



# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

1. objednatel: **6. základní škola Cheb, Obětí nacismu 16  
příspěvková organizace**  
se sídlem: **Obětí nacismu 1127/16, 350 02 Cheb**  
IČO: **70987441**  
Bankovní spojení: **KB Cheb č. ú. **  
zastoupený: **Mgr. Štěpánkou Dostálovou – ředitelkou školy**

a

2. zhotovitelem: **Nelan spol. s.r.o**  
se sídlem: **Horní Ves 1**  
IČO: **18233821**  
DIČ: **CZ18233821**  
Bankovní spojení: **ČSOB a.s. č. ú. **  
zastoupený: **Petr Jelínek – jednatel společnosti**

## I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy s tím, že řádně a včas dodá kompletní práce, v rozsahu nutných k provedení díla dle této smlouvy.
- 3.

## II. Specifikace díla

1. Předmětem smlouvy je **rekonstrukce a oprava vstupních dveří do školní jídelny dle cenové nabídky RB 6203Z** ze dne 14. 1. 2020. Dodávka bude provedena v souladu s cenovou nabídkou a další potřebné související práce a to vše v rámci opravy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má pro plnění předmětu díla platné oprávnění a potřebné zkušenosti, potřebné odborníky a kvalifikaci pro zhotovení díla, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem objektu a nezjistil žádné překážky, které by bránily provedení díla dle uvedené ceny a této smlouvy.

## III. Doba plnění a dodací podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a protokolárně je předat objednateli ve lhůtě stanovené v čl. III odst. 2.
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v následujících termínech:

Zahájení opravy dveří	od 01. 02. 2020
Lhůta k dokončení prací	do 10. 03. 2020

Místo plnění: 6. základní škola Cheb, Obětí nacismu 16, školní jídelna. Kompletním předáním díla se rozumí úplné dokončení předmětu plnění včetně předání předávacího protokolu objednavateli.

K prodloužení termínu (lhůty) pro dokončení díla podle této smlouvy může dojít výlučně na základě uzavření dodatku k této smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že termín pro dokončení díla se dodatkem prodlouží o dobu, po kterou trvaly překážky, které znemožňovaly plnění zhotovitele vzniklé z důvodu, za které odpovídá objednavatel.

#### **IV.**

##### **Cena a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly na pevné ceně za provedení díla, včetně všech přerážek, ve výši:

Cena za provedení díla bez DPH	-	<b>56 611,57</b>	<b>Kč</b>
DPH 21%	-	<b>11 888,43</b>	<b>Kč</b>
Cena celkem	-	<b>68 500,00</b>	<b>Kč</b>

**Smluvní strany se dohodly na zaplacení zálohové faktury ve výši 68 500,- Kč bez zbytečného odkladu po podepsání této smlouvy.**

Cena za provedení díla dle článku IV. odst. 1. bude splatná dle ustanovení článku VI. této smlouvy.

2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, dopravu, odvoz a uložení odpadu, atd.).
3. Daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

#### **V.**

##### **Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude bez vad a nedodělků, bude kvalitativně odpovídat podaným nabídkám. Vadou se rozumí odchylka od množství, druhu či kvalitativních podmínek nebo jeho části, stanovených touto smlouvou nebo technickými normami či jinými obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel odpovídá za vady zjevné, skryté i právní v době předání a dále za ty, které se na zboží vyskytnou v záruční době. Zhotovitel prohlašuje, že výrobky nemají žádné vady, které by bránily jejich používání k obvyklým účelům.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci bude popsána vada díla a termín, do kterého požaduje objednatel závadu odstranit. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.

#### **VI.**

##### **Platební podmínky**

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu díla na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu.
2. Splatnost faktury bude 10 dnů ode dne doručení objednateli.
3. Úhrada bude provedena bezhotovostně převodem na účet zhotovitele.

