

DISTEP F&M	
Došlo dne	23 - 01 - 2020
Č.j.:	100208
Přílohy:	

Dodatek č. 1
ke smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání ze dne 1. 4. 2014

I. Smluvní strany

DISTEP a.s.

Se sídlem: Ostravská 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek

Zastoupena: [redacted] předsedou představenstva

Identifikační číslo: 65138091

DIČ: CZ65138091

Zapsána ve veřejném rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1205

Bankovní spojení: [redacted]

(dále jen jako „*pronajímatel*“)

a

GB Draculino, spolek

Se sídlem: K Hájku 2967, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

Zastoupen: [redacted] předsedou

Identifikační číslo: 22814248

Zapsán ve spolkovém rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl L, vložka 8981

Bankovní spojení: [redacted]

(dále jen jako „*nájemce*“)

Výše uvedené smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu ze dne 1. 4. 2014 v následujícím znění:

II. Předmět dodatku

a) Článek III. Smlouvy se mění a nově zní:

1. Výše nájemného za prostor služící podnikání specifikovaný v čl. I smlouvy o výměře [redacted], byla dohodnuta ve výši 123.360,-- Kč ročně (slovy: jednostodvacetřítisícetřistašedesát Kč).

2. [redacted]

3. I bez dohody smluvních stran je pronajímatel oprávněn upravit každoročně výši nájemného o tolik procent, o kolik procent činí míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok stanovený Českým statistickým úřadem. Nájemné lze zvýšit o tuto vypočtenou částku prvním dnem následujícího kalendářního roku.

b) Článek VIII. Smlouvy se doplňuje o odst. 7.:

DISTEP a.s. tímto informuje, že jako strana povinná k registraci smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), zpracovává a shromažďuje ve smyslu ustanovení § 5 písm. a) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, dle Nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) osobní údaje smluvních stran za účelem realizace této smlouvy a zákona o registru smluv a smluvní strany toto zpracování osobních údajů umožní a vyjadřují s tímto zpracováním výslovný souhlas. Poskytnuté osobní údaje budou využity výhradně pro účely realizace této smlouvy a zákona o registru smluv v souladu s platnou legislativou.

III.

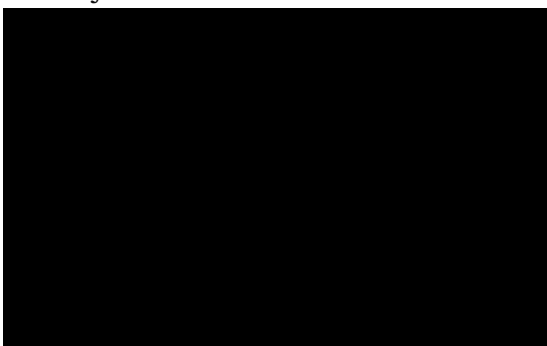
- a) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, na základě svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nikoliv nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku svými vlastnoručními podpisy.
- b) Ostatní části smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změn.

IV.

Tento dodatek č. 1 ze dne 14. 1. 2020 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1. 1. 2020.

Ve Frýdku-Místku dne: 14. 1. 2020

Nájemce:



Pronajímatel:

