

SMLOUVA O DÍLO

na zajištění správy, provozu, dálkového dohledu a oprav vzduchotechnických, chladicích a klimatizačních zařízení

uzavřená mezi

1. Česká republika - Ministerstvo financí

se sídlem: Letenská 15, Praha 1 – Malá Strana, PSČ: 118 10

za níž jedná: Michal Kříž, ředitel odboru 13 – Hospodářská správa

IČO: 000 06 947

DIČ: CZ 000 06 947

bankovní spojení: ČNB Praha 1, číslo účtu: 3328001/0710

na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

2. AC EURO a.s.

se sídlem: Houbalova 2553/4, Brno – Líšeň, PSČ: 628 00

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 5345

zastoupená: Mgr. Ivo Čtvrtníčkem, předsedou představenstva

IČO: 282 64 347

DIČ: CZ 282 64 347

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., číslo účtu: 2900401001/5500

na straně druhé (dále jen „**Poskytovatel**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě také jen „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“) tuto

smlouvu o dílo na zajištění správy, provozu, dálkového dohledu a oprav vzduchotechnických, chladicích a klimatizačních zařízení

(dále jen „**Smlouva**“)

PREAMBULE

- A. Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Zajištění správy, provozu, dálkového dohledu a oprav vzduchotechnických, chladicích a klimatizačních zařízení v objektech Ministerstva financí“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) (to vše dále jen „**Zadávací řízení**“), kdy nabídka Poskytovatele byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
- B. Poskytovatel projevil zájem podílet se na poskytování služeb v oblasti provádění revizí, servisních kontrol, údržby a oprav chladicích, klimatizačních a vzduchotechnických zařízení včetně rozvodů topení a chlazení pro jednotky VZT v objektech Objednatele a podal nabídku v rámci Veřejné zakázky. Poskytovatel splnil všechny požadované kvalifikační předpoklady a další požadavky vyplývající ze zadávacích podmínek Veřejné zakázky.
- C. Pokud se v této Smlouvě odkazuje na zadávací podmínky, zadávací dokumentaci či nabídku Poskytovatele, míní se tím dokumenty související se Zadávacím řízením (dále jen „**Dokumenty Zadávacího řízení**“).

1 ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Účelem této Smlouvy je úprava a smluvní zajištění podmínek, za nichž budou po dobu účinnosti této Smlouvy realizovány služby týkající se provádění správy, revizí, servisních kontrol, dálkového dohledu, údržby, oprav a havarijního servisu chladicích, klimatizačních a vzduchotechnických zařízení včetně rozvodů topení a chlazení pro jednotky VZT (dále též „**Zařízení**“) v objektech Objednatele.
- 1.2 Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele převzít a provádět na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele správu, revize, servisní kontroly, dálkový dohled, údržbu, opravy a havarijní servis Zařízení v objektech Objednatele specifikovaných článku 3.1 této Smlouvy, a to za podmínek a způsobem stanoveným touto Smlouvou (dále též „**Služby**“). Předmětem této Smlouvy je rovněž závazek Objednatele za řádně provedené Služby zaplatit Poskytovateli sjednanou cenu.
- 1.3 Vymezení Služeb je v podrobnostech uvedeno v Příloze č. 1 této Smlouvy – Nabídkový list Poskytovatele a v Příloze č. 2 této Smlouvy - Specifikace Zařízení a rozsahu plnění.

2 PROHLÁŠENÍ POSKYTOVATELE

- 2.1 Poskytovatel prohlašuje, že:
 - a) od Objednatele v rámci Zadávacího řízení obdržel veškeré potřebné informace, podklady a pokyny potřebné pro splnění účelu této Smlouvy;
 - b) disponuje potřebnými oprávněními, odbornými znalostmi a praktickými zkušenostmi k řádnému splnění účelu této Smlouvy, a že rozsah předmětu této Smlouvy bude plnit pouze k tomu řádně proškolenými osobami;
 - c) podrobně se seznámil s Místy plnění a podmínkami této Smlouvy a nezjistil skutečnosti, které by omezily požadovanou kvalitu Služeb, nebo by navýšily dohodnutou cenu za jejich poskytování uvedenou v Příloze č. 1 této Smlouvy – Nabídkový list Poskytovatele.

3 MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Místem plnění Služeb jsou níže uvedené objekty, jejichž vlastníkem je Česká republika a k nimž má příslušnost hospodaření Objednatel:

Místo plnění č. 1 - Voctářova 2145/9 a 2145/11, Praha 8;

Místo plnění č. 2 - Legerova 1581/69, Praha 1;

Místo plnění č. 3 - Letenská 593/9, Praha 1;

Místo plnění č. 4 - Letenská 525/15, Praha 1;

Místo plnění č. 5 - Janovského 438/2, Praha 7;

(dále též „**Místa plnění**“ nebo jednotlivě „**Místo plnění**“).

- 3.2 Poskytovatel souhlasí, že počet Míst plnění, jichž se poskytování Služeb týká, je Objednatel v průběhu platnosti a účinnosti této Smlouvy oprávněn rozšířit o další Místo plnění, avšak pouze na území hlavního města Prahy. V takovém případě se Smluvní strany zavazují písemným dodatkem ke Smlouvě odpovídajícím způsobem doplnit Přílohu č. 1 a Přílohu č. 2 této Smlouvy.

4 ZPŮSOB POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

- 4.1 Poskytovatel se zavazuje převzít a provádět Služby na všech Zařízeních v Místech plnění uvedených v Příloze č. 1 a Příloze č. 2 této Smlouvy tak, aby byl zabezpečen bezproblémový chod a funkčnost vzduchotechnických, chladicích a klimatizačních systémů.
- 4.2 Poskytovatel se zavazuje poskytovat Služby v souladu a intervalech stanovených odpovídajícími právními předpisy a vyhláškami, na základě dohody s Objednatel, či v případě havárií a naléhavých případů v co nejkratší době od jejich zjištění nebo obdržení výzvy Objednatel, nejpozději však do 3 (tří) hodin od jejich zjištění nebo telefonické či písemné výzvy Objednatel. Poskytovatel se za tímto účelem v rámci provádění Služeb zavazuje držet servisní pohotovost spočívající v personální a materiální pohotovosti k provedení servisního zásahu a být k dispozici Objednateli nepřetržitě v režimu 24/7/365. Poskytovatel se zavazuje v Místě plnění č. 5, Janovského 438/2, Praha 7, zajistit dálkový monitoring Zařízení v režimu 24/7/365.
- 4.3 Poskytovatel se zavazuje provádět Služby vlastními pracovníky, prostředky a na vlastní náklady.
- 4.4 Poskytovatel se zavazuje neprodleně po každém provedení Služeb předat příslušné Oprávněné osobě Objednatel v Místě plnění podle článku 13.3 písm. a) této Smlouvy veškeré doklady o provedených Službách, a to včetně uvedení specifikace Zařízení a rozsahu poskytnutého plnění.

5 ODMĚNA ZA SLUŽBY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Ceny jednotlivých Služeb jsou dány dohodou Smluvních stran jako ceny smluvní, odvíjí se od skutečně provedených Služeb a jsou specifikovány v cenové nabídce, kterou Poskytovatel předložil v rámci Veřejné zakázky a jež tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její Příloha č. 1 – Nabídkový list Poskytovatele (dále jen „**Nabídkový list Poskytovatele**“).
- 5.2 Jednotkové ceny uvedené v Nabídkovém listu Poskytovatele (dále jen „**Jednotkové ceny**“) zahrnují veškeré vynaložené náklady Poskytovatele nezbytné k řádnému provádění Služeb, jakož i veškeré náklady s prováděním Služeb bezprostředně související (např. poplatky, obecný vývoj cen, vedlejší náklady, používání přístrojů, strojů a jiných nástrojů a Zařízení, pracovní

oděvy a ochranné pomůcky pro pracovníky Poskytovatele, mzdové náklady včetně zákonných odvodů, náklady na dopravu z/do Místa plnění, předpokládaný vývoj inflace do konce platnosti a účinnosti této Smlouvy apod.).

- 5.3 Jednotkové ceny jsou stanoveny jako nejvýše přípustné a nepřekročitelné po celou dobu trvání této Smlouvy a lze je měnit pouze v souvislosti se změnou příslušných daňových předpisů mající prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění této Smlouvy. Změny výše Jednotkových cen z jiných důvodů nejsou přípustné.
- 5.4 V Jednotkových cenách nejsou zahrnuty náklady na opravy, které v případě poruchy Zařízení nelze odstranit bez použití nových náhradních dílů. Tyto opravy budou realizovány na základě samostatných objednávek mimo tuto Smlouvu, přičemž cena za náhradní díly bude cenou uvedenou v ceníku Poskytovatele či cenou obvyklou v místě plnění a hodinová sazba za práci při opravě bude účtována v sazbě uvedené v Nabídkovém listu Poskytovatele. V případě oprav uvedených pod tímto článkem Smlouvy nevzniká Poskytovateli automatické právo na realizaci zakázky.
- 5.5 Cena za poskytnuté Služby bude Poskytovatelem fakturována vždy jedenkrát měsíčně dle skutečného plnění za 1 (jeden) kalendářní měsíc, a to daňovým dokladem – fakturou (dále jen „**Faktura**“ nebo souhrnně „**Faktury**“). Fakturu Poskytovatel doručí Objednateli vždy nejpozději do 5. (pátého) kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, za který Poskytovatel poskytování služeb fakturuje. Fakturovat je možné pouze skutečně provedené Služby, které byly řádně a skutečně poskytnuty v rozsahu dle této Smlouvy.
- 5.6 Faktura bude obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku a dále též:
- a) označení této Smlouvy (číslo CES uvedené v záhlaví této Smlouvy);
 - b) specifikace poskytnutých Služeb včetně data jejich provedení;
 - c) uvedení Jednotkových cen a celkové fakturované ceny;
 - d) úplné bankovní spojení Poskytovatele spolu s uvedením identifikátoru pro platbu (variabilní symbol či jiné), přičemž číslo účtu Poskytovatele bude odpovídat číslu účtu uvedenému v záhlaví této Smlouvy nebo číslu účtu v registru plátců DPH, popř. řádně oznámenému číslu účtu postupem dle této Smlouvy;
 - e) veškeré náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“), pokud bude Poskytovatel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění plátcem DPH, nebo veškeré náležitosti dle § 11, odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.7 Poskytovatel bude Faktury doručovat v elektronické podobě (např. formátu PDF) do datové schránky Objednatele nebo v listinné podobě na adresu sídla Objednatele, popř. do řádně oznámené datové schránky či na adresu oznámenou postupem dle této Smlouvy.
- 5.8 Řádně vystavená Faktura se splatností 30 (třiceti) kalendářních dnů musí být doručena Objednateli alespoň 21 (jedenadvacet) kalendářních dní před její splatností. Faktura je považována za proplacenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele.
- 5.9 Objednatel má právo před uplynutím lhůty splatnosti Fakturu požádat Oprávněnou osobu Poskytovatele o vystavení nové Faktury, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, neobsahuje-li původní Faktura náležitosti nebo údaje stanovené touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, obsahuje-li jiné cenové údaje nebo jiný rozsah skutečně provedených Služeb, obsahuje-li chybné údaje nebo byla-li Objednateli doručena méně než 21 (jedenadvacet) kalendářních dnů před její splatností. Nová lhůta splatnosti v délce alespoň 21 (jedenadvaceti) kalendářních dní počne plynout ode dne doručení nové Faktury Objednateli.
- 5.10 Poskytovatel souhlasí s tím, že Objednatel neposkytuje jakékoliv zálohy na poskytování Služeb.

- 5.11 Veškeré platby budou probíhat výhradně v korunách českých a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.
- 5.12 V případě uvedení odlišných bankovních údajů na Faktuře mají přednost údaje uvedené v záhlaví této Smlouvy nebo číslo účtu v registru plátců DPH, a to až do doby řádného oznámení změny bankovních údajů postupem dle této Smlouvy.
- 5.13 Poskytovatel prohlašuje, že správce daně před uzavřením této Smlouvy nerozhodl, že Poskytovatel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH (dále jen „**Nespolehlivý plátc**“). V případě, že správce daně rozhodne o tom, že Poskytovatel je Nespolehlivým plátcem, zavazuje se Poskytovatel o tomto informovat Objednatele do 3 (tří) pracovních dní od vydání takového rozhodnutí. Stane-li se Poskytovatel Nespolehlivým plátcem, může Objednatel uhradit Poskytovateli pouze základ daně, přičemž DPH bude uhrazena Poskytovateli až po písemném doložení Poskytovatele o jeho úhradě této DPH příslušnému správci daně.
- 5.14 Poslední Faktura za příslušný kalendářní rok, který má být v témže kalendářním roce proplacena, musí být doručena Objednateli nejpozději do 10. prosince příslušného kalendářního roku. Veškeré Faktury doručené po tomto datu budou uhrazeny až po nastavení všech rozpočtových prostředků ve státní pokladně, lhůta splatnosti u nich počíná běžet až dne 1. února následujícího kalendářního roku. Poskytovatel bere na vědomí a výslovně souhlasí, že v takových případech není Objednatel v prodlení.

6 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

6.1 Objednatel je povinen:

- a) dohodnout s Poskytovatelem rozsah oprávnění Poskytovatele ke vstupu jeho zaměstnanců, kteří se budou podílet na provádění Služeb (dále jen „**pracovníci Poskytovatele**“), a vjezdu jeho vozidel do Míst plnění, včetně vymezení doby provádění Služeb;
- b) seznámit Poskytovatele a pracovníky Poskytovatele se zvláštními bezpečnostními a požárními opatřeními Objednatele a zvláštními předpisy platnými v Místech plnění;
- c) zabezpečit Poskytovateli potřebnou součinnost tak, aby Poskytovatel mohl řádně a včasné provádět Služby, zejména má Objednatel povinnost na žádost Poskytovatele předat mu všechny potřebné informace, podklady, specifikace, vysvětlení a upřesnění svých požadavků nutných k provádění Služeb, přičemž Poskytovatel je povinen si potřebnou součinnost v případě potřeby včas vyžádat a Objednatele na ni upozornit.

6.2 Poskytovatel je povinen:

- a) převzít a provádět Služby vymezené v Příloze č. 2 této Smlouvy - Specifikace Zařízení a rozsahu plnění;
- b) určit a písemně pověřit pracovníka Poskytovatele odpovědného za zajištění funkčního a bezpečného provozu Zařízení, který bude koordinovat a kontrolovat provádění Služeb a bude v pravidelném kontaktu s Oprávněnými osobami Objednatele podle článku 13.3 písm. a) této Smlouvy;
- c) zajistit personální a materiální pohotovost v režimu 24/7/365 a pohotovostní služby nonstop dispečinku pro oznámení poruchy, na něž může Objednatel telefonicky nebo formou elektronické pošty oznámit nutnost provedení servisních a havarijních zásahů, popřípadě konzultovat nastalé situace a možnosti způsobu jejich řešení;

- d) dodržovat při provádění Služeb obecně závazné právní předpisy (zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně), seznámit s těmito předpisy pracovníky Poskytovatele, řídit se touto Smlouvou a pokyny Objednatele;
- e) ke dni účinnosti této Smlouvy předložit písemné pověření určené osoby Poskytovatele odpovědné za zajištění funkčnosti a bezpečného provozu Zařízení pro jednotlivá Místa plnění a dále předložit jmenný seznam všech pracovníků Poskytovatele, kteří Objednateli zajistí požadované Služby, a u těchto pracovníků Poskytovatele doložit údaje požadované Objednatelem, které jsou potřebné pro vydání povolení ke vstupu do jednotlivých Míst plnění, přičemž Poskytovatel je povinen doložit jmenný seznam pracovníků Poskytovatele i jeho případné změny Objednateli osobně, na CD či zaslat do datové schránky Objednatele; Objednatel s ohledem na Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) nepřijímá jmenný seznam pracovníků Poskytovatele v jiné formě, například prostřednictvím e-mailu;
- f) zajistit pro pracovníky Poskytovatele jednotný pracovní oděv a označení;
- g) vybavit pracovníky Poskytovatele všemi potřebnými prostředky;
- h) poskytovat Služby prostřednictvím bezúhonných a spolehlivých pracovníků a na požádání Objednatele předložit kopie výpisů z rejstříku trestů pracovníků Poskytovatele provádějících Služby;
- i) zajistit, aby pracovníci Poskytovatele vstupovali pouze do těch prostor Objednatele, jež budou dohodnuty mezi Smluvními stranami;
- j) v místnostech se zvláštním režimem (s tzv. „dohledovým“ režimem) provádět Služby pouze za dozoru pověřeného pracovníka Objednatele;
- k) v rámci poskytovaných Služeb zabezpečit průběžné odstraňování závad zjištěných u všech Zařízení uvedených v Příloze č. 2 této Smlouvy, a v případě nutnosti oprav či výměny náhradních dílů předložit Objednateli k odsouhlasení cenovou kalkulaci vždy před započítáním oprav;
- l) v rámci havarijního servisu zahájit provádění Služeb nejpozději do 3 (tří) hodin od jejich zjištění nebo nahlášení Objednatelem; nesplnění tohoto požadavku Objednatele je považováno jako podstatné porušení této Smlouvy a Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit;
- m) zajistit opravy a následně zprovoznit Zařízení alespoň v nouzovém režimu, a to nejpozději do 12 (dvanácti) hodin od zjištění poruchy či závady nebo nahlášení požadavku na provedení opravy;
- n) umožnit Oprávněným osobám Objednatele provádět průběžnou kontrolu realizovaných Služeb;
- o) pro výkon svých povinností plynoucích z této Smlouvy používat pouze vhodné a bezpečné vybavení, které odpovídá pracovnímu prostředí a předmětu Služeb;
- p) používat takové technické vybavení, které je ve shodě s normami a legislativou ČR;
- q) dodržovat při provádění Služeb odpovídající technologie;
- r) nést odpovědnost za neodborně a nesprávně provedené Služby, tj. za Služby provedené způsobem, který je v rozporu s touto Smlouvou, příslušnými právními předpisy či technickými normami, a tedy odpovídat za případné škody na majetku či zdraví;
- s) při provádění Služeb respektovat nutnost zajištění nerušeného užívání a chodu všech prostor Objednatele v jednotlivých Místech plnění;

- t) podat Objednateli zprávu v případě vzniku škody, přičemž při poškození či znehodnocení věci je Poskytovatel povinen provést Objednateli úhradu ceny zůstatkové;
- u) bezodkladně oznámit Objednateli skryté překážky, které brání řádnému provádění Služeb, případně navrhnout jiné řešení
- v) v zájmu bezpečnosti a nedotknutelnosti veškerých prostor v Místech plnění zajistit provádění Služeb pouze pracovníky, kteří jsou státními příslušníky členského státu EU.

7 ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKY POSKYTOVATELE

- 7.1 Poskytovatel odpovídá za včasné a řádné provádění Služeb dle této Smlouvy.
- 7.2 Rozsah, kvalita a provádění Služeb musí přesně odpovídat požadavkům Objednatele a vymezení uvedenému v této Smlouvě. Poskytovatel je povinen používat materiály odpovídající příslušné technologické normě a Služby provádět v souladu se standardem odpovídajícím obvyklé současné technické úrovni. Jakékoliv odchylky od požadavků Objednatele či tohoto vymezení budou chápány jako vadné plnění.
- 7.3 Na vady plnění poskytované podle této Smlouvy se vztahují přiměřeně ustanovení § 2615 až § 2617 a § 2619 Občanského zákoníku.
- 7.4 Poskytovatel na nové a nově instalované náhradní díly, spotřební materiál a provedené servisní zásahy poskytuje bezplatnou záruku za jakost na dobu 24 (dvaceti čtyř) měsíců ode dne jejich převzetí bez vad. Pokud je v technické a/nebo výrobní dokumentaci výrobce, v dokladech a dokumentech dodaných s náhradními díly nebo spotřebním materiálem uvedena kratší záruční doba, platí ustanovení o záruční době záruky za jakost uvedená dle předchozí věty tohoto článku Smlouvy.
- 7.5 Poskytovatel neodpovídá za závady způsobené neodborným mechanickým poškozením nebo nesprávnou obsluhou Zařízení ze strany Objednatele, za závady způsobené vyšší mocí nebo třetími osobami.
- 7.6 Objednatel je oprávněn uplatnit práva z vadného plnění a/nebo právo ze záruky za jakost na odstranění vady kdykoliv během záruční doby bez ohledu na to, kdy Objednatel takové vady zjistil či mohl zjistit. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany sjednávají, že převzetím jednotlivých provedených Služeb není dotčeno právo Objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné nebo nebyly zjištěny při převzetí. Ustanovení § 2618 Občanského zákoníku Smluvní strany vylučují.
- 7.7 Objednatel provádí ohlášení vady prostřednictvím elektronické pošty (dále jen „**Ohlášení vady**“) příslušné Oprávněné osobě Poskytovatele uvedené v článku 13.3 písm. b) této Smlouvy. Ohlášení vady bude obsahovat popis vady nebo způsob, jakým se vada projevuje, a uplatnění nároku z vadného plnění nebo ze záruky za jakost.
- 7.8 Poskytovatel je povinen potvrdit přijetí Ohlášení vady nejpozději do 3 (tří) hodin od doručení Ohlášení vady prostřednictvím elektronické Oprávněné osobě Objednatele (dále jen „**Potvrzení Ohlášení vady**“), případně si vyžádat doplnění Ohlášení vady.
- 7.9 Pokud Poskytovatel Ohlášení vady ve stanoveném termínu nepotvrdí, platí, že Poskytovatel uznává reklamaci v plném rozsahu.
- 7.10 Poskytovatel je povinen odstranit reklamované vady způsobem dle uplatněného nároku do 3 (tří) pracovních dnů ode dne doručení Ohlášení vady, případně od okamžiku vzniku fikce takového doručení dle přecházejícího článku, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.

- 7.11 Ve smyslu § 1922 odst. 2 Občanského zákoníku Smluvní strany vzaly za ujednané, že v případě uplatnění práva Objednatele z vadného plnění Poskytovatele za vady provedeného servisního úkonu nebo zásahu oznámením (vytknutím) vadně provedeného servisního úkonu nebo zásahu vůči Poskytovateli, který servisovaný systém nebo jeho část včetně servisovaného Zařízení nebo jeho části nemůže Objednatel užívat pro vady, neběží záruční doba ani lhůta pro uplatnění práv Objednatele z vadného plnění Poskytovatele.
- 7.12 V případě, že Poskytovatel neoprávněně odmítne odstranit vadu nebo je v prodlení s odstraněním vady, je Objednatel oprávněn vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Poskytovatele, následně je Objednatel oprávněn domáhat se na Poskytovateli náhrady takto vzniklých nákladů.
- 7.13 Objednatel má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených při uplatnění práva podle § 1923 Občanského zákoníku, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv Objednatele z vadného plnění Poskytovatele nebo ze záruky za jakost, přičemž toto právo může uplatnit Objednatel vůči Poskytovateli kdykoliv do 3 (tří) let ode dne uplynutí záruční doby uvedené v článku 7.4 této Smlouvy podle § 1921 odst. 1 Občanského zákoníku, a v případě vad krytých zárukou za jakost kdykoliv do 3 (tří) let po uplynutí záruční doby. Smluvní strany vzaly za ujednané, že lhůta k uplatnění práva na náhradu škody v délce 1 (jednoho) měsíce po uplynutí lhůty, ve které je třeba vytknout vadu podle § 1924 Občanského zákoníku, se nahrazuje lhůtou podle tohoto článku Smlouvy.
- 7.14 Uplatněním nároku z odpovědnosti za vady není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody či uhrazení příslušné smluvní pokuty.

8 ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 8.1 Smluvní strany sjednávají, že náhrada škody se bude řídit právními předpisy, není-li v této Smlouvě sjednáno jinak.
- 8.2 Poskytovatel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku poskytování Služeb dle této Smlouvy Objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody ve lhůtě stanovené v písemném oznámení Objednatele odeslaného na e-mailovou adresu Oprávněné osoby Poskytovatele nebo do datové schránky Poskytovatele, nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 8.3 Za škodu se přitom s ohledem na článek 8.2 této Smlouvy považuje i škoda vzniklá Objednateli porušením jeho vlastní povinnosti vůči některému jeho smluvnímu partnerovi, včetně sankce vyplacené smluvním partnerům Objednatele, a jakákoliv sankce veřejnoprávní povahy uvalená na Objednatele, pokud Objednatel porušení své právní povinnosti nemohl z důvodu porušení povinnosti Poskytovatele zabránit. Škodou vzniklou porušením právní povinnosti Poskytovatele je i taková škoda, která vznikne Objednateli oprávněným odstoupením Objednatele od Smlouvy nebo v jeho důsledku. Takovou škodou jsou mimo jiné náklady vzniklé Objednateli v souvislosti se zajištěním náhradního plnění.
- 8.4 Jakékoliv škody z plnění této Smlouvy vzniklé Objednateli, tedy i škody, které nebudou kryty Pojištěním, budou hrazeny Poskytovatelem.
- 8.5 Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem v objektech Míst plnění pracovníkovi Poskytovatele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena činem nebo opomenutím Objednatele nebo jeho pracovníka.
- 8.6 Škodu hradí škůdce v penězích, nežádá-li poškozený uvedení do předešlého stavu.
- 8.7 Náhrada škody je splatná ve lhůtě 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné z náhrady škody.

- 8.8 Objednatel má právo na náhradu škody a odčinění nemajetkové újmy, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z vadného plnění Poskytovatele a/nebo ze záruky za jakost. V případě uplatnění nároku Objednatele na náhradu škody vůči Poskytovateli a požadování náhrady škody vyčíslené v penězích, je Poskytovatel povinen provést úhradu do 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení výzvy Objednatele, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.

9 POJIŠTĚNÍ

- 9.1 Poskytovatel je povinen mít po celou dobu trvání této Smlouvy uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění Služeb Objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění dle článku 8.2 této Smlouvy (dále jen „**Pojištění**“).
- 9.2 Pojištění bude pokrývat odpovědnost za újmu, která vznikne při a/nebo v souvislosti s prováděním Služeb, tj. (i) újma na zdraví, (ii) škoda na věci včetně jejího poškození, zničení nebo ztráty, (iii) jiná majetková škoda z toho vyplývající. Pojištění bude Poskytovatelem uzavřeno s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 10.000.000 Kč (slovy: deset milionů korun českých).
- 9.3 Poskytovatel se zavazuje udržovat platnost a účinnost Pojištění po celou dobu plnění dle této Smlouvy i po celou záruční dobu a bude za tímto účelem plnit povinnosti vyplývající pro něj z předmětné pojistné smlouvy, zejména platit pojistné a plnit oznamovací povinnosti.
- 9.4 Doklady o platném Pojištění, včetně dokladů o zaplacení pojistného, je Poskytovatel povinen předložit Objednateli kdykoliv během trvání této Smlouvy, a to do 10 (deseti) kalendářních dnů od písemné výzvy Objednatele.
- 9.5 Poskytovatel je povinen v případě změny Pojištění Objednatele o tomto bezodkladně, nejpozději však do 10 (deseti) kalendářních dnů od změny Pojištění, informovat.
- 9.6 V případě, že Poskytovatel nesplní podmínky uložené mu pojistnou smlouvou na Pojištění, kterou byl povinen uzavřít, je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli veškeré újmy a nároky vzniklé z takového porušení povinnosti.

10 MLČENLIVOST

- 10.1 Smluvní strany se zavazují udržovat v tajnosti, podniknout všechny nezbytné kroky k zabezpečení a nezpřístupnit třetím osobám diskrétní informace (dále jen „**Diskrétní informace**“). Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto ustanovením dotčena. Za Diskrétní informace se považují veškeré následující informace:
- a) veškeré informace poskytnuté Poskytovateli Objednatelem v souvislosti s plněním této Smlouvy (pokud nejsou výslovně obsaženy ve znění Smlouvy zveřejňovaném dle článku 13.6 této Smlouvy);
 - b) informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti;
 - c) veškeré další informace, které budou Objednatelem označeny jako diskrétní ve smyslu ustanovení § 36 odst. 8 Zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 10.2 Povinnost zachovávat mlčenlivost uvedená v předchozím odstavci se nevztahuje na informace:
- a) které je Objednatel povinen poskytnout třetím osobám podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů;
 - b) jejichž sdělení vyžaduje jiný právní předpis;

- c) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak než porušením právních povinností ze strany některé ze Smluvních stran;
 - d) u nichž je Poskytovatel schopen prokázat, že mu byly známy ještě před přijetím těchto informací od Objednatele, avšak pouze za podmínky, že se na tyto informace nevztahuje povinnost mlčenlivosti z jiných důvodů;
 - e) které budou Poskytovateli po uzavření této Smlouvy sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k těmto informacím nijak vázána.
- 10.3 Jako s Diskrétními informacemi musí být nakládáno také s informacemi, které splňují podmínky uvedené v článku 10.1 této Smlouvy, i když byly získané náhodně nebo bez vědomí Objednatele, a dále s veškerými informacemi získanými od jakékoliv třetí strany, pokud se týkají Objednatele či plnění této Smlouvy.
- 10.4 Poskytovatel se zavazuje, že Diskrétní informace užije pouze za účelem plnění této Smlouvy. K jinému použití je třeba předchozí písemné svolení Objednatele.
- 10.5 Poskytovatel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv Objednatele všechny osoby, kterým umožní jakkoliv se s Diskrétními informacemi seznámit, včetně svého případného poddodavatele, a to nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v tomto smluvním vztahu zavázán sám.
- 10.6 Povinnost zachování mlčenlivosti trvá ještě po dobu 5 (pěti) let od skončení této Smlouvy bez ohledu na zánik ostatních závazků ze Smlouvy.
- 10.7 Závazky vyplývající z tohoto článku není žádná ze Smluvních stran oprávněna vypovědět ani jiným způsobem jednostranně ukončit.

11 SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ

- 11.1 V případě, že Poskytovatel poruší některou z povinností uvedených v článku 6.2 písm. a) až k) a písm. n) až t) této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení takových povinností.
- 11.2 V případě, že Poskytovatel poruší některou z povinností uvedených v článku 6.2 písm. l) a písm. m) této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou započatou hodinu prodlení se zahájením provádění Služeb v případě havárie.
- 11.3 V případě, že Poskytovatel bude v prodlení s lhůtou pro odstranění vady Služeb dle článku 7.10 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý započatý pracovní den prodlení, a bude-li toto prodlení Poskytovatele s odstraněním vady delší než 6 (šest) pracovních dnů, zvyšuje se výše smluvní pokuty, počínaje 7. (sedmým) pracovním dnem, na 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý pracovní den prodlení.
- 11.4 V případě, že Poskytovatel poruší povinnost uvedenou v článku 5.13 této Smlouvy týkající se neoznámení vydání rozhodnutí správce daně o tom, že Poskytovatel je Nespolehlivým plátcem, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 11.5 V případě, že Poskytovatel poruší povinnost týkající se Pojištění uvedenou v článku 9 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.

- 11.6 V případě, že Poskytovatel poruší povinnost týkající se mlčenlivosti uvedenou v článku 10 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.
- 11.7 V případě, že Poskytovatel i přes předchozí upozornění Objednatele nesplní povinnost vyplývající z obecně platných právních předpisů týkajících se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a dodržování protipožárních opatření, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každé jednotlivé nesplnění takových povinností.
- 11.8 V případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou příslušné Faktury, je Poskytovatel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 11.9 Objednatel je oprávněn uplatňovat vůči Poskytovateli veškeré smluvní pokuty, na které mu bude z porušení Smlouvy Poskytovatelem vyplývat nárok dle tohoto článku. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
- 11.10 Smluvní pokuta nebo úrok z prodlení jsou splatné do 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné ze smluvní sankce. Výzva musí obsahovat kromě vyčíslení výše smluvní pokuty nebo úroku také informaci o způsobu úhrady.
- 11.11 Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje Poskytovatele povinnosti splnit závazek utvrzený smluvní pokutou.

12 DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY A JEJÍ UKONČENÍ

- 12.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dne 22. 2. 2020 nebo dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), podle toho, která z těchto skutečností nastane později. Objednatel se zavazuje, že tuto Smlouvu včetně jejích příloh (s vyloučením jinak chráněných informací) uveřejní v registru smluv a o jejím uveřejnění bude prostřednictvím e-mailové zprávy informovat Oprávněnou osobu Poskytovatele.
- 12.2 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to 12 (dvanáct) měsíců ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 12.3 Před uplynutím sjednané doby trvání lze Smlouvu ukončit pouze jedním z následujících způsobů:
- a) písemnou dohodou Smluvních stran; v takovém případě končí platnost Smlouvy dnem uvedeným v dohodě;
 - b) písemnou výpovědí kterékoliv ze Smluvních stran, a to i bez uvedení důvodu; výpovědní doba činí 2 (dva) kalendářní měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo písemné vyhotovení výpovědi prokazatelně doručeno druhé Smluvní straně;
 - c) písemným odstoupením od Smlouvy za podmínek uvedených v tomto článku 12 Smlouvy.
- 12.4 Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit, nastanou-li okolnosti předvídané ustanovením s § 2001 Občanského zákoníku. Odstoupením se závazek touto Smlouvou založený zrušuje pouze ohledně nesplněného zbytku plnění okamžikem účinnosti odstoupení

od Smlouvy (ex nunc). Smluvní strany si jsou povinny vyrovnat dosavadní vzájemné závazky z této Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení oznámení Smluvní strany o odstoupení od této Smlouvy.

12.5 Za podstatné porušení této Smlouvy se ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku považují zejména případy, kdy:

- a) Objednatel je v prodlení s úhradou Faktury déle než 60 (šedesát) kalendářních dnů;
- b) Poskytovatel předložil ve své nabídce na Veřejnou zakázku informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly vliv na výběr nejvhodnější nabídky;
- c) Poskytovatel opakovaně porušil svou povinnost plynoucí z této Smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí druhé porušení smluvní či jiné povinnosti Poskytovatele v souvislosti s plněním této Smlouvy
- d) Poskytovatel přestane být subjektem oprávněným poskytovat plnění dle této Smlouvy;
- e) bude rozhodnuto o likvidaci Poskytovatele;
- f) Poskytovatel podá insolvenční návrh ohledně své osoby, bude rozhodnuto o úpadku Poskytovatele nebo bude ve vztahu k Poskytovateli vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky;
- g) Poskytovatel byl pravomocně odsouzen za úmyslný majetkový nebo hospodářský trestný čin.

12.6 Nastane-li některý z případů uvedených v článku 12.5 písm. e) a g) této Smlouvy, je Poskytovatel povinen informovat o této skutečnosti Objednatele písemně do 3 (tří) pracovních dnů od jejího vzniku, společně s informací o tom, o kterou ze skutečností jde, a s uvedením bližších údajů, které by Objednatel mohl v této souvislosti potřebovat pro své rozhodnutí o odstoupení od této Smlouvy. Nedodržení této povinnosti je podstatným porušením této Smlouvy.

12.7 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí také v případě, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího kalendářního roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytovaná podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel přitom prohlašuje, že do 30 (třiceti) kalendářních dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí Poskytovateli, jestliže nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění předmětu této Smlouvy v následujícím roce.

12.8 Odstoupení od této Smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé Smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení od této Smlouvy bylo doručeno 5. (pátým) kalendářním dnem od jeho odeslání příslušné Smluvní straně poštovní doporučenou zásilkou nebo doručením do datové schránky příslušné Smluvní strany při odeslání datovou zprávou.

12.9 Ukončením této Smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo zákonného úroku z prodlení, pokud již dospěl, právo na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, povinnost mlčenlivosti, práva z odpovědnosti za vady ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po ukončení této Smlouvy.

13 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

13.1 Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy musí být učiněna písemně v českém jazyce. Jakékoliv úkony směřující ke skončení této Smlouvy musí být doručeny druhé Smluvní straně datovou schránkou nebo formou doporučeného dopisu. Oznámení nebo jiná sdělení podle této

Smlouvy se budou považovat za řádně učiněná, pokud budou doručena osobně, poštou, emailem, kurýrem či prostřednictvím datové schránky (není-li v této Smlouvě dohodnuto jinak) na adresy uvedené v tomto článku nebo na jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana v předstihu písemně oznámí druhé Smluvní straně.

Objednatel: Název: Ministerstvo financí
Adresa: Letenská 15, Praha 1, PSČ 118 10
E-mail: podatelna@mfc.cz
Datová schránka: xzeaauv

Poskytovatel: Název: AC EURO a.s.
Adresa: Houbalova 2553/4, Brno – Líšeň, PSČ 628 00
E-mail: info@aceuro.cz
Datová schránka: mpvcjuy

13.2 Účinnost oznámení nastává v pracovní den následující po dni doručení tohoto oznámení druhé Smluvní straně, není-li ve Smlouvě nebo dohodou Smluvních stran stanoveno jinak.

13.3 Smluvní strany se dohodly na určení oprávněných osob za Objednatele a Poskytovatele (dále jen „**Oprávněné osoby**“). Oprávněné osoby jsou oprávněné ke všem jednáním týkajícím se této Smlouvy, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, s výjimkou změn nebo ukončení této Smlouvy. V případě, že Smluvní strana má více Oprávněných osob, zasílají se veškeré e-mailové zprávy na adresy všech Oprávněných osob v kopii.

a) Oprávněnými osobami Objednatele jsou:

pro Místo plnění č. 1 Vocetářova 2145/9 a 2145/11, Praha 8	Ing. Pavel Kopecký, tel.: xxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxx
pro Místo plnění č. 2 Legerova 1581/69, Praha 1	p. Jiří Holeček, tel: xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxx
pro Místo plnění č. 3 Letenská 593/9, Praha 1	Ing. Lukáš Majerech, tel.: xxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxx
pro Místo plnění č. 4 Letenská 525/15, Praha 1	Ing. Lukáš Majerech, tel.: xxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxx
pro Místo plnění č. 5 Janovského 438/2, Praha 7	p. Jiří Labský, tel.: xxxxxxxxx e-mail: xxxxxxxxxxxxxx

b) Oprávněnou osobou Poskytovatele odpovědnou za zajištění funkčního a bezpečného provozu na základě písemného pověření je:

pro všechna Místa plnění	p. Vladimír Jeřábek, telefon: xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxx
--------------------------	--

13.4 Ke změně nebo zrušení této Smlouvy je za Objednatele oprávněn ředitel odboru Hospodářská správa, popř. jeho zástupce, a dále osoby pověřené ministrem financí. K jednáním směřujícím ke změně nebo ukončení této Smlouvy je za Poskytovatele oprávněn Poskytovatel sám, je-li fyzickou osobou podnikající, nebo statutární orgán Poskytovatele, příp. prokurista, a to dle způsobu jednání uvedeném v obchodním rejstříku. Jiné osoby mohou tato právní jednání činit pouze s písemným pověřením osoby či orgánu vymezených v předchozí větě (dále jen „**Odpovědné osoby pro věci smluvní**“). Odpovědné osoby pro věci smluvní mají současně všechna oprávnění Oprávněných osob.

- 13.5 Jakékoliv změny kontaktních údajů, bankovních údajů, požadovaného formátu Faktury či Oprávněných osob je příslušná Smluvní strana oprávněna provádět jednostranně a je povinna tyto změny neprodleně písemně oznámit druhé Smluvní straně.
- 13.6 Poskytovatel prohlašuje, že tato Smlouva, jakož i její text a přílohy, neobsahují obchodní tajemství a souhlasí, aby ji Objednatel v plném rozsahu (s vyloučením jinak chráněných informací) v elektronické podobě uveřejnil na profilu zadavatele ve smyslu Zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv ve smyslu Zákona o registru smluv, popř. na jiném místě, bude-li k tomu Objednatel povinován, a to bez časového omezení.
- 13.7 Stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy neovlivněna a nedotčena, nevyplyvá-li z povahy daného ustanovení, obsahu Smlouvy nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě dotčené ustanovení jiným ustanovením, blížícím se svým obsahem nejvíce účelu neplatného či neúčinného ustanovení.
- 13.8 Jestliže kterákoli ze Smluvních stran neuplatní nárok nebo nevykoná právo podle této Smlouvy nebo je vykoná se zpožděním či pouze částečně, nebude to znamenat vzdání se těchto nároků nebo práv. Vzdání se práva z titulu porušení této Smlouvy nebo práva na nápravu anebo jakéhokoliv jiného práva podle této Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a podepsáno Smluvní stranou, která takové vzdání se činí.
- 13.9 Žádná ze Smluvních stran není oprávněna bez souhlasu druhé Smluvní strany postoupit Smlouvu, jednotlivý závazek ze Smlouvy ani pohledávky vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou na třetí osoby, ani učinit jakékoliv právní jednání, v jehož důsledku by došlo k převodu či přechodu práv či povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 13.10 Tato Smlouva se řídí právními předpisy České republiky. Smluvní strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že tato Smlouva se řídí ustanoveními Občanského zákoníku upravujícími smlouvu o dílo a oddílem upravujícím stavbu jako předmět díla.
- 13.11 Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vyplývající z této Smlouvy nebo spory o existenci této Smlouvy (včetně otázky jejího vzniku a platnosti) budou rozhodovány před věcně a místně příslušným soudem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují možnost využití rozhodčí doložky.
- 13.12 Smluvní strany se dohodly, že v rámci této Smlouvy vylučují aplikaci ustanovení § 557 Občanského zákoníku.
- 13.13 Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 Občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
- 13.14 Poskytovatel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765, odst. 2 Občanského zákoníku.
- 13.15 Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. Občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku se nepoužijí.
- 13.16 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Nabídkový list Poskytovatele;
- Příloha č. 2 – Specifikace Zařízení a rozsahu plnění.
- 13.17 Změny nebo doplňky této Smlouvy včetně jejích příloh musejí být vyhotoveny písemně formou dodatku, datovány a podepsány oběma Smluvními stranami s podpisy Smluvních stran na jedné listině.

13.18 Smluvní strany se dohodly, že v případě rozporu mezi Smlouvou a jejími přílohami mají přednost ustanovení Smlouvy.

13.19 Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) vyhotoveních v českém jazyce s platností originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží 1 (jedno) vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že před podepsáním této Smlouvy si ji přečetly, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Za Objednatele:

Za Poskytovatele:

V Praze dne _____

V _____ dne _____

Michal Kříž
ředitel odboru 13 – Hospodářská správa

Mgr. Ivo Čtvrtníček
předseda představenstva

Příloha č. 1
Nabídkový list Poskytovatele

Důležité upozornění:

- Ceny jednotlivých služeb obsahují veškeré náklady související s požadovanou službou (režie, doprava osoby poskytující služby, doprava materiálu atd.).
- Objednatel si vyhrazuje požadovat služby dle aktuálních potřeb, počet hodin uvedený v tomto Nabídkovém listu Poskytovatele bude možné přecerpat či nedocerpat. Poskytovatel tuto skutečnost akceptoval.

Zajištění základního rozsahu plnění – v nabídkové ceně jsou zahrnuty náklady a režie související s požadovaným rozsahem plnění (bez nákladů na výměnu spotřebního materiálu a náhradních dílů) uvedeným v Příloze č. 2, čl. 2.1 - 2.3 této Smlouvy		
Místo plnění č.	Označení a adresa Místa plnění	cena v Kč bez DPH za 1 měsíc
1	Voctářova 2145/9 a 2145/11, Praha 8	1 830,00
2	Legerova 1581/69, Praha 1	22 820,00
3	Letenská 593/9, Praha 1	700,00
4	Letenská 525/15, Praha 1	3 216,00
5	Janovského 438/2, Praha 7	34 510,00
Nabídková cena za 1 měsíc pro všechna Místa plnění (měsíční paušální částky hrazené Objednatелеm)		63 076,00
Nabídková cena za všechna Místa plnění za 12 měsíců		756 912,00

Cenová nabídka spotřebního materiálu (podklad pro fakturaci) – v nabídkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady na zajištění výměny a doplnění uvedeného spotřebního materiálu			
Místo plnění č.	předmět plnění	MJ	cena v Kč bez DPH za 1 ks
1-5	Doplnění chladicího média R 410 A	kg	616,00
5	Doplnění chladicího média R 134 A	kg	454,00
2	Doplnění chladicího média R 407 C	kg	560,00
1	Výměna rámečkových filtrů, třída filtrace G3, rozměr: 565x305x45 mm	ks	285,00
2	Výměna kapsových (rámečkových) filtrů KS PAK 35 G4, rozměr: 592x592x550 mm	ks	275,00
2	Výměna kapsových (rámečkových) filtrů KS PAK 35 G4, rozměr: 287x592x550 mm	ks	202,00

2	Výměna filtračních karbonových vložek v polarizačních panelech P 1000, rozměr celého panelu: 885 x 735 mm	ks	1 230,00
2	Výměna filtrů G3 do fancoilů o rozměru 650x174x5mm, požární odolnost M1, nosný rám-pozinkovaný drát Ø5mm	ks	140,00
2	Výměna filtrů G3 do fancoilů o rozměru 850x174x5mm, požární odolnost M1, nosný rám-pozinkovaný drát Ø5mm	ks	162,00
2	Výměna filtrů G3 do fancoilů o rozměru 1050x174x5mm, požární odolnost M1, nosný rám-pozinkovaný drát Ø5mm	ks	186,00
2	Výměna filtrů G3 do fancoilů o rozměru 1250x174x5mm, požární odolnost M1, nosný rám-pozinkovaný drát Ø5mm	ks	192,00
2	Výměna filtrů G3 do fancoilů o rozměru 1450x174x5mm, požární odolnost M1, nosný rám-pozinkovaný drát Ø5mm	ks	210,00
4	Výměna filtrů BTF FR06, třída filtrace F7, rozměr: 530x539x500	ks	326,00
5	Výměna filtračních vložek (filtrační tkanina KS 15/500) G4, rozměr: 650 mm x 1250 mm	ks	65,00
5	Výměna kapsových (rámečkových) filtrů KS PAK 35 G4, rozměr: 592x592x360 mm	ks	204,00
5	Výměna kapsových (rámečkových) filtrů KS PAK 35 G4, rozměr: 287x592x360 mm	ks	160,00
5	Výměna kapsových filtrů G4, rozměr: 402x592x360 mm	ks	201,00
5	Výměna kapsových filtrů G4, rozměr: 512x505x360 mm	ks	230,00
5	Výměna kapsových (rámečkových) filtrů KS PAK 35 G4, rozměr: 402x402x360 mm	ks	198,00
5	Výměna kapsových (rámečkových) filtrů KS PAK 35 G4, rozměr: 402x287x360 mm	ks	179,00
5	Výměna kapsových (rámečkových) filtrů KS PAK 35 G4, rozměr: 287x287x360 mm	ks	147,00
5	Výměna kapsových (rámečkových) filtrů KS PAK 35 G4, rozměr: 490x490x360 mm	ks	204,00
5	Výměna kapsových filtrů (bez rámu) G4, rozměr: 800x800x600 mm	ks	580,00
5	Výměna kapsových filtrů (bez rámu) G4, rozměr: 1000x1000x600 mm	ks	670,00
5	Výměna vyvíjecích nádob k zařízení Condair CP3 Pro 80	ks	14 770,00
5	Výměna vyvíjecích nádob k zařízení Condair CP3 Pro 20	ks	14 770,00
5	Výměna zvlhčovacích nádob BLOSRF00H1 k zařízení UNIFLAIR SDAC0501A	ks	3 210,00

Cenová nabídka zajištění havarijních oprav – v nabídkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady na zajištění havarijní opravy jedním pracovníkem za 1 hodinu

Místo plnění č.	předmět plnění	MJ	cena v Kč bez DPH za 1 MJ / 1 pracovníka
1 - 5	havarijní opravy (s nástupem servisního technika do 3 hodin od nahlášení) provedené v pracovní dny (PO-PÁ) v době od 7.00 hod. do 17.00 hodin	hod.	3 500,00
	havarijní opravy (s nástupem servisního technika do 3 hodin od nahlášení) provedené v pracovní dny (PO-PÁ) v době od 17.00 hod. do 7.00 hodin a ve dnech pracovního klidu	hod.	4 000,00

Příloha č. 2
Specifikace Zařízení a rozsahu plnění

1. Technická specifikace zařízení a požadovaných služeb dle Místa plnění

1.1 Místo plnění č. 1 - objekt Voctářova 2145/9 a 2145/11, Praha 8

Zajištění správy, pravidelných revizí, servisních kontrol, údržby a oprav chladicích, klimatizačních a vzduchotechnických zařízení včetně rozvodů topení a chlazení pro jednotky VZT							
P. č.	Popis zařízení	Typové označení	Umístění	Ks	Rok výroby	Specifikace požadovaných služeb	Četnost provádění
1.	VZT zařízení	ALTEKO TANGO	Přízemí budovy Voctářova 9	1	2003	Pravidelný servis a kontrola všech částí VZT zařízení (nasávání, vyústky, potrubí, klapky, filtrační jednotky, rekuperační jednotka, ohřívač, chladič, protimrazová ochrana, ventilátor, oběžné kolo, motoru), provedení funkční zkoušky, kontroly tlaku v zařízení, vyčištění všech filtrů a filtračních vložek s karbonovým vláknem v elektrostatických panelech příslušného zařízení, kontrola rozvodu tepla do VZT, kontrola prvků elektro, funkce MaR a frekvenčního měniče pro VZT.	2 x ročně (max. interval 6 měsíců)
2.	Klimatizační zařízení	GEA, typ GEKO	Přízemí budovy Voctářova 11	1	1995	Pravidelný servis, kontrola a údržba zařízení dle technických podmínek výrobce, čištění, resp. výměna všech rámečkových filtrů příslušného zařízení, kontrola a doplnění oleje, chladiva se zapsáním do provozní a evidenční knihy	2 x ročně (max. interval 6 měsíců)
3.	Klimatizační systém Split, POLENZ KLIMA,	WVH 24M, venkovní kondenzační jednotka s chladivem R 410 A	Střecha budovy Voctářova	1	2006	Pravidelný servis, (kontrola a vyčištění zařízení, provedení funkční zkoušky, čištění všech filtrů příslušného zařízení a doplnění chladiva se zapsáním do provozní a evidenční knihy	1 x ročně (v měsíci dubnu)
		vnitřní nástěnné jednotky	místnost č. 564, 558, 464, 471 + 5. NP, chodba 6. NP	5			

4.	Klimatizační systém Split, SAMSUNG	ASM 0806ER, venkovní kondenzační jednotka s chladivem R 410 A	Střecha budovy Voctářova	1	2004	Pravidelný servis, (kontrola a vyčištění zařízení, provedení funkční zkoušky, čištění všech filtrů a doplnění chladiva se zapsáním do provozní a evidenční knihy	1 x ročně (v měsíci dubnu)
		vnitřní nástěnné jednotky	místnost č. 576 + 2ks chodba 5. NP	3			
5.	Klimatizační systém Split, HYUNDAI	HMH 189 BE, venkovní kondenzační jednotka s chladivem R 410 A	Střecha budovy Voctářova 9	1	2006	Pravidelný servis, (kontrola a vyčištění zařízení, provedení funkční zkoušky, čištění všech filtrů a doplnění chladiva se zapsáním do provozní a evidenční knihy	1 x ročně (v měsíci dubnu)
		vnitřní nástěnné jednotky	místnost č. 577, 578	2			
6.	Klimatizační systém Split, MIDEA	MSC 18 HRH 1, venkovní kondenzační jednotka s chladivem R 410 A	Plášť budovy Voctářova 11	1	2004	Pravidelný servis, (kontrola a vyčištění zařízení, provedení funkční zkoušky, čištění všech filtrů a doplnění chladiva se zapsáním do provozní a evidenční knihy	1 x ročně (v měsíci dubnu)
		vnitřní nástěnné jednotky	místnost č. 353a	1			

1.2 Místo plnění č. 2 - objekt Legerova 1581/69, Praha 1

Zajištění správy, pravidelných revizí, servisních kontrol, údržby a oprav chladicích, klimatizačních a vzduchotechnických zařízení včetně rozvodů topení a chlazení pro jednotky VZT							
P. č.	Popis zařízení	Typové označení	Umístění	Ks	Rok výroby	Specifikace požadovaných služeb	Četnost provádění
1.	MaR zařízení budovy	Řídicí systém: KNX EIB s ovládacím panelem a nadstavbovým vizualizačním systémem a lokálními regulacemi s propojením na docházkový systém prostřednictvím IT sítě MF	celá budova	1 kpl	celá budova	Servisní prohlídka a údržba dle technických podmínek výrobce, revize dle platných právních předpisů a technických norem. Provedení zápisu do provozní a evidenční knihy.	1 x ročně

2.	Centrální VZT zařízení	FLEXOMIX 360	Prostor dvora	1	2001	Pravidelný servis a kontrola všech částí VZT zařízení (nasávání, vyústky, potrubí, klapky, filtrační jednotky, rekuperační jednotka, ohřívač, chladič, protimrazová ochrana, ventilátor, oběžné kolo, motoru), provedení funkční zkoušky, kontroly tlaku v zařízení, vyčištění, výměna filtrů (rámečkový / kapsový MS rozměr: 592x592x550 mm a 287x592x550mm) a filtračních vložek s karbonovým vláknem v elektrostatických panelech, kontrola rozvodu tepla do VZT, kontrola prvků elektro, funkce MaR a frekvenčního měniče pro VZT. Provedení zápisu do provozní a evidenční knihy.	6 x ročně (max. interval 2 měsíce)
3.	Chladicí zařízení k výrobě chladicí vody	CIAT LGN 300Z1, s chladivem R 407 C	Strojovna chlazení 1. PP	2	2002	Pravidelný servis, (kontrola, vyčištění zařízení, suchých chladičů, kondenzátorů, provedení funkční zkoušky, výměna filtrů oleje, doplnění oleje a chladiva, revize těsnosti chladících zařízení) se zapsáním do provozní a evidenční knihy	2 x ročně (max. interval 6 měsíců)
4.	Klimatizační zařízení CIAT	Venkovní ventilátorová kondenzační jednotka CIAT EUROPE 2 C s chladivem R 407 C	Prostor dvora	2	2001	Pravidelný servis, kontrola a vyčištění zařízení, provedení funkční zkoušky, výměna filtrů o rozměrech: 650x174x5, 850x174x5, 1050x174x5, 1250x174x5, 1450x174x5 vyčištění vnitřní části fancoilů a umytí krytů fancoilů se zapsáním do provozní a evidenční knihy	2 x ročně (max. interval 6 měsíců)
		vnitřní nástěnné jednotky CIAT Major	1. PP - 7. NP	97			
5.	Klimatizační zařízení MITSUBISHI (Split)	venkovní jednotka model SRC 71 ZR-S	1. PP	1	2017	Pravidelný servis, (kontrola a vyčištění zařízení, provedení funkční zkoušky, čištění filtrů a doplnění chladiva (R410A) se zapsáním do provozní a evidenční knihy	1 x ročně (v měsíci dubnu)
		vnitřní jednotka SRK 71 ZR-S	1. PP	1	2017		
6.	Klimatizační zařízení TOSHIBA (Split)	venkovní jednotkou model RAV-SM563AT-E	Střecha budovy	1	2010	Pravidelný servis, (kontrola a vyčištění zařízení, provedení funkční zkoušky, čištění filtrů a doplnění chladiva (R410A) se zapsáním do provozní a evidenční knihy	1 x ročně (v měsíci dubnu)
		vnitřní jednotka RAV-SM563AT-E	4. NP	1	2010		

1.3 Místo plnění č. 3 - objekt Letenská 593/9

Zajištění správy, pravidelných revizí, servisních kontrol, údržby a oprav chladicích, klimatizačních a vzduchotechnických zařízení včetně rozvodů topení a chlazení pro jednotky VZT							
P. č.	Popis zařízení	Typové označení	Umístění	Ks	Rok výroby	Specifikace požadovaných služeb	Četnost provádění
1.	Klimatizační systém Split, SANYO AIR CONDITIONER	SPW C0705DXHN8, venkovní kondenzační jednotka s chladivem R 410	Půdní prostor Letenská 9	1	2008	Pravidelný servis, (kontrola a vyčištění zařízení, provedení funkční zkoušky, čištění filtrů omýváním, doplnění chladiva se zapsáním do provozní a evidenční knihy	1 x ročně (v měsíci dubnu)
		vnitřní nástěnné jednotky	místnost č. 501, 502, 503, 504, 512, 513, 516, 517	8			

1.4 Místo plnění č. 4 - objekt Letenská 525/15

Zajištění správy, pravidelných revizí, servisních kontrol, údržby a oprav chladicích, klimatizačních a vzduchotechnických zařízení včetně rozvodů topení a chlazení pro jednotky VZT							
P. č.	Popis zařízení	Typové označení	Umístění	Ks	Rok výroby	Specifikace požadovaných služeb	Četnost provádění
1.	VZT zařízení SYSTEMAIR TOPVEX	FR06RL-R-CAV	Letenská 15, garáže	1	2013	Pravidelný servis a kontrola všech částí VZT zařízení (nasávání, vyústky, potrubí, klapky, filtrační jednotky, rekuperační jednotka, ohřívač, chladič, protimrazová ochrana, ventilátor, oběžné kolo, motoru), provedení funkční zkoušky, kontroly tlaku v zařízení, vyčištění, výměna filtrů (kazetový / kapsový MS rozměr: 530x539x500 mm) a filtračních vložek s karbonovým vláknem v elektrostatických panelech, kontrola rozvodu tepla do VZT, kontrola prvků elektro, funkce MaR a frekvenčního měniče pro VZT. Provedení zápisu do provozní a evidenční knihy.	2 x ročně (max. interval 6 měsíců)

2.	Klimatizační systém Split, SINCRAIR CONDITIO- NER OUTDOOR UNIT	MS E36AI, venkovní kondenzační jednotka s chladivem R 410	Letenská 15	1	2016	Pravidelný servis, (kontrola a vyčištění zařízení, provedení funkční zkoušky, čištění filtrů omýváním, a doplnění chladiva se zapsáním do provozní a evidenční knihy	1 x ročně (v měsíci dubnu)
		vnitřní nástěnné jednotky	místnost č. 357/B	4			
3.	Klimatizační systém Split, LG A18RL UUE	ASUW186CRR4, venkovní kondenzační jednotka s chladivem R 410	Letenská 15	1	2015	Pravidelný servis, (kontrola a vyčištění zařízení, provedení funkční zkoušky, čištění filtrů omýváním, a doplnění chladiva se zapsáním do provozní a evidenční knihy	1 x ročně (v měsíci dubnu)
		vnitřní nástěnné jednotky	místnost č. 105/B	1			
4.	Klimatizační systém Split, MIDEA	MS9V 12HRDN1 QC2 B, venkovní kondenzační jednotka s chladivem R 410	Letenská 15	1	2008	Pravidelný servis, (kontrola a vyčištění zařízení, provedení funkční zkoušky, čištění filtrů omýváním, a doplnění chladiva se zapsáním do provozní a evidenční knihy	1 x ročně (v měsíci dubnu)
		vnitřní nástěnné jednotky	místnost č. 104/B	1			
5.	Klimatizační systém Split, SINCRAIR CONDITIO- NER OUTDOOR UNIT	MS E18AIN, venkovní kondenzační jednotka s chladivem R 410	Letenská 15	1	2017	Pravidelný servis, (kontrola a vyčištění zařízení, provedení funkční zkoušky, čištění filtrů omýváním, a doplnění chladiva se zapsáním do provozní a evidenční knihy	1 x ročně (v měsíci dubnu)
		vnitřní nástěnné jednotky	místnost č. 104a/B	1	2018		
6.	Klimatizační systém Split, SINCRAIR CONDITIO- NER OUTDOOR UNIT	MS E18AIN, venkovní kondenzační jednotka s chladivem R 410	Letenská 15	1	2017	Pravidelný servis, (kontrola a vyčištění zařízení, provedení funkční zkoušky, čištění filtru omýváním, a doplnění chladiva se zapsáním do provozní a evidenční knihy	1 x ročně (v měsíci dubnu)
		vnitřní nástěnné jednotky	místnost č. 104a/B	1	2018		

7.	Klimatizační systém Split, TOSHIBA AIR CONDITIONER	RAV SM1103AT E1, venkovní kondenzační jednotka s chladivem R 410	Letenská 15	1	2012	Pravidelný servis, (kontrola a vyčištění zařízení, provedení funkční zkoušky, čištění filtru omýváním, a doplnění chladiva se zapsáním do provozní a evidenční knihy	1 x ročně (v měsíci dubnu)
		vnitřní nástěnné jednotky	místnost č. 132/B	1			

1.5 Místo plnění č. 5 - objekt Janovského 438/2, Praha 7

Zajištění správy, pravidelných revizí, servisních kontrol, údržby a oprav chladicích, klimatizačních a vzduchotechnických zařízení včetně rozvodů topení a chlazení pro jednotky VZT							
P. č.	Popis zařízení	Typové označení	Umístění	Ks	Rok výroby	Specifikace požadovaných služeb	Četnost provádění
1	MaR zařízení budovy	Řídicí systém Siemens (MaR) Desigo TX: 9 podstavic typu DESIGO PX PXC 200 - ED s ovládacími panely PXM 20 - E, 1 podstanice DESIGO PX PXC- 001-E.0, 1 Dispečerské pracoviště se systémem Desigo Insight - propojené přes IT síť MF dále na dispečerské pracoviště dálkového dohledu	celá budova	1 kpl	2014	Servisní prohlídka a údržba dle technických podmínek výrobce, revize dle platných právních předpisů a technických norem. Provedení zápisu do provozní a evidenční knihy.	1 x ročně
2	Chladicí zařízení k výrobě chladicí vody pro zařízení fan-coil 2. - 5.NP budovy	YORK YLAE 330 HP, tepelné čerpadlo, 2 okruhy + strojovna chlazení	6. NP střecha budovy	1 kpl	2009	Pravidelný servis, (kontrola, vyčištění zařízení, suchých chladičů, kondenzátorů, provedení funkční zkoušky, výměna filtrů oleje, doplnění oleje a chladiva, revize těsnosti chladicích zařízení) se zapsáním do provozní a evidenční knihy.	2 x ročně (max. interval 6 měsíců)

3	Chladicí zařízení k výrobě chladicí vody pro zařízení fan-coil 2. - 5.NP budovy	YORK YLAE 370 HP, tepelné čerpadlo, 2 okruhy + strojovna chlazení	6. NP střecha budovy	1 kpl	2009	Pravidelný servis, (kontrola, vyčištění zařízení, suchých chladičů, kondenzátorů, provedení funkční zkoušky, výměna filtrů oleje, doplnění oleje a chladiva, revize těsnosti chladících zařízení) se zapsáním do provozní a evidenční knihy.	2 x ročně (max. interval 6 měsíců)
4	Chladicí zařízení k výrobě chladicí vody pro zařízení VZT budovy	AERMEC WF 2512 - 2 okruhy + strojovna chlazení a 2 ks suché chladiče WDR 8104 CTB na střeše	místnost č. – 227 ve 2. PP + 6. NP střecha budovy	1 kpl	WF 2512 r. 2015 WDR 8104 CTB r. 2014	Pravidelný servis, (kontrola, vyčištění zařízení, suchých chladičů, kondenzátorů, provedení funkční zkoušky, výměna filtrů oleje, doplnění oleje a chladiva, revize těsnosti chladících zařízení) se zapsáním do provozní a evidenční knihy.	2 x ročně (max. interval 6 měsíců)
5	Chlazení velínu	Toshiba RAS-18 BVKG-E Split systém	místnost č. 150a + venkovní jednotka v přízemí	1	2019	Pravidelný servis, (kontrola, vyčištění zařízení, suchých chladičů, kondenzátorů, provedení funkční zkoušky, vyčištění filtrů, doplnění chladiva, revize těsnosti chladících zařízení) se zapsáním do provozní a evidenční knihy.	1 x ročně
6	Chlazení strojovny výtahů	Toshiba RAS-18 BVKG-E Split systém	místnost č. 612 + venkovní jednotka střecha 6.NP	1	2019	Pravidelný servis, (kontrola, vyčištění zařízení, suchých chladičů, kondenzátorů, provedení funkční zkoušky, vyčištění filtrů, doplnění chladiva, revize těsnosti chladících zařízení) se zapsáním do provozní a evidenční knihy.	1 x ročně
7	Chlazení serverovny	Mitsubishi SRC50ZIX Split systém	místnost č. 276 + venkovní jednotka střecha 3.NP	1	2008	Pravidelný servis, (kontrola, vyčištění zařízení, suchých chladičů, kondenzátorů, provedení funkční zkoušky, vyčištění filtrů, doplnění chladiva, revize těsnosti chladících zařízení) se zapsáním do provozní a evidenční knihy.	2 x ročně (max. interval 6 měsíců)

8	Chlazení serverovny	Fujitsu AOYD36LATT Split systém	místnost č. 436, 437, 444b, 443,466 + venkovní jednotka střeška 6.NP	5	2011	Pravidelný servis, (kontrola, vyčištění zařízení, suchých chladičů, kondenzátorů, provedení funkční zkoušky, vyčištění filtrů, doplnění chladiva, revize těsnosti chladících zařízení) se zapsáním do provozní a evidenční knihy.	2 x ročně (max. interval 6 měsíců)
9	Klimatizace serverovny	UNIFLAIR SDAC0501A Split systém přesné klimatizace	místnost č. 444a + venkovní jednotka střeška 6.NP	3	2 ks 2010 1 ks 2012	Pravidelný servis, (kontrola, vyčištění zařízení, suchých chladičů, kondenzátorů, provedení funkční zkoušky, výměna filtrů – 1 kazetový filtr třídy EU4 v jednotce - typ a rozměry jsou dány typem zařízení, doplnění chladiva, výměna zvlhčovací nádoby BLOS RF00H1 – 1 ks v jednotce, revize těsnosti chladících zařízení) se zapsáním do provozní a evidenční knihy.	2 x ročně (max. interval 6 měsíců)
10	Chlazení serverovny	Toshiba RAV-SP1104AT8-E Split systém	místnost č. 273 273a, 224 + venkovní jednotka střeška 6.NP	9	2014	Pravidelný servis, (kontrola, vyčištění zařízení, suchých chladičů, kondenzátorů, provedení funkční zkoušky, vyčištění filtrů, doplnění chladiva, revize těsnosti chladících zařízení) se zapsáním do provozní a evidenční knihy.	2 x ročně (max. interval 6 měsíců)
11	VZT zařízení	WOLF KG TOP 210	místnost č. - 234, 609, 604	3	2012	Výměna filtračních vložek vč. dodávky filtrů, výměna řemenů, čištění a desinfekce vnitřních prostor jednotek, kontrola chodu, vibrací, uložení ventilátorů, kontrola prvků MaR, (kapsové filtry v jednotce: 8x KS 85 G4 592x592x360 mm, 4x KS 85 G4 287x592x360 mm). Zápis servisních úkonů do provozní a evidenční knihy.	3 x ročně (max. interval 4 měsíce)
12	VZT zařízení	WOLF KG TOP 64	místnost č. - 234, 609	2	2012	Výměna filtračních vložek vč. dodávky filtrů, výměna řemenů, čištění a desinfekce vnitřních prostor jednotek, kontrola chodu, vibrací, uložení ventilátorů, kontrola prvků MaR, (kapsové filtry v jednotce: 2x KS 85 G4 592x592x360 mm, 2x KS 85 G4 287x592x360 mm). Zápis servisních úkonů do provozní a evidenční knihy.	3 x ročně (max. interval 4 měsíce)

13	VZT zařízení	WOLF KG TOP 43	místnost č. - 234, - 117	3	2012	Výměna filtračních vložek vč. dodávky filtrů, výměna řemenů, čištění a desinfekce vnitřních prostor jednotek, kontrola chodu, vibrací, uložení ventilátorů, kontrola prvků MaR, (kapsové filtry v jednotce: 3x KS 85 G4 592x592x360 mm). Zápis servisních úkonů do provozní a evidenční knihy.	3 x ročně (max. interval 4 měsíce)
14	VZT zařízení	CiC Hřebec H5	místnost č. - 231	1	2012	Výměna filtračních vložek vč. dodávky filtrů, výměna řemenů, čištění a desinfekce vnitřních prostor jednotek, kontrola chodu, vibrací, uložení ventilátorů, kontrola prvků MaR, (kapsové filtry v jednotce: 2x kapsový filtr G4 287x592x360 mm, 2x kapsový filtr G4 402x592x360 mm). Zápis servisních úkonů do provozní a evidenční knihy.	3 x ročně (max. interval 4 měsíce)
15	VZT zařízení	CiC Hřebec H-block 6	místnost č. 472a	1	2012	Výměna filtračních vložek vč. dodávky filtrů, výměna řemenů, čištění vnitřních prostor jednotek, kontrola chodu, vibrací, uložení ventilátorů, kontrola prvků MaR, (kapsové filtry v jednotce: 4x kapsový filtr G4 512x505x360 mm). Zápis servisních úkonů do provozní a evidenční knihy.	3 x ročně (max. interval 4 měsíce)
16	VZT zařízení	CiC Hřebec H2	místnost č. 604	1	2012	Výměna filtračních vložek vč. dodávky filtrů, výměna řemenů, čištění vnitřních prostor jednotek, kontrola chodu, vibrací, uložení ventilátorů, kontrola prvků MaR, (kapsové filtry v jednotce: 2x kapsový filtr G4 402x402x360 mm). Zápis servisních úkonů do provozní a evidenční knihy.	3 x ročně (max. interval 4 měsíce)
17	VZT zařízení	CiC Hřebec H 6.3	místnost č. - 231	1	2012	Výměna filtračních vložek vč. dodávky filtrů, výměna řemenů, čištění a desinfekce vnitřních prostor jednotek, kontrola chodu, vibrací, uložení ventilátorů, kontrola prvků MaR, (kapsové filtry v jednotce: 4x KS 85, G4 402x287x360 mm, 2x KS 85, G4 287x287x360 mm, 2x KS 85, G4 402x402x360 mm). Zápis servisních úkonů do provozní a evidenční knihy.	3 x ročně (max. interval 4 měsíce)

18	VZT zařízení	CiC Hřebec H 2.5	místnost č. - 231	1	2012	Výměna filtračních vložek vč. dodávky filtrů, výměna řemenů, čištění vnitřních prostor jednotek, kontrola chodu, vibrací, uložení ventilátorů, kontrola prvků MaR, (kapsové filtry v jednotce: 2x KS 85, G4 490x490x360 mm). Zápis servisních úkonů do provozní a evidenční knihy.	3 x ročně (max. interval 4 měsíce)
19	VZT zařízení	CiC Hřebec H 3.15	místnost č. - 231	1	2012	Výměna filtračních vložek vč. dodávky filtrů, výměna řemenů, čištění vnitřních prostor jednotek, kontrola chodu, vibrací, uložení ventilátorů, kontrola prvků MaR, (kapsové filtry v jednotce: 2x KS 85, G4 490x490x360 mm). Zápis servisních úkonů do provozní a evidenční knihy.	3 x ročně (max. interval 4 měsíce)
20	VZT zařízení	BKC 6.3	místnost č. - 231	1	1989	výměna filtračních vložek vč. dodávky filtrů, výměna řemenů, čištění a desinfekce vnitřních prostor jednotek, kontrola chodu, vibrací, uložení ventilátorů, kontrola prvků MaR, (kapsové filtry v jednotce: 1x G4 800x800x600 mm). Zápis servisních úkonů do provozní a evidenční knihy.	2 x ročně (max. interval 6 měsíců)
21	VZT zařízení	BKC 10	místnost č. - 231	1	1989	Výměna filtračních vložek vč. dodávky filtrů, výměna řemenů, čištění vnitřních prostor jednotek, kontrola chodu, vibrací, uložení ventilátorů, kontrola prvků MaR, (kapsové filtry v jednotce: 1x G4 1000x1000x600 mm). Zápis servisních úkonů do provozní a evidenční knihy.	2 x ročně (max. interval 6 měsíců)
22	VZT zařízení	BKC 25	místnost č. - 231	1	1989	Výměna filtračních vložek vč. dodávky filtrů výměna řemenů, čištění a desinfekce vnitřních prostor jednotek, kontrola chodu, vibrací, uložení ventilátorů, kontrola prvků MaR, (kapsové filtry v jednotce: 4x, G4 800x800x600 mm). Zápis servisních úkonů do provozní a evidenční knihy.	2 x ročně (max. interval 6 měsíců)
23	Zvlhčovací zařízení VZT	Condair CP3 Pro 80	místnost č. - 234, 609, 604	6	2012	Výměna opotřebovaných vyvíjecích nádob, údržba, dotažení svorek, kontrola MaR, kontrola funkce. Zápis servisních úkonů do provozní a evidenční knihy.	1 x ročně
24	Zvlhčovací zařízení VZT	Condair CP3 Pro 20	místnost č. - 117	1	2012	Výměna opotřebovaných vyvíjecích nádob, údržba, dotažení svorek, kontrola MaR, kontrola funkce. Zápis servisních úkonů do provozní a evidenční knihy.	1 x ročně

25	Nasávací komory pro VZT	VZT zařízení	místnost č. 611, 607	2	1989	Výměna filtračních vložek vč. dodávky filtrů (celkem 96 kazet o rozměrech filtračních náplní 65 cm x 125 cm, filtrační tkanina KS 15/500, G4) čištění vnitřních prostor, - jedna komora = 19 m ² (celkem 38 m ²). Zápis servisních úkonů do provozní a evidenční knihy.	3 x ročně (max. interval 4 měsíce)
26	Dveřní clona	ARCUS 2370 WL	Vstupní hala	2	2015	Servisní prohlídka a celkové vyčištění, včetně filtrů. Zápis servisních úkonů do provozní a evidenční knihy.	3 x ročně (max. interval 4 měsíce)
27	Dveřní clona	THCP 250-4-Li 0E 15 kW	Vchod do budovy	1	2016	Servisní prohlídka a celkové vyčištění, včetně filtrů. Zápis servisních úkonů do provozní a evidenční knihy.	3 x ročně (max. interval 4 měsíce)
28	Fan - coil jednotky	YORK YLV 216	2. - 5. NP	8	2010	Servisní prohlídka a údržba jednotek dle technických podmínek výrobce: - vyčištění a umytí filtrů vzduchu - vyčištění, umytí a desinfekce výměníků (registrů) pro chlazení - vyčištění, umytí a desinfekce výměníků (registrů) pro vytápění - vyčištění, umytí, propláchnutí a dezinfekce odvodu kondenzátu - vyčištění a umytí distribučních prvků vzduchu, ventilátorů a mřížek - vyčištění a umytí (vně i uvnitř) krytů fan-coilů - kontrola celkového stavu Zápis servisních úkonů do provozní a evidenční knihy.	2 x ročně pouze o SO, NE a svátcích (max. interval 6 měsíců)
29	Fan - coil jednotky	YORK YLV 218	2. - 5. NP	10	2010		
30	Fan - coil jednotky	YORK YLV 220	2. - 5. NP	107	2010		
31	Fan - coil jednotky	YORK YLV 224	2. - 5. NP	81	2010		
32	Fan - coil jednotka	YORK YLV 226	2. - 5. NP	1	2010		
33	Fan - coil jednotky	YORK YLV 216	Místnost č. 533, 5. NP	7	2010		
34	Fan - coil jednotky	GEA GCD2.UWW.A05	Podstrop. jednotky v 1. NP	14	2010		
35	Fan - coil jednotky	GEA GCB2.UW0.K05	Podstrop. jednotky v 1. NP	18	2010		
36	Fan - coil jednotky	GEA GF72.UWW1.AOOA1	Podstrop. jednotky v 1. NP	2	2010		
37	Fan - coil jednotky	GEA GF 61	Místnost č. 267, 268, 269, 2. NP	4	2010		
38	Fan - coil jednotky	GEA GF 71	Místnost č. 267, 268, 269, 2. NP	3	2010		

39	Výústky VZT	Anemostat VDW 300 x 8	1. - 5. NP	192	2010	čištění	2 x ročně pouze o SO, NE a svátcích (max. interval 6 měsíců)
40	Výústky VZT	Anemostat 600 x 600	1. NP	31	2010	čištění	
41	Výústky VZT	Výústky mřížky 400 x 200	1. - 5. NP	62	2010	čištění	2 x ročně pouze SO, NE a o svátcích (max. interval 6 měsíců)
42	Výústky VZT	Výústky kruhové, talířové, odtahové	1.- 5. NP	106	2010	čištění	
43	Odtahový ventilátor	Alteco RFC 400 1	m. č. 609	1	2010	Servisní prohlídka a údržba dle technických podmínek výrobce	1 x ročně
44	Odtahový ventilátor	Axiální ventilátor	m. č. - 230 pod stropem cca v 5m výšce	1	2010	Servisní prohlídka a údržba dle technických podmínek výrobce	
45	Odtahový ventilátor	TERNO S 280	m. č. 609	1	2010	Servisní prohlídka a údržba dle technických podmínek výrobce	
46	Odtahový ventilátor	TERNO S 315	m. č. 604	1	2010	Servisní prohlídka a údržba dle technických podmínek výrobce	
47	Odtahový ventilátor	RNH 500	m. č. 609	1	2010	Servisní prohlídka a údržba dle technických podmínek výrobce	
48	Odtahový ventilátor	RNH 630	m. č. 604	1	2010	Servisní prohlídka a údržba dle technických podmínek výrobce	
49	Odtahový ventilátor	TERNO S 250	m. č. 231	1	2010	Servisní prohlídka a údržba dle technických podmínek výrobce	

2. Specifikace požadovaných služeb

Součástí požadovaných služeb je zajištění nepřetržité správy, zabezpečení pravidelných revizí, servisních kontrol, údržby a oprav, aby se veškerá vzduchotechnická, klimatizační a chladicí zařízení včetně rozvodů topení a chlazení pro jednotky VZT (dále též „Zařízení“) udržovala v provozuschopném stavu s požadovaným výkonem a funkčností. Servisní služby je nezbytné provádět v souladu s právními předpisy, technickými normami a doporučeními výrobců zařízení a požadované četnosti.

2.1 Zajištění správy a revizí

- a) zajištění personální a materiální pohotovosti v režimu 24/7/365 a pohotovostní služby nonstop dispečinku pro oznámení poruchy, na něž může Objednatel telefonicky nebo formou elektronické pošty oznámit nutnost provedení servisních a havarijních zásahů, popřípadě konzultovat nastalé situace a možnosti způsobu jejich řešení podle čl. 5.2 písm. c) Smlouvy;
- b) zpracování aktualizovaných Místních provozních řádů k Zařízením instalovaných v jednotlivých Místech plnění, jež budou zahrnovat zejména:
 - seznam zařízení, instalované příkony a potřeby energie,
 - funkční popis zařízení, výkonové parametry, provozní režimy,
 - popis regulace, bezpečnostních a ochranných prvků a funkcí zařízení,
 - podmínky bezpečnosti práce,
 - požadavky na kvalifikaci obsluhy,
 - pokyny pro obsluhu zařízení v provozním a nouzovém havarijním stavu,
 - specifiky provozu v závislosti na klimatických podmínkách (zimní a letní provoz),
 - harmonogram revizí, kontrol a údržby včetně výčtu kontrolních úkonů a způsobů evidence;
- c) vedení provozních deníků, evidenčních knih, zařízení včetně průvodní a provozní dokumentace;
- d) provádění pravidelných revizí týkajících se bezpečnosti práce a provozu technických zařízení, a to zejména podle nařízení vlády č. 101/2005, nařízení vlády č. 378/2001;
- e) provádění pravidelných revizí týkajících se ochrany ovzduší, a to zejména podle zákona č. 73/2012 Sb., nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 517/2014;
- f) provádění pravidelných zápisů do zpracování a předložení nezbytné dokumentace (protokolů) o provedených kontrolách a údržbě s vyhodnocením technického stavu;
- g) zajištění bezpečného a hospodárního provozu Zařízení v souladu s platnými předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a právními předpisy;
- h) zabezpečení provozuschopného stavu Zařízení;

- i) provádění pravidelných revizí, servisních kontrol, údržby a oprav Zařízení dle harmonogramu poskytovaných služeb (požadované četnosti služeb);
- j) převzetí odpovědnosti za funkční a bezpečný provoz Zařízení na základě předání písemného pověření určené osoby Poskytovatele odpovědné za zajištění provádění výše uvedených činností v jednotlivých Místech plnění;
- k) zabezpečení komunikace s revizními a servisními techniky Poskytovatele.

2.2 Zajištění kontrol a dálkového dohledu

- a) provádění komplexních profylaktických prohlídek jednotlivých dílů Zařízení v souladu s Místními provozními řády, příslušnými právními předpisy a technickými normami,
- b) provádění kontroly systému MaR
- c) posouzení technického stavu Zařízení s doporučením oprav a výměny,
- d) měření průtoků vzduchu na jednotlivých výstupech Zařízení,
- e) zajištění dálkového dohledu v Místě plnění č. 5, Janovského 438/2, Praha 7, jež zahrnuje:
 - zajištění provozu vlastního dohledového pracoviště (dálkového monitoringu) v režimu 24/7/365, které umožňuje přenos okamžitých informací o poruchových stavech technologického zařízení chladu a VZT;
 - předmětem dálkového dohledu je zajištění stálého přehledu o provozovaných zařízeních chladu a VZT včetně přenosu okamžitých informací o poruchových stavech s možností reagování na změnu stavu zařízení a optimalizaci provozu zdroje;
 - zajištění přístupu Objednatele v režimu 24/7/365 k dálkovému dohledu technologických zařízení chladu a VZT pomocí webového prohlížeče prostřednictvím sítě internet zabezpečeným spojením, a to na základě plně hostovaného řešení bez podmíněné instalace, správy a aktualizace počítačového programu (tj. s nulovými náklady na straně objednatele);
 - zobrazení náhledu Objednatele do dohledového systému Poskytovatele bude též zajištěno prostřednictvím PC Objednatele na pracovišti v Místě plnění č. 5, Janovského 438/2, Praha 7.

2.3 Zajištění údržby a oprav

- a) provádění základní údržby Zařízení dle doporučení výrobců a zabezpečení průběžného odstraňování závad zjištěných v rámci údržby Zařízení;
- b) pravidelné čištění Zařízení a provádění funkčních zkoušek;
- c) odstraňování drobných závad (bez výměny náhradních dílů) zjištěných při preventivních prohlídkách, kontrolách a revizích;
- d) opravy Zařízení s nutností výměny náhradních dílů a spotřebního materiálu neuvedeného v Příloze č. 1 - Nabídkovém listu Poskytovatele budou prováděny na základě předložené a Objednatelem odsouhlasené nabídkové ceny;

- e) výměna filtračního materiálu včetně zajištění ekologické likvidace použitých filtrů bude prováděna v intervalech a za ceny stanovené v Příloze č. 1 - Nabídkovém listu;
- f) doplňování chladiva bude prováděno v případě potřeby a za ceny stanovené v Příloze č. 1 - Nabídkovém listu.
- g) opravy (mimo havarijních) distribučních prvků vzduchotechniky (anemostaty, výústky a mřížky VZT) a fan-coilů (FCU) v kancelářích a zasedacích místnostech v prostorech 1.NP - 5.NP budovy MF Janovského 438/2, Praha 7 se mohou provádět ve dnech pracovního klidu (So, Ne, státní svátky) v případě, že nebude dohodnuto jinak.

2.4 Zajištění havarijního servisu

- a) zajištění neodkladného havarijního zásahu v případě zjištění nebo nahlášení poruchy a nástupem servisního technika nejpozději do 3 hodin od nahlášení poruchy podle čl. 5.2 písm. l) Smlouvy, pokud nebude mezi účastníky dohodnuto jinak;
- b) zajištění oprav s následným zprovozněním Zařízení alespoň v nouzovém režimu nejpozději do 12 hodin podle čl. 5.2 písm. m) Smlouvy;
- c) zajištění výměny náhradních dílů a spotřebního materiálu neuvedeného v Příloze č. 1 - Nabídkovém listu Poskytovatele bude prováděno pouze na základě Objednatelům odsouhlaseného rozpočtu podle čl. 5.2 písm. k) Smlouvy.