

SMLOUVA O DÍLO
(číslo: HS01/2019)

172-OM/2019

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

1. Smluvní strany

Objednatel: Město Horní Slavkov

Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov

Zastoupený: Alexandrem Terekem – starostou města

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 862175349/0800

IČ: 00 259 322

DIČ: CZ00259322

Zástupce ve věcech technických: Monika Volfová

Telefon: +420 602 110 499

Email: monika.volfova@hornislavkov.cz

Záměr zveřejněn dne

Smlouva schválena usnesením RH 353/22/19

Datum zveřejnění smlouvy

Finanční krytí - podpis spr. rozpočtu M. 30. 6. 2019

Plnění a podpis osoby za věcnou správnost M. T. 10. 11. 2019

Zveřejněno na profilu 20. 11. 2019

a

Zhotovitel: GEOprojectKV s.r.o.

Vítězná 1315/22, 360 01 Karlovy Vary

Zastoupený: Petrem Švorbou – jednatelem

Bankovní spojení: Komerční banka, pob. Karlovy Vary, č.ú.:115-4442400237/0100

IČ: 060 32 354

DIČ: CZ06032354

Zástupce ve věcech technických: Petr Švorba

Telefon: +420 792 305 909

Email: svorba@geoprojectkv.cz

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy o dílo je zhotovení projektové dokumentace pro společné povolení v podrobnosti pro provedení stavby na akci „**Regenerace sídliště Horní Slavkov, etapa B – Zahradní ul. č.p. 661-619, části D07a, D07b, B10a, B10b, B06, P03**“, včetně zajištění inženýrské činnosti, a to v rozsahu cenové nabídky ze dne 10.9.2019, která je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.2. Předmětem smlouvy je především polohopisné a výškové zaměření zájmového území, průzkumné práce (ověření existence inženýrských sítí, pochůzky v terénu, fotodokumentace, atd.) zpracování projektové dokumentace pro společné povolení v podrobnosti pro provedení stavby, výběr zhotovitele a realizaci díla vč. výkazu výměr a rozpočtu, inženýrská činnost pro zajištění společného povolení, zajištění potřebných mapových a jiných podkladů z katastru nemovitostí.
- 2.3. Součástí smlouvy je autorský dozor, u kterého je stanovena hodinová sazba **600Kč/hod** a bude účtován dle skutečného provedení a samostatných objednávek.

3. Cena díla

- 3.1. Cena díla představuje souhrn cen všech prací a dodávek dodaných zhotovitelem v rozsahu a obsahu stanoveném touto smlouvou a cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 10.9.2019, která je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy a činí:

Smluvní cena (bez DPH)	1 467 800,- Kč
DPH 21 %	308 238,- Kč

Cena včetně DPH 1 776 038,- Kč

- 3.2. Cena uvedená v bodě 3.1. je sjednána jako konečná a nepřekročitelná.

- 3.3. Zhotovitel prohlašuje, že cena uvedená v bodě 3.1. obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací díla a odměnu za poskytnutí časově, územně i jinak neomezeného, výhradního práva užit dílo včetně případných dodatečných změn či úprav pro objednatele ve smyslu autorského zákona.
- 3.4. V ceně díla jsou zahrnuty i činnosti výslovně neuvedené, jejichž provedení zhotovitelem je nezbytné a zároveň nutnost jejich provedení zhotovitel měl či mohl předpokládat nebo jejichž provedení objednatel s přihlédnutím k okolnostem spravedlivě očekává.

4. Termíny plnění

- | | |
|--|---------------|
| 4.1. Předání zaměření a dendrologického průzkumu | do 15.12.2019 |
| 4.2. Předání studie | do 25.3.2020 |
| 4.3. Předání projektové dokumentace, 1.část: | do 30.4.2020 |
| 4.4. Předání projektové dokumentace, 2. část: | do 29.5.2020 |
| 4.5. Předání projektové dokumentace, 3.část: | do 30.6.2020 |
| 4.6. Předání projektové dokumentace, 4. část: | do 31.7.2020 |
| 4.7. Předání projektové dokumentace, 5. část: | do 31.8.2020 |
| 4.8. Podání žádosti o společné povolení: | do 30.10.2020 |
- 4.9. Termíny odevzdání díla lze se souhlasem objednatele prodloužit pouze ve výjimečných a řádně zhotovitelem odůvodněných případech, výhradně dodatkem k této smlouvě po dohodě smluvních stran. Důvodem pro prodloužení termínů plnění může být zejména pozdní dodání nezbytných podkladů objednatelem, nebo z důvodu nových požadavků objednatele na další výkony zhotovitele, ovlivňující termín plnění, vznesené po uzavření smlouvy.

5. Platební a fakturační podmínky

- 5.1. Cena za části díla podle cenové nabídky, která je přílohou této smlouvy, bude uhrazena na základě předávacích protokolů takto (uvedeno bez DPH):
- | | |
|---|-------------|
| • 1. dílčí faktura po provedeném geodetickém zaměření a dendrologického průzkumu | 150 000,-Kč |
| • 2. dílčí faktura po předání studie (položky 1FS a 2FS) | 521 400,-Kč |
| • 3. dílčí faktura projektová dokumentace, 1. část (položka 4FS+5FS) | 112 500,-Kč |
| • 4. dílčí faktura projektová dokumentace, 2. část (položka 4FS+5FS) | 112 500,-Kč |
| • 5. dílčí faktura projektová dokumentace, 3. část (položka 4FS+5FS) | 112 500,-Kč |
| • 6. dílčí faktura projektová dokumentace, 4. část (položka 4FS+5FS) | 112 500,-Kč |
| • 7. dílčí faktura projektová dokumentace, 5. část (položka 4FS+5FS) | 202 300,-Kč |
| • 8. dílčí faktura po dokončení inženýrské činnosti, tj. po podání žádosti o společné povolení a soupis prací s výkazem výměr (položky 4FS IČ a 6FS z cenové nabídky) | 144 100,-Kč |
- 5.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel splní svůj závazek dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 5.3. Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:
- označení povinné a oprávněné osoby, adresa, sídlo, DIČ
 - číslo faktury
 - číslo smlouvy
 - den odeslání a lhůtu splatnosti faktury
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
 - fakturovanou částku (včetně DPH)
 - označení díla
- 5.4. Splatnost daňových dokladů je 14 dnů ode dne doručení na adresu:
Město Horní Slavkov, Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov

6. Záruka za jakost a odpovědnost za vady

- 6.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v následujícím rozsahu. Záruční doba projektové dokumentace činí pět let od data převzetí bez vad a nedodělků objednatelem.
- 6.2. V případě zjištění vady v kvalitě díla nebo jeho nedodělku v průběhu záruční doby, sdělí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně. K oznámené vadě zhotovitel předá objednateli písemné stanovisko nejpozději do 7 dnů, jinak se má za to, že vadu uznává.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje oprávněné nároky odstranit v přiměřeném termínu dohodnutém s objednatelem, přičemž nedojde-li k dohodě tak nejpozději do 30 dnů od oznámení vady a provést na vlastní náklady nezbytné související činnosti k odstranění vad projektu včetně potřebných změn projektu a případných souvisejících změn stavebního povolení.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným a postupně číslovaným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Dodatkem ke smlouvě mohou být řešeny veškeré případné změny předmětu díla, ceny a termínu plnění, vyplývající ze skutečností, které nebyly smluvními stranám v době uzavírání smlouvy známy, ani je nemohly předpokládat.
- 7.2. Obě smluvní strany uznávají bez výhrad všechny podmínky této smlouvy o dílo.
- 7.3. Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.
- 7.4. Smlouva byla vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž všechny mají platnost originálu. Dva výtisky obdrží objednatel a jeden výtisk obdrží zhotovitel. Smlouva obsahuje tři strany textu.
- 7.5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

8. Podklady

- 8.1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- Cenová nabídka zhotovitele ze dne 10.9.2019.
- Informace o zpracování osobních údajů

V Horním Slavkově dne: 15.11.2019

V Karlových Varech dne: 6. 11. 2019

MĚSTO
HORNÍ SLAVKOV

-1-

U.7.
.....
za objednatele
Alexandr Tarek
starosta města

GEOprojectKV s.r.o.

