

KUPNÍ SMLOUVA

VZ – 28134/2019

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Kupující:

Název : Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, příspěvková organizace

Sídlo: Háj u Duchcova, Kubátova čp. 269, 417 22 Háj u Duchcova
vedená v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem
oddíl Pr, vložka 483

Zastoupený: Ing. Oldřichem Malým, ředitel příspěvkové organizace

Kontaktní osoba: Jaroslav Káninský, vedoucí provozního úseku - kancléř

E-mail/telefon: mobil 725/309755, kaninsky@dsshaj.cz

IČ: 637 87 911

Bank. spojení: Komerční banka Teplice

číslo účtu: 742020297/0100

(dále jen „kupující“)

a

Prodávající:

Název : Auto Kora top s.r.o.

Sídlo: M. Alše 780, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí,
vedená v OR Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 41749

Zastoupený: Radomír Kopecký nar. 1960 - jednatel

Kontaktní osoba: Radomír Kopecký

E-mail/telefon: jaromir.hrabal@autokora.cz, mobil 608 662 307

IČ : 277 89 306

DIČ: CZ27789306

Bank. spojení: Komerční banka a.s. Valašské Meziříčí

číslo účtu: 43-7531810207/0100

(dále jen „prodávající“)

Kupující je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, 41749.

Výpis z obchodního rejstříku kupujícího tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu:

I.

Předmět smlouvy a koupě

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při dodávce s názvem „**Nákup vícemístného automobilu – VZ 28134/2019**“ (dále jako „předmět koupě“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě popř. dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Přesná specifikace předmětu koupě: nové vozidlo model - **Transit Custom M1, verze Kombi M1 L1 TREND 320 2.0 EcoBlue 79,2 kW/108 k/360 Nm 6 st. manuální přední, barva bílá – Frozen; s parametry (počet míst 9, naftová verze, centrální zamykání s dálkovým ovládáním v počtu 2 ks, audiosada 16, elektrické ovládání předních oken, tónovaná skla, elektrické přídatné topení vpředu, přední klimatizace, airbag řidiče a spolujezdce, boční posuvné dveře – vpravo, signalizace parkování vpředu a vzadu (senzory) s dalšími standartní výbavou a s prodlouženou zárukou FORD PROTECT (5 let nebo 200 000 km) – (dále viz příloha č. 2 – cenová nabídka prodávajícího ze dne 5.9. 2019).**
3. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.
4. Předmět koupě je určen pro účely: pro služební jízdy organizace využívané pro převoz klientů či materiálu dle potřeby a plánu akcí.

II.

Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě nejpozději do dne **27.4. 2020**.
2. Místem dodání předmětu koupě je **sídlo** organizace: Domovy sociálních služeb, p. o., Kubátova čp. 269, 417 22 Háj u Duchcova, okr. Teplice (vnitřní areál kupujícího).

III.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena se ujednává ve výši **515 387,60 Kč** (slovy pětsetpatnáctisíctřistaosmdesát sedm korun a šedesát haléřů českých) **bez DPH** a **623 619 Kč** (slovy šestsetdvacetřítisícšestsetdevatenáct korun českých) **včetně 21% DPH**.
Kupní cena se rovná ceně plnění veřejné zakázky „**Nákup vícemístného automobilu – VZ 28134/2019**.“ uvedené v nabídce prodávajícího ze dne 5.9. 2019.
2. Kupní cena je ujednána dohodou smluvních stran. Kupní cena bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací koupě. Sazba DPH se řídí platnými právními předpisy. Prodávající není oprávněn žádat změnu kupní ceny ze žádného důvodu.
3. Kupní cena bude zaplácena kupujícím na základě vystaveného daňového dokladu – faktury, kterou je prodávající oprávněn vystavit až po předání a převzetí předmětu koupě. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o předání a převzetí předmětu koupě (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami.
4. Daňový doklad – faktura vystavená prodávajícím musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **21 dnů** od obdržení faktury kupujícím, také náležitosti

daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, kupující není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, kupující fakturu vrátí zpět prodávajícímu k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od dojití daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

5. Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet prodávajícího. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžité závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu kupujícího.
6. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.

IV.

Splnění závazku (dodání předmětu koupě) Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu koupě

1. Ke splnění závazku prodávajícího dojde **odevzdáním** předmětu koupě kupujícímu v místě plnění **tj. ul. Kubátova čp. 269, Háj u Duchcova, okr. Teplice – vnitřní areál kupujícího**, jeho **převzetím** kupujícím a potvrzením (podepsáním) předávacího Protokolu oběma smluvními stranami. Předmět koupě není předáván a přebírán po částech.
2. Při přebírání předmětu koupě je kupující povinen předmět koupě prohlédnout nebo zařídít jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. V případě, že zboží je dodávané v obvyklém originálním obalu, je kupující povinen předmět koupě prohlédnout podle možností co nejdříve po přechodu nebezpečí škody na předmětu koupě a taktéž je povinen se přesvědčit o jeho vlastnostech, kompletnosti a množství.
3. Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu koupě přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem odevzdání a převzetí předmětu koupě dle bodu 1. tohoto článku.
4. Pokud předmět koupě obsahuje jakékoliv vady, má právo kupující odmítnout jeho převzetí. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad, v rámci něhož má kupující právo:
 - a) dohodnout se s prodávajícím na způsobu a termínu pro odstranění vad. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad se prodávající dostává do prodlení se splněním svého závazku splnit svůj závazek řádně a včas prvním dnem následujícím po uplynutí doby plnění dle čl. II bod 1.
 - b) odstoupit od smlouvy, přičemž odstoupení se považuje za účinné buď podpisem prodávajícího na Zápisu, nebo v případě, že jej prodávající podepsat odmítne, dnem, kdy Zápis dojde prodávajícímu.

V.

Odpovědnost prodávajícího za vady a jakost

1. Předmět koupě má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Prodávající odpovídá za vady, jež má předmět koupě v době jeho předání.
3. Kupující je oprávněn zadržet kupní cenu nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu kupujícího na slevu z ceny díla z důvodu vadného plnění. Nedostává se

tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit kupní cenu ohledně zadržované kupní ceny nebo její části.

4. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost, že předmět koupě bude po dobu záruční doby způsobilý pro použití ke smluvenému účelu nebo že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruční doba činí **60 měsíců (nebo ujetí 200 000 tis. km)** ode dne předání bezvadného předmětu koupě. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá prodávající za vady předmětu koupě v době jeho předání.
5. Vady předmětu koupě existující v době jeho předání (dojde-li k jeho převzetí kupujícím) a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je kupující povinen uplatnit u prodávajícího písemnou formou (dále jako „reklamací“). V reklamaci je kupující povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují. Kupující má vůči prodávajícímu podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od dojití reklamacie,
 - b) požadovat slevu z kupní ceny, pokud nedojde k opravě v přiměřené nebo dohodnuté době, popř. se na této skutečnosti obě smluvní strany dohodnou, v případě dohody lze tuto slevu uplatnit i přednostně před opravou,
 - c) vadu odstranit sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že prodávající je povinen uhradit tyto náklady po předložení vyúčtování,
 - d) požadovat nové dodání předmětu koupě pokud předmět koupě vykazuje podstatné vady bránící v užívání nebo toto znemožňují,
 - e) odstoupit od smlouvy.
6. Uplatněním práv dle bodu 5. tohoto čl. nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
7. Jakékoliv finanční nároky dle bodu 5. tohoto čl. je kupující oprávněn uhradit ze zadržené kupní ceny nebo její části dle bodu 3. tohoto článku.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) prodávající se zavazuje uhradit za každý den překročení sjednané doby plnění smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny,
 - b) smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky do jejího zaplacení.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

Ostatní ujednání

1. Obě smluvní strany předem souhlasí, že v souladu s platným zněním zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto kupní smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této kupní smlouvě, včetně jejich příloh, není označován za obchodní tajemství. Dále obě smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje v této kupní

smlouvě, které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.

2. V případě, že kupující po zaplacení zálohy prodávajícímu z jakéhokoliv důvodu odstoupí od této kupní smlouvy, zaplacená záloha propadá ve prospěch prodávajícího ke krytí nákladů spojených s dovozem vozu a dalších ztrát, které mohou nastat prodávajícímu v důsledku odstoupení vzniknout (záloha
3. zde není požadována).
4. Kupující se stane vlastníkem dodávaného vozidla teprve úplným zaplacením kupní ceny.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Kupující tímto **potvrzuje**, že tato smlouva je uzavřena po souhlasu zřizovatele ze dne 5.2. 2020 pod č.j. KUUK/026644/2020/SV. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato smlouva je vyhotovena v **2** výtiscích s platností originálu, přičemž **kupující** obdrží jedno vyhotovení a **prodávající** jedno vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.
5. Tato smlouva bude v plném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli na email : jaromir.hrabal@autokora.cz.
6. Nedílnou součástí smluvních ujednání podle této smlouvy jsou:

Přílohy : č. 1 - Výpis z obchodní rejstříku prodávajícího.
č. 2 - Nabídka prodávajícího ze dne 5.9. 2019.

IX. Podpisy smluvních stran

1. Proávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomylnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Háji u Duchcova dne 6.února 2020

Valašské Meziříčí dne 6. února 2020

Ing. Oldřich Malý
ředitel

Radomír Kopecký
jednatel