

DODATEK č. 1

k Nájemní smlouvě č. 4200012027 uzavřené dne 3. 12. 2019
uzavřené podle §2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

1. Pronajímatel: **KONTREX building management s.r.o.**
se sídlem: Dopravní 1314/1, 104 00 Praha 10
IČ: 64581764
DIČ: CZ64581764
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 209652982/0300
zastoupený: xxxxxxxxxxxx

dále jen „pronajímatel“

a

2. Nájemce: **Státní zemědělský intervenční fond**
sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1
IČ: 48133981
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 5057811309/0800
zastoupený: Jiří Korolem, ředitelem Odboru správy

dále jen „nájemce“

dále společně také jen „smluvní strany“

II.

Účel dodatku

Smluvní strany uzavřely dne 3. 12. 2019 Nájemní smlouvu č. 4200012027 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor v objektu pronajímatele Dopravní 1314/1, Praha 10 o rozloze 80 m².

Smluvní strany se dohodly na změně v čl. III bod č. 1 výše nájemného, a to následovně:
Výše měsíčního nájemného je 150,- Kč (slovy: sto padesát korun českých) za 1m².

Vzhledem k tomu, že se nejedná o plnění použité pro účely uskutečňování ekonomických činností, bude plnění fakturováno jako plnění osvobozené od daně bez nároku na odpočet daně podle § 51 odst. g) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
Tato změna vstupuje v platnost od 1. 1. 2020.

III. Ostatní ujednání

1. Ostatní ujednání Smlouvy uzavřené dne 3. 12. 2019 zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Zhotovitel prohlašuje, že dodatek neobsahuje informace, které nelze poskytnout podle právních předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel coby povinná osoba ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, je povinen dodatek uveřejnit v registru smluv. Tato skutečnost nebrání zhotoviteli, aby i z jeho strany došlo k uveřejnění tohoto dodatku. Obě smluvní strany jsou proto povinny nejpozději do 10-ti dnů ode dne podpisu tohoto dodatku provést kontrolu, zda je dodatek uveřejněn v registru smluv. V případě, že zhotovitel zjistí, že tento dodatek uveřejněn v registru smluv není, je povinen neprodleně písemně informovat kontaktní osobu SZIF anebo dodatek sám uveřejnit.
5. Ohledně zpracování osobních údajů, ke kterému může v souvislosti s předmětem této smlouvy dojít, smluvní strany se zavazují vystupovat tak, aby byly v co nejširší míře dodržovány povinnosti stanovené Nařízením EU 2016/679 (dále jen jako „GDPR“) a souvisejícími právními předpisy. Tento způsob vystupování spočívá zejména v dodržování povinnosti mlčenlivosti v souvislosti se zpracovávanými osobními údaji, dále uplatňování zásad stanovených čl. 5, čl. 24 GDPR a následujících při zpracování osobních údajů a v neposlední řadě také v povinnosti přiměřeně reagovat na uplatněná práva subjektů údajů dle čl. 12 GDPR a následujících. S ohledem na dodržování těchto povinností, jakož i za účelem splnění povinností při kontrole dle zvláštních předpisů, si jsou smluvní strany povinny poskytnout veškerou nutnou součinnost. Výše uvedený výčet povinností je výčtem demonstrativním. Smluvní strany berou na vědomí, že ucelená politika zásad SZIF je zveřejněna na stránkách www.szif.cz.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek pozorně přečetly, rozumí obsahu, a že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů a je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran. Na důkaz toho připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

Za nájemce

Za pronajímatele

.....

Jiří Korol, ředitel Odboru správy

.....

jednatel společnosti