#### **VII.**

### Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla.  
Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele činí 0.05 % Kč za každý i započatý den.
2. Objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu, pokud odstoupil od smlouvy z důvodu uvedených v ustanovení článku VIII. této smlouvy, výše smluvní pokuty činí v takovém případě 5 % z celkové hodnoty díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se zaplacením faktury zhotovitele objednavatelem dle této smlouvy, má zhotovitel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0.1 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení ze strany oprávněné, a to na uvedený účet. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na případnou náhradu způsobené škody. Zhotovitel dává výslovný souhlas k eventuelnímu provedení vzájemného zápočtu pohledávek.

### VIII.

#### Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon či tato smlouva, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy objednavatelem ruší. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla.

### IX.

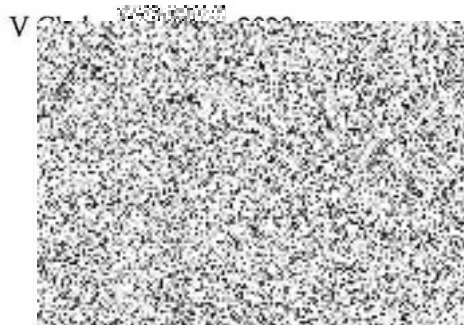
#### Kontaktní osoby a doručování

1. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou na straně objednavatele je: **Mgr. Štěpánka Dostálová** a na straně zhotovitele: **Roman Barthell**
2. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou ve věcech smlouvy, dodatků, plateb, faktur a nových skutečností na straně objednavatele je: **Mgr. Štěpánka Dostálová** a na straně zhotovitele: **Jelínek Petr**
3. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu doručování:
  - Poštou – faktury a dodatky ke smlouvě – adresa objednavatele: **v záhlaví této smlouvy.**  
– adresa zhotovitele: **v záhlaví této smlouvy.**
  - Osobně – veškeré technické doklady, zápisy atd., vyplývající z vlastní realizace akce. Za objednavatele i zhotovitele potvrdí převzetí kontaktní osoby, nebo jejich zástupci.
  - V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

**X.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech.
3. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že promlčecí lhůta k uplatnění práv smluvní strany bude 10 let od doby, kdy mohlo být uplatněno poprvé.
5. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat výhradně oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli jiným formám změn než dodatkům této smlouvy případně ústním ujednáním se nepřihlíží.
6. Smluvní strany ujednaly, v souladu s ustanovením § 89 a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud objednatel.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.
8. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením článku XVI. odst. 1 písm. e) směrnice č. 33/2019 o zadávání veřejných zakázek městem Cheb a právníckými osobami zřízenými nebo založenými městem Cheb, schválené usnesením Rady města Chebu č. RM 636/20/2019.

V Chebu dne 28. 1. 2020



Příloha: Cenová nabídka RB 6203Z





okna ■ dveře ■ mnohem více

*Nelan  
okna pro křivo!*



**Sídlo firmy a výrobní závod:**

**Nelan spol. s r.o.**

Horní Ves 1  
350 02 Cheb

www.nelan.cz

**Adresa stavby:**

**Adresa zákazníka:**

6.ZŠ Cheb  
Obětí Nacismu 16  
350 02 CHEB

Telefon 354 433 180

E-Mail

IČO:

DIČ:

**Smlouva: RB6203Z**

PROJEKT: NELAN\_19-14056

Váš obchodní zástupce

Roman Barthell

Mobil

E-Mail

Datum tisku

28.1.2020

Vážený zákazníku,

děkujeme Vám za objednávku našich výrobků.

Předkládáme Vám toto potvrzení zakázky obsahující všechny náležitosti a požadavky, které jste si domluvili s obchodním zástupcem uvedeným v hlavičce tohoto dokumentu.

**ZKONTROLUJTE** si pečlivě jednotlivé pozice. Počet kusů, barvu oken, způsob otevírání, velikost a barvu příček, barvu a rozmístění doplňků, jako jsou parapety, žaluzie, rolety, sítě proti hmyzu atd.. Míry u jednotlivých pozic jsou uvedeny v mm. Okótován je vždy obvodový rozměr výrobku. U poutců, příček a spojení je okótován osový rozměr. Způsob funkce kování je znázorněn při pohledu zevnitř. U ven otevíravých prvků z venkovního pohledu (pokud není uvedeno jinak).

