

SMLOUVA O PROVEDENÍ SLUŽBY - STŘEŽENÍ OBJEKTU PCO - 0933 - K

I.

Účastníci smlouvy

1.  **Security Consulting, s.r.o.**, Plučárna 3560/1, 695 01 Hodonín
BEZPEČNOSTNÍ SLUŽBA

firmu zastupuje: Svatopluk ŠRÁMEK - jednatel společnosti

tel:

fax:

mobil:

email:

IČO: 26305305

DIČ: CZ 26305305

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. účtu

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u rejstříkového soudu v Brně, oddíl C, vložka 42840
dále jen „bezpečnostní služba“

2. **Česká republika - Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Moravské náměstí 1/1,
601 51 Brno**

zastoupená: Ing. Josefem KAMEROU - ředitelem

IČO: 00213730

Bankovní spojení: ČNB Brno-město, č. účtu
dále jen „zákazník“

(společně též jako smluvní strany či účastníci)

tímto ve smyslu ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavírají tuto smlouvu o provedení služby spočívající v ostraze objektu.

II.

Předmět smlouvy

Ostraha objektu zákazníka - Katastrální pracoviště Kyjov
Objekt se nachází - **Masarykovo náměstí 57/31, 697 01 Kyjov,**
napojený na pult centrální ochrany, dále jen „PCO“

III.

Rozsah plnění

1. Připojení elektronického zabezpečovacího systému (dále jen „EZS“) objektu na PCO bezpečnostní služby, nepřetržitá ostraha objektu na podkladě signalizace EZS.
2. Při obdržení poplachové zprávy ze zakódovaného objektu je neprodleně vyslána ozbrojená hlídka bezpečnostní služby ke zjištění příčin poplachu příp. zadržení narušitele objektu. Zjistí-li

hlídka narušení objektu, je neprodleně vyrozuměn zákazník nebo jeho pověřená osoba a Policie ČR. V případě odkódování objektu je hlídka stažena.

3. V případě obdržení poplachové zprávy z odkódovaného objektu je o této skutečnosti informován zákazník nebo jeho pověřená osoba.

IV.

Cena

1. Paušální poplatky za ostrahu:

a) manipulační poplatek za zaregistrování na PCO	0,00 Kč
b) částka za ostrahu objektu připojeného na PCO	1 000,00 Kč
c) výjezdy na objekt (mimo výjezdů uvedených v bodě V. odst. 6)	0,00 Kč
<u>Paušální měsíční cena za střežení objektu činí bez DPH</u>	1 000,00 Kč

2. Poplatek za patrolovací službu a mimořádnou fyzickou ostrahu:

a) fyzická prohlídka objektu na objednávku zákazníka (patrolovací služba)	150,00 Kč
b) fyzické střežení objektu - 1 pracovník /hod. bez DPH	170,00 Kč

Tato služba je poskytována v případě fyzického narušení střeženého objektu (vypáčené dveře, rozbité okno, poškozený zabezpečovací systém atd.), kdy toto narušení není zákazník ani výjezdová služba schopna odstranit svými silami a je potřeba zajistit fyzické střežení narušeného objektu. Tato služba je poskytována na základě objednávky zákazníka. V případě nedostupnosti zákazníka a jeho zástupců je tato služba poskytována automaticky.

3. Smlouvenou cenu uhradí zákazník bezpečnostní službě vždy zpětně za uplynulé kalendářní čtvrtletí na základě faktury vystavené bezpečnostní službou a to na bankovní účet vedený u Komerční banky Hodonín, číslo účtu [REDACTED]. Splatnost faktury je 10 dní.
4. V případě prodlení s úhradou sjednané ceny se zákazník zavazuje uhradit bezpečnostní službě smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, a to za každý den svého prodlení.
5. **V případě, že dojde k prodlení v úhradě ceny za službu ostrahy zákazníkem delší 60 dnů ode dne splatnosti, je bezpečnostní služba oprávněna instalované zabezpečovací zařízení odpojit od PCO do doby úhrady dlužné částky. Po dobu odpojení tohoto zařízení do opětovného zapojení nenese bezpečnostní služba odpovědnost za střežení uvedeného objektu zákazníka. Zákazník je o této skutečnosti dopředu upozorněn.**

V.

Všeobecné ujednání

1. Bezpečnostní služba se zavazuje provádět výkon služby v rozsahu čl. III smlouvy s tím, že při zjištění viditelného narušení střeženého objektu (násilné vniknutí např. vypáčené nebo rozbité dveře a okna), ohlásí tuto skutečnost zákazníkovi nebo stanovenému zástupci telefonicky. Do doby odstranění tohoto narušení bude ochrana objektu zajištěna fyzickým střežením, pokud si tuto službu zákazník objedná. Toto střežení bude účtováno samostatně dle ceníku uvedeného výše v čl. IV odst. 2. Pokud nebude zákazník nebo jeho stanovený zástupce telefonicky dostupný, bezpečnostní služba zajistí fyzické střežení objektu na náklady zákazníka, s čímž zákazník tímto vyslovuje svůj souhlas.
2. Obdrží-li bezpečnostní služba klíče od vstupních dveří do objektu, zavazuje se, že je jakkoliv nezneužije.

