



Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor účinné od 1. ledna 2001

Pronajímatel: Městská část Praha 12
se sídlem Písková 830/25, Praha 4 – Modřany
zastoupená starostou *p. Petrem Hánou*
IČ: 00231151
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. Praha
č.ú. 9021-2000762389/0800
VS 0221000016
(dále jen „pronajímatel“)
na straně jedné

a

Nájemce: Centrum denních služeb svazu neslyšících a nedoslýchavých v ČR
se sídlem Darwinova 24/450, Praha 4 – Modřany
zastoupené ředitelem Centra denních služeb *p. Pavlem Šturmlem*
IČ: 75083183
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú. 27-3463510297/0100
(dále jen „nájemce“)
na straně druhé

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změně textace nájemní smlouvy schválené usnesením rady MČ Praha 12 č. 46.23.00 ze dne 14.11.2000, a to jejího čl. VI Doba nájmu, čl. VII Cena nájmu a čl. VIII. Způsob plateb, které nyní zní takto:

VI. Doba nájmu

Nájem se prodlužuje na dobu určitou , t.j. **do 31. prosince 2020.**

VII. Cena nájmu

Výše nájemného je sjednána dohodou. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné, a to:

- a) do 31.12.2010 ve sjednané výši 210,- Kč/m²/rok, tj. za celkovou cenu **90.300,- Kč/rok** (slovy: devadesát tisíc třista korun českých)
- b) od 1.1.2011 ve sjednané výši 250,- Kč/m²/rok, tj. za celkovou cenu **107.496,- Kč/rok** (slovy: jednostosedmítisíc čtyřistadevadesát šest korun českých).

**VIII.
Způsob plateb**

1. Nájemné je splatné v měsíčních splátkách, a to:
 - a) ve výši **7.525,- Kč** (slovy: sedmtisícpětsedvacetpět korun českých), vždy do 10. dne příslušného měsíce, konče měsícem prosincem 2010
 - b) ve výši **8.958,- Kč** (slovy: osmtisícdevětsetpadesátosm korun českých), vždy do 10. dne příslušného měsíce, počínaje měsícem lednem 2011 s uvedením variabilního symbolu „0221000016“. Nájemné se považuje za splacené dnem, kdy byla částka přijata na účet pronajímatele.

**XII.
Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání nájemní smlouvy uzavřené dne 6.11.2000, ve znění uzavřeného dodatku č. 1 zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými osobami.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v evidenci smluv, vedené městskou částí Praha 12, a byl veřejně přístupný. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 Obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

V Praze dne:

11. 12. 2009



.....
**za pronajímatele
Petr Hána
starosta MČ Praha 12**



.....
**za nájemce
Pavel Šturm
Centrum denních služeb
svazu neslyšících a nedoslýchavých v ČR**

Centrum denních služeb
SNN v ČR
Darwinova 450/ 24
143 00 Praha 12- Modřan



Městská část Praha 12
Doložka

dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

Osvědčuji, že tato listina byla

- zveřejněna na úřední desce Úřadu městské části
 schválena usnesením rady/zastupitelstva č. 100. 14. 09
 by událen souhlas usnesením rady/zastupitelstva č. 10. 12. 2009

V Praze dne 10/12/09

pověřený člen zastupitelstva

V Praze dne
10. 12. 2009

pověřený člen zastupitelstva