Bude-li potvrzení zakázky odsouhlaseno a zálohová částka připsána na našem bankovním účtu nebo uhrazena v hotovosti, nebude již brán zřetel na jakékoliv připomínky a změny v konstrukci!

Pokud se na místo stavby pojede na žádost objednatele vícekrát, bude účtována částka 14 Kč/ujetý km + DPH dle platných předpisů. Pokud není uvedeno jinak, je součástí montáže i demontáž starých oken. Jejich odvoz a likvidaci (s výjimkou plastových oken a dveří) je zahrnuta v ceně. Nejsou-li zednické a jiné začistiřovací práce uvedeny v sumáři, nejsou součástí celkové ceny. Není-li v sumáři uvedeno el. zapojení, jsou veškeré elektronické součástky bez zapojení do el. sítě.

Objednatel má možnost zkontrolovat si výrobu zakázky přímo ve výrobním závodě v Horní Vsi u Františkových Lázní, po předchozí telefonické domluvě na čísle 354 542 891 (nutno uvést jméno a číslo zakázky).

Pokud není termín montáže uveden ve smlouvě, bude Vám sdělen minimálně 1 týden před samotnou realizací.

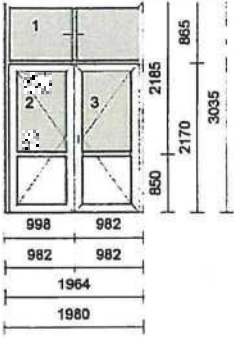

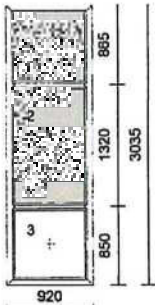
**Máte-li jakékoliv nejasnosti, obraťte se na obchodního zástupce, který s Vámi smlouvu uzavřel. Jenom tak může být včas reagováno na Vaše připomínky.**

**Reklamační řád a záruční podmínky jsou ke stažení zde: [www.nelan.cz/pages/zarucni-podminky](http://www.nelan.cz/pages/zarucni-podminky)**

Zákazník dává tímto firmě NELAN spol. s r. o. svůj souhlas ke shromažďování a zpracování jeho osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, pro účely splnění předmětu uzavírané smlouvy.

**Všechny pohledy elementů jsou zobrazeny z pohledu zevnitř, pokud není uvedeno jinak. Uvedené rozměry jsou vnější rozměry rámu. Případně vnější rozměr rámu vč. rozšíření.**

Všechny obrázky mají pouze informativní charakter. Přesné informace Vám podá obchodní zástupce.

Pozice	Množství	Popis	Cena před slevou	Sleva	Cena po slevě	Cena * ks
2	1 ks	 <p><b>Rekonstrukce a oprava vstupních dveří do školní jídelny</b>  <b>dovnitř otvíravé pravé VD, pohled vnitřní</b>  <b>světlost rámu 1800mm</b>  <b>Série: S8000 IQ st. hloubka 74mm</b>  <b>Rám: Rám 8012-81mm, bez prahu</b>  <b>Křídlo: Pevně zasklený rám, 2 * Křídlo 8076-126 mm, 4 komor VD</b>  <b>Barva rámu: bílá</b>  <b>Barva křídla: bílá</b>  <b>Kování: pevně v rámu, Vchodové dveře Z-TS levé DM 45, Vchodové dveře Z-TS pravé DM 45</b>  <b>Výplň: 4 * 2sklo - 4/16/4, U1.1, 30 dB černý TGI, 2 * PVC výplň 24mm bílá</b>  <b>Spec. sklo1: 4 * ornament KŮRA čirá 4mm</b>  <b>Příčky: Sklodělicí 82mm 8039</b>  <b>Rozšíření: název rozšíření / poloha</b>  <b>Statická spojka 16-19mm vlevo</b>  <b>Váha okna: 124</b></p>	50166,33 Kč	18,96 %	40656,00 Kč	40656,00 Kč
	1 ks	 <p>Klika/klika Marseille nerez kartáčovaná</p>		0,00 %		
	2 ks	Stavěč dveřního křídla bílý		0,00 %		
2.	1 ks	 <p><b>boční díl dveří poz.2 (levá část)</b>  <b>Série: S8000 IQ st. hloubka 74mm</b>  <b>Rám: 6 komor, 8001-66mm</b>  <b>Křídlo: 3 * Pevně zasklený rám</b>  <b>Barva rámu: bílá</b>  <b>Barva křídla: bílá</b>  <b>Kování: 3 * pevně v rámu</b>  <b>Výplň: 2 * 2sklo - 4/16/4, U1.1, 30 dB černý TGI, PVC výplň 24mm bílá</b>  <b>Spec. sklo1: 2 * ornament KŮRA čirá 4mm</b>  <b>Váha okna: 56</b></p>	9388,77 Kč	20,00 %	7511,00 Kč	7511,00 Kč
<b>Mezisoučet:</b>						<b>48167,00 Kč</b>

Pozice	Množství	Popis	Cena před slevou	Sleva	Cena po slevě	Cena * ks
<b>Mezisoučet :</b>						48167,00 Kč
2.1	1 ks	Montáž dvoukřídlých plastových dveří s nadsvětlíkem			3425,00 Kč	3425,00 Kč
2.2	7,910 metr	Demontáž zdvojených oken a montáž plastových oken, pomocí turbošroubů, utěsnění PUR pěnou Šířka			1598,00 Kč	1598,00 Kč
2.3	1 ks	Zednické začištění dvoukřídlých dveří Dveře začištěné zevnitř i zvenku,			2983,00 Kč	2983,00 Kč
2.4	7,910 metr	Zednické začištění z interiéru - euro/plast.oken Šířka			1639,00 Kč	1639,00 Kč
2.5	17,940 metr	Demontáž stávaj. výplní standard Šířka 17 940,00			1779,00 Kč	1779,00 Kč

Suma položek bez slevy		70978,54 Kč
Suma položek		<b>59591,00 Kč</b> <b>59591,00 Kč</b>
Množstevní sleva	0,00 %	0,00 Kč
Částka bez DPH		<b>59591,00 Kč</b>
DPH 21%	21,00 %	12514,11 Kč
Částka celkem		<b>72105,11 Kč</b> =====

Objednatel svým podpisem stvrzuje, že byl dostatečně seznámen zástupcem zhotovitele s požadavky ČSN 73 0540-2 a souvisejících předpisů, týkajících se ošetření napojovací spáry mezi otvorovými výplněmi a stavbou.

Objednatel požaduje ošetření napojovací spáry a souhlasí s cenou

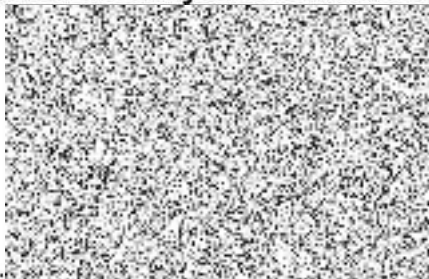
Podpis objednatele .....

Objednatel nepožaduje ošetření napojovací spáry dle výše uvedené normy a prohlašuje, že byl dostatečně seznámen s riziky při nedodržení této normy.

Podpis objednatele .....

**Objednatel souhlasí s provedením, počtem kusů a cenou výše uvedených prvků. Zároveň svým podpisem stvrzuje, že byly zohledněny veškeré jeho požadavky a že byl seznámen s konstrukčním provedením a otvíráním prvků uvedených ve smlouvě a že je mu znám význam textu u jednotlivých položek.**

V ....., dne: .....



.....  
objednatel

.....  
zástupce firmy MELAN spol. s r.o.

**Penále za nedodržení termínu splatnosti 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení**