

Smlouva o dílo č.SPR-S27/2020

(ve smyslu § 2586 až § 2635 z.č. 89/2012, občanského zákoníku)

**I.
Smluvní strany**

1. Objednatel: Národní technické muzeum
Sídlo: Kostelní 42, 170 78 Praha 7
Jednající: **Mgr. Miloš Josefovič**, náměstek generálního ředitele

IC: 00023299
DIČ: CZ00023299

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech plnění smlouvy a věcech technických:

(dále jen „objednatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

a

2. Zhotovitel: Burian Company s.r.o.
Sídlo: Nedbalova 463/3, 149 00 Praha 4
Jednající: **Vlastimil Burian**, jednatel

IC: 07506091
DIČ: CZ07506091

Zapsaný u Městského soudu v Praze, spisová značka C7884

(dále jen „zhotovitel“ nebo obecně „smluvní strana“)

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto
„Smlouvu o dílo“
(dále jen „Smlouva“)**

**II.
Předmět smlouvy**

1) Zhotovitel se podpisem Smlouvy zavazuje na své nebezpečí a na svůj náklad provést pro objednatele dílo specifikované v čl. II odst. 2 Smlouvy na základě své cenové nabídky ze dne 28.1.2020 – nedílná příloha smlouvy č.1.

2) Dílem se rozumí realizace akce Rozšíření serverovny NTM – II.etapa v souladu s projektovou dokumentací [redacted] volná příloha smlouvy č.2, která spočívá v odstranění provizorní dělící příčky mezi místnostmi -1B33 a -1B23 v I.suterénu hlavní budovy, rekonstrukci podlahy a stěn, výmalby včetně všech souvisejících prací a při maximálním omezení jakékoliv prašnosti s ohledem na bezpečnost a zachování nepřetržitého provozu stávající serverovny, tak jak je specifikováno v příloze č.1 Smlouvy .



3) Zhotovitel se zavazuje provést dílo jako profesionál a dodržet pokyny objednatele, zejména minimalizovat prašnost a jakékoliv znečištění dotčených prostor, popřípadě upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů. Zhotovitel tak zejména provede všechny úkony a práce specifikované ve shora uvedené projektové dokumentaci a cenové nabídce.

4) Objednatel bude provádět technický dozor a sledovat průběh realizace díla. Zhotovitel se současně zavazuje provádět dílo v souladu s platnými stavebně-technickými předpisy, kontrolovat provádění díla a tyto kontroly dokladovat, vést stavební deník, zajistit účast odpovědných osob za provádění díla na pravidelných kontrolních dnech s objednatelem a po vykonané práci vyhotovit protokol o předání a převzetí díla. Bez těchto dokladů potvrzených ze strany objednatele nemůže dojít k zaplacení ceny díla.

III.

Cena díla, splatnost a způsob úhrady

1) Celková cena díla dle článku II. odst. 2) Smlouvy činí 119.686,60 Kč včetně DPH (slovy: stodevatenácttisíc šestsetosmdesátšest korun českých šedesát haléřů). Cena za provedení díla bez DPH činí 98.914,50 Kč, DPH ve výši 21% činí 20.772,10 Kč. Cena obsahuje všechny související náklady a je popsána v cenové nabídce zhotovitele. Cenovou nabídku vypracoval zhotovitel a odpovídá za její úplnost. Pokud bude položka (úkon) v cenové nabídce chybět a bude nezbytná pro provedení díla, jde o dar zhotovitele objednateli a zhotovitel nebude tuto položku po objednateli nárokovat.

2) Celková cena za provedení díla bude objednatelem jednorázově po dokončení a převzetí díla a to na základě faktury vystavené zhotovitelem. Splatnost faktury je stanovena dohodou minimálně na 21 dní ode dne jejich doručení objednateli. Faktura budou vystavena nejpozději do 14 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Zálohové platby nejsou smluvními stranami dohodnuty.

3) Dnem úhrady je den odeslání předmětné částky z účtu objednatele. V případě nutnosti je povinností zhotovitele přizpůsobit platební podmínky potřebám objednatele.

4) Cena za provedení díla obsahuje veškeré náklady dodavatele nutné pro realizaci díla včetně školení obsluhy provozních pracovníků objednatele. Tato cena je maximální a nepřekročitelná s výjimkou změny sazby DPH.

