

Smlouva o zprostředkování burzovních komoditních obchodů

(podle § 2445 – 2454 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

OLP/ 40 /2020

Smluvní strany:

FIN-servis, a.s.

se sídlem Kladno, Dr. Vrbenského 2040, PSČ 272 01

IČ 26439573

DIČ CZ26439573

zaps. v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7139

zastoupena členkou představenstva a.s. Ing. Lenkou Doubnerovou

(dále „Zprostředkovatel“ nebo „Dohodce“)

a

Liberecký kraj

se sídlem Liberec 2, U Jezu 642/2a, PSČ 461 80

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem Libereckého kraje, v plné moci Vladimírem Koudelkou, odbor investic a správy nemovitého majetku

IČ 70891508

DIČ CZ70891508

(dále „Zájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o zprostředkování burzovních komoditních obchodů (dále „Smlouva“):

I. Preambule

1. Zprostředkovatel je členem a dohodcem Českomoravské komoditní burzy Kladno (dále „ČMKBK“). Zprostředkovatel má právo zprostředkovávat burzovní obchody s komoditami označenými ve Statutu ČMKBK v čl. 2, odst. 1, písmenem l a písmenem b) (dále „Elektřina“ a „Plyn“). Obchodování Elektřiny a Plynu na ČMKBK a uzavírání burzovních obchodů s Elektřinou a s Plynem (dále „Burzovní obchody“) probíhá na základě systému pravidel, dokumentů a procesů.
2. Zájemce je ke dni podpisu této Smlouvy osobou oprávněnou k Burzovním obchodům dle zák. č. 229/1992 Sb., o komoditních burzách, a má tedy možnost nakupovat Elektřinu a Plyn na ČMKBK a stát se jednou ze smluvních stran Burzovního obchodu uzavřeného na ČMKBK.
3. Zájemce má zájem využívat Zprostředkovatele a jeho funkci soukromého dohodce ČMKBK pro účely uzavírání Burzovních obchodů.

II. Předmět Smlouvy

1. Zprostředkovatel se na základě této Smlouvy zavazuje zastupovat Zájemce při provádění veškerých změn v evidenci oprávněných subjektů obchodování (dále „Evidence účastníků“) souvisejících s údaji o Zájemci.
2. Zprostředkovatel se zavazuje poskytnout odborné poradenství a součinnost při nastavení optimálních základních parametrů pro nákup a navrhnout optimální sjednocení odběrných míst pro nákup plynu na období od 1.1.2021 do 31.12.2021(alternativně 31.12.2022) a elektřiny na období od 1.1.2022 do 31.12.2022 pro potřeby Zájemce a pověřující zadavatele v rozsahu a cca 245 odběrných míst Plynu s předpokládaným objemem 80.100 MWh/rok a cca 630 odběrných míst Elektřiny s předpokládaným objemem 28.800 MWh/rok.
3. Smluvní strany se dohodly, že nákup komodit lze provést na období 12 nebo 24 měsíců v závislosti na předpokládaném vývoji cen energií.
Zprostředkovatel se na základě této Smlouvy dále zavazuje jako dohodce ČMKBK vykonávat pro Zájemce činnosti směřující k uzavírání Burzovních obchodů s Elektřinou a Plynem, zpracovat příkaz k obchodování, zastupovat Zájemce na burzovních shromážděních burzy a sdělovat Zájemci informace o výsledcích Burzovních obchodů.
4. Po uzavření burzovního obchodu bude Zprostředkovatel vykonávat dohled nad procesem ukončení stávajících smluv pro odběrná místa, pro která byl na ČMKBK nákup Elektřiny a Plynu na základě této Smlouvy realizován.
5. Zájemce požaduje předat výsledky plnění předmětu této Smlouvy v písemné i elektronické podobě s tím, že shromážděné údaje budou Zájemci předány ve formátu .xls.
6. Výše uvedené činnosti Zprostředkovatele musí být vykonávány v souladu se zákonem č. 229/1992 Sb., o komoditních burzách, Statutem ČMKBK, Burzovními pravidly ČMKBK, Pravidly obchodování elektřiny v rámci sdružených služeb dodávky elektřiny a Pravidly obchodování plynu v rámci sdružených služeb dodávky plynu (dále „Burzovní pravidla“), touto Smlouvou, Obchodními podmínkami dohodce pro obchodování Elektřiny a Plynu na ČMKBK (dále „Obchodní podmínky“) a příkazy k uzavření Burzovních obchodů udělovanými Zájemcem.
7. Zájemce podpisem této Smlouvy potvrzuje, že se při obchodování na ČMKBK plně podřizuje Burzovním pravidlům.
8. Zprostředkovatel je oprávněn odmítnout zastupovat Zájemce dle předmětu této Smlouvy, má-li dle § 30 zák.č . 229/1992 Sb., důvodné podezření, že Zájemce nepostupuje v souladu s právními nebo burzovními předpisy nebo je platebně neschopný.

