištění součinnosti vlastníka oddílné dešťové kanalizace na území města Libčice n. Vltavou, tj. Městského úřadu Libčice n. Vltavou z hlediska vyjádření o technickém stavu a kapacitních možnostech oddílné dešťové kanalizace.

6. Platnost cenové nabídky

Platnost nabídky je 2 měsíce od vystavení.

V Praze dne 28.01.2020

Michal Škvára

jednatel společnosti Project ISA s.r.o.

tel.: +420 222 365 391, email: info@pro-ject.cz