5) Faktura musí obsahovat náležitosti uvedené v § 28 z.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a musí být doručena s dokladem o protokolárním převzetí díla objednatelem. Pokud tyto neobsahuje, má objednatel ve lhůtě splatnosti právo vrátit fakturu zhotoviteli s tím, že splatnost začne běžet až okamžikem, kdy bude zhotovitelem objednateli doručena faktura se všemi řádnými náležitostmi.

6) V případě, že dílo bude splňovat pojmové znaky odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1.1.2008, zavazuje se zhotovitel vystavit daňový doklad v režimu přenesení daňové povinnosti v tuzemsku dle § 92a, odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

IV. Termín plnění

Zhotovitel se zavazuje, že dílo dokončí a protokolárně předá nejpozději **do 12. března 2020.** Převzatí staveniště zhotovitelem a zahájení prací se uskuteční nejpozději **24. února 2020.**

V. Povinnosti objednatele

- 1) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost nutnou pro provedení díla. Místem plnění je areál a budova Národního technického muzea, Kostelní 42, Praha 7.
- 2) Objednatel poskytne bezúplatně zhotoviteli v oploceném areálu plochu pro zřízení zázemí staveniště, přípojku vody a elektrické energie a umožní využívat kontejner pro směsný odpad.

VI. Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel je před zahájením prací v místě plnění povinen předat objednateli úplný seznam osob zajišťujících provádění díla obsahující jméno a příjmení těchto osob a číslo občanského průkazu kvůli identifikaci pro vstup do objektu. Zhotovitel předá úplný seznam vozidel včetně poznávacích značek a jmen řidičů, která budou do areálu vjíždět nebo zda pracovat. Vstup do objektu je pro zhotovitele vždy po dohodě s pracovníky ostrahy. Seznam osob a vozidel je zhotovitel povinen průběžně po celou dobu provádění díla operativně a bez prodlení aktualizovat. Osoby zhotovitele a vozidla se mohou pohybovat pouze na komunikacích a plochách stanovených v zápise o předání a převzetí staveniště.
- 2) Zhotovitel je povinen při provádění prací respektovat a dodržovat daná objektová režimová a bezpečnostní opatření. Tato opatření budou sepsána při zahájení plnění díla do zápisu o předání a převzetí staveniště. **Práce mohou být prováděny pouze v pracovní dny v čase od 7.00 do 18.00 hod., v ostatních dnech a časech výhradně po písemné dohodě s objednatelem.**
- 3) Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné stavebně-technické a bezpečnostní předpisy a provádět v tomto ohledu dílo s proškolenými pracovníky či subdodavateli.
- 4) Zhotovitel je povinen provádět práce tak, aby nedošlo k zasažení prachem IT zařízení v prostoru serverovny a současně je povinen chránit prostor serverovny před vstupem nepovolaných osob.
- 5) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody na zařízeních, instalacích, interiérech a exteriérech v areálu objednatele, které vzniknou po celou dobu realizace díla vyjma odpovědnosti za škody způsobené vandalismem a škody způsobené vyšší mocí. Zhotovitel je povinen po celou dobu platnosti této smlouvy udržovat platné pojištění odpovědnosti za způsobené škody a to v minimální výši 5 mil. Kč.
- 6) Zhotovitel zajistí veškeré práce související s prostor a ploch do původního stavu před zahájením realizace díla a zajistí související úklid a likvidaci odpadů.
- 7) Zjistí-li zhotovitel při realizaci díla skryté překážky, které budou podstatně ztěžovat nebo znemožňovat uskutečnění díla dohodnutým způsobem, uvědomí neprodleně o této skutečnosti objednatele a projedná s ním další postup.

8) O dalších podrobnějších a upřesňujících termínech realizace díla v prostorách objednatele bude zhotovitel objednatele písemně informovat alespoň tři pracovní dny předem. Změny podrobného harmonogramu provádění prací dle přílohy č. 3 Smlouvy musí být písemně odsouhlaseny objednatelem.

9) Práce a dodávky, které mění dohodnutý předmět Smlouvy, musí být projednány, věcně a cenově specifikovány změnovými listy, které po odsouhlasení objednatelem slouží jako písemný podklad pro dodatek k této smlouvě.

10) O předání dokončeného díla podepíší smluvní strany protokol o předání a převzetí díla. Splněním díla se rozumí převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků na základě vzájemného odsouhlasení plnění díla dle oceněných jednotlivých položek díla včetně dokladové složky. Bez tohoto protokolu (kopie) nelze platbu provést.

