



Číslo smlouvy: OP-044-16

SMLOUVA O DÍLO

**UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB.,
OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ**

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Správa Národního parku Podyjí

se sídlem: Na Vyhlídce 5, 669 02 Znojmo

zastoupená: **Ing. Tomášem Rothröcklem, ředitelem**

osoba zmocněná v rozsahu této smlouvy k jednání se zhotovitelem, k věcným úkonům a k převzetí díla: Ing. Martina Kosová

bankovní spojení: KB Znojmo 12831- 741/100

IČ: 00837971

DIČ: CZ00837971

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel

Společnost pro životní prostředí, spol. s r. o.

Sídlo: Šeránkova 32, 616 00 Brno

Zastoupený: **Ing. Ludmilou Bínovou, CSc. - jednatelem**

Bankovní spojení: GE MONEY BANK, 92608514/0600

IČ: 46995463

DIČ: CZ46995463

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 8619

Telefon: 721959496

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo specifikované v bodu 2.2 této smlouvy a v zadávací dokumentaci a předat jej objednateli, závazek objednatele předat zhotoviteli digitální podklady, které jsou k dispozici, pokyny a údaje potřebné k zajištění prací na díle.

2.2 Dílem se rozumí zpracování studie „Aktualizace Vyhodnocení krajinného rázu Národního parku Podyjí a jeho ochranného pásma“

Jedná se o aktualizaci studie „Vyhodnocení krajinného rázu Národního parku Podyjí a jeho ochranného pásma" (Společnost pro životní prostředí, spol. s r.o. Brno, 2004), o kategorizaci sídel, vymezení jejich hodnot a stanovení regulativů i limitů k ochraně krajinného rázu. Budou upřesněny oblasti a místa krajinného rázu, aktualizovány jejich znaky a stupně ochrany pro potřeby ÚAP, projednávání ÚPD i konkrétních staveb.

Podrobnější charakteristika náplně aktualizace:

- Posoudit úplnost „vyhodnocení“ a jeho využitelnost pro výkon státní správy;
- Provést revizi regulačních zón, případně je upravit;
- Zpracovat do podkladů nově platné územní plány a platné změny územních plánů;
- Zpřesnit hodnocení a popis hodnot interiéru sídla;
- Doplnit cenné stavby lidového stavitelství, včetně cenné sídelní zeleně;
- Doplnit způsob ochrany volné krajiny, doplnit cenné prvky krajinných struktur;
- Vyhodnotit širší územní vztahy i s ohledem na případné umístění výškových industriálních staveb (větrné elektrárny, sila, základnové stanice mobilních operátorů) mimo vlastní řešené území tak, aby nedošlo ke snížení hodnoty krajinného rázu národního parku a jeho ochranného pásma;
- Prostorové a objemové regulativy sídel doplnit v souvislosti s novými materiály používanými ve stavebnictví (např. dřevostavby, plastová okna, dveře, architektonický styl doplňkových staveb);
- Plošné a prostorové regulativy doplnit jednoduchou grafikou;
- Při aktualizaci pracovat s jednotlivými pozemky nad katastrální mapou, výstupy zpracovat v podrobnosti jednotlivých pozemků;
- Digitalizovat výkresovou část do formátu SHP (návrh struktury dat bude předem odsouhlasen zadavatelem);
- Veškeré tištěné výstupy exportovat do formátu PDF;
- Při zpracování je nutno promítnout do podkladu i nové změny v legislativních předpisech na úseku územního plánování a stavebního řádu a ochrany přírody.

- 2.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.
- 2.4 Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.

III. Cena díla a platební podmínky

- 3.1 Cena díla je stanovena v souladu s právními předpisy:
Cena bez DPH: 108 000,- Kč
DPH 21%: 0,- Kč
Cena včetně DPH: 108 000,- Kč
Zhotovitel není plátcem DPH.
- 3.2 Cena je stanovena jako nejvýše přípustná.
- 3.3 Veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla jsou zahrnuty v celkové ceně díla.
- 3.4 Daňový doklad musí mít tyto náležitosti: označení daňového dokladu a jeho číslo; číslo smlouvy o dílo, den jejího uzavření a předmět smlouvy; označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena; jméno a adresu zhotovitele; položkové vykázání nákladů, konečnou částku; den vystavení dokladu a lhůta splatnosti. Text bude doplněn o identifikaci projektu dle odstavce 9.6.
- 3.5 Daňový doklad vystavený zhotovitelem je splatný do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení objednatelem. Objednatel může daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Lhůta splatnosti počne běžet novým doručením daňového dokladu.

IV. Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat jej bez vad objednateli nejpozději do 31.10.2016
- 4.2 Objednatel poskytne veškeré podklady dle článku 5.2 nejpozději do 20.8.2016 a do 30.8.2016 posoudí návrh struktury dat.
- 4.3 Pokud zhotovitel zhotoví dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel, že převezme dílo i v dřívějším nabídnutém termínu, pokud bude bez vad a nedodělků.
- 4.4 Místem plnění je území Národního parku Podyjí a jeho ochranného pásma.

V. Provádění díla a součinnost objednatele

- 5.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě, formě a obsahu, které vyžaduje tato smlouva a která je obvyklá pro díla podobného typu. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dbát pokynů objednatele.
- 5.2 Objednatel poskytne zhotoviteli digitální vektorové mapové podklady pro řešené území, a to zejména katastrální mapy, ZM 1:10 000 (Zabaged 2016), ortofotomapy a další tematické vrstvy, a to nejpozději do 20.8.2016.
- 5.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se

provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

VI. Předání a převzetí díla

- 6.1 O předání díla se vyhotoví předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady či nedodělky.
- 6.2 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v předávacím protokolu.
- 6.3 Zhotovitel odevzdá objednateli dílo v tištěné podobě (2 pare) a v elektronické podobě (3 CD nebo DVD včetně obalů).

VII. Záruka za jakost díla

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a včas oznámil.
- 7.3 Záruční doba počíná běžet dnem předání kompletního a bezvadného díla, popř. dnem odstranění poslední vady a nedodělku uvedeného v předávacím protokolu.
- 7.4 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad.

VIII. Smluvní pokuty

- 8.1 V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v této smlouvě či termín odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý týden prodlení.
- 8.2 V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 8.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, pokud tato výše uvedeným jednáním vznikla.

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 9.2 Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 9.3 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů smlouvy, včetně vyplacené ceny.

- 9.4 Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží objednatel, jeden stejnopis obdrží zhotovitel.
- 9.5 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.6 Zakázka je spolufinancována prostřednictvím Programu podpory obcí ležících v regionech národních parků. Název projektu je „Aktualizace Vyhodnocení krajinného rázu NP Podyjí a jeho ochranného pásma“ a je evidován pod akceptačním číslem 08241562.
- 9.7 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.

Ve Znojmě, dne

V Brně, dne

Ing. Tomáš Rothröckl
ředitel

Ing. Ludmila Bínová, CSc.
jednatel