3. Zákazník se zavazuje veškeré připomínky a reklamace spojené s výkonem ostrahy objektu ihned po jejich zjištění písemně oznámit bezpečnostní službě, která je povinna tyto nedostatky neprodleně odstranit.
4. Hrubá porušení povinnosti služby a ostrahy objektu opravňují zákazníka k okamžitému odstoupení od smlouvy v případě, že bezpečnostní služba na základě upozornění podle předchozího odstavce nezajistí nápravu v přiměřené lhůtě, nejpozději však do 2 kalendářních dnů.
5. Zákazník se zavazuje sledovat stav zabezpečovacího zařízení a udržovat je v provozuschopném stavu. V případě, že zákazník nezabezpečí provoz poplachového zařízení, je bezpečnostní služba zbavena odpovědnosti za nedodržení smluvních podmínek podle této smlouvy. Bezpečnostní služba nezodpovídá za škody vzniklé v důsledku výpadku dodávky elektrického proudu nebo nefunkčního elektronického zabezpečovacího systému objektu.
6. Došlo-li k vyslání poplachového signálu v důsledku neodborné manipulace nebo nedbalosti zákazníka, aniž došlo prokazatelně k napadení objektu, je zákazník nebo jeho zástupce povinen do 3 minut provést deaktivaci zabezpečovacího systému. Nesplní-li opakovaně zákazník nebo jeho zástupce tuto povinnost, bezpečnostní služba po přijetí poplachového signálu z objektu vyšle do objektu jízdní hlídku a zákazník hradí každý jednotlivý výjezd zvlášť a to ve výši **250,- Kč bez DPH**. O této skutečnosti bude bezpečnostní služba informovat zákazníka nebo jeho zástupce neprodleně.
7. Pokud by v důsledku jednání ze strany bezpečnostní služby byla způsobena škoda, za kterou nese právní odpovědnost, bude tato uhrazena z pojistky odpovědnosti za škody způsobené při výkonu povolání, kterou má bezpečnostní služba sjednánu u České pojišťovny a.s. na částku **40.000.000,- Kč** (číslo pojistné smlouvy: 50668634-28). Smluvní strany uzavřením smlouvy potvrzují, že s přihlédnutím ke všem okolnostem, nepředpokládají vznik škody vyšší.

Smluvní strany se dohodly, že pokud by v budoucnu skutečně ze strany bezpečnostní služby došlo ke způsobení škody na straně zákazníka, pak je bezpečnostní služba povinna nahradit úhrnnou předvídatelnou škodu v maximální výši 40.000.000,-Kč, která bude kryta jejím pojištěním.

Rovněž se smluvní strany dohodly, že na základě vzájemné dohody se pro případ porušení smlouvy ze strany bezpečnostní služby vylučuje náhrada nepřímých škod (ztráta trhu, výnosů, přerušování výroby, ušlý zisk, poškození dobrého jména zákazníka), pokud nebudou kryty pojištěním bezpečnostní služby. Zákazník vyrozumí bezpečnostní službu písemně o vzniku škody (a uplatní tak nárok na náhradu škody) do 5 dnů ode dne, kdy se o vzniku škody dozví (nebo ode dne, kdy se o něm mohl dozvědět při vynaložení potřebné péče), nejpozději však do 30 dnů od vzniku škody, jinak ztrácí nárok na její náhradu.

VI.

Doba plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností
 - ode dne jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“),
 - nebo
 - ode dne 01. 02. 2017,podle toho, která ze skutečností nastane později.
2. Smlouvu lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran.

3. Kterákoli ze smluvních stran může smlouvu bez udání důvodu vypovědět, přičemž výpovědní lhůta činí **3 měsíce** a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

VII.

Závěrečné ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že vzájemná písemná komunikace bude probíhat prostřednictvím informačního systému datových schránek, který je zřízen a provozován na základě zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, a jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky.
2. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo druhé smluvní straně nebo oběma současně částečně či úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré změny smlouvy budou řešit písemným číslovaným dodatkem.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní vztahy podle této smlouvy se řídí, pokud není uvedeno jinak, podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí zákazník a to v termínu podle § 5 odst. 2 Zákona o registru smluv.
7. Tato smlouva nahrazuje Smlouvu o provedení služby – střežení objektu PCO – 0933 - K uzavřenou mezi smluvními stranami dne 01. 11. 2011.

V Hodoníně dne

V Brně dne

.....

Svatopluk Š r á m e k
O.S.E. Security Consulting, s.r.o.

.....

Ing. Josef K a m e r a
Česká republika - Katastrální úřad
pro Jihomoravský kraj