



MBNPP000ZLW2

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku, v platném znění,

na projektovou dokumentaci

„VOLNOČASOVÉ A SPORTOVNÍ AKTIVITY - FOTBALOVÉ KABINY“

1 Smluvní strany

1.1 : Město Bystřice nad Pernštejnem
Sídlo : Bystřice nad Pernštejnem, ul. Příční 405, 593 01
Zastoupený : Ing. Karlem Pačiskou - starostou města
Bankovní spojení: KB Žďár n.S., exp. Bystřice n.P.
Číslo účtu : č.ú. 9005-723751/0100
IČ : 00294136
DIČ : CZ 00294136
Tel. : 566 590 311
Fax : 566 590 347
E-mail : posta@mu.bystricenp.cz
Dále též jen objednatel

1.2 : Ing. Luboš Vetešník
Sídlo : Horní Rožínka 4, 592 51 p. Dolní Rožínka
Zastoupený : ing. Lubošem Vetešníkem
Bankovní spojení: KB Žďár n.S., exp. Bystřice n.P.
Číslo účtu : č.ú. 221841751/0100
IČ : 42321069
DIČ : CZ 6304090507
Tel. : 739034453
E-mail : vetesnik.l@seznam.cz
Dále též jen zhotovitel

1.3 Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

2 Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je

a) vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení:

Název projektu: ... „VOLNOČASOVÉ A SPORTOVNÍ AKTIVITY- FOTBALOVÉ
KABINY“

Počet paré : 6 x DSP

Elektronicky : 1x

Paré č. 7 zůstává v archivu zhotovitele. Na vyžádání objednatele dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za úhradu pořízení kopií.

2.2 Rozsah je stanoven odsouhlaseným zadáním stavby :

- 2.3 Zhotovitel se zavazuje k provedení uvedeného díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ve smlouvě sjednané ceny za jeho provedení.
- 2.4 Zhotovitel byl pečlivě seznámen s dotčeným územím a překontroloval předmět díla a souhlasí s tím, že objednatel nebude brát zřetel na požadavky a námítky zhotovitele vyplývající z vad, nedostatečného či chybného popisu díla. Dále je zhotovitel srozuměn s tím, že rozsah uvedený v článku 2.2 a 4.1. je pouze informativní povahy.

3 Čas plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá dílo zhotovené v rozsahu a obsahu dle čl. 2 této smlouvy v termínech:

Projekt pro stavební povolení: 30.06.2020

- 3.2 Dodržení tohoto termínu je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele, ujednaného v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodloužení se splněním povinnosti dodat předmět smlouvy v ujednaném termínu.

(zejména musí být ukončena změna územního plánu v dotčené lokalitě, na které závisí vydání stavebního povolení stavby)

- 3.3 Předmět plnění dle článku 2.1 této smlouvy je splněný řádným vypracováním a odevzdáním projektu objednateli, včetně vyjádření dotčených správců IS a orgánů státní moci. Odevzdáním projektu se rozumí odevzdání projektu poště k přepravě, případně, když se na tom strany dohodly, osobní odevzdání projektu objednateli.

4 Cena za dílo

- 4.1 Cena díla dle článku II. této smlouvy je stanovena na základě dohody mezi zhotovitelem a objednatelem jako pevná cena po celou dobu realizace díla na částku:

Celková cena díla (bez DPH) : 430 000,- Kč

SKLADBA CENY :

DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ	430 000,- Kč
CELKEM	430 000,- Kč

DPH bude účtována v souladu s platnými předpisy.

Tato cena zahrnuje zejména :

- 4.1.1 dodání, provedení a předání díla v rozsahu, kvalitě a kompletnosti stanovené v této smlouvě;

Tato cena **nezahrnuje** :

- 4.1.2 náklady za nutné správní poplatky
- 4.1.3 náklady za nutné průzkumné, měřičské a kontrolní práce a posudky (geologický, hydrogeologický, mykologický, statický apod.), posouzení stability svahů, akustická měření, geodetické zaměření objektu, položkový rozpočet, přípojku CZT nebo plynu, přípojku NN, přípojku vody a kanalizace obsahuje pouze do standardní délky a provedení.
- 4.1.4 odborné posudky, které mohou vyplynout z projednávání s dotčenými orgány a organizacemi (Energetický audit, EIA, rozptylová studie apod)
- 4.1.5 dokumentace jiných objektů, dopravních, inženýrských, vodohospodářských neuvažovaných investičním záměrem, avšak požadovaných dotčenými orgány a organizacemi
- 4.1.6 zpracování (získání) podkladů nespécifikovaných touto smlouvou, bez nichž však nelze dílo provést ve sjednaném rozsahu, termínech nebo kvalitě, nebo podklady vyžádané jinými orgány nebo organizacemi nad rozsah běžných zvyklostí.
- 4.2 Jedná se o cenu maximální a nejvýše přípustnou. Smluvní strany se dohodly, že výše uvedená smluvní cena za splnění předmětu plnění této smlouvy o dílo zahrnuje vlivy inflace a nepodléhá žádným změnám po celou dobu platnosti této smlouvy mimo výjimky mající vliv na cenu díla uvedené v tomto článku smlouvy o dílo.
- 4.3 Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou díla a že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce, které jsou nezbytné pro řádné splnění smlouvy, a že při

stanovení ceny překontroloval a ocenil veškeré podklady vymezující předmět svého plnění s odbornou péčí, a tímto prohlašuje, že tyto podklady nevykazují vady a nedostatky, že se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu díla, že zahrnul všechny technické a dodací podmínky do kalkulace cen a uplatnil veškeré své požadavky na objednatele před uzavřením smlouvy a v její ceně je zohlednil.

- 4.4 V průběhu provádění díla může dojít ke zvýšení uvedené ceny díla jen z důvodu změn a dodatků díla oproti rozsahu vymezenému v článku II. této smlouvy, písemně požadovaných objednatelem (vícepráce). Na potřebu takových prací musí každá ze smluvních stran upozornit předem, v případě nebezpečí prodlení, nebo možnosti vzniku následných škod ihned, jakmile se o nich dozví.
- 4.5 Zhotovitel tyto vícepráce ocení a o těchto změnách bude uzavřen dodatek ke smlouvě. Vícepráce do rozsahu 20% ceny díla se zhotovitel zavazuje provést v rámci sjednaného času a plnění.
Veškeré práce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy bez předchozího souhlasu objednatele, hradí zhotovitel a nemá nárok na změnu termínu či ceny za dílo.
- 4.6 Objednatel má právo kdykoliv snížit rozsah díla a nařídít vypuštění provedení některých prací či dodávek, zejména v případech, kdy se zhotovitel dostane do prodlení s plněním díla. Zhotovitel je povinen na takové rozhodnutí objednatele přistoupit a podmínky stanovené objednatelem respektovat.
- 4.7 Pokud se zmenší rozsah prací oproti rozsahu určenému touto smlouvou o dílo, uhradí objednatel zhotoviteli cenu sníženou o neprovedené práce a dodávky.
- 4.8 V případě, že dojde ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy z důvodu na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných prací ke dni zrušení nebo odstoupení od této smlouvy a to podílem z ujednané ceny.
- 4.9 Vyžádaný autorský dozor na stavbě bude účtován sazbou 400,-Kč/hod a úhradou cestovních nákladů 7,5-Kč/km.

5 Součinnost objednatele

- 5.1 Projekt dle této smlouvy zhotovitel vypracuje a dodá podle písemných požadavků investora.
- 5.2 Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování projektu poskytne zhotovitel, v nevyhnutelném rozsahu, potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.
- 5.3 Objednatel zajistí a předá na žádost zhotovitele zhotoviteli v papírové formě v rámci zadání prací:
- 5.3.1 identifikační údaje stavby a investora
 - 5.3.2 limitující orientační objemové a cenové relace budoucí stavby
 - 5.3.3 požadavky investora na budoucí stavbu (zadání stavby)
 - 5.3.4 plnou moc investora k zastupování ve věci řízení podle Stavebního zákona na této zakázce
- 5.4 Zhotovitel si podle potřeby zajistí
- 5.4.1 platný snímek z katastrální mapy pro zájmové území stavby
 - 5.4.2 platný výpis z katastru nemovitostí investora pro předmětnou stavbu - doklad o vlastnictví pozemku
 - 5.4.3 informace o sousedících pozemcích
 - 5.4.4 další podklady nutné pro řádné dokončení díla

6 Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že placení ceny díla bude provedeno po předání a převzetí díla na základě faktury zhotovitele, tj. po předání projektové dokumentace.
- 6.2 Zhotovitel je povinen ve faktuře uvést všechny své peněžité nároky vůči objednateli vyplývající z jejich smluvního vztahu, které vznikly do doby vystavení faktury.
- 6.3 Došlo-li ke změně ceny podle předchozích ustanovení smlouvy, včetně změny vlivem

víceprací či méněprací, bude fakturována změněná cena. Ve faktuře je zhotovitel povinen uvést zvlášť běžné částky za práce provedené podle smlouvy a zvlášť částky za vícepráce dle dodatků ke smlouvě.

- 6.4 Faktura bude daňovým dokladem, bude vystavena na objednatele, zaslána ve dvou vyhotoveních do jeho rukou a bude hrazena bezhotovostním převodem na účet uvedený na faktuře. Faktura musí mít kromě náležitostí daňového a účetního dokladu a obchodní listiny zejména tyto náležitosti a přílohy:
- název „Faktura“
 - úplný název akce uvedený v záhlaví této smlouvy
- 6.5 V případě, že faktura – daňový doklad nebude mít všechny potřebné náležitosti a přílohy je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení. V tom případě se na fakturu hledí jako na nedoručenou a po doručení opravené faktury běží nová doba splatnosti.
- 6.6 Splatnost jednotlivých faktur je dohodnuta do 30 dnů od jejich obdržení objednatelem.

7 Zmocnění

- 7.1 Zhotovitel zmocňuje k jednání v rozsahu podmínek této smlouvy o dílo a k odevzdání dokončeného díla: ing.L. Vetešníka
- 7.2 Objednatel zmocňuje k jednání v rozsahu podmínek této smlouvy o dílo a k odevzdání dokončeného díla: ing. A. Sitaře

8 Podmínky provádění díla

- 8.1 Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní zodpovědnost.
- 8.2 Objednatel zajistí volný vstup na dotčené pozemky
- 8.3 Provedené práce budou zpracovány v rozsahu odpovídajícímu svým obsahem a kompletností příslušným právním předpisům, které upravují činnost architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě a ustanovením stavebního zákona při respektování podkladů objednatele.
- 8.4 Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a jejich příloh, stanoviska a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy a vycházet z podkladů a pokynů předaných mu objednatelem..

9 Předání a převzetí díla

- 9.1 Dílo nebo jeho dílčí části budou předávány v sídle objednatele osobně nebo doporučeně poštou. Oprávněnou osobou pro převzetí díla ze strany objednatel je osoba uvedená v čl. 7 smlouvy.
Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků.
- 9.2 Dílo nebo jeho dílčí části budou předávány postupně, podle závazných termínů, vždy proti předávacímu protokolu objednatele. Objednatel potvrdí převzetí díla nebo jeho části a má lhůtu pěti pracovních dnů na jeho schválení nebo odmítnutí. Pokud se objednatel nevyjádří a uplyne tato lhůta, považuje se předané dílo nebo jeho část za předané a převzaté.
- 9.3 Zhotovitel díla může pověřit jeho provedením jinou osobu po předchozím informování objednatele. Při provádění díla jinou osobou (specialistou, subdodavatelem) má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

10 Jakost díla

- 10.1 Při zpracování projektu bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy a zákonná ustanovení platná v době zpracování díla na území České republiky, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, dohodami smluvních stran a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací. Dílo bude splňovat a vykazovat parametry stanovené platnými ČSN (závazných i doporučených částí) a platných právních předpisů ČR.

11 Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 11.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený dle této smlouvy a že po dobu stanovenou (záruční doba) bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má projekt v záruční době. Za vady vzniklé po záruční době odpovídá jen tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 11.3 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni písemně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 11.4 Zhotovitel poskytuje na dílo a všechny jeho součásti záruku za jakost, záruční doba začíná běžet dnem předání dokončeného díla objednateli, trvá po celou dobu realizace stavby dle dodané projektové dokumentace a následně po dobu dodavatelem stavby poskytované záruky na dokončené dílo.
- 11.5 Vady díla (skryté i zjevné), které objednatel zjistí v záruční době, je oprávněn uplatnit u zhotovitele do konce záruční doby, a to písemnou formou, včetně faxové zprávy, přičemž rozhodující je datum podání. Vada může být oznámena i telefonicky na telefonní čísla, která zhotovitel předal objednateli při protokolárním předání a převzetí celého díla, přičemž lhůta k zahájení odstraňování vady a k jejímu odstranění začíná běžet od okamžiku telefonického oznámení. Oznámení vady je považováno za výzvu k odstranění v něm uvedené vady, neuplatní-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
- 11.6 Zhotovitel se zavazuje práce na odstraňování vad zahájit do 24 hodin a vady odstranit co nejdříve, v přiměřené, technicky možné lhůtě určené objednatelem.
- 11.7 Nezahájí-li zhotovitel odstraňování vady včas nebo dostane-li se s odstraněním vady do prodlení, má objednatel právo na náklady zhotovitele odstranit vadu projektu sám nebo zadat její odstranění třetí osobě. Pokud takto vzniklé náklady nebude možno uhradit ze zadržného, je zhotovitel povinen uhradit tyto náklady.
- 11.8 Tímto ujednáním není dotčena právní odpovědnost zpracovatele projektové dokumentace podle platné legislativy.
- 11.9 Záruční doba neběží po dobu od uplatnění vady do doby odsouhlasení protokolu o odstranění vady objednatelem. O odstranění vady bude vyhotoven protokol, který odsouhlasí objednatel v případě, že vada bude řádně odstraněna.

12 Sankce a odpovědnost za škody

- 12.1 Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele i objednatele se splněním termínu dle času plnění díla se sjednává ve výši 0,05 % z ceny díla za každý týden prodlení.

13 Zvláštní ujednání

- 13.1 Veškeré ústní či písemné dohody týkající se předmětu této smlouvy jejím uzavřením pozbývají platnosti.
- 13.2 Veškeré změny a doplňky, popřípadě zrušení této smlouvy o dílo dohodou, je možno provádět pouze písemnými chronologicky očíslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Pokud se nebudou moci strany dohodnout na změně, doplnění nebo zrušení smlouvy, má kterákoliv strana právo požádat o rozhodnutí příslušný soud. K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 7 dní od doporučeného odeslání dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.
- 13.3 Odstoupení od smlouvy je možno provést rovněž pouze písemnou formou s podpisem oprávněného zástupce. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze odstoupení od smlouvy uplatnit.
- 13.4 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace ani pro jiný účel, než pro plnění podmínek této smlouvy

- 13.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně práce na díle a dožadovat se toho, aby je zhotovitel prováděl řádným způsobem, a ve smyslu platných předpisů vztahujících se k předmětu plnění.
- 13.6 Objednatel je oprávněn ihned jako v případě podstatného porušení odstoupit od smlouvy mimo jiné v těchto případech :
- 13.6.1 proti zhotoviteli je podán návrh na prohlášení konkurzu nebo na povolení vyrovnání,
- 13.6.2 zhotovitel vstoupí do likvidace,
- 13.6.3 zhotovitel opakovaně zanedbává nebo porušuje své povinnosti smluvené v této smlouvě,
- 13.6.4 zhotovitel poruší tuto smlouvu (např. nedodržením termínu, nekvalitní prací či dodávkou) a nesjedná nápravu ani v přiměřené lhůtě určené objednatelem.
- 13.7 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy jen v případě, kdy objednatel nezaplatil splatnou platbu ani po uplynutí 30 dní poté, co uplynula dodatečná přiměřená lhůta k zaplacení poskytnutá zhotovitelem v oprávněné písemné upomínce.
- 13.8 Zhotovitel prohlašuje, že se k dílu nevztahují práva třetích osob podle zvláštního zákona
- 13.9 Ostatní vztahy při provádění díla neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a předpisů souvisejících.

Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve ^{Dvou} čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě oboustranně potvrzená vyhotovení.



Ing. Karel Pačiska
Za objednatele

V Bystřici n.P. dne 10.2..2020

Ing. Luboš Vetešník
592 51 Horní Rožínka 4
IČ: 423 21 069
DIČ: CZ630 1000007

Ing. Luboš Vetešník
Za zhotovitele: