

Obec Jestřabí v Krkonoších
se sídlem v Roudnici č. p. 42
514 01 Jilemnice

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

UBYTOVATEL: OBEC Jestřabí v Krkonoších

se sídlem v Roudnici č. p. 42

514 01 JILEMNICE

IČO: 00275794, DIČ: CZ00275794

zastoupená starostkou Bc. Zdeňkou Haasovou,

[REDACTED]

OBJEDNAVATEL: Základní škola, Praha 4

příspěvková organizace

Květnového vítězství 1554

PRAHA 4 – Jižní Město, 149 00

IČO: 47611863

zastoupená ředitelem. Mgr. Pavlem Kopečným,

kontaktní osoba: Mgr. Jiřina Štrossová,

[REDACTED]

Uzavírají dle níže uvedených podmínek tuto ubytovací smlouvu:

I.

Úvodní ustanovení.

1. Ubytovatel je podnikatelem v oboru hostinská činnost a je provozovatelem zařízení k tomu určeném.
2. Adresa ubytovacího zařízení : *Pension Arnika, Roudnice v Krk. 69, 514 01 Jilemnice.*
3. Ubytovatel výslovně prohlašuje, že je oprávněn rekreační zařízení užívat a provozovat a dále, že je oprávněn veškeré další sjednané služby poskytovat v souladu s platnými příslušnými předpisy.
4. Ubytovatel prohlašuje, že uvedený objekt splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení a podmínky pro zabezpečení výchovy a výuky v souladu s vyhláškou č. 106/2001 Sb., o

hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 422/2013 sb., a vyhláškou č. 137/2004 Sb., o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách osobní a provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných, v aktuálním znění a zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů. Dále ubytovatel splňuje nároky bezpečnosti práce a protipožární ochrany.

5. Ubytovatel prohlašuje, že používaná voda v celém objektu je z obecního vodovodu pro veřejnou potřebu.

II.

Předmět smlouvy.

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli v rekreačním zařízení ubytování a celodenní stravování spolu se základním vybavením po celou dobu pobytu (dále jen ubytovací a stravovací služby).
2. Základním vybavením se rozumí soustavná dodávka teplé a studené vody, čisté lůžkoviny a zajištění dostatečného vytápění v ubytovacím zařízení.

III.

Specifikace předmětu plnění.

Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli ubytovací služby a stravování formou plné penze ve svém rekreačním zařízení

v termínu 5. 1. - 10. 1. 2019 (5 nocí), předběžný počet ubytovaných žáků je 53 a 5 dospělých, pobyt začíná v neděli 5. 1. večer v 17:30 h a končí v pátek 10. 1. obědem ve 12:00. Ostatní záležitosti budou řešeny dohodou (čas nástupu, čas a způsob opuštění objektu...).

Objednavatel je povinen chovat se v souladu s provozním řádem ubytovacího zařízení.

IV.

Cenové podmínky a způsob plateb.

1. Účastníci smlouvy se dohodli na smluvní ceně za ubytování se stravováním v zařízení na: **460,- Kč/osoba/plná penze – snídaně, oběd, večeře/noc.**
Na každých 10 (deset) žáků, má jeden dospělý doprovod ubytování včetně stravy zdarma.
2. Sjednaná cena je konečná a zahrnuje veškeré daně a poplatky, včetně veškerých místních poplatků úřadům.
3. Objednavatel uhradí ubytovateli zálohu na cenu pobytu určenou podle ustanovení odstavce 1 ve výši 50 % ze smluvní ceny, která činí za celý pobyt **121.900,- Kč tj. 60.950,- Kč** v termínu splatnosti

zálohové faktury.

4. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je objednavatel povinen uhradit doplatek na cenu pobytu podle doplčkové faktury - vyúčtování dle skutečného počtu ubytovaných vystavené po poskytnutí služby se splatností 10 dní ode dne doručení faktury objednavateli.
5. Stornopoplatky se účtují při zrušení celého pobytu, z ceny ubytování tj. z 240,-Kč. os/noc, v následující výši:
 - a) více než 31 dní před začátkem ubytování - 20% z ceny ubytování,
 - b) 30-21 dní před začátkem ubytování - 30% z ceny ubytování,
 - c) 20-11 dní před začátkem ubytování - 50% z ceny ubytování,
 - d) 10-3 dny před začátkem ubytování - 90% z ceny ubytování
 - e) 2 dny a méně před začátkem ubytování - 100% z ceny ubytování.

V.

Platnost, účinnost a zánik smlouvy.

1. Tato smlouva je platná a nabývá účinnosti ode dne podpisu obou smluvních stran.
2. Smlouva zaniká vzájemnou dohodou obou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo úplným splněním závazků smluvních stran.
3. Odstoupení od smlouvy je možné pouze
 - a) v případě vyhlášení karantény nad účastníky připravenými k odjezdu,
 - b) v případě hrubého porušení sjednaných podmínek jednou ze smluvních stran,
 - c) při rozhodnutí vyšších orgánů, které ovlivnilo charakteristiku nebo další existenci objektu.

VI.

Ostatní ujednání.

Vzhledem k tomu, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), smluvní strany se dohodly, že organizace (objednavatel), jenž je povinným subjektem dle ust. § 2 odst. 1 tohoto zákona, zašle neprodleně od uzavření smlouvy včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 a 5 zákona správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. znečitelněním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění.

Druhá smluvní strana bere na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích příloh a případných dodatků bude uveřejněna v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění této smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem organizaci písemně a jasně označila a nejsou obsaženy v této smlouvě.

VII.

Závěrečná ustanovení.

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních a každá ze stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy. Veškeré změny či dodatky této smlouvy mohou být uzavřeny pouze písemně.
2. Po přečtení této smlouvy obě smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, se smlouvou se řádně seznámily a vzájemně projednaly, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Roudnici dne: 5. 12. 2019

V Praze dne: 16. 12. 2019

za ubytovatele:



Haasová Zdeňka- starostka

za objednavatele:



**ZÁKLADNÍ ŠKOLA
PRAHA 4**
Květnového vítězství 1554
PSČ 149 00 Fax: 267 227 500

Mgr. Pavel Hejda