

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu části nemovitosti č. **AB/2018/656**

ze dne 3. 01. 2019 uzavřené podle §2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

Smluvní strany

1.1. Pronajímatel:

STAVHOLD a. s.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1329

se sídlem: Wilsonova 102/12, 750 02 PŘEROV I - MĚSTO

zastoupená: Ivo Poltorákem – ředitelem společnosti

IČ / DIČ: 651 38 503, CZ65138503

ID schránky: 337gfx5

bank. spoj.: KB a.s., pobočka Přerov

číslo účtu: 27–1627210217/0100

1.2. Nájemce:

Česká republika - Ministerstvo práce a sociálních věcí

Organizační složka státu

se sídlem: Na Poříčním právu 1/376, 128 01 Praha 2

zastoupená:

IČ/DIČ : 00551023, neplátce DPH

ID schránky: sc9aavg

bank spoj.: Česká národní banka, pobočka Praha

číslo účtu: 2229001/0710

Kontaktní osoba:

E-mail: lada.hlavackova@mpsv.cz

obě výše uvedené strany se dohodly, že shora uvedená smlouva se v části:

III. Nájemní a platební podmínky

v bodě **1 mění na:** – od **01. 01. 2020** bude nájemné v celkové výši **4 785,-Kč + odpovídající část DPH** (slovy: čtyřtisícesedmsetosmdesátpětkorunčeských) za 1 kancelář, která slouží jako poradenské místo projektu „Podpora implementace dětských skupin“ CZ.03.1.51/0.0/0.0/15_009/0002266, tj. za 18 m², tedy **celkem 4 785,-Kč bez DPH za celý předmět nájmu** – více viz příloha č. 1 „Cenový výměr č. 1/2020“.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona o registru smluv nabývá dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu ust. § 4 zákona o registru smluv.

Ostatní ujednání této smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech s určením 1 pro pronajímatele a 3 pro nájemce.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Cenový výměr č. 1/2020

V Olomouci dne

V Praze dne

.....
Podpis pronajímatele

.....
Podpis nájemce
ředitelka odboru řízení projektů
Ministerstvo práce a sociálních věcí

V Praze dne

.....
ředitel odboru vnitřní správy
Ministerstvo práce a sociálních věcí

Příloha č. 1 - Cenový výměr č. 1/2020

STAVHOLD a.s.
KS Ostrava, oddíl B, vložka 1329
IČ/DIČ: 65138503 / CZ44888333
Wilsonova 102/12
750 02 Přerov

na základě zákona č. 526/90 Sb., o cenách
stanovuje

výměr č. 1/2020

o ceně pronájmu 1 kanceláře v budově „**AB centrum**“, na tř. Kosmonautů 989/8, Olomouc

- **pro jednu kancelář ve výši:**

-	elektrická energie	-	465,30 Kč + DPH / měsíc / 1 kancelář
-	vytápění	-	797,50 Kč + DPH / měsíc / 1 kancelář
-	vodné-stočné	-	198,00 Kč + DPH / měsíc / 1 kancelář
-	ostatní služby	-	931,70 Kč + DPH / měsíc / 1 kancelář
-	čistý nájem	-	2 392,50 Kč + DPH / měsíc / 1 kancelář

(u neplátců DPH je čistý nájem osvobozen od DPH)

4 785,- Kč + DPH / měsíc / 1 kancelář

Kvalitativní a dodací podmínky:

V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s udržováním místnosti, včetně služeb s nájmem poskytovanými, bez poplatků za spojové služby, které se účtují samostatně.

Způsob tvorby cen: individuální kalkulace

Účinnost: od 01. 01. 2020

V Olomouci dne

V Praze dne

.....
Podpis pronajímatele

.....
Podpis nájemce
ředitelka odboru řízení projektů
Ministerstvo práce a sociálních věcí

V Praze dne

.....
Ministerstvo práce a sociálních věcí