



Dedicated to People Flow™



Mezi níže uvedenými smluvními stranami se uzavírá tato

## SMLOUVA O DÍLO – **Standard**

na servis zdvihacích zařízení

zakázkové číslo : **6100 0812**

Smlouva o dílo se uzavírá dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dle ustanovení § 2586 a násl.

### Objednatel :

Obchodní jméno:	<b>Správa železniční dopravní cesty, s.o.</b>
Sídlo - ulice, číslo:	<b>Dlážděná 1003/7, Nové Město</b>
Sídlo - PSČ, město:	<b>Praha 1, PSČ 110 00</b>
Rejstříkový soud:	Městský soud v Praze, spisová značka A 48384
Identifikační číslo:	70994234
Daňové identifikační číslo:	CZ 70994234
Banka:	
Číslo účtu / kód banky:	<b>XXXXX</b>
Zastoupený:	<b>XXXXX</b>
Ve věcech technických oprávněn jednat:	xxxxxx
Ve věci smlouvy oprávněn jednat:	xxxxxx
Kontaktní adresa pro fakturaci:	SŽDC s.o., SON Olomouc, Jeremenkova 231/9, 772 00 Olomouc
E-mail:	<b>XXXXX</b>
Telefon:	

### Zhotovitel :

Obchodní jméno:	<b>KONE, a.s. (dále jen zhotovitel)</b>
Sídlo - ulice, číslo:	<b>Lužná 716/2</b>
Sídlo - PSČ, město:	<b>160 00 Praha 6</b>
Rejstříkový soud:	<b>Městský soud v Praze oddíl B, vložka 775</b>
Identifikační číslo:	00176842
Daňové identifikační číslo:	<b>CZ00176842</b>
Banka:	<b>XXXXX</b>
Číslo účtu / kód banky:	<b>XXXXX</b>
Zastoupený:	<b>XXXXX</b>
Ve věci smlouvy oprávněn jednat:	<b>XXXXX</b>
Ve věcech technických oprávněn jednat:	<b>XXXXX</b>
Kontaktní adresa:	<b>XXXXX</b>
E-mail:	<b>XXXXX</b>
Telefon:	<b>XXXXX</b>
Fax:	<b>XXXXX</b>

Počátek plnění předmětu smlouvy / práva fakturace: **01/07/2016 / 01.07.2016**

**NON STOP dispečink**

**☎ 844 115 115**



Dedicated to People Flow™



# 1 Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje provádět servis zdvihacích zařízení , který představuje provádění níže uvedených prací.

Tato smlouva o dílo se vztahuje výhradně na ta zařízení, která jsou uvedena v **příloze č.1** této smlouvy.

## 1.1 Program servisních činností

Servisní činnosti jsou plánovány a prováděny zhotovitelem v souladu s ustanoveními platných právních předpisů a norem, respektujíc provozní podmínky a technologie (druh) jednotlivých zařízení.

Každá pravidelná preventivní údržba, odborná prohlídka a odborná zkouška je zaznamenána do „**Knihy odborných prohlídek výtahu**“, ta je uložena na smluveném místě, přístupném oběma smluvním stranám. Kniha odborných prohlídek výtahu bude státnímu odbornému dozoru a inspekčním orgánům kdykoliv k dispozici pro kontrolu provedených činností.

### 1.1.1 Pravidelná preventivní údržba S,M,PR - zahrnuta v paušální ceně služby

je prováděna podle předem stanoveného programu za účelem zajištění spolehlivosti a provozní způsobilost servisovaných zařízení a zahrnuje:

- ◆ **mazání a doplnění olejů zařízení dle mazacího plánu**
- ◆ **čištění zařízení od provozních nečistot a kontrolu šachty**
- ◆ **seřízení a kontrolu funkčního stavu normou či návodem stanovených částí zařízení, jejich nastavení a seřízení**

Potřebný pomocný materiál, oleje, mazadla a čisticí prostředky jsou zahrnuty v ceně a jejich likvidace je zajištěna v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí.

### 1.1.2 Provozní prohlídky PP- zahrnuty v paušální ceně služby

Provozní prohlídky předmětných zařízení jsou prováděny výtahovým dozorcem zhotovitele dle platných norem. Tyto prohlídky jsou řádně dokumentovány v „**Knize provozních prohlídek**“

Činnost výtahového dozorce je tímto smluvně zajištěna personálem zhotovitele.

Pokud není zahrnuto v paušální ceně jsou provozní prohlídky zajišťovány objednatelem.

### 1.1.3 Provozní revize dle vyhl. 100/95 Sb. - zahrnuty v paušální ceně služby

Zhotovitel zajišťuje v pravidelných intervalech (1 x za 3 měsíce).Typ výtahu je závazně určen objednatelem v **příloze č.1** této smlouvy

### 1.1.4 Revize dle vyhl. 100/95 Sb. - zahrnuto v paušální ceně služby

Zhotovitel zajišťuje v pravidelných intervalech ( 1 x za rok ) provádění revize s břemenem.

**1.1.5 Elektro revize výtahu – Zhotovitel zajišťuje v pravidelných intervalech**, objednatel na provedení vystaví zhotoviteli objednávku

## 1.2. Provozní poruchy

### 1.2.1 NON Stop dispečink KONE : 844 115 115 - zahrnut v paušální ceně

Umožňuje objednateli **telefonní oznámení poruchy 24 hodin** denně po celý rok. Všechny poruchy jsou zaznamenány a monitorovány počítačovým systémem až do jejich úplného vyřešení. Tento systém zaznamenávání poruch umožňuje sledovat historii každého zařízení.

### 1.2.2 Pohotovost - držení pohotovosti zahrnuto v paušální ceně

Každý požadavek na odstranění nahlášené provozní poruchy, případně spojené s vyproštěním uvězněné osoby v kabině výtahu, uplatněný na **Dispečink KONE**, je neprodleně přesměrován na servisního mechanika k zajištění včasného výjezdu k zařízení v čase dohodnutém v článku **4.2** a **4.3** této smlouvy a provedení opravy. Pohotovostní výjezd není součástí paušální ceny.



Dedicated to People Flow™



### 1.2.3 Odstranění běžných provozních poruch bez potřeby náhradních dílů – na objednávku

## 1.3 Další služby

Služby a výkony níže uvedené jsou účtovány zvlášť nad rámec ceny této smlouvy, pokud není dohodnuto v závěrečném ujednání této smlouvy jinak.

### **Plánované opravy**

Všechny plánované opravy spojené s výměnou náhradních dílů jsou prováděny firmou zhotovitele na základě jeho písemné nabídky odsouhlasené objednatelem.

### **Technická asistence**

#### ♦ **Průkaz způsobilosti výtahu vystavený Drážním úřadem Praha**

Zhotovitel poskytne na základě požadavku objednatele odborný personál pro potřebnou technickou asistenci k provedení prohlídky a zkoušky výtahu (prodloužení platnosti průkazu způsobilosti výtahu).

#### ♦ **Školení personálu objednatele**

Objednatel v případě potřeby určí dozorce předmětných zařízení a zhotovitel provede jejich zaškolení, včetně seznámení s postupy bezpečného vyproštění uvězněných pasažérů z kabiny výtahu. Tato školení jsou prováděna odbornými servisními pracovníky zhotovitel v souladu s platnými předpisy a normami. První zaškolení bude provedeno zdarma.

#### ♦ **Pracovní personál zhotovitele**

Veškeré servisní činnosti jsou prováděny speciálně k tomu vyškoleným personálem. Odborná znalost a dovednosti, podložené pravidelným programem školení s asistencí expertů zhotovitele s mezinárodními zkušenostmi, jsou zárukou vysokého standardu kvality servisu

♦ **Zhotovitel** se zavazuje včas informovat objednatele o všech podstatných změnách v legislativě a normách přímo souvisejících s touto smlouvou.

## 2 Platební a cenová ujednání

Cena předmětu smlouvy uvedená v **příloze č.1** této smlouvy je stanovena dohodou a v závislosti na režimu provádění servisních činností. V případě nutnosti změny tohoto režimu z důvodu seskupení servisních činností předmětu smlouvy s požadavky platné normy, smluvní strany upraví smlouvu v souladu s touto změnou.

- 2.1** Daň z přidané hodnoty ceny předmětu smlouvy se řídí vždy platným zákonem. Při změně zákona o **DPH** má zhotovitel právo a povinnost účtovat a fakturovat **DPH** v souladu s touto změnou.
- 2.2** Fakturace je prováděna pravidelně na **konci** platebního období uvedeném v **příloze č.1**
- 2.3** Splatnost faktur je do **60 dnů** od data odeslání faktury. Při opožděné platbě se započítává následná smluvní pokuta ve výši **0,05%** z dlužné částky denně.
- 2.4** V případě prodlení platby o více než **30 dnů**, zhotovitel písemně upozorní objednatele na tuto skutečnost. Pokud prodlení platby přesáhne **45 dnů**, je zhotovitel oprávněn pozastavit služby předmětu smlouvy až do splnění pohledávky. Upozornění od zhotovitele obdrží objednatel nejméně **5 dnů** před měsícem pozastavení těchto služeb.
- 2.5** Zhotovitel nepřijímá žádnou odpovědnost za bezpečnost provozu a provozní způsobilost zařízení a jakékoliv škody, které vznikly objednateli, nebo třetí osobě, důsledkem pozastavení těchto služeb, nebo odstoupením od smlouvy z důvodu neležícího na straně zhotovitele.
- 2.6** Po uhrazení všech prodlených plateb objednatelem a pozastavení plnění smlouvy zhotovitelem ve vazbě na **články 2.4 a 2.5** zhotovitel automaticky provede ověřovací odbornou prohlídku na předmětných zařízeních. Tato služba bude zhotovitelem účtována a objednatelem uhrazena nad rámec této smlouvy. Zhotovitel následně obnoví plnění výkonů předmětu této smlouvy.
- 2.7** V případě růstu inflace se cena předmětu smlouvy násobí indexem spotřebitelských cen (míra inflace) za předchozí rok publikovaný Českým statistickým úřadem. Takto změněná cena bude platná a zhotovitelem fakturovaná v daném roce po oficiálním zveřejnění indexu spotřebitelských cen Českým statistickým úřadem.



Dedicated to People Flow™



- 2.8** Zhotovitel má právo účtovat náklady za výjezd pohotovostního technika zmařený z důvodů na straně objednatele.

## 3 Smluvní podmínky

### 3.1 Platnost smlouvy

**3.1.1** Smlouva a závazky z ní vyplývající vstupují v platnost dnem podpisů objednatele i zhotovitele.

**3.1.2** Smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou** s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

### 3.2 Odstoupení od smlouvy

**3.2.1** Objednatel má právo odstoupit od smlouvy:

- ♦ v případě zjištění nedodržování termínů, rozsahu a kvality prací ve smlouvě sjednaných, ležících na straně zhotovitele, které by bránily bezpečnému užívání a provozní způsobilosti výtahu.
- ♦ v případě změny účelu a způsobu používání předmětného zařízení.
- ♦ v důsledku změny vlastnických vztahů k předmětnému zařízení.

**3.2.2** Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:

- ♦ v případě, že zjistí na předmětném zařízení zásahy jiných osob podnikajících ve stejném předmětu činnosti jako zhotovitel (porušení příslušné normy neumožňující práci více servisních firem).
- ♦ zjistí-li při provádění sjednaného předmětu plnění nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne. V tomto případě zhotovitel neodpovídá za další bezpečnost výtahového zařízení.
- ♦ zjistí-li, že došlo ke změně druhu a účelu způsobu používání zařízení bez předchozího projednání této skutečnosti se zhotovitelem.

**3.2.3** Obě smluvní strany se zavazují, že důvody odstoupení od smlouvy předem projednají. Odstoupení od smlouvy je účinné prvního dne měsíce následujícího po doručení písemného oznámení o odstoupení.

### 3.3 Záruční podmínky

**3.3.1** Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy.

**3.3.2** V případě dodání náhradního dílu (mimo spotřebního materiálu) bude poskytnuta zhotovitelem záruka na drobné náhradní díly **24 měsíců** a na ostatní komponenty **24 měsíců** dle zpracované nabídky.

**3.3.3** Záruka se nevztahuje na výměnu součástí s ukončenou dobou jejich životnosti včetně, mimo jiné, žárovek, zářivek startérů a pojistek nebo škod či vad na výtahu nebo jeho součástí v důsledku normálního opotřebení, vandalismu, nesprávného používání, nedbalosti, nehody, nesprávného provozování, abnormálních teplotních nebo vlhkostních podmínek, poškození z důvodu vyšší moci nebo práce, opravy, změny, opravy nebo výměny jakýchkoliv součástí jinými osobami bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele nebo z jakékoliv jiné příčiny mimo kontrolu KONE. Výtah a veškeré jeho součásti budou vždy uloženy, provozovány a udržovány řádně a v souladu s pokyny Zhotovitele, jinak bude záruka považována za neplatnou. Záruka se nevztahuje na vady způsobené vandalismem a používáním výtahu neobvyklým způsobem.

## 4 Další ujednání

### 4.1 Odsouhlasená pracovní doba zhotovitele

Pondělí až Pátek: **07.00 - 15.30**

<b>4.2 Pohotovost</b>	Pracovní dny	Sobota	Neděle a Svátek
Od - do:	<b>24 hod.</b>	<b>24 hod.</b>	<b>24 hod.</b>

### 4.3 Nástup na opravu



Dedicated to People Flow™



Zhotovitel se zavazuje nastoupit na opravu v odsouhlasené pracovní době nejpozději **do 24 hodin** od nahlášení provozní poruchy. Pokud bude objednatel požadovat nástup na opravu v době pohotovosti, musí to výslovně uvést při nahlášení poruchy.

Pokud bude objednatel požadovat nástup na vyproštění, musí to výslovně uvést při nahlášení poruchy.

### Vyproštění

Zhotovitel se zavazuje nastoupit na vyproštění **do 60 minut** od nahlášení na dispečink.

Aktuální HZS pro rok **2016** činí xxxxx (**bez DPH**) za hodinu na práce mimo paušální službu

Aktuální cena za dopravní výkon pro rok **2012** - dopravní pásmo : **02** činí xxxxx bez DPH

## 4.5 Všeobecné podmínky

**4.5.1.** Tato smlouva ruší a nahrazuje jakákoliv předchozí smluvní ujednání, týkající se předmětu této smlouvy.

**4.5.2.** Objednavatel se zavazuje zajistit bezpečný přístup k potřebným zařízením pracovníkům zhotovitele nutným k provedení výkonů předmětu této smlouvy.

**4.5.3.** Změny nebo doplňky k této smlouvě mohou být pouze písemné a se souhlasem obou smluvních stran.

**4.5.4.** Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, ze kterých jedno obdrží objednatel a druhé zhotovitel.

**4.5.5.** Obě strany se zavazují navzájem informovat o jakýchkoli změnách majících vztah k této smlouvě.

**4.5.6.** Zhotovitel je držitelem certifikátu ISO **9001** a certifikátu **AUTORIZOVANÁ OSOBA**, uděleného hospodářskou komorou ČR v roce 2015

**4.5.7.** Odpovědnost zhotovitele za způsobenou škodu při plnění předmětu smlouvy je kryta pojištěním do výše **15.000.000 Euro**.

**4.5.8.** Zhotovitel prohlašuje, že plní veškeré požadavky kladené na odbornou způsobilost servisní firmy dle **ČSN 27 4002**

**4.5.9.** Tato smlouva o dílo č. **6100 0812** svým nabytím platnosti ruší SOD č. **6000 2381, 6100 0202 a 550 1213**.

.....  
Datum a podpis objednatele

.....  
Datum a podpis zhotovitele  
xxxxx

.....  
xxxxx