

Dodatek č. 1
KRPM-5024-19/ČJ-2011-1400MN

k Nájemní smlouvě č. j. KRPM-5024-18/ČJ-2011-1400MN uzavřené dne 18. 12. 2015

Smluvní strany:

Česká republika - Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje

se sídlem: tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc

IČ: 

zastoupená: náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje pro ekonomiku plk. Ing. Liborem Krejčíříkem na základě Pověření k jednání a uzavírání smluv a dohod s obchodními partnery a dodavateli za Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje ze dne 1. prosince 2015

bankovní spojení: ČNB, pobočka Ostrava

číslo účtu:  VS: 100021

(dále jen „pronajímatel“)

a

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky

zapsaná do VR vedeného u Městského soudu v Praze dne 26. 10. 1992 pod spisovou značkou A 7216


se sídlem: Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha 3

statutární orgán: generální ředitel zdravotní pojišťovny ministerstva vnitra ČR MUDr. David Kostka, MBA

IČ: 

zastoupená: ředitelem pobočky ZP MV ČR v Olomouci a Ostravě Dr. Bc. Vladimírem Kurtišem, MBA.

sídlo pobočky: Jeremenkova 42A, 772 11 Olomouc

bankovní spojení: Československá obchodní banka a. s., Olomouc; č. ú.: 

(dále jen „nájemce“)

se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1, kterým se mění výše uvedená smlouva takto:

I.

V Čl. II. Doba nájmu se odst. č. 1 smlouvy nahrazuje textem:

- (1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od **1. 1. 2017 do 31. 12. 2020**, s možností tříměsíční výpovědi lhůty dle § 2310 občanského zákoníku. Výpovědní doba začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Po uplynutí doby nájmu bude smlouva na základě předchozí písemné žádosti nájemce prodloužena automaticky dle § 2285 občanského zákoníku, a to formou dodatku.


V Čl. III. Úhrady se odst. č. 1, 2 a 6 smlouvy nahrazují textem:

- (1) Cena za nájem:

Cena za nájem nebytových prostor dle ceny obvyklé v dané lokalitě: **49.091,00 Kč/rok** s platností od 1. 1. 2017

- nebytové prostory o výměře 42,33 m² x 1.000,00 Kč/m²/rok

Cena za nájemné je vypočtena z původní smlouvy a navýšená o míru inflace z předešlých let.

- (2) Úhradu za užívání nebytových prostor, zařízení a vybavení bude nájemce platit čtvrtletně ve výši **12.272,75 Kč** na účet pronajímatele číslo: , variabilní symbol:

100021, vedený u ČNB Ostrava, vždy nejpozději k 25. dni třetího měsíce příslušného čtvrtletí.

- (6) S ohledem na možný pohyb cen a míru inflace si pronajímatel vyhrazuje právo upravovat výši nájmu, přičemž podkladem k těmto úpravám budou oficiální statistické údaje ČSÚ. Tato každoroční úprava výše nájemného vyplývá přímo z této smlouvy, bude písemně oznámena nájemci a není k ní zapotřebí uzavírat dodatek ke smlouvě.

II.

V Čl. V. Závěrečná ustanovení se odst. 3 smlouvy nahrazuje textem a doplňují se odst. č. 5, 6 a 7

- (3) Tuto smlouvu lze měnit (vyjma Čl. III., odst. 6) pouze formou písemných dodatků.
- (5) Pronajímatel prohlašuje, že si je vědom toho, že ZP MV ČR (nájemce) jako povinný subjekt dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) je povinen uveřejnit v Registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, tuto smlouvu, včetně jejích případných dodatků, za splnění podmínek uveřejnění dle zákona o registru smluv, a s uveřejněním smlouvy v plném znění, kromě částí výslovně označených, které spadají pod výjimky z uveřejnění dle zákona o registru smluv, souhlasí.
- (6) ZP MV ČR se zavazuje smlouvu uveřejnit do 15 dnů od jejího uzavření v Registru smluv. Pronajímatel je povinen po uplynutí této lhůty, nejpozději do 20 dnů ode dne, kdy byla smlouva uzavřena, v Registru smluv ověřit, zda nájemce řádně zveřejnil, a pokud se tak nestalo, je povinen smlouvu uveřejnit sám a o této skutečnosti nájemce informovat.
- (7) Za datum uzavření smlouvy se považuje podpis smlouvy druhou smluvní stranou.

III.

Ostatní ujednání, která nejsou v rozporu s výše uvedeným, zůstávají nedotčena.

IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý, je-li podepsán, má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Olomouci dne:

29 -12- 2016

za nájemce:



Zdravotní pojišťovna MV ČR
Dr. Bc. Vladimír Kurtiš, MBA
ředitel pobočky ZP MV ČR
Olomouc a Ostrava

V Olomouci dne: - 2 -12- 2016

za p



Kraj
Olo
plk. Ing. Libor Krejčířík
náměstek ředitele pro ekonomiku