

KUPNÍ SMLOUVA O PRODEJI A NÁKUPU DŘEVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění,
mezi

1. Oderská městská společnost, s.r.o.

Radniční 95/14 , 742 35 Odry

IČ: 26839415

DIČ: CZ26839415

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě
v oddíle C ,vložka 2890

jejímž jménem jedná (PO) : Radim Osadník – jednatel společnosti
jako prodávající (dále jen „**Prodávající**“)

na straně jedné

a

2. Gockertová Jana

Tošovická 830/3 , 742 35 Odry

IČ:73304042

DIČ: CZ6451301043

jejímž jménem jedná (FO) – Gockert Adrian

jako kupující (dále jen „**Kupující**“)

takto:

I.

Předmět smlouvy

- (1) **Prodávající** se touto smlouvou zavazuje, že **kupujícímu** dodá surové dříví, jehož množství a vlastnosti, zejména druh a kvalita, jsou uvedeny v soupisu, který je Přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí (dále jen „**dříví**“), a umožní **kupujícímu** nabýt vlastnické právo ke **dříví**, a **kupující** se zavazuje, že **dříví** převezme a zaplatí **prodávajícímu** dohodnutou kupní cenu.
- (2) Strany této smlouvy berou na vědomí, že určení množství a vlastností **dříví** uvedené v soupisu tvořícím Přílohu č. 1 této smlouvy, může být zatíženo nepřesnostmi, které budou zohledněny při předání **dříví** a vyčíslení kupní ceny.
- (3) Vlastnosti **dříví** budou zjišťovány vždy podle aktuálně účinných „Doporučených pravidel pro měření a třídění dříví v České republice“; dle tohoto dokumentu bude **dříví** za účelem získání podkladů pro fakturaci rovněž klasifikováno v dodacím listu.

II. Podmínky dodání

- (1) **Prodávající** dodá **dříví kupujícímu** v období od 13.1.2020 do 31.12.2020
- (2) Místem plnění je odvozní místo určené **prodávajícím** s telefonickým nebo e-mailovým avízem o připravenosti **dříví** k odvozu.
- (3) Dopravu **dříví** z odvozního místa zajišťuje **kupující**. **Kupující** je povinen **dříví** z odvozního místa odvézt dle dohodnutého termínu.
- (4) Vlastnické právo ke **dříví** přechází na **kupujícího** vždy okamžikem, kdy dojde k provedení nakládky **dříví** a osoba pověřená **kupujícím** podepíše k naloženému **dříví** dodací list. Tímto okamžikem přechází na **kupujícího** nebezpečí škody na **dříví**. Vlastnické právo ke **dříví** i nebezpečí škody na něm přechází na **kupujícího**, a to v rozsahu, který je uveden na dodacím listu, které bylo předmětem nakládky.
- (5) Dodací list se vyhotovuje vždy ve dvojím vyhotovení a musí obsahovat označení **prodávajícího**, určení množství **dříví**, které bylo předmětem nakládky a jeho klasifikaci podle „Doporučených pravidel pro měření a třídění dříví v České republice“.
- (6) Den podpisu **kupujícího** na dodacím listu se považuje za den uskutečnění zdanitelného plnění, a to ve vztahu k veškerému **dříví**, které bylo předmětem nakládky.
- (7) **Kupující** je povinen využít k odvozu **dříví** z místa plnění vhodných technických prostředků a technologií, způsobilých pro provoz na pozemcích určených k plnění funkcí lesa tak, aby nedošlo ke škodám na pozemcích a přístupových komunikacích. Tuto povinnost se **kupující** zavazuje zajistit, i pokud využívá odvozních prostředků třetích osob.

III. Kupní cena

- (1) Kupní cena za **dříví** bude vyčíslena podle ceníku, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, a množství a kvality dodaného **dříví** dle dodacích listů podepsaných **kupujícím**, a to poté , kdy na **kupujícího** přejde vlastnické právo k veškerému **dříví**, které je předmětem této smlouvy.
- (2) Kupní cena za **dříví** bude **kupujícím prodávajícímu** uhrazena na základě jeho faktury, která bude mít splatnost třicet dnů a bude vystavena do patnácti dnů ode dne, kdy dojde k vyčíslení kupní ceny podle odstavce 1. Faktura **prodávajícího** musí mít náležitosti daňového dokladu.
- (3) Ukáže-li se po přechodu vlastnického práva k **dříví** na **kupujícího**, ovšem ještě před uhrazením kupní ceny (např. při provádění nezávislé přejímky u třetí osoby), že dodané **dříví** má vady, zejména že jeho skutečné množství a kvalita neodpovídají údajům obsaženým v dodacích listech, je **prodávající** oprávněn vystavit fakturu pouze na cenu **dříví** přepočítanou podle skutečného množství a kvality, jak byly dodatečně zjištěny. Byla-li faktura již vystavena, je **kupující** povinen uhradit na vystavenou fakturu pouze cenu **dříví** přepočítanou podle skutečného množství a kvality, jak byly dodatečně zjištěny; **prodávající** je pro takový případ povinen vystavit daňový dobropis na rozdíl mezi kupní cenou původní a kupní cenou přepočítanou.
- (4) Pro případ prodlení s úhradou kupní ceny je **kupující** povinen uhradit **prodávajícímu** vedle dlužné částky též úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

IV. Vady dříví

- (1) **Dříví** má vady, neodpovídá-li množství dodaného dříví nebo jeho vlastnosti ujednáním obsaženým v této smlouvě, či údajům v dodacím listu.
- (2) Nedojde-li k úpravě kupní ceny podle čl. II odstavce 3 této smlouvy, má **kupující** při zjištění vad zejména právo
 - a) na dodání chybějícího dříví, nebo
 - b) na přiměřenou slevu z kupní ceny.

V. Prohlášení smluvních stran

- (1) Smluvní strany navzájem prohlašují a potvrzují, že jsou oprávněny tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené a že splňují veškeré podmínky a požadavky stanovené obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou.
- (2) **Prodávající** prohlašuje, že je výlučným vlastníkem dříví, že dříví není předmětem společného jmění manželů, že není zatíženo žádnými právy třetích osob, a že je oprávněn s dřívím samostatně disponovat a v rozsahu dohodnutém touto smlouvou a způsobem stanoveným v této smlouvě převést vlastnické právo k němu na **kupujícího**, aniž by přitom došlo k porušení práv jakýchkoliv třetích osob
- (3) **Prodávající** dále prohlašuje, že veškeré dříví nepochází z těžby provedené jakkoli v rozporu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy, a že není zatíženo jakýmikoli věcnými či obligačními právy třetích osob.
- (4) Smluvní strany společně prohlašují, že jsou podnikateli, ustanovení o lichvě (§ 1796 občanského zákoníku) a neúměrném zkrácení (§§ 1793 až 1795 občanského zákoníku) se proto nepoužijí.
- (5) **Prodávající** prohlašuje, že s ním byla tato smlouva projednána a nejedná se tudíž o tzv. adhezní smlouvu ve smyslu § 1798 a násl. občanského zákoníku: vzhledem k této skutečnosti se rovněž nepoužije ustanovení § 557 občanského zákoníku.
- (6) **Prodávající** výslovně prohlašuje, že je mu znám účel této smlouvy, že je schopen tuto smlouvu řádně splnit; v této souvislosti se proto vzdává svého práva na zrušení závazku dle § 2000 občanského zákoníku, resp. na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1756 odst. 2 občanského zákoníku.

VI. Další ujednání

- (1) **Prodávající** se dále zavazuje, že **kupujícímu** vždy sdělí veškeré informace potřebné pro řádnou a včasnou identifikaci místa původu dříví, jakož i pro určení celého dodavatelského řetězce vztahující se k dodávce dříví, a v této souvislosti rovněž poskytne veškerou potřebnou součinnost příslušnému kontrolnímu orgánu, bude-li dodání dříví považováno za rizikové, zejména bude-li dříví považováno za pocházející z těžby provedené v rozporu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy.

- (2) Smluvní strany považují obsah této smlouvy, stejně jako všechny skutečnosti týkající se jejich vzájemného vztahu a spolupráce, o kterých se dozvěděly v souvislosti s touto smlouvou a které nejsou v obchodních kruzích běžně dostupné (např. skutečnosti nebo informace dostupné ve veřejných informačních zdrojích, jako jsou obchodní rejstřík, katastr nemovitostí aj.), za důvěrné informace ve smyslu § 1730 občanského zákoníku a současně za obchodní tajemství podle § 504 téhož zákona a zavazují se zachovávat o nich mlčenlivost a učinit vše nezbytné pro jejich ochranu a zamezení jejich zneužití. Za obchodní tajemství považují smluvní strany zejména údaje identifikující osobu **prodávajícího** a údaje o ceně, množství a kvalitě dříví.
- (3) Smluvní strany se dohodly na tom, že informace označené v odstavci 2 mohou být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněny nebo sděleny kterémukoli třetímu subjektu pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. To neplatí, vyplývá-li povinnost zpřístupnění informací podle této smlouvy třetí osobě ze zákona nebo z pravomocného rozhodnutí příslušného orgánu.

VII.

Závěrečná ujednání

- (1) Tato smlouva, jakož i veškeré právní vztahy z této smlouvy vyplývající, nebo s touto smlouvou související se řídí právem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- (2) Pohledávky vzniklé z této smlouvy není **prodávající** oprávněn zastavit nebo postoupit na jinou osobu bez předchozího písemného souhlasu **kupujícího**: postoupení nebo zastavení pohledávky bez takového souhlasu **kupujícího** je neplatné.
- (3) Veškerá práva **prodávajícího** související s touto smlouvou se dle § 630 odst. 1 občanského zákoníku promlčují ve lhůtě jednoho roku ode dne, kdy mohla být uplatněna (u orgánu veřejné moci) poprvé.
- (4) Smluvní strany se dohodly, že nabídka na uzavření či změnu smlouvy nemůže být přijata s dodatky, výhradami, omezeními či jinými změnami, a to i v případě, že tyto odchylky mění obsah nabídky pouze nepodstatně (ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku se proto nepoužije). Splatnost kupních cen je sjednána touto smlouvou, ustanovení § 1963 odst. 1 občanského zákoníku se proto nepoužije.
- (5) Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří její přílohy:
příloha č. 1 : Soupis dodávaného dříví
- (6) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
- (7) V případě, že kterákoliv ze smluvních stran poruší závazky a povinnosti z této smlouvy, je povinna druhé smluvní straně uhradit případnou škodu, která porušením vznikne.
- (8) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, svobodné a vážné vůle, že ji považují za určitou a srozumitelnou, tyto skutečnosti pak potvrzují svými podpisy.
- (9) Smluvní strany mohou měnit, doplňovat a upřesňovat tuto smlouvu pouze oboustranně odsouhlasenými a běžně číslovanými písemnými dodatky.
- (10) Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 1 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že pokud se některé z ujednání obsažených v této smlouvě neshoduje s ustanoveními

občanského zákoníku, jde o projev vůle smluvních stran se od ustanovení občanského zákoníku odchýlit a nahradit jeho ustanovení ujednáními obsaženými v této smlouvě.

(11) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Odrách dne 13.1.2020

Oderská městská společnost, s.r.o.
Radniční 95/14
742 35 ODRY
IČ: 26839415 DIČ: CZ26839415
tel: 558 731 458 / 558 731 459

.....

prodávající

Jana Gockertová
VÝROBA A PRODEJ REZIVA
Tošovická 830 / 3, ODRY
IČ: 733 04 042, DIČ: CZ6451301043
Tel: 736 762 858

.....

kupující