DOPRAVNÍ STAVBY / GEODETICKÁ ČINNOST
Vítězná 1315/22, 360 01 Karlovy Vary
IČO: 060 32 354 DIČ: CZ06032354
Tel.: 792 305 909, 773 222 000
e-mail: info@geoprojectkv.cz

.....
za zhotovitele
Petr Švorba
jednatel

Návrh honoráře architekta, inženýra a technika za výkony projektových prací a inženýrských činností

 Metodika výpočtu a standardy služeb: [ČKAIT](#) a [ČKA](#)

Základní informace

Název stavby Projekt regenerace sídliště Horní Slavkov – etapa B

Číslo zakázky

Zpracovatel GEOprojectKV, s.r.o.

Datum 10. 9. 2019

Poznámka Komunikace a zpevněné plochy, sadové úpravy, hřiště, mobiliář, veřejné osvětlení

Parametry stavby

Kategorie staveb Dopravní stavby a objekty

Pásmo náročnosti II - jednoduché stavby

Investiční náklady 24 550 000 Kč

Generální projektant ✓

Rekonstrukce navýšení o 20 %

Hodinová sazba 550 Kč/hod

Základní soubor služeb

Označení	Název služby	%	Pracnost [hod]	Sazba [Kč/hod]	Cena [Kč]
1FS	✓ Příprava zakázky (PZ)	1	26	550	14 300
2FS	✓ Návrh / studie stavby (ST)	35	922	550	507 100
4FS+5FS	✓ Dokumentace stavby jednostupňová (DSJ)	45	1 186	550	652 300
4FS IČ	✓ Inženýrská činnost pro stavební řízení nebo ohlášení stavby (IČ SP, OS)	5	131	550	72 050
6FS	✓ Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (VV)	5	131	550	72 050
7FS	✓ Autorský dozor (AD) (celková cena dle skutečných hodin)	0	0	600	0
	Součet	91	2 396		1 317 800

Nabídková cena

Ostatní náklady 150 000 Kč

Popis zaměření (115 000 Kč), dendrologický průzkum (35 000 Kč)

Nabídková cena bez DPH 1 467 800 Kč (po zaokrouhlení)

Sazba DPH 21%

Nabídková cena vč. DPH 1 776 038 Kč
GEOprojectKV, s.r.o.

DOPRAVNÍ STAVBY / GEODETICKÁ ČINNOST

• Sídlo: Vítězná 1315/22, 360 01 Karlovy Vary • Kancelář: Závodní 391/96c, 360 06 Karlovy Vary

 • IČ: 060 32 354 DIČ: CZ06032354 • tel.: 792 305 909 • e-mail: info@geoprojectkv.cz • www.geoprojectkv.cz •

INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Společnost, GEOprojectKV s.r.o., se sídlem Vítězná 1315/22, 360 06 Karlovy Vary, IČ: 060 32 354 (dále jen jako „Správce“), informuje, že zpracovává Vaše osobní údaje, čímž se stává Správce těchto údajů. V této souvislosti Vám poskytuje následující informace:

Právní rámec ochrany osobních údajů

Ochrana osobních údajů je upravena zejména zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, a nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) - dále jen „GDPR“.

Jaké osobní údaje zpracováváme

Pro zajištění plnění uzavřené Smlouvy o dílo zpracováváme zejména tyto osobní údaje:

- jméno a příjmení uvedených kontaktních osob Objednatele
- telefonické a e-mailové kontakty uvedených kontaktních osob Objednatele

Účel zpracování osobních údajů

Účelem zpracování Vašich osobních údajů je plnění právních povinností Zhotovitele plynoucích mu z příslušných právních předpisů v souvislosti se smluvním vztahem mezi Vámi a Zhotovitelem. Výše uvedené osobní údaje jsou zpracovávány zejména k těmto konkrétním účelům:

- Zajištění řádné komunikace mezi Zhotovitelem a Objednatelem
- Zajištění inženýrské činnosti (pokud je součástí plnění Smlouvy o dílo)

Právní základ pro zpracování osobních údajů

Zpracování osobních údajů je nezbytné pro plnění právních povinností Zhotovitele, které pro něj vyplývají z příslušných právních předpisů v souvislosti se smluvním vztahem mezi Objednatelem (jako Subjektem údajů) a Zhotovitelem (jako Správce), přičemž toto zpracování je pro plnění právních povinností Zhotovitele (jako Správce) nezbytné.

Způsob zpracování a ochrany osobních údajů

Zpracování osobních údajů provádí Zhotovitel. Zpracování probíhá v provozovně Zhotovitele pověřenými zaměstnanci Zhotovitele. Ke zpracování dochází prostřednictvím výpočetní techniky, popř. i manuálním způsobem u osobních údajů v listinné podobě za dodržení všech bezpečnostních zásad pro správu a zpracování osobních údajů.

Přenos osobních údajů

Zhotovitel předává Vaše osobní údaje státním orgánům a institucím a poskytovatelům technické infrastruktury, pokud je to nezbytné k získání příslušných povolení v rámci inženýrské činnosti, je-li součástí plnění uzavřené Smlouvy o dílo. Zhotovitel nepředává Vaše údaje třetím stranám ani do třetích zemí. Zhotovitel může pověřit zpracováním údajů jinou osobu, tzv. zpracovatele. Při zpracování Vašich osobních údajů nedochází k automatizované rozhodování, ani k profilování.

Doba uchování osobních údajů

Osobní údaje kontaktní osoby Objednatele budou uloženy u Zhotovitele po dobu nezbytně nutnou pro plnění právních povinností Zhotovitele (jako Správce), nejdéle pak po dobu příslušných archivačních lhůt dle příslušných právních předpisů.

Práva subjektu údajů

Zhotovitel zpracovává osobní údaje transparentně, korektně a v souladu se zákony, zejména GDPR nařízením. Subjekt údajů má právo na přístup ke svým údajům, na vysvětlení, stejně jako další práva v případě, že se domnívá, že zpracování není v pořádku. Zhotovitel tímto informuje Objednatele jakožto subjekt osobních údajů o jeho právech, která jsou následující:

- právo požadovat přístup ke svým osobním údajům (čl. 15 GDPR), tj. zejména právo znát účel zpracování osobních údajů;
- právo znát kategorie dotčených osobních údajů;
- právo znát příjemce nebo kategorie příjemců osobních údajů;
- právo znát dobu, po kterou budou osobní údaje uloženy;
- právo na veškeré dostupné informace o zdroji osobních údajů, pokud nejsou získány od subjektu osobních údajů;
- skutečnosti o tom, zda dochází k automatizovanému rozhodování, včetně profilování,
- právo požadovat po Správci opravu osobních údajů (čl. 16 GDPR);
- právo na výmaz osobních údajů (čl. 17 GDPR);
- právo na omezení zpracování osobních údajů (čl. 18 GDPR);
- právo vznést námitku proti zpracování osobních údajů (čl. 21 GDPR);
- právo podat stížnost u dozorového úřadu (čl. 77 GDPR);
- právo na přenositelnost údajů, tj. právo získat své osobní údaje, které se ho týkají, jež poskytl Správci, ve strukturovaném, běžně používaném a strojově čitelném formátu a právo předat tyto údaje jinému správci (čl. 20 GDPR).

Zhotovitel Vás zároveň informuje, že je nutné oznámit Zhotoviteli bez zbytečného odkladu změny shora uvedených osobních údajů.

Dozorový úřad

Dozorovým úřadem je Úřad na ochranu osobních údajů, se sídlem Praha 7, Pplk. Sochora 27, PSČ 170 00, a emailem: posta@uouu.cz.

Toto prohlášení je platné od 25.5.2018

Předložené informace o zpracování osobních údajů jsem si přečetl/a, rozumím jim a beru je na vědomí.

Jméno: **Monika**

Příjmení: **Volfová**

Podpis:

Datum: **15.11.2019**