

**DODATEK Č. 1
K PACHTOVNÍ SMLOUVĚ**

Zlínský kraj

Sídlo: třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín

IČO: 70891320

DIČ: CZ70891320

zastoupený panem Jiřím Čunkem, hejtmanem

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX

(dále jen „**Propachtovatel**“)

a

Arbia, spol. s r. o.

Sídlo: Tyršova 361, 763 02 Zlín, Malenovice

IČO: 47915765

DIČ: CZ47915765

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10335 zastoupená panem XXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX

Číslo účtu : XXXXXXXXXXXX

Telefon : XXXXXXXXXXXX

E-mail : XXXXXXXXXXXX

(dále jen „**Pachtýř**“)

spolu uzavírají tento dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě ze dne 26. 8. 2019 ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 sb., občanský zákoník, v platném znění.

I.

ZMĚNA SMLOUVY

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách předmětné smlouvy, kdy se přijímají změny v člancích

II.

Předmět smlouvy

V odst. 2.1. se rozšiřuje soupis propachtovaných pozemků o pozemky:

Parcela	Výměra v m²	Druh pozemku
2080	1522	ostatní plocha
2081/1	6754	orná půda

Celková výměra propachtovaných pozemků činí 114 077 m².

III. Pachtovné

V odst. 3.1. se první věta mění takto:

3.1. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli roční pachtovné, jehož výše byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši 2 400 Kč/ha/rok, což činí celkem 27 379 Kč/rok (slovy: dvacetsedmtisícřístasedmdesátdevět korun českých).

III.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ DODATKU

1. Dodatek č. 1 je uzavřen dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou. Dodatek nabývá účinnosti dnem 1.2.2020, pouze však za podmínku, že do této doby bude zveřejněn v Registru smluv dle ust. § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen zákon o registru smluv), v opačném případě nabývá účinnosti okamžikem zveřejnění v Registru smluv.
2. Obě smluvní strany vyjadřují svůj souhlas se zveřejněním tohoto dodatku v Registru smluv. Zveřejnit dodatek v Registru smluv je povinen propachtovatel.
3. Ostatní ustanovení smlouvy, dodatkem č. 1 nedotčená, se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
4. Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem dodatku č. 1 před jeho podpisem důkladně seznámily, a že jej uzavírají na základě své pravé, svobodné a vážné vůle, prosté omylu, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Svými podpisy potvrzují svůj bezvýhradný souhlas s celým obsahem tohoto dodatku č. 1.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

Záměr Zlínského kraje propachtovat nemovitou věc byl řádně zveřejněn na úřední desce dne 29.11.2019.
Sejmuto z úřední desky dne 31.12.2019.

Rozhodnuto RZK dne: 27.1.2020

Číslo usnesení:

0075/R03/20

Ve Zlíně dne

V Malenovicích dne

.....
Propachtovatel

.....
Pachtýř