III. Obchodní podmínky

1. Zájemce předá při podpisu této Smlouvy Dohodci plnou moc k zastupování při uzavírání Burzovních obchodů (text plné moci je uveden v Příloze č.1 a Příloze č. 2 této smlouvy).
2. Postupy a činnosti související s plněním předmětu této Smlouvy budou realizovány dle Obchodních podmínek v platném znění (text Obchodních podmínek je uveden v Příloze č. 3 této smlouvy). Zájemce podpisem této Smlouvy potvrzuje, že se s uvedenými Obchodními podmínkami seznámil a že je v plném rozsahu akceptuje.
3. Dohodce má právo provést změnu Obchodních podmínek, a to zvláště v souvislosti se změnou systému pravidel, dokumentů a procesů, na jehož základě probíhá obchodování Elektřiny a Plynu na ČMKBK.
4. Při změně Obchodních podmínek zašle Dohodce Zájemci k akceptaci nové Obchodní podmínky s uvedením termínu jejich účinnosti. Zájemce má právo ve lhůtě 14-ti kalendářních dnů od obdržení nových Obchodních podmínek tyto nové Obchodní podmínky akceptovat, nebo jejich akceptaci odmítnout. Nevyjádření se Zájemce k novým Obchodním podmínkám ve stanovené lhůtě je považováno za jejich odmítnutí. V případě

odmítnutí nových Obchodních podmínek přestane Dohodce vykonávat činnosti dle předmětu této Smlouvy dnem ukončení platnosti původních Obchodních podmínek.

IV. Makléř

1. Dohodce ustanoví, resp. zmocní, svého makléře pro obchodování Elektřiny a Plynu (dále „Makléře“), jehož prostřednictvím bude v souladu s Burzovními pravidly zastupovat Závěmce při uzavírání Burzovních obchodů a dále při všech činnostech, souvisejících s plněním předmětu této Smlouvy.
2. Dohodce je oprávněn jednostranně nahradit ustanoveného Makléře nebo doplnit dalšího Makléře, jehož prostřednictvím bude zastupovat Závěmce při uzavírání Burzovních obchodů a dále při všech činnostech souvisejících s plněním předmětu této Smlouvy. K provedení náhrady nebo doplnění Makléře jsou oprávněny pouze kontaktní a oprávněné osoby za Dohodce uvedené v čl. IX, odst. 3) této Smlouvy, přičemž tato skutečnost bude oznámena Závěmci způsobem uvedeným v čl. IX této Smlouvy.

V. Cena plnění předmětu Smlouvy

1. V souvislosti s poskytováním služeb v souladu s touto Smlouvou se smluvní strany dohodly na následující smluvní odměně Dohodce ve výši:

Nákup zemního plynu na období 1.1.2021 – 31.12.2021 (objem cca 81.000 MWh)

124.500,- Kč (slovy: Stodvacetčtyřtisíc pětset) bez DPH,
26.145,- Kč (slovy: Dvacetšesttisícstočtyřicet pět) 21 % DPH,
150.645,- Kč (slovy: Stopadesát tisíc šest set čtyřicet pět) vč. DPH,

Nákup zemního plynu na období 1.1.2021 – 31.12.2022 (objem cca 150.000 MWh)

153.100,- Kč (slovy: Stopadesát tisíc sto) bez DPH,
32.151,- Kč (slovy: Třicet dvatisíc stopadesát jedna) 21 % DPH,
185.251,- Kč (slovy: Stoosmdesát pět tisíc dvěstě padesát jedna) vč. DPH,

Nákup elektřiny na období 1.1.2022 – 31.12.2022 (objem 26.500 MWh)

64.200,- Kč (slovy: Šedesát čtyřtisíc dvě stě) bez DPH,
13.482,- Kč (slovy: Třináct tisíc čtyřista osmdesát dva) 21 % DPH,
77.682,- Kč (slovy: Sedmdesát sedm tisíc šest set osmdesát dva) vč. DPH,

za poskytnutí všech služeb ze strany Dohodce. Tato cena je nepřekročitelná a nejvýše přípustná. Smluvní odměna neobsahuje burzovní poplatky, které uhradí Závěmce dle platného Poplatkového řádu ČMKBK.

2. Nárok Dohodce na smluvní odměnu ve výši dohodného vzniká dnem uzavření Burzovního obchodu. Za den zdanitelného plnění se má pro účely této Smlouvy den uzavření Burzovního obchodu.
3. Smluvní odměna Dohodce je splatná na základě daňového dokladu – faktury, vystavené Dohodcem do 15 dnů od vzniku nároku na finanční plnění a odeslána na adresu Závěmce nejpozději do 7 dnů od jejího vystavení v souladu s § 28 Zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., v platném znění, přičemž sjednaná lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů od jejího průkazného doručení potvrzené pověřenou osobou Závěmce.
4. Dohodce v průběhu plnění této Smlouvy nepožaduje zálohy.
5. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je Závěmce oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že Dohodce vystaví

novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není Zájemce v prodlení s úhradou.

6. V případě prodlení s úhradou sjednané smluvní odměny je Dohodce oprávněn účtovat Zájemci úroky z prodlení ve výši 0,02 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.

VI. Povinnosti Dohodce

Dohodce je povinen:

- postupovat při plnění předmětu této Smlouvy s náležitou odbornou péčí tak, aby nebylo poškozeno dobré jméno Zájemce,
- řídit se při plnění předmětu této Smlouvy platnými Burzovními pravidly, Obchodními podmínkami a příkazy Zájemce k obchodování na ČMKBK,
- oznámit zájemci všechny změny Burzovních pravidel a Obchodních podmínek,
- sdělit Zájemci všechny jemu známé skutečnosti, které souvisejí s plněním předmětu této Smlouvy.

VII. Povinnosti Zájemce

Zájemce je povinen:

- řídit se při naplňování předmětu této Smlouvy Burzovními pravidly a platnými Obchodními podmínkami,
- sdělovat Dohodci bez zbytečného odkladu okolnosti důležité pro jeho činnost dohodce dle této Smlouvy,
- stanoveným způsobem a ve stanovených termínech předávat Dohodci dokumenty a informace potřebné pro plnění předmětu této Smlouvy, tedy zejména plnou moc a příkazy k obchodování na ČMKBK,
- po uzavření Burzovního obchodu splnit sjednané podmínky uzavřeného Burzovního obchodu,
- uhradit ČMKBK v souladu s platným Poplatkovým řádem ČMKBK příslušné burzovní poplatky,
- uhradit Dohodci ve sjednaném termínu sjednanou smluvní odměnu.

VIII. Zveřejnění Smlouvy a obchodní tajemství

1. Dohodce bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní Zájemce v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Dohodce výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv zájemcem zveřejněny.
2. Dohodce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

IX. Předávání informací a odpovědné osoby

1. Komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat výhradně písemnou formou, přičemž zprávy budou přepravovány poštou, kurýrem, osobně, faxem nebo elektronicky.
2. Veškeré písemnosti se považují za doručené:

- a) v případě poštovního, kurýrního či osobního doručení okamžikem jejich převzetí příjemcem,
 - b) v případě faxového zaslání okamžikem, kdy odesílatel obdrží od adresáta písemné potvrzení o doručení,
 - c) v případě elektronického doručení okamžikem, kdy odesílatel obdrží od adresáta písemné potvrzení o doručení.
3. K předávání informací a dokumentů dle této Smlouvy, zejména k podpisu dodatků a příloh této Smlouvy a ze strany Dohodce k provedení jednostranné náhrady nebo doplnění Makléře, jsou oprávněny zde jmenované kontaktní a oprávněné osoby:

Za Dohodce:

Lenka Doubnerová, členka představenstva, tel. 312292870, fax 312292882, mobil 606723850, e-mail: ldoubnerova@fsk.cz
Petr Havelka, šéfmakléř, tel. 312292870, fax 312292882, mobil 602104054, e-mail: phavelka@fsk.cz

Za Zájemce:

Bc. Martin Půta, hejtman, tel. 485226300, e-mail: martin.puta@kraj-lbc.cz, v plné moci
Ing. Petr Malý, energetický manažer, oddělení majetkoprávní KÚ LK

4. K předávání informací a dokumentů při uzavírání Burzovních obchodů dle Obchodních podmínek, zejména k předávání a k přebírání příkazů k obchodování na ČMKBK (včetně jejich změn) a k předávání a přebírání výsledků obchodování, jsou oprávněny zde jmenované kontaktní a oprávněné osoby:

Za Dohodce:

Petr Havelka, šéfmakléř, tel. 312292870, fax 312292882, mobil 602104054, e-mail: phavelka@fsk.cz
Radim Dočekal, makléř, mobil 734330533, e-mail: rdocekal@fsk.cz
Veronika Labaštová, makléř, tel. 312292885, fax 312292882, mobil 605717076, e-mail: vlabastova@fsk.cz
Hana Pelnářová, makléř, tel. 312292874, fax 312292882, mobil 605717076, e-mail: hpeinarova@fsk.cz

Za Zájemce:

Mgr. Petr Staněk, vedoucí majetkoprávního oddělení, tel. 485226619, e-mail: petr.stanek@kraj-lbc.cz
Ing. Petr Malý, energetický manažer, tel. 485226570, e-mail: petr.maly@kraj-lbc.cz

X. Doba trvání Smlouvy

1. Tato Smlouva se sjednává na dobu určitou, a to do 31.12.2020. Smlouva může být vypovězena:
- a) písemnou dohodou obou smluvních stran,
 - b) kteroukoliv ze smluvních stran bez udání důvodů formou písemné výpovědi, přičemž výpovědní lhůta je stanovena na 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla doručena písemná výpověď druhé straně. V době trvání výpovědní lhůty není Zprostředkovatel oprávněn zprostředkovávat, resp. uzavírat, žádné Burzovní obchody dle předmětu této Smlouvy, vyjma takových, které budou uzavřeny v den, kdy mu byla doručena písemná výpověď této Smlouvy.

2. Při změně Obchodních podmínek dle čl. III této Smlouvy pozbývá tato Smlouva platnosti dnem ukončení platnosti původních Obchodních podmínek, a to v případě, že Zájemce ve stanovené lhůtě odmítl akceptovat nové Obchodní podmínky, nebo se ve stanovené lhůtě nevyjádřil k návrhu nových Obchodních podmínek.

XI. Zvláštní ujednání

1. Smluvní strany si sjednaly možnost uzavřít mezi sebou dohodu, která bude upravovat individuální postupy a činnosti při plnění předmětu této Smlouvy odlišné od Obchodních podmínek.
2. Tato dohoda musí být uzavřena písemně ve formě číslovaných dodatků k této Smlouvě.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění v registru smluv zajistí Zájemce.
2. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou touto Smlouvou upraveny, se řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
3. Dohodce není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé z této Smlouvy nebo z Burzovních obchodů, uzavřených na základě této Smlouvy, bude projednávat a rozhodovat Rozhodčí soud při Českomoravské komoditní burze Kladno podle svého řádu.
5. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu, z nich Dohodce obdrží jeden stejnopis a Zájemce dva.
6. Smlouva může být změněna či doplněna pouze písemným dodatkem podepsaným oběma účastníky.
7. Smlouva je schválena radou kraje us. 259/20/RK ze dne 4.02.2019.

V Kladně, dne

V Liberci, dne

Ing. Vladimír Koudelka
zmocněn k podpisu

FIN-servis, a.s.
Dohodce

Liberecký kraj
Zájemce