

**Ústecký kraj**

IČ 70892156


se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

**zastoupený Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací**

se sídlem : Ruská 260, Dubí 3, PSČ : 417 03

IČ : 00080837

DIČ : CZ00080837

bankovní spojení : 

za niž jedná ředitel Ing. Libor Tačner

dále jen „zavázaný“

a


**ČEZ Distribuce, a.s.**

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pod sp. zn. B 2145

se sídlem : Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly

IČ : 24729035

DIČ : CZ24729035

bankovní spojení : 

**v zastoupení:**



dále jen „oprávněný“

uzavřeli dnešního dne tuto

**s m l o u v u**

**o z ř í z e n í v ě c n ě h o b ř e m e n e**

dle ustanovení §§ 1257 – 1266, §§ 1299 - 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů

**I.**

- (1) Ústecký kraj je vlastníkem pozemku **p.p.č. 578/1 v k.ú. Kyškovice**, zapsaného na **LV č. 421**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Kyškovice, okres Litoměřice evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č. III/24053**, která se nachází na služebném pozemku, **p.p.č. 578/4 v k.ú. Kyškovice**, zapsaného na **LV č. 421**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Kyškovice, okres Litoměřice evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č. III/24053**, která se nachází na služebném pozemku.
- (2) Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace je na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ve znění pozdějších dodatků oprávněna k výkonu vlastnických práv Ústeckého kraje k silnicím II. a III. tříd, včetně jejich součástí a příslušenství v rámci své územní působnosti (správa majetku kraje). Výkon tohoto vlastnického práva se vztahuje i k služebným pozemkům.

- (3) Oprávněný je vlastníkem zařízení „*Kyškovice – obnova vedení NN*“, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, které je uloženo ve služebných pozemcích (dále jen „zařízení“).

## II.

Zavázaný, v souladu se zřizovací listinou citovanou v článku I. odst. 2 a usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje uvedeným v článku IV. této smlouvy, zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebným pozemkům na dobu neurčitou věcné břemeno - služebnost spočívající v povinnosti zavázaného strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení (dále jen „věcné břemeno“), a to v rozsahu podle **geometrického plánu č.482-40/2019 ze dne 10.7.2019**, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, **geometrického plánu č.487-40/2019 ze dne 11.7.2019**, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

Právo vstupu a vjezdu na služební pozemek vzniká oprávněnému na základě příslušného ustanovení zákona č.458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

## III.

- 1) Věcné břemeno dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úplatu, a to v částce 50.100,- Kč, k níž je připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. celkem 60.621,- Kč. Výše jednorázové úplaty byla stanovena výpočtem v protokolu ze dne