

SMLOUVA O DÍLO Č. E633-S-355/2020

ČÍSLO ZHOTOVITELE

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Objednatel: Správa železnic, státní organizace

Se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ, 110 00

IČ: 70994234

DIČ: CZ70994234

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

Zastoupena: Ing. Ladislavem Kašparem, ředitelem Oblastního ředitelství Olomouc, organizační jednotky Správy železniční dopravní cesty, státní organizace

Bankovní spojení: :

Kontaktní adresa pro doručování písemností a daňových dokladů:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

Zhotovitel: Bartoň a Partner, s.r.o.

Se sídlem: Chválkovice 580, Olomouc, PSČ, 779 00

IČ: 268 10 093

DIČ: CZ26810093

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 27441

Zastoupena: Bc. Markétou Nesvadbovou, prokuristkou

Bankovní spojení:

Kontaktní adresa pro doručování písemností a daňových dokladů:

Bartoň a Partner, s.r.o.

Chválkovice 580, 779 00 Olomouc

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Zajištění provozu vrátnic v obvodu OR Olomouc**“, (dále jen „veřejná zakázka“). Jednotlivá ustanovení této smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

1. Dílo

1.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo, jež zahrnuje zhotovení Předmětu díla, poskytnutí všech Souvisejících plnění a předání Dokladů.

2. Předmět díla

2.1 Zajištění provozu vrátnic v objektech v obvodu Oblastního ředitelství Olomouc - CDP Přerov, (areál provozního střediska) Tovární ul., Přerov a administrativní budovy Olomouc Nerudova 1.

Objekt CDP Přerov:

- Provádění nepřetržité ostrahy „objektu“ 24 hodin denně včetně sobot, nedělí a ve státní svátky.

- Dodržování provozního řádu.
- Monitorování zabezpečovacího systému EPS, EZS vyhodnocení hlášení včetně zakódování a odkódování vstupů do objektu, na střechu a schodiště.
- Zajištění vstupu do budovy CDP a evidenci příchozích a odchozích osob, evidence příjezdů vozidel do areálu (mimo vozidla s právem vjezdu).
- Výdej klíčů a jejich evidence v knize klíčů, evidence vstupu na střechu budovy se zápisem do knihy.
- Obsluha kamerového zabezpečení vstupu a vjezdu do areálu budovy i budovy samé.
- Monitorování MaR kotelny, klimatizace vzduchotechniky a chlazení, osvětlení vnitřních a venkovních prostor, záložní zdroj elektrické energie, výtah.
- Provádí vyhodnocení závadových hlášení na MaR a další kontaktování službu konajícího DŽDC nebo správce objektu.
- Závady zjištěné při službě a obchůzce zapisovat do knihy závad.
- Provádí 2 x za 24 hodin obchůzku areálu provozního střediska se zaměřením na uzamčení venkovních bran, uzamčení vstupů do budov, garáží, skladů, dílen....
- Provádět 1 x denně odečet plynoměru
- Převzetí pošty pro administrativu CDP
- Namátkové kontroly uzavření místností po pracovní době
- Přijímání hovorů z kabiny osobního výtahu v případě jeho poruchy, ohlášení uvíznutí osob v kabině výtahu pohotovostní službě servisní firmy ve spolupráci s DŽDC.
- Úklid sněhu u vstupu do budovy a přístupový chodník ke vstupní bráně v areálu

Administrativní budova Olomouc Nerudova 1:

- Provádění nepřetržitého zajištění provozu vrátnice „objektu“ 24 hodin denně včetně sobot, nedělí a ve státní svátky.
- Monitorování zabezpečovacího systému EZS.
- Ostraha se řídí provozním řádem budovy
- Zajištění vstupu do budovy a evidenci příchozích a odchozích osob.
- Obsluha kamerového zabezpečení vstupu a vjezdu do areálu budovy i budovy samé.
- Vedení „Knihu návštěv, Knihu víkendového provozu, Knihu večerního provozu, Knihu průběhu služeb.“
- Namátkové kontroly uzavření místností po pracovní době
- Vedení „Knihy náhradních klíčů“, které na vyžádání a odsouhlasení vydává oprávněným osobám.
- Sledování monitoru provozu u zadní brány a dle potřeby otevírání zadní brány pro vjezd a výjezd dopravních prostředků
- Přijímání hovorů z kabiny osobního výtahu v případě jeho poruchy, ohlášení uvíznutí osob v kabině výtahu pohotovostní službě servisní firmy
- Závady zjištěné při službě a obchůzce zapisovat do knihy závad.
- Úklid sněhu u vstupu do budovy.

2.2 Dodávka bude realizována v souladu s následujícími dokumenty:

- a) výzva k podání cenové nabídky ve věci: „**Zajištění provozu vrátnic v obvodu OŘ Olomouc**“ ZN. (č.j.): 1643/2020-SŽDC-OR OLC-NPI ze dne 17. 1. 2020 (dále v textu jen: „Výzva“);
- b) nabídka zhotovitele vč. **Formuláře pro sestavení nabídky** ze dne 23. 1. 2020 (dále v textu jen: „Nabídka prodávajícího“), která byla vybrána jako nejvhodnější rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ZN. (č.j.): 2975/2020-SŽDC-OR OLC-NPI ze dne 30. ledna 2020.

3. Cena díla (bez DPH)

3.1. Zajištění provozu vrátnice v objektu CDP Přerov

Cena za jednu hodinu za jednoho zaměstnance 105,- Kč bez DPH
Celková cena za dobu trvání smlouvy (1 rok) 919 800,- Kč bez DPH

3.2. Zajištění provozu vrátnice v objektu Administrativní budova Olomouc Nerudova 1

Cena za jednu hodinu za jednoho zaměstnance 105,- Kč bez DPH
Celková cena za dobu trvání smlouvy (1 rok) 919 800,- Kč bez DPH

3.3. Provoz vrátnice navýšení hodin v případě mimořádné události

Cena za jednu hodinu za jednoho zaměstnance 105,- Kč bez DPH
Celková cena za dobu trvání smlouvy (100 hod.) 10 500,- Kč bez DPH

3.4. Fakturace bude provedena měsíčně na základě skutečně provedených prací.

4. Místo a doba plnění

4.1. Místem plnění je:

- Objekt CDP Přerov, Tovární č.p. 3286, parc. číslo 5755/1, k. ú. Přerov
- Administrativní budova Olomouc Nerudova 773/1, parc. číslo 1076, k. ú. Olomouc -město.

4.2. zahájení: **1. 5. 2020.**

4.3. ukončení: **30. 4. 2021.**

5. Záruční doba

5.1. Záruční doba činí po dobu platnosti revizní zprávy

6. Poddodavatelé

6.1. Na provedení Díla se nebudou podílet poddodavatelé.

7. Další ujednání

7.1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.

- 7.2. Kontaktními osobami smluvních stran jsou
- a) za Objednatele
 - b) za Zhotovitele
- 7.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
- 7.4. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle Objednatel. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 7.5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 7.6. Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 7.7. Osoby uzavírající tuto smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 7.8. V případě poskytnutí osobních údajů v rámci plnění smluvního vztahu se zhotovitel zavazuje přijmout vhodná technická a organizační opatření podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, které se na něj jako na zhotovitele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit objednateli.
- 7.9. Zhotovitel se zavazuje, že za účelem zajištění předmětu plnění této smlouvy bude mít k dispozici po celou dobu trvání této smlouvy členy realizačního týmu, z jejichž celkového počtu bude nejméně 6 osob pocházet z řad dlouhodobě nezaměstnaných osob, tj. osob, které byly bezprostředně před započítáním plnění dle této smlouvy vedeny úřadem práce v evidenci uchazečů o zaměstnání po dobu alespoň 5 po sobě jdoucích měsíců a/nebo osob

z řad osob se zdravotním postižením, tj. osob ve smyslu § 67 zákona č. 432/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, tj. fyzické osoby, které jsou orgánem sociálního zabezpečení uznány plně invalidní, částečně invalidní a/nebo jsou úřadem práce uznány zdravotně znevýhodněnými. Poskytovatel splňuje závazek dle přechodí věty, pokud byly tyto osoby prokazatelně vyřazeny z evidence uchazečů o zaměstnání vedené úřadem práce v souvislosti s uzavřením pracovněprávního vztahu s Poskytovatelem. Poskytovatel je oprávněn prokázat splnění povinnosti dle první věty tohoto odstavce i prostřednictvím poddodavatele, tj. pokud budou osoby pocházející z řad dlouhodobě nezaměstnaných osob zúčastněné na plnění dle této smlouvy v pracovněprávním vztahu (pracovní poměr) k poddodavateli Poskytovatele.

- 7.10. Zhotovitel se zavazuje poskytovat plnění dle této smlouvy pouze prostřednictvím zaměstnanců - členů realizačního týmu uvedených v nabídce Poskytovatele, resp. v Seznamu členů realizačního týmu (příloha č. 3 této smlouvy) doplněného o osoby pocházející z řad dlouhodobě nezaměstnaných a/nebo osob se zdravotním postižením dle čl. 7.9 této smlouvy. V případě, že dojde ke změně osob či osoby poskytujících plnění dle této smlouvy (realizační tým) v průběhu trvání této smlouvy, zavazuje se Poskytovatel předložit Objednateli aktualizovaný Seznam členů realizačního týmu a pracovněprávní smlouvu uzavřenou s novým členem realizačního týmu, a to bez zbytečného odkladu.
- 7.11. Zhotovitel se zavazuje provádět změny ve složení realizačního týmu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž při změně ve složení realizačního týmu musí být zachováno splnění stanovených zadávacích podmínek veřejné zakázky. Výše uvedená povinnost Zhotovitele se vztahuje rovněž na případ změny v poddodavatelském systému, tzn. změny v příloze č. 4 této smlouvy – Seznam poddodavatelů Poskytovatele. Zhotovitel se zavazuje provádět změny v Seznamu poddodavatelů jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele a předložit v takovém případě Objednateli aktualizovaný Seznam poddodavatelů Zhotovitele.

8. Závěrečná ujednání

- 8.1. Tato smlouva se řídí Obchodními podmínkami ke Smlouvě o dílo (dále jen „Obchodní podmínky“). Odchylná ujednání ve Smlouvě o dílo mají před zněním Obchodních podmínek přednost.
- 8.2. Zhotovitel prohlašuje, že
- a) se zněním Obchodních podmínek se před podpisem této smlouvy seznámil,
 - b) v dostatečném rozsahu se seznámil s veškerými požadavky Objednatele dle této smlouvy, přičemž si není vědom žádným překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto smlouvou.
- 8.3. Tato Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, přičemž dvě vyhotovení obdrží Zhotovitel a dvě vyhotovení Objednatel.
- 8.4. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy o dílo a Obchodních podmínek se řídí českým právním řádem.
- 8.5. Smluvní vztahy neupravené Smlouvou o dílo a Obchodními podmínkami se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
- 8.6. Všechny spory vznikající ze Smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
- 8.7. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky.

- 8.8. Poté, co Zhotovitel poprvé obdrží spolu se Smlouvou o dílo i Obchodní podmínky v písemné formě, postačí pro veškeré další případy Smluv o dílo mezi Smluvními stranami pro to, aby se Smlouva o dílo řídila Obchodními podmínkami, pokud Smlouva o dílo na Obchodní podmínky pouze odkáže, aniž by bylo třeba Obchodní podmínky činit fyzickou součástí vyhotovení Smlouvy o dílo, neboť Zhotoviteli již bude obsah Obchodních podmínek známý.
- 8.9. Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze Díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti Smluvním stranám nevznikají.
- 8.10. Zvláštní podmínky, na které odkazuje Smlouva o dílo, mají přednost před zněním Obchodních podmínek, Obchodní podmínky se užití v rozsahu, v jakém nejsou v rozporu s takovými zvláštními podmínkami.
- 8.11. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti (*stanovení podmínky, data*). Smlouva však nenabude účinnosti přede dnem uveřejnění v registru smluv podle ZRS.
- 8.12. Součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
- Příloha č. 1: Obchodní podmínky
- Příloha č. 2: Oprávněné osoby
- Příloha č. 3 Seznamu členů realizačního týmu

V Olomouci dne 3. 2. 2020

za objednatele

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

V Olomouci dne^{4.2.}.....: 2020

za zhotovitele

Bartoň a Partner, s.r.o.

.....
Ing. Ladislav Kašpar/
Ředitel
Oblastní ředitelství Olomouc

.....
Bc. Markéta Nesvadbová
prokurista



Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 589435

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 72939fca-c903-4215-95ac-4c039a2e1edd

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Václav ŠKOPÍK)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 12.02.2020 07:41:02



8b919cbf-d8b3-48e5-b25d-3a17023a7ace