



MHMPXPD9REV6

Stejnopis č. 2.

Stejnopis č. ...

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

Smlouva č. VYP/35/05/007083/2019

č. 9471/V

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají
podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen jako „občanský zákoník“)
(dále jen jako „smlouva o výpůjčce“ nebo „smlouva“)

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1

zastoupené [redacted]

ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

(dále jen jako „půjčitel“) na straně jedné

a

Městská část Praha 11

se sídlem Ocelíkova 672, 149 41 Praha 11

zastoupená [redacted] místostarostou

IČO: 00231126

DIČ: CZ00231126, plátce DPH

(dále jen jako „vypůjčitel“) na straně druhé

(oba dále jen jako „smluvní strany“)

t a k t o:

Smlouva o výpůjčce

I.

Předmět výpůjčky

1. Půjčitel je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 2014/44 – ostatní plocha, zeleň, v kat. území Chodov, obec Praha, tak, jak je zapsáno na LV č. 1678 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Vlastnické právo k výše uvedenému pozemku nabyl půjčitel na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí.



MHMPXPD9REV6

2. Půjčitel přenechává vypůjčitelovi do bezplatného užívání část pozemku parc. č. 2014/44 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 1.430 m², v kat. území Chodov, obec Praha, tak, jak je vše vyznačeno na přiložené kopii katastrální mapy, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „předmět výpůjčky“).

II. Účel výpůjčky

Půjčitel přenechává vypůjčitelovi do bezplatného užívání předmět výpůjčky za účelem přípravy akce „Lokalita č. 40 – Jurkovičova, Jažlovická – regenerace části vnitrobloku“ (dále jen jako „akce“), tak jak je blíže popsána v projektu akce, jenž jako příloha č. 2, tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III. Doba výpůjčky

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do dne svěřeni předmětu výpůjčky do svěřené správy vypůjčitele v souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy.
2. Smluvní strany prohlašují, že vypůjčitel již podal žádost o svěřeni předmětu výpůjčky do svěřené správy dle odst. 1 tohoto článku.

IV. Závazková část

1. Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky ve stavu, v jakém se nachází ke dni započaté výpůjčky.
2. Vypůjčitel je povinen:
 - a) užívat předmět výpůjčky jako řádný hospodář a pouze k účelu stanovenému v této smlouvě,
 - b) zajišťovat po dobu výpůjčky průběžný úklid předmětu výpůjčky,
 - c) zajistit si ochranu veškerého zařízení a techniky umístěné na předmětu výpůjčky,
 - d) při skončení výpůjčky dle čl. V. této smlouvy vyklidit předmět výpůjčky a vyklizený odevzdat půjčitelovi, v původním stavu, nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak, a to nejpozději následující pracovní den následující po dni skončení výpůjčky. O předání předmětu výpůjčky bude pořízen předávací protokol, jehož fotokopie bude předána do 14 dnů odboru hospodaření s majetkem v sídle půjčitele,
 - e) po celou dobu výpůjčky dodržovat nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. V případě překročení přípustných hodnot se vypůjčitel vystavuje nebezpečí sankcí, případně možnosti přerušeni nebo zrušení akce.



MHMPXPD9REV6

3. Vypůjčitel se zavazuje:

- a) pečovat o to, aby na předmětu výpůjčky nevznikla škoda, příp. odstranit veškeré vady na předmětu výpůjčky, které způsobil vypůjčitel nebo ostatní osoby prodlévající na předmětu výpůjčky se souhlasem vypůjčitele, popř. nahradit půjčiteli takto způsobenou škodu,
- b) na předmětu výpůjčky dodržovat vyhlášku č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích, ve znění pozdějších předpisů,
- c) umožnit po předchozím oznámení půjčiteli, resp. správci, vstup na předmět výpůjčky za účelem provedení potřebné úpravy nebo údržby věcí apod. Předchozí oznámení se nevyžaduje, je-li nezbytné zabránit škodě (např. havárie, požáru na předmětu výpůjčky apod.) nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení; ke vstupu je půjčitel, resp. správce, oprávněn i v nepřítomnosti vypůjčitele.

4. Vypůjčitel není oprávněn využívat předmět výpůjčky ke komerčním účelům.

5. Vypůjčitel nesmí zříditi třetí osobě k předmětu výpůjčky užívací právo bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.

6. Případné újmy na zdraví a škody na majetku vzniklých na předmětu výpůjčky budou připsány k tíži vypůjčitele.

7. Bez předchozího písemného souhlasu půjčitele a rozhodnutí či souhlasu příslušného stavebního úřadu vypůjčitel nesmí na předmětu výpůjčky provádět terénní úpravy, stavby, ani jiné podstatné změny, vyjma úprav pro naplnění akce, ke kterým dává půjčitel souhlas. Provede-li vypůjčitel změnu na předmětu výpůjčky bez souhlasu půjčitele, je vypůjčitel povinen uvést předmět výpůjčky do původního stavu, jakmile o to půjčitel požádá, nejpozději při skončení výpůjčky dle čl. V. této smlouvy, neučiní-li tak, je půjčitel oprávněn předmět výpůjčky uvést do původního stavu na náklady vypůjčitele.

8. Oběma smluvními stranami bylo sjednáno, že vypůjčiteli nenáleží nárok na poskytnutí jakékoliv náhrady za finanční prostředky vložené do realizace jakýchkoliv změn na předmětu výpůjčky, tedy ani nárok na úhradu protihodnoty toho, o co se zvýšila hodnota předmětu výpůjčky.

9. Vypůjčitel prohlašuje, že na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s konáním akce, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, anebo opatří a bude mít k dispozici, veškeré potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.

V.

Skončení výpůjčky

Výpůjčka touto smlouvou založená skončí před uplynutím doby výpůjčky:

- a) půjčitel má právo domáhat se předčasného vrácení předmětu výpůjčky, užije-li vypůjčitel předmět výpůjčky v rozporu s touto smlouvou,
- b) půjčitel se může domáhat předčasného vrácení předmětu výpůjčky, pokud půjčitel nevyhnutelně předmět výpůjčky potřebuje z důvodu, který nemohl při uzavření této smlouvy předvídat,



MHMPXPD9REV6

- c) půjčitel má právo domáhat se předčasného vrácení předmětu výpůjčky, nedojde-li ke svěřeni předmětu výpůjčky do svěřené správy vypůjčitele v souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve lhůtě 5 let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

VI.

Smluvní pokuty

1. Za porušení níže uvedených smluvních povinností je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli tyto smluvní pokuty:
 - a) za užívání předmětu výpůjčky v rozporu s účelem výpůjčky dle čl. II. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy: jedno sto korun českých), a to za každý i jen započatý den, v němž bude toto porušení povinností trvat,
 - b) v případě, že vypůjčitel nepředá půjčiteli, resp. správci, při skončení výpůjčky dle čl. V. odst. 1 písm. a), b) této smlouvy předmět půjčky ve stanovené lhůtě, je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy: jedno sto korun českých) za každý i jen započatý den prodlení se splněním této povinností, a to do dne protokolárního předání předmětu výpůjčky,
 - c) za porušení povinnosti oznámit místo doručování korespondence podle čl. VII. odst. 1 věty druhé této smlouvy je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 10,- Kč (slovy: deset korun českých) za každý i jen započatý den, v němž bude toto porušení povinností trvat,
 - d) za porušení každé další povinnosti uložené vypůjčiteli touto smlouvou, která není utvrzena žádnou ze smluvních pokut dle tohoto odstavce, je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy: jedno sto korun českých) za každý i jen započatý den, v němž bude porušení této povinností vypůjčitele trvat.
2. Smluvní pokuty sjednané v této smlouvě se nijak nedotýkají nároků půjčitele na náhradu škody vůči vypůjčiteli a lze je požadovat kumulativně.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Veškeré písemnosti, výzvy a oznámení se doručují na adresu půjčitele nebo vypůjčitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků smlouvy, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem dle předchozí věty.
2. Smluvní strany sjednávají, že doručování zásilek odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se řídí ustanovením § 573 občanského zákoníku.
3. Vztahy mezi půjčitelem a vypůjčitelem neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními účinnými právními předpisy.



MHMPXPD9REV6

4. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto půjčitel potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 1649 ze dne 5.8.2019. Záměr vypůjčit předmět výpůjčky uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem HOM-2712/2019 od 19.03.2019 do 04.04.2019.
5. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejích částí.
6. Obsah této smlouvy může být změněn nebo doplněn pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené půjčitelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí půjčitel.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě (v čl. I. - VII. této smlouvy) nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Tato smlouva byla vyhotovena v osmi stejnopisech o pěti stranách textu a dvou přílohách, z nichž vypůjčitel obdrží dva stejnopisy a půjčitel po šesti stejnopisech.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle odst. 8 tohoto článku.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti. Na důkaz toho připojují své podpisy.
13. Doložka dle zákona o hl. m. Praze: Podstatné náležitosti této smlouvy byly schváleny v RMČ dne 18.11.2019, číslo usnesení 1252/44/R/2019 a k jejímu podpisu je oprávněn Ing. Ondřej Prokop, místostarosta, na základě směrnice ÚMČ Praha 11 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.

Přílohy: příloha č. 1 – kopie katastrální mapy
příloha č. 2 – projekt k akci

V Praze dne

za půjčitele:

ředitel odbor hospodářství s majetkem
Magistrátu hl. m. Prahy

V Praze dne ... 2020

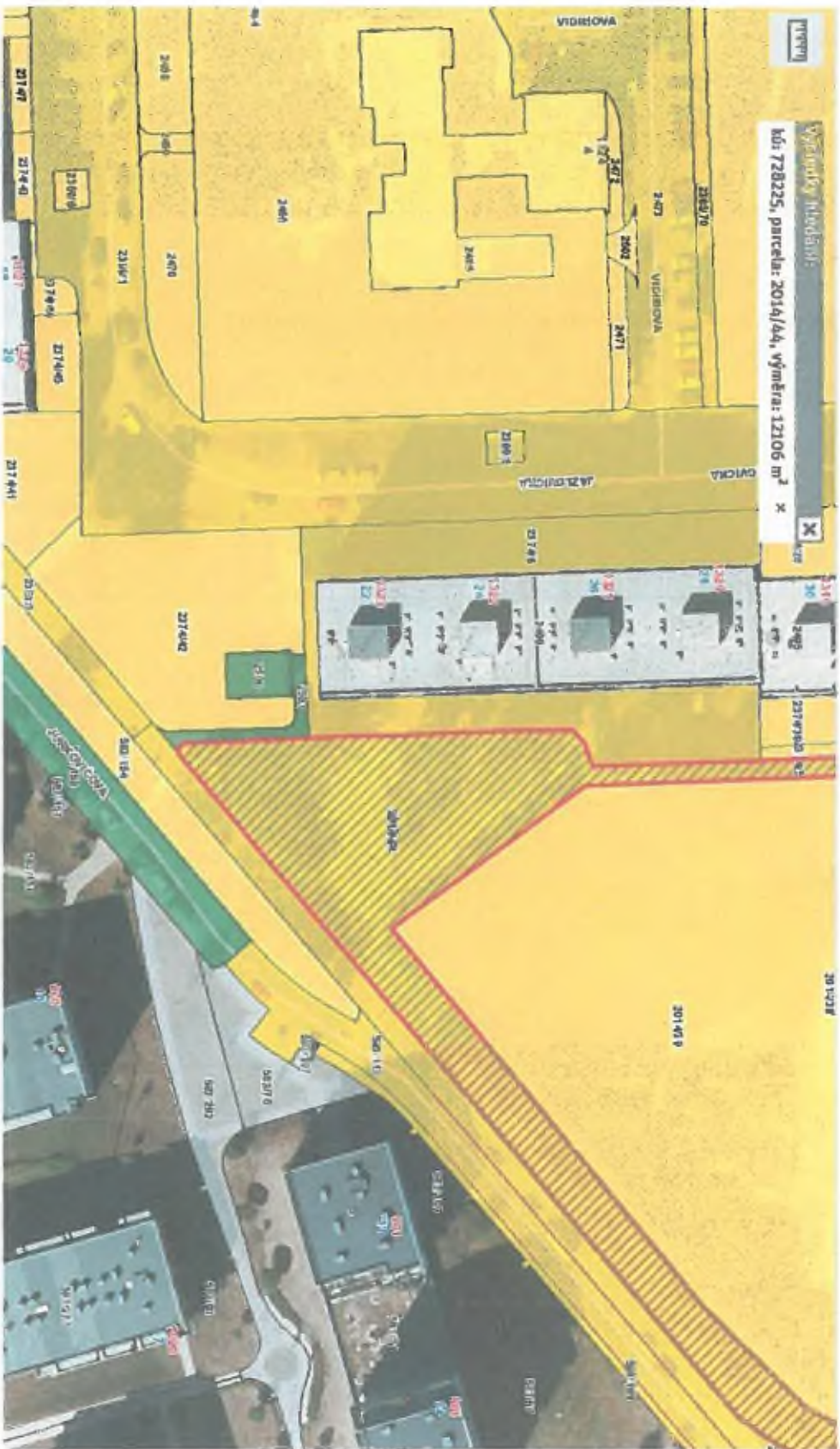
za vypůjčitele:

místostarosta




PRÍLOHA č. 1





- Správa pozemků**
- ČR včetně státům ovládaných subjektů
 - Hl.m. Praha včetně fjm ovládaných subjektů bez MČ
 - Městské části hl.m. Prahy včetně fjm ovládaných subjektů
 - Kraje ČR mimo hl.m. Prahu včetně fjm ovládaných subjektů
 - Obce ČR mimo hl.m. Prahu včetně fjm ovládaných subjektů
 - Zbyvatel tuzemské právnické osoby
 - Tuzemské fyzické osoby
 - Zjištěné a zařazené zahraniční subjekty
 - Subjekty nezahržené do jiných skupin
 - Podnikatelů dvou a více subjektů různých skupin



 řešené území určené k
výpůjčce

Jurkovičova, Jažlovická

Zadávací podklady pro regeneraci části vnitrobloku



Zpracoval ÚMČ Praha 11, odbor územního rozvoje, 2019_01

vedoucí odboru Ing. arch. Miroslava Fišarová

A. Identifikační údaje:

Název: Jurkovičova, Jažlovická
Místo: MČ Praha 11, k. ú. Háje, parc. č. 1023/1
Zpracovatel: ÚMČ Praha 11, odbor územního rozvoje, Ocelíkova 672, 149 00 Praha 4,
IČ: 00231126

B. Údaje o území:

Základní údaje o místě:

Pozemek parc. č. 2014/44 v k. ú. Chodov – celková výměra 12 106 m², ostatní plocha, zeleň, vlastní hl. m. Praha. Řešené území tvoří část pozemku a jeho výměra je cca 1430 m².

Dle územního plánu s. ú. hl. m. Prahy se pozemek nachází ve funkční ploše OB – D (čistě obytné s kódem využití D). V připravovaném Metropolitním plánu je pozemek součástí lokality č. 553 a je součástí „parku ve volné zástavbě“.

Údaje o stávajícím využití:

Řešené území se nachází mezi ulicemi Jurkovičova a Jažlovická, v těsné blízkosti cyklotrasy A21. Řešené území leží v blízkosti bytových domů Jažlovická 1321 – 1323 a trafostanice TS 3049. Řešené území je zčásti tvořeno asfaltovým povrchem a zatravněným povrchem s množstvím vzrostlých stromů. Území slouží jako místo odpočinku a jeho součástí jsou tři lavičky, dva odpadkové koše a dvě bývalá pískoviště.

V řešeném území a jeho bezprostřední blízkosti jsou vedeny inženýrské sítě – splašková a dešťová kanalizace, elektrické vedení NN a VN a veřejné osvětlení.

Údaje o stávajícím stavu:

Centrální asfaltová plocha, která má sloužit k odpočinku, je zanedbaná, neudržovaná. V centrální části jsou umístěna dvě bývalá pískoviště, které jsou zarostlá a rozpadlá a dávno již neplní svůj účel. Asfaltový povrch je prorostlý trávou, nerovný a narušený. Lavičky jsou v dobrém stavu. Stromy v řešeném území jsou v dobrém stavu.

C. Údaje o záměru:

Důvod:

Důvodem návrhu je současný zanedbaný stav řešeného území.

Účel:

Účelem záměru je zregenerovat vymezenou část vnitrobloku a obnovit tak jeho původní účel, aby mohl plnohodnotně sloužit jako místo pro relax a odpočinek.

Nové využití:

Území bude primárně sloužit jako místo pro odpočinek, které bude doplněno o mobiliář, trvalkové záhony a stromy.

Nový stav:

Asfaltové povrchy v celém řešeném území budou nahrazeny novými, ale v menším rozsahu. Centrální část (cca 170 m²) bude z betonové zámkové dlažby (např. Presbeton Holland) v šedé barvě. Z centrální části budou odstraněny dvě pískoviště a zbylé betonové prvky. Mlatový přešlapový chodníček v západní části řešeného území, který je nyní hojně využíván, bude ve stejném rozsahu nahrazen betonovou zámkovou dlažbou, která bude použita i v centrální části. Dále se odstraní asfaltový pruh ve východní části řešeného území. Místo asfaltového pruhu budou vysazeny dva stromy (např. javor mléč – *Acer platanoides*). V centrální části bude místo části asfaltového povrchu vysazen nový trávník se zaobleným koncem, kde bude vysazen trvalkový záhon. V novém trávníku bude vysazen jeden strom (např. javor mléč – *Acer platanoides*). Dále budou umístěny dvě nové lavičky s opěradly. Odvodnění je navrženo beze změny, tj. do okolního trávníku.

Bourací práce:

Rozměr celého řešeného území je cca 1430 m².

- Odstranění stávajícího asfaltového povrchu – cca 640 m²
- Odstranění pískovišť - rozměry jednoho pískoviště cca 4 m x 4,5 m

Poznámky:

Při zpracování projektu a při realizaci je třeba se řídit souvisejícími platnými předpisy.

Před zpracováním projektu a před realizací je třeba ověřit přesnou polohu a stav inženýrských sítí.

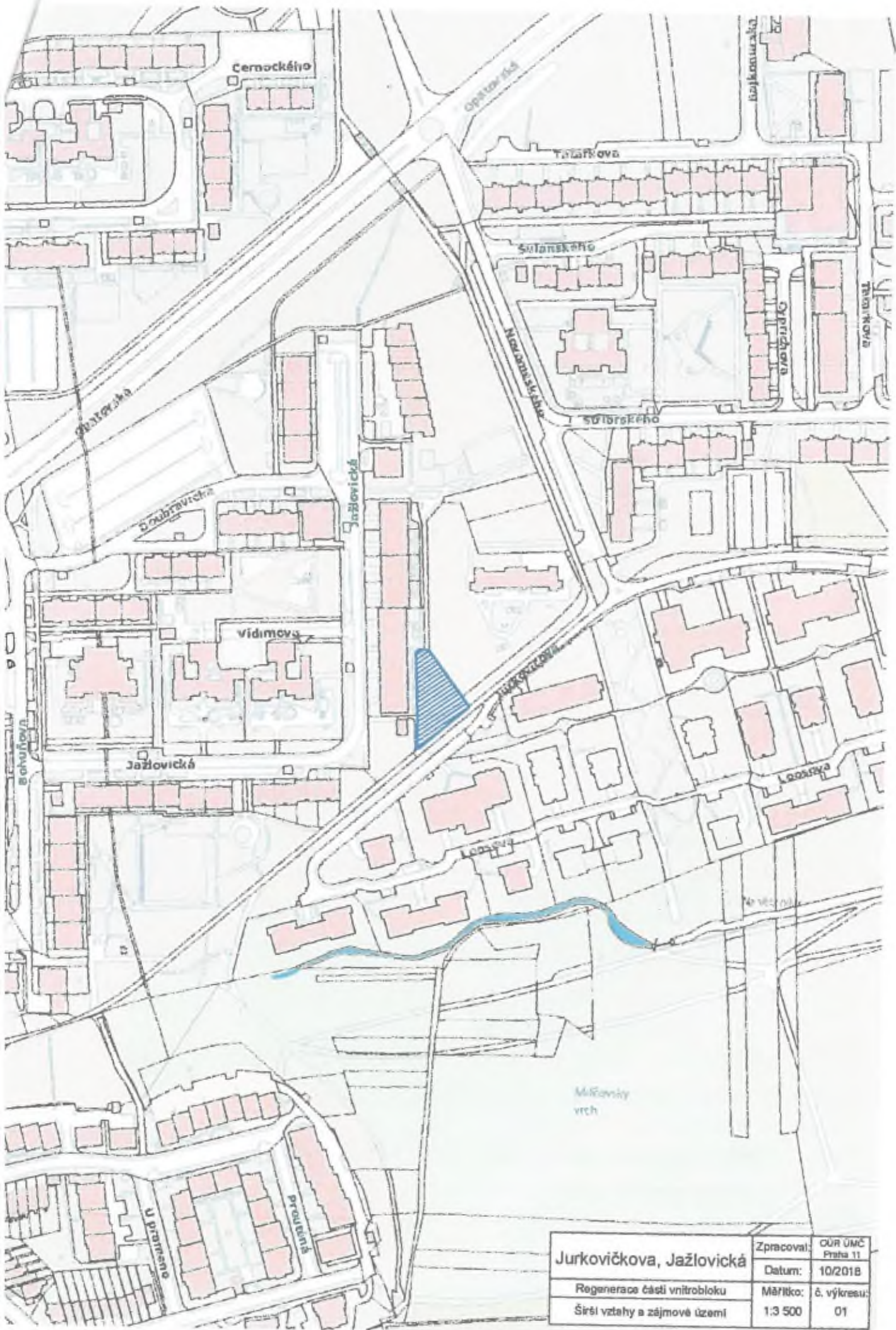
Před zpracováním projektu a před realizací je třeba zjistit stávající skladbu souvrství zpevněné plochy (tloušťka, stav), aby mohl být stanoven rozsah bouracích prací a následně rozsah stavebních prací.

Před zpracováním projektu a před realizací je třeba provést průzkum zdravotního stavu okolních dřevin tak, aby bylo možné navrhnout a zrealizovat jejich případnou úpravu či odstranění z důvodu budoucí bezpečnosti osob. Veškeré úpravy či odstranění dřevin musí provést výhradně zahradnická firma nebo odborně způsobilá osoba.

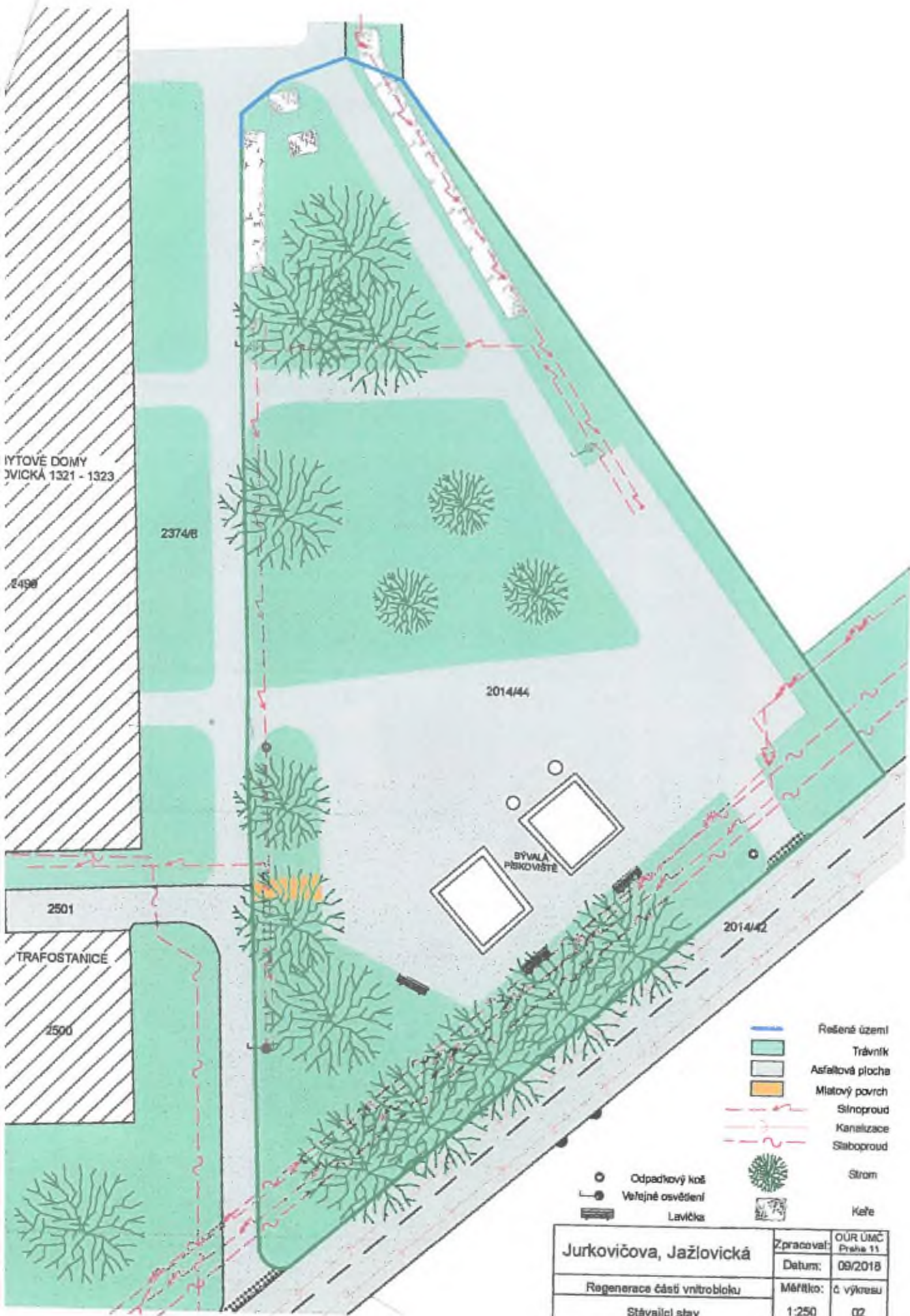
Před zpracováním projektu a před realizací je třeba provést polohopisné a výškopisné zaměření stávající plochy a hranic pozemků. Okraje stávající plochy nemusí odpovídat hranicím pozemků.

Přílohy:

- 1) širší vztahy a zájmové území 1 : 3 500
- 2) stávající stav 1 : 250
- 3) navrhovaný stav 1 : 250
- 4) identifikace dřevin 1 : 250
- 5) fotodokumentace stávajícího stavu
- 6) příklady mobiliáře a zeleně



Jurkovičkova, Jažlovičká	Zpracoval:	OUR ÚMČ Praha 11
	Datum:	10/2018
Regenerace části vnitrobloku	Měřítko:	č. výkresu:
Širší vztahy a zájmové území	1:3 500	01



BYTOVÉ DOMY
JVIČKÁ 1321 - 1323

2374/B

2498

2014/44

BÝVALÁ
PARKOVISTE

2501

TRAFOSTANICE

2500

2014/42

Řešené území

Travník

Asfaltová plocha

Mlatový povrch

Silnoproud

Kanalizace

Slaboproud

Strom

Keře

○ Odpadkový koš

● Veřejné osvětlení

☐ Lavička

Jurkovičova, Jažlovická	Zpracoval:	OUR ÚMČ Praha 11
	Datum:	09/2018
Regenerace částí vnitrobloku	Měřítko:	č. výkresu
Stávající stav	1:250	02

BYTOVÉ DOMY
OVICKÁ 1321 - 1323

2374/6

2499














2014/44

2501

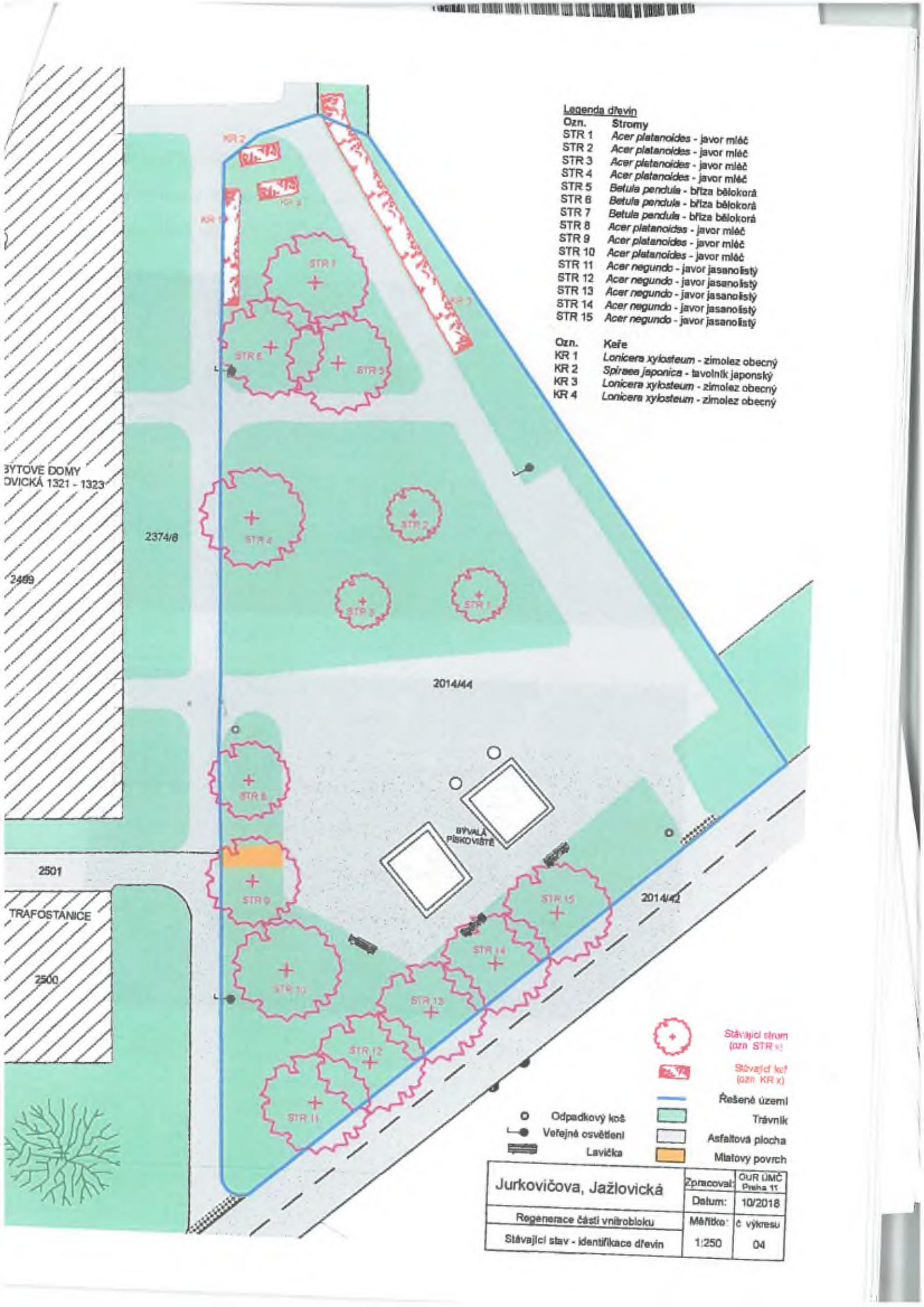
TRAFOSTANICE

2500

2014/42

-  Řešené území
-  Trávník / nový trávník
-  Asfaltová plocha
-  Zámková dlažba
-  Trvalkový záhon
-  Silnoproud
-  Kanalizace
-  Slaboproud
-  Odpadkový koš
-  Veřejné osvětlení
-  Strom/nový strom
-  Kafe
-  Lavička/nová lavička

Jurkovičova, Jazlovická	Zpracoval:	OUR UMČ Praha 11
	Datum:	09/2018
	Regenerace části vnitrobloku	Měřitko: č. výřezu
Navrhovaný stav	1:250	03



Legenda dřevin

- | | |
|-------------|---|
| Ozn. | Stromy |
| STR 1 | <i>Acer platanoides</i> - javor mléc |
| STR 2 | <i>Acer platanoides</i> - javor mléc |
| STR 3 | <i>Acer platanoides</i> - javor mléc |
| STR 4 | <i>Acer platanoides</i> - javor mléc |
| STR 5 | <i>Betula pendula</i> - bříza bělokorá |
| STR 6 | <i>Betula pendula</i> - bříza bělokorá |
| STR 7 | <i>Betula pendula</i> - bříza bělokorá |
| STR 8 | <i>Acer platanoides</i> - javor mléc |
| STR 9 | <i>Acer platanoides</i> - javor mléc |
| STR 10 | <i>Acer platanoides</i> - javor mléc |
| STR 11 | <i>Acer negundo</i> - javor jasanolistý |
| STR 12 | <i>Acer negundo</i> - javor jasanolistý |
| STR 13 | <i>Acer negundo</i> - javor jasanolistý |
| STR 14 | <i>Acer negundo</i> - javor jasanolistý |
| STR 15 | <i>Acer negundo</i> - javor jasanolistý |
| Ozn. | Keře |
| KR 1 | <i>Lonicera xylosteum</i> - zimolez obecný |
| KR 2 | <i>Spiraea japonica</i> - tavolník japonský |
| KR 3 | <i>Lonicera xylosteum</i> - zimolez obecný |
| KR 4 | <i>Lonicera xylosteum</i> - zimolez obecný |

BYTOVÉ DOMY
DVICKÁ 1321 - 1323

2374/6

2469

2014/44

BYVALÁ
PÍSKOVIŠTĚ




2501

TRAFOSTANICE

2500

2014/42

-  Stávající strom (ozn. STR x)
-  Stávající keř (ozn. KR x)
-  Řešené území
-  Trávník
-  Asfaltová plocha
-  Mlatový povrch

-  Odpadkový koš
-  Veřejné osvětlení
-  Lavička

Jurkovičova, Jažlovická	Zpracoval:	OUR JMC Praha 11
	Datum:	10/2018
Regenerace části vnitrobloku	Měřítko:	č. výkresu
Stávající stav - identifikace dřevin	1:250	04

Jurkovičova, Jažlovická

Fotodokumentace stávajícího stavu, září 2018

Pozemek parc. č. 2014/44 v k.ú. Chodov











Jurkovičova, Jažlovická

Parková lavička PAGODA



Více info na <http://www.ponite.cz/ll/lavicky/lavicky-drevene.aspx?Prod=1233>

Poznámka:

nutno založit pro lavičku betonový základ k ukotvení

Betonová zámková dlažba – např. PRESBETON, typ Holland



Zdroj: <https://www.presbeton.cz/produkty-realizace/dlazby/skladebna-a-zamkova-dlazba/holland-kombi?page=&subpage=2>

Trvalkový záhon



Zdroj: https://www.zahrada.cz/forum/obrazek.php?id_zaznamu=447444&identifikator=1827141102664071&nazev=&id_oblasti=100

Nová výsadba – javor mléč Acer platanoides



Zdroj: <https://stromy.starkl.com/javor-mlac-22/>



městská část Praha 11
Dalibor Mlejnský
starosta

Magistrát hlavního města Prahy
Odbor evidence, správy a využití majetku
[redacted] *ředitel odboru*
Mariánské nám. 1
110 01 Praha 1

Praha 4. dubna 2013

Čj. MCP11/13/020773/STA

Žádost o svěřeni pozemků v k.ú. Chodov a Háje

Vážený pane řediteli,

žádám Vás tímto o svěřeni níže uvedených nemovitostí – pozemků veřejné zeleně ve vnitroblocích v katastrálních územích Háje a Chodov.

Jedná se o tyto pozemky:

1) k.ú. Chodov

vnitroblok Tererova, keře, stromy, chodníky, pískoviště:

- parc. č. 2014/84 – ostatní plocha, jiná plocha, výměra 11 267 m²*

zeleň podél ul. Opatovská a Jažlovická - zeleň, keře, stromy, chodníky, sportoviště:

- parc. č. 2014/4, ostatní plocha, jiná plocha, výměra 5525 m²*
- parc. č. 2014/41, ostatní plocha, zeleň, výměra 6249 m²*
- parc. č. 2014/44, ostatní plocha, zeleň, výměra 12106 m²*

2) k.ú. Háje

vnitroblok Cyprichova, zeleň, keře, stromy, chodníky, zpevněná plocha:

- parc. č. 1016, ostatní plocha, zeleň, výměra 7 651 m²*

zeleň podél ul. Novomeského, zeleň, keře, stromy:

- parc. č. 583/20, ostatní plocha, zeleň, výměra 366 m²*

- parc. č. 583/22, ostatní plocha, zeleň, výměra 771 m²
- parc. č. 583/23, ostatní plocha, zeleň, výměra 140 m²
- parc. č. 583/24, ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra 1554 m²

Důvodem žádosti o svěření je sjednocení svěřené správy pozemků s faktickou správou veřejné zeleně, kterou MČ Praha 11 převzala již v roce 1991 od Správy veřejné zeleně hl.m. Prahy a od té doby na náklady MČ Praha 11 údržbu zajišťuje.

Dalším důvodem je, že v rámci spolupráce s bytovými družstvy a Společenstvími vlastníků jednotek v přilehlých domech vytváříme prostor pro revitalizaci vnitrobloků podle požadavků těchto subjektů, zajišťujeme na své náklady opravy či odstraňování dřívě postavených nefunkčních betonových prvků, zpevněných nevyužitých ploch, obnovujeme vzrostlé stromy a keře a travnaté plochy, budujeme nová dětská hřiště a sportoviště a nové přešlapové chodníky, vybavujeme vnitrobloky novými lavičkami a odpadkovými koši.

Svěření pozemků veřejné zeleně ve vnitroblocích schválilo Zastupitelstvo MČ Praha 11 dne 26. 3. 2013 usnesením č. 0005/20/Z/2013

Děkuji Vám za předložení žádosti k projednání Radě a Zastupitelstvu hl. m. Prahy.

S pozdravem


starosta MČ Praha 11

Přílohy:

- situace pozemků
- usnesení ZMČ Praha 11

Městská část Praha 11

USNESENÍ

20. zasedání zastupitelstva městské části

konané dne 26.03.2013

číslo usnesení 0005/20/Z/2013

Svěření pozemků veřejné zeleně, k.ú. Chodov a Háje

Zastupitelstvo městské části Praha 11

I. schvaluje

1. svěření pozemků veřejné zeleně IV. kategorie:

1) v k.ú. Háje

vnitroblok Cyprichova:

- parc. č. 1016, výměra 7 651 m², ostatní plocha, zeleň
zeleň podél ul. Novomeského:

- parc. č. 583/20, výměra 366 m², ostatní plocha, zeleň

- parc. č. 583/22, výměra 771 m², ostatní plocha, zeleň

- parc. č. 583/23, výměra 140 m², ostatní plocha, zeleň

- parc. č. 583/24, výměra 1554 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

2) v k.ú. Chodov

vnitroblok Tererova:

- parc. č. 2014/84, výměra 11 267 m², ostatní plocha, jiná plocha
zeleň podél ul. Opatovská, Jažlovická:

- parc. č. 2014/4, výměra 5525 m², ostatní plocha, jiná plocha

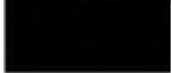
- parc. č. 2014/41, výměra 6249 m², ostatní plocha, zeleň

- parc. č. 2014/44, výměra 12106 m², ostatní plocha, zeleň

II. ukládá

1. starostovi Mgr. Daliboru Mlejnskému

- zaslat žádost o svěření pozemků veřejné zeleně odboru evidence, správy a využití majetku Magistrátu hl.m. Prahy

Termín: 

Starosta MČ Praha 11: 

Ověřovatel:

[redacted] radní
[redacted] ZS

Předkladatel:

[redacted], starosta

Zpracoval odbor:

OUR

Zpracovatel:

[redacted] P11