VII.

Záruka za jakost

1) Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla a to v délce dvou let od dokončení díla a protokolárního předání díla objednateli. Ručí za úplné kvalitní provedení a funkci díla v rozsahu a parametrech odpovídajících této smlouvě, projektové dokumentace, ustanovením příslušných norem a právních předpisů.

2) V průběhu dohodnuté záruční doby je zhotovitel povinen v dohodnutých přiměřených termínech, nejpozději však do 5 pracovních dnů bezplatně a neodkladně odstranit veškeré vady, které budou objednatelem oprávněně reklamovány písemnou reklamací. V havarijních případech, kdy bude přímo ohrožen majetek nebo zdraví objednatele, je zhotovitel povinen zajistit provedení opatření za účelem odvrácení hrozícího nebezpečí a škod bezodkladně s vynaložením maximálního úsilí, které lze v dané situaci požadovat.

3) Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace sdělit vyjádření objednateli o oprávněnosti reklamace a dohodnout s ním termín nástupu na opravu s ohledem na možnosti a potřeby objednatele. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je objednatel oprávněn zadat provedení opravy náhradnímu dodavateli a náklady přeučtovat zhotoviteli.

4) Zhotovitel však neodpovídá za vady, které vznikly nesprávným užíváním díla objednatelem nebo třetími osobami.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1) Objednatel je oprávněn od této smlouvy nebo její části okamžitě odstoupit v případě podstatného porušení povinností ze strany zhotovitele. Podstatným porušením povinností ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí:

- a) Zhotovitel je v prodlení se zahájením díla podle čl. IV smlouvy.
- b) Zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla podle čl. IV smlouvy o více než 15 pracovních dnů.
- c) Zhotovitel se odmítne řídit závaznými písemnými pokyny objednatele, na kterých bude objednatel trvat.
- d) Zhotovitel nedoloží na výzvu objednatele platnou pojistnou smlouvu dle č. VI. odst. 5 Smlouvy.

e) Se zhotovitelem bude zahájeno insolvenční řízení.

2) Objednatel je oprávněn rozsah předmětu díla dle této smlouvy omezit, pokud dojde ke zjištění, kvůli kterým nelze dílo splnit v celém rozsahu.

3) Odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Smluvní strany se dohodly, že nebude-li možné zhotoviteli toto odstoupení od smlouvy doručit, považuje se za den doručení odstoupení od smlouvy ze strany objednatele třetí den po prokazatelném odeslání tohoto odstoupení objednatelem.

IX. Sankce

1) V případě nedodržení termín dokončení díla podle čl. IV.1. smlouvy nebo odstranění vad a nedodělků je objednatel oprávněn uplatňovat vůči zhotoviteli **smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení**. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

2) V případě nedodržení termínů záručních oprav je objednatel oprávněn uplatňovat vůči zhotoviteli smluvní pokutu **500,- Kč za každý započatý den prodlení** ode dne uplynutí lhůty poskytnuté objednatelem zhotoviteli k jejich odstranění. Zhotovitel s tím postupem souhlasí. Nárok na náhradu škody není tímto dotčen.

3) Náklady na odstranění škod vzniklých z činnosti zhotovitele na majetku objednatele má objednatel právo jednostranně odečíst z celkové ceny díla.

X. Povinnosti ke zveřejnění smlouvy dle z.č. 340/2015 Sb.

1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s § 6 z.č. 340/2015 Sb. se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Nezávisle na uveřejnění prostřednictvím registru smluv nabývá účinnosti smlouva, která byla uzavřena za účelem odvrácení nebo zmírnění újmy hrozící bezprostředně v souvislosti s mimořádnou událostí ohrožující život, zdraví, majetek nebo životní prostředí.

2) Smluvní strany berou na vědomí, že podle § 7 odst. 1 z.č. 340/2015 Sb., platí, že nebyla-li smlouva, která nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku. Odstavec 1 se nepoužije, pokud nebyla prostřednictvím registru smluv uveřejněna pouze část smlouvy nebo byla nesprávně vyloučena z uveřejnění metadata z důvodu ochrany obchodního tajemství postupem podle § 5 odst. 6, provede-li osoba uvedená v § 2 odst. 1 nebo jiná smluvní strana opravu podle § 5 odst. 7, jíž bude dosaženo uveřejnění souladného s tímto zákonem, ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy se dozvěděla o tom, že uveřejnění není souladné s tímto zákonem, byla-li dosud v dobré víře, že uveřejnění je souladné s tímto zákonem, nebo uveřejní-li osoba uvedená v § 2 odst. 1 nebo jiná smluvní strana neuveřejněnou část smlouvy nebo dotčená metadata prostřednictvím registru smluv jako opravu podle § 5 odst. 7 do 30 dnů ode dne, kdy jí bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Jiná metadata než podle odstavce 2 lze opravit pouze ve lhůtě tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena smlouva, k níž se metadata vztahují; to neplatí pro opravu chyb v psaní nebo v počtech. Povinnost zveřejnit tuto smlouvu shora popsáním způsobem mají obě smluvní strany.

3) Podle § 8 odst. 4 a 5 z.č. 340/2015 Sb. platí, že je-li v souladu s tímto zákonem uveřejněna smlouva, která má být uveřejněna podle zákona o veřejných zakázkách, je tím splněna povinnost uveřejnit ji podle zákona o veřejných zakázkách; to platí obdobně o údajích uveřejňovaných jako metadata podle tohoto zákona. Je-li v souladu s tímto zákonem uveřejněna smlouva, která má být uveřejněna podle jiného zákona, nebo informace z ní mají být uveřejněny podle jiného zákona, je tím splněna povinnost uveřejnit ji nebo informace z ní podle takového jiného zákona; to platí obdobně o údajích uveřejňovaných jako metadata podle tohoto zákona. Pro účely věty první se jiným zákonem rozumí :

- a) zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jde-li o smlouvu, která má být zveřejněna podle jeho § 10d,
- b) zákon o podpoře výzkumu, experimentálního vývoje a inovací, jde-li o smlouvu, o níž mají být informace veřejně přístupné prostřednictvím informačního systému výzkumu, vývoje a inovací,
- c) koncesní zákon, jde-li o smlouvu, o níž mají být informace veřejně přístupné prostřednictvím rejstříku koncesních smluv,
- d) zákon o kolektivním vyjednávání, jde-li o kolektivní smlouvu vyššího stupně, která má být zpřístupněna Ministerstvem práce a sociálních věcí na jeho internetových stránkách; povinnost oznámit uložení takové kolektivní smlouvy ve Sbírce zákonů tím není dotčena.

XI.

Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle čl. X. smlouvy.
- 2) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky, schválenými oběma smluvními stranami. Riziko podstatné změny okolností nese zhotovitel.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech. Objednatel obdrží jedno a zhotovitel rovněž jedno vyhotovení.
- 4) Smluvní strany jsou se zněním této smlouvy seznámeny, souhlasí s ní a prohlašují, že nebyla uzavřena v tísní nebo za jinak jednostranně nepříznivých podmínek. To stvrzují svými podpisy.
- 5) Práva a povinnosti smluvních stran se řídí z.č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

6) Přílohy smlouvy:

- | | |
|--------------|--------------------------------------------------------------------|
| Příloha č. 1 | Cenová nabídka zhotovitele ze dne 28.1.2020 - je pevně připojena |
| Příloha č. 2 | Projektová dokumentace zpracovaná ing.arch. Žilkou – volná příloha |

V Praze dne

11-2-2020



objednatel

Národní technické muzeum
Mgr. Miloš Josefovič
náměstek generálního ředitele

V Praze dne

11-2-2020



zhotovitel

Burian Company s.r.o.
Vlastimil Burian
jednatel

Pol.č Item no.	Popis výkonu Work Description	Jednotka Unit	Množství dle Quantity to		Jednotková cena Unit price		Cena Price		Cena celkem Total price
			Projektant Designer	Dodavatel Contractor	Dodávka Kč	Montáž Kč	Dodávka Kč	Montáž Kč	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	akce: Změna dispozice v servrovně m.č. -1B33 N T M , Praha 7, Kostelní 42								
	investor: Národní technické muzeum Kostelní 42 , Praha 7								
	VÝKAZ VÝMĚR = 2. ETAPA								
	projektant.: Ing. Arch. Zdeněk Žilka Klapkova 612 / 18 182 00 Praha 8								
	vypracoval: R. POLIŠENSKY Nad Šárkou 16, PRAHA 6								
	datum : 28.1.2020								

