

DODATEK č. 1

k Podnájemní smlouvě na akci Matějská pouť 2020 číslo smlouvy: AKCE/2018/080 ze dne 29.11.2018

(dále jen „Dodatek“)

Výstaviště Praha, a.s.

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7
IČO: 256 49 329
DIČ: CZ25649329
Bankovní spojení: PPF Banka, a.s.
Číslo účtu: 2015340111/6000, IBAN CZ67 6000 0000 0020 1534 0111
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5231
Zastoupená: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva
Ing. Janem Stankem, členem představenstva

(dále v této smlouvě jen „Nájemce“ na jedné straně)

a

KOČKA s.r.o.

se sídlem: Čistovická 244/28, 163 00 Praha 6
IČO: 496 12 697
DIČ: CZ249612697
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 023131369/0800
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 20841
zastoupená: Václavem Kočkou, jednatelem

(dále v této smlouvě jen „podnájemce“) na druhé straně)

Nájemce a Podnájemce jsou dále společně označováni jako „Smluvní strany“ nebo „Strany“

A. PREAMBULE

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 29. 11. 2018 podnájemní smlouvu, jejímž předmětem je podnájem ve smlouvě specifikovaných venkovních prostor v areálu Výstaviště Praha, poskytované podnájemci do užívání za účelem uspořádání akce s názvem Matějská pouť 2020 (dále jen „Smlouva“).
- 2) Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy formou uzavření tohoto dodatku č. 1, jehož předmětem je změna smluvních ujednání týkajících se úhrady služeb podnájemcem nájemci v souvislosti s podnájemem vyplývajícím ze Smlouvy.

B. PŘEDMĚT DODATKU

- 1) Smluvní strany se dohodly, že čl. IV Smlouvy - Výše podnájemného a platební podmínky se v ustanovení odstavce 4.4. a 4.5. mění tak, že tato ustanovení se ruší a nově se sjednávají t a k t o :
 - 4.4. *Podnájemce dále uhradí nájemci náklady za odebranou elektrickou energii, a to podle skutečné spotřeby dle podružného měřicího zařízení a formou přeúčtování nákladů od dodavatele. Náklady budou podnájemci vyúčtovány vždy zpětně za*

předešlý kalendářní měsíc na základě daňového a účetního dokladu (faktury) vystaveného nájemcem s 14-ti denní splatností.

4.5. Podnájemce dále uhradí nájemci náklady za odebranou vodu a stočné, a to podle skutečné spotřeby dle podružného měřicího zařízení a formou přeúčtování nákladů od dodavatele, za cenu dle Ceníku nájemce, který je přílohou dodatku č. 1 k této smlouvě. Náklady budou podnájemci vyúčtovány vždy zpětně za předešlý kalendářní měsíc na základě daňového a účetního dokladu (faktury) vystaveného nájemcem s 14-ti denní splatností.

2) Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.

C. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Dodatek je uzavřen ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce, z nichž Nájemce a Podnájemce obdrží každý po jednom (1) vyhotovení Dodatku.
- 2) Jakékoliv změny tohoto Dodatku mohou být provedeny písemnou formou spolu s podpisem obou Smluvních stran.
- 3) Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv provede Nájemce.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

Příloha:

Příloha č. 1: CENÍK TEPLA, VODY A PLYNU

V Praze dne 28-01-2020

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

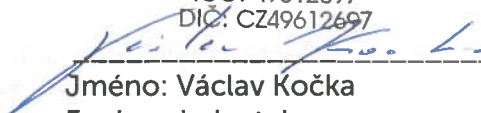


Jméno: Tomáš Hübl
Funkce: předseda představenstva

V Praze dne 31.1.2020

Podnájemce:
KOČKA s.r.o.

KOČKA s.r.o.
Čistovická 244/28
163 00 Praha 6
IČO: 49612697
DIČ: CZ49612697



Jméno: Václav Kočka
Funkce: jednatel



Jméno: Ing. Jan Stanko
Funkce: člen představenstva



CENÍK TEPLA, VODY A PLYNU PLATNÝ OD 1. 1. 2020

TEPLO: 729,- Kč/GJ

VODNÉ, STOČNÉ: dle platného ceníku Pražské vodovody a kanalizace, a. s.,
 $44,28 + 37,54 = 81,82 \text{ Kč/m}^3$ + přírážka 10% za provoz vodovodní
sítě, měření a odečty, celkem $90,00 \text{ Kč/m}^3$

SRÁŽKOVÁ VODA: dle platného ceníku Pražské vodovody a kanalizace, a. s.,
 $37,54 \text{ Kč/m}^3$ + přírážka 5% za provoz kanalizační sítě, celkem
 $39,42 \text{ Kč/m}^3$

PLYN: dle platného ceníku a fakturace Pražská plynárenská, a.s.

VYTÁPĚNÍ LTO: cena LTO podle aktuální nákupní ceny

Všechny uvedené ceny jsou bez DPH.