



Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor účinné od 1. ledna 2001

Pronajímatel: Městská část Praha 12
se sídlem Písková 830/25, Praha 4 – Modřany
zastoupená starostou *p. Petrem Hánou*
IČ: 00231151
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. Praha
č.ú. [redacted]
VS 0221000016
(dále jen „pronajímatel“)
na straně jedné

a

Nájemce: Centrum denních služeb svazu neslyšících a nedoslýchavých v ČR
se sídlem Darwinova 24/450, Praha 4 – Modřany
zastoupené ředitelem Centra denních služeb *p. Pavlem Šturmlem*
IČ: 75083183
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú. [redacted]
(dále jen „nájemce“)
na straně druhé

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změně textace nájemní smlouvy schválené usnesením rady MČ Praha 12 č. 46.23.00 ze dne 14.11.2000, a to jejího čl. VI Doba nájmu, čl. VII Cena nájmu a čl. VIII. Způsob plateb, které nyní zní takto:

VI. Doba nájmu

Nájem se prodlužuje na dobu určitou, t.j. **do 31. prosince 2020.**

VII. Cena nájmu

Výše nájemného je sjednána dohodou. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné, a to:

- a) do 31.12.2010 ve sjednané výši 210,- Kč/m²/rok, tj. za celkovou cenu **90.300,- Kč/rok** (slovy: devadesát tisíc třista korun českých)
- b) od 1.1.2011 ve sjednané výši 250,- Kč/m²/rok, tj. za celkovou cenu **107.496,- Kč/rok** (slovy: jednostoset tisíc čtyřistadevadesát šest korun českých).

VIII. Způsob plateb

1. Nájemné je splatné v měsíčních splátkách, a to:
 - a) ve výši **7.525,- Kč** (slovy: sedmtisícpětsetdvacetpět korun českých), vždy do 10. dne příslušného měsíce, konče měsícem prosincem 2010
 - b) ve výši **8.958,- Kč** (slovy: osmtisícdevětsetpadesátosm korun českých), vždy do 10. dne příslušného měsíce, počínaje měsícem lednem 2011s uvedením variabilního symbolu „0221000016“. Nájemné se považuje za splacené dnem, kdy byla částka přijata na účet pronajímatele.

XII. Závěrečná ustanovení

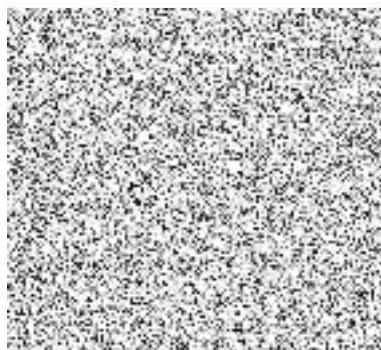
1. Ostatní ujednání nájemní smlouvy uzavřené dne 6.11.2000, ve znění uzavřeného dodatku č. 1 zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými osobami.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v evidenci smluv, vedené městskou částí Praha 12, a byl veřejně přístupný. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 Obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

V Praze dne:

11. 12. 2009

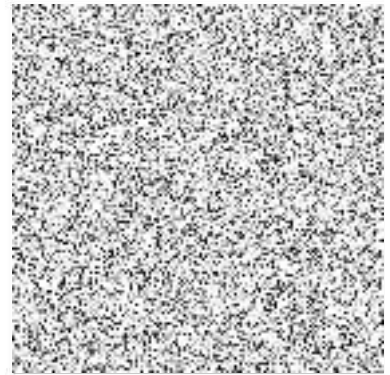


za pronajímatele
Petr Hána
starosta MČ Praha 12



za nájemce
Pavel Šturm
Centrum denních služeb
svazu neslyšících a nedoslýchavých v ČR





Městská část Praha 12
Doložka

dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

Osvědčuji, že tato listina byla

- a) zveřejněna na úřední desce Úřadu městské části 100. 14. 09
- b) schválena usnesením rady/zastupitelstva č.
- c) byl udělen souhlas usnesením rady/zastupitelstva č. 11 17 2009

V Praze dne 10/12/09

V Praze dne 11 17 2009

pověřený člen /a

pověřený člen /a