5.	R95490 - 0002	M+D ochranné konstrukce stávajících podlah před stavební činností z geotextilie 300 g/m2 a celoplošně OSB desky tl. 24 mm vč odstranění	m2	10,0			300,0	0,0	3 000,0	3 000,0
6.	R95490 - 0003	Dtto, ale ochrany přístupových cest dle potřeby z geotextilie 500 g/m2 vč. Odstranění, 75,0 x 2,0, chodba a špalíková hala	m2	150,0			0,0	0,0	0,0	0,0
		celkem						0,0	0,0	16 800,0
4.		Přesun hmot								
1.	99801 - 1004	Přesun hmot prací HSV - ztížený přesun	%	5,0				0,0	0,0	0,0
2.		Práce P S V								
1.		Konstrukce truhlářské - atypické								10 840,0
2.		Dlažby keramické								23 478,6
3.		Malby								6 750,0
		celkem								41 068,6
1.		Konstrukce truhlářské - atypické								
1	76669 - 2114R	Montáž a dodávka nové předokenní rolety dle popisu s ručním ovládáním a Al truhlíku s dorazem u podlahy a s osazením do konstrukce	m2	8,4			0,0	0,0	0,0	0,0
2	76662 - 0001R	Montáž a dodávka nalepovací bezpečnostní a termoizolační folie na stávající okno min. tl. 0,76 mm dle výběru	m2	3,4			1 200,0	4 760,0	4 080,0	8 840,0
										8 840,0
3	99876 - 1104	Přesun hmot ztížený	%	0,0						2 000,0
		celkem								10 840,0
2.		Dlažby keramické								

1.	77121 - 2113	Kladení keramické dlažby lepením do tmele, vel. do 40x40 cm	m2	15,0			800,0	0,0	12 000,0	12 000,0
2.	77113 - 0111	Obklad soklíků rovných do v. 100 mm - doplnění	bm	11,8			250,0	0,0	2 950,0	2 950,0
3.	specifikace	Dodávka keramických dlažeb slinuté neglazované vel. 300x300 mm dle popisu a vzorku, (15,0 + 1,2) x 1,1	m2	17,8		230,0		4 098,6	0,0	4 098,6
4.	specifikace	Dodávka lepícího tmelu	m2	16,2		150,0		2 430,0	0,0	2 430,0
										21 478,6
3.	99877 - 1104	Přesun hmot ztížený	%	5,0						2 000,0
		celkem								23 478,6
	3.	Malby								
1.	78444 - 2001	Malby stěn na stávajících a nových omítkách vč. penetrace	m2	42,1			100,0	0,0	4 210,0	4 210,0
2.	78444 - 2002	Dtto, ale na stropěch	m2	15,4			100,0	0,0	1 540,0	1 540,0
										5 750,0
3.	99878 - 1104	Přesun hmot	%	2,0						1 000,0
		celkem								6 750,0
	3.	Bourací práce								
2.	96504 - 6111	Broušení stávajících betonových podlah do 1 mm	m2	15,4		1,0	0,0	14 150,0	0,0	14 150,0
5.	76651 - 1810	Odstranění povlaků z PVC vyříznutím	m2	12,9			100,0	0,0	1 286,0	1 286,0
6.	76651 - 1810	Dtto, ale soklu v 160 mm vč. tvrdého koutového profilu, 15,4 x 0,16	m2	2,5			100,0	0,0	246,0	246,0
8.	78440 - 2801	Oškrabání stávajících maleb v. do 3,8 m	m2	57,5			50,0	0,0	2 875,0	2 875,0
16.	99701 - 3113	Vnitrostaveništní doprava suti do 50 m a výšky do 12 m	t	2,6			0,0	2 500,0	0,0	2 500,0

17.	99701 - 3501	Odvoz sutí na skládku do 1 km s uložením	t	2,6			1 300,0	0,0	3 380,0	3 380,0
18.	99701 - 3509	Příplatek za další 1 km, 29 x 2,6	t	75,4			0,0	0,0	0,0	0,0
19.	99701 - 3831	Poplatek za skládku sutí směsné	t	2,6			600,0	0,0	1 560,0	1 560,0
		celkem						0,0	0,0	25 997,0
4.	Profese = další etapa									
1.	Hasicí plynové zařízení - další etapa									0,0
2.	Slaboproud - další etapa									0,0
3.	Slinoproud - další etapa									0,0
		celkem								0,0