

# Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## I. Smluvní strany

### 1. Objednatel:

**Obchodní firma:** **DIAMO, státní podnik**  
**odštěpný závod Těžba a úprava uranu**  
**Sídlo:** Stráž pod Ralskem, Pod Vinicí 84, PSČ 471 27  
**Jeho jménem jedná:** Ing. Tomáš Rychtařík, vedoucí odštěpného závodu  
**IČO:** 00002739  
**DIČ:** CZ00002739, je plátcem DPH  
**Bankovní spojení:** ČSOB Praha, a. s.  
číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**Zapsán v obchodním rejstříku:** u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 513

**Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:** XXXXXXXXXXXX

**Tel.:** XXXXXXXXXXXX

**e-mail:** [XXXXXXXXXXXXXXXXXX](mailto:XXXXXXXXXXXXXXXXXX)

### 2. Zhotovitel:

**Obchodní firma:** *Střechy Mimoň, s.r.o.*  
**Sídlo:** *Nám. 1. máje 204, PSČ 47124, Mimoň III*  
**Jeho jménem jedná:** *Schicketanz, Karel*  
**IČO:** 27284727  
**DIČ:** CZ27284727  
**Bankovní spojení:** *MONETA Money Bank*  
číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX

**Zapsán ve veřejném rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 22535**

**Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**Tel.:** XXXXXXXXXX **Fax.:** -

**e-mail:** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

## II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou provést opravu střechy objektu SLKR II v areálu DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Těžba a úprava uranu, Stráž pod Ralskem, v rozsahu a způsobem specifikovaným v nabídce zhotovitele č. VZMR 550 2016ze dne 2016-06-06.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v celém šíři seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné.
3. Svůj závazek zhotovitel splní provedením díla ve sjednaném rozsahu, termínu a kvalitě a jeho předáním objednateli.
4. Zhotovitel je povinen vést o prováděném díle stavební deník v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

- Objednatel se zavazuje být součinný, dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedené dílo cenu sjednanou v čl. III této smlouvy.
- Činit jménem objednatele zápisy do stavebního deníku dle této smlouvy jsou oprávněni XXXXXXXXXXXX nebo XXXXXXXXXXXX.
- Podepsat zápis o předání a převzetí díla mohou osoby oprávněné k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy dle čl. I.

CZ-CPA: 43.91.19 Ostatní pokrývačské práce

### III.

#### Cena a platební podmínky

- Cena za dílo dle čl. II odst. 1 této smlouvy je stanovena na základě nabídky zhotovitele dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů ve výši:

2892895,01 Kč bez DPH za plnění dle čl. II odst. 1

(slovy: dvěmilionyosmsetdevadesátdvatisícsmsetdevadesátpět,01 korun českých bez DPH)

Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla a nebude k ní připočtena DPH (dle § 92a a následujících zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů).

- Zhotovitel je oprávněn fakturovat za plnění předmětu smlouvy po částech. Právo první dílčí fakturace ve výši 30 % z ceny dle odst. 1 tohoto článku vzniká zhotoviteli po dokončení demontážních prací degradované krytiny a sanaci trapézových plechů, právo druhé dílčí fakturace ve výši 20 % z ceny dle odst. 1 tohoto článku vzniká zhotoviteli po instalaci povlakových krytin, právo třetí dílčí fakturace ve výši 20 % z ceny dle odst. 1 tohoto článku vzniká zhotoviteli po instalaci vnitřní kanalizace, instalaci tesařských a zámečnických konstrukcí a právo poslední dílčí fakturace ve výši 30 % z ceny dle odst. 1 tohoto článku vzniká zhotoviteli po konečném převzetí díla objednatelem. Součástí jednotlivých faktur budou protokoly o předání a převzetí jednotlivých dílčích plnění podepsané oběma smluvními stranami. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Dnem zdanitelného plnění je den předání a převzetí dílčího plnění. Fakturu lze zaslat elektronicky na: [fakturytuu@diamo.cz](mailto:fakturytuu@diamo.cz).

### IV.

#### Místo, čas a způsob provádění díla

- Místo provádění díla je objekt SLKR II v areálu chemické úpravně DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Těžba a úprava uranu, Stráž pod Ralskem.
- Termín plnění předmětu smlouvy je nejpozději **30. 09. 2016**.
- Konkrétní termín zahájení díla oznámí zhotovitel objednateli s nejméně osmidenním předstihem. Zhotovitel zahájí provádění prací po odsouhlasení tohoto termínu objednatelem.
- Neumožní-li objednatel z příčin na své straně zhotoviteli zahájit provádění díla v termínu dle předchozího odstavce, prodlouží se lhůta stanovená zhotoviteli pro provedení díla a pro jeho předání objednateli o počet dnů, po které budou tyto příčiny po uvedeném datu trvat, aniž by se zhotovitel ocitl s plněním své smluvní povinnosti v prodlení.
- O předání a převzetí díla bude pořízen předávací protokol, potvrzený oprávněnými zástupci obou účastnických stran. K předání díla vyzve zhotovitel objednatele nejméně s třídním předstihem.

## V.

### Ujednání pro oblast BOZP, BP, PO a RO

1. Zhotovitel je povinen naplňovat požadavky k zajištění BOZP, BP, RO a PO vyplývající z právních a ostatních předpisů, včetně AHR objednatele, s nimiž byl prokazatelně seznámen. Zejména pak naplňovat požadavky vyplývající z SM-TÚU-01-03, kde jsou stanoveny podmínky pro působení cizího subjektu v o. z. TÚU.

## VI.

### Součinnost smluvních stran

1. Budou-li zhotovitelem naplněny veškeré požadavky k zajištění BOZP, BP, PO a RO vyplývající z právních a ostatních předpisů v souvislosti s realizací předmětu díla, umožní objednatel nejpozději dnem zahájení díla dle této smlouvy zhotoviteli přístup na dotčená pracoviště a umožní mu na nich provádění díla dle této smlouvy. Za účelem provádění díla a na dobu k tomu potřebnou vystaví objednatel pro osoby a vozidla zajišťující pro zhotovitele plnění předmětu smlouvy povolení ke vstupu a vjezdu, a to na základě jmenného seznamu osob (vč. údajů umožňujících ověřit totožnost těchto osob; v případě, že se jedná o cizí státní příslušníky, pak vč. uvedení státní příslušnosti a čísla platného cestovního dokladu) a seznamu registračních značek a typů vozidel, které je zhotovitel povinen předat objednateli v předstihu nejméně 4 pracovní dny před zahájením prací na díle. Zhotovitel má rovněž povinnost neprodleně informovat objednatele o veškerých změnách v seznamech osob a vozidel zajišťujících pro zhotovitele plnění předmětu smlouvy, aby bylo možno provést aktualizace povolení ke vstupu a vjezdu vždy v dostatečném předstihu před samotným požadavkem na vstup a vjezd.
2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla zhotovitelem a zjistí-li, že zhotovitel dílo provádí v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat odstranění nedostatků a případně vzniklých vad v provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v dostatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatel, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 1 týdne od předání a převzetí díla, resp. od oboustranného potvrzení zápisu o odstranění drobných vad a nedodělků, odstranit z dotčených pracovišť a ze zapůjčených prostor zbylý materiál a své pracovní pomůcky, tyto prostory uvést do původního stavu a vrátit objednateli v neporušeném a provozuschopném stavu zapůjčená zařízení.
4. Původcem odpadů, které vzniknou při realizaci plnění předmětu díla, je zhotovitel. Odstranění těchto odpadů zajistí zhotovitel na své náklady a v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

## VII.

### Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje za zhotovené dílo záruku v délce 72 měsíců. Záruční lhůta začíná běžet dnem předání a převzetí díla.
2. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li ke dni předání vady, které brání řádnému užívání.
3. Zhotovitel odpovídá za správnost provedení díla, odpovědnost za vady se řídí zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

## **VIII.**

### **Ostatní ujednání**

1. V případě prodlení objednatele s úhradou fakturované částky vzniká zhotoviteli právo účtovat úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti.
2. V případě prodlení zhotovitele s provedením předmětu díla vzniká objednateli právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý den prodlení.
3. Pro případ hrubého či opakovaného porušení BOZP, BP, PO a RO pracovníkem zhotovitele nebo jinou osobou pověřenou zhotovitelem k provádění jakýchkoliv činností se sjednávají smluvní pokuty ve výši, která je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. Splatnost smluvní pokuty se sjednává 14 dnů od vystavení faktury. V případě, že zhotovitel tuto fakturu v dané lhůtě neuhradí, je objednatel oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy až do doby provedení úhrady. Případné škody vzniklé objednateli nebo proti němu uplatněné jdou k tíži zhotovitele. Přerušením plnění předmětu smlouvy podle tohoto ustanovení se neprodlužuje termín plnění.
4. Vznikem nároku na smluvní pokutu, zaplacením smluvní pokuty ani ujednáním o smluvní pokutě obsaženým v této smlouvě není dotčen ani omezen nárok smluvní strany na náhradu škody. Rovněž tak není dotčeno oprávnění smluvní strany od smlouvy odstoupit, domáhat se dodatečného splnění povinnosti ani jiná oprávnění smluvní strany stanovená touto smlouvou či právním předpisem. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se vzdávají práva podat podle ust. § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, návrh soudu na snížení nepřiměřeně vysoké smluvní pokuty.
5. Po dobu plnění předmětu smlouvy se zhotovitel zavazuje mít uzavřené a udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě minimálně ve výši odpovídající pojistné částce 1.500.000 Kč. Pojistnou smlouvu, včetně pojistných podmínek, je zhotovitel povinen na vyžádání objednatele předložit.
6. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy zakládající právo odstoupit od smlouvy se považuje zejména:
  - prodlení zhotovitele s plněním předmětu smlouvy dle termínu stanoveného v čl. IV odst. 2 této smlouvy o více než 1 měsíc, a to z důvodů na straně zhotovitele;
  - neodstraní-li zhotovitel vady díla, které objednatel řádně reklamoval a požadoval jejich odstranění, ani v dodatečně lhůtě stanovené mu objednatel;
  - opakované hrubé porušování bezpečnosti práce bez zjednání nápravy po písemném vyrozumění objednatel.

Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení odstoupení od smlouvy zhotoviteli. V případě, že si zhotovitel nevyzvedne zásilku obsahující odstoupení od smlouvy zaslano mu na adresu uvedenou ve veřejném rejstříku, má se za to, že byla doručena třetí pracovní den od jejího odeslání.

## **IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je uzavřena v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, stává se platnou a účinnou podpisem obou smluvních stran a zaniká provedením díla, jeho předáním objednateli a zaplacením sjednané ceny zhotoviteli nebo odstoupením jedné z účastnických stran od smlouvy v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou.
2. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
3. Změny a dodatky této smlouvy je nutno provést písemnou formou a musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

4. V případě soudního sporu bude tento veden u místně příslušného soudu objednatele.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, že je určitá a srozumitelná a že není uzavírána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

**Přílohy smlouvy:**

**Příloha č. 1 - Smluvní pokuty při realizaci plnění předmětu smlouvy**

Ve Stráži pod Ralskem dne 13. 7. 2016

Za DIAMO, státní podnik, odštěpný závod  
Těžba a úprava uranu, Stráž pod Ralskem:

V Mimoni dne 24.06.2016

Za Střechy Mimoň, s.r.o.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....

Ing. Tomáš Rychtařík  
vedoucí odštěpného závodu

.....

Schicketanz Karel  
jednatel společnosti

## Příloha č. 1:

### Smluvní pokuty při realizaci plnění předmětu smlouvy

Poř. č.	Závada	Výše smluvní pokuty za každý zjištěný případ
1	Nezajištění pracovníků proti pádu z výšky nebo do hloubky.	10.000 Kč
2	Používání nezpůsobilých dočasných stavebních konstrukcí.	10.000 Kč
3	Provádění prací prostřednictvím pracovníků bez příslušné zdravotní a odborné způsobilosti či na nezpůsobilém zařízení, resp. nepředložení požadovaných dokladů o dané způsobilosti pracovníka či zařízení.	10.000 Kč
4	Nezajištění bezpečného rozvodu elektrické energie.	5.000 Kč
5	Nestanovení nebo nedodržování stanovených podmínek požární bezpečnosti při činnostech se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím.	5.000 Kč
6	Donášení a požívání alkoholických nápojů či užívání jiných návykových látek v areálu o. z. TÚU (na pracovišti); vstup pracovníků do areálu o. z. TÚU (na pracoviště) pod vlivem alkoholu či jiné návykové látky.	5.000 Kč
7	Nepoužívání OOPP.	2.000 Kč
8	Nedodržení prokazatelného pokynu k zajištění RO vydaného dohlížející osobou.	2.000 Kč
9	Jiné závady ovlivňující BOZP, BP, PO a RO při realizaci prací a činností.	2.000 Kč
10	Neodstranění kterékoliv z výše uvedených závad ve stanoveném termínu.	2.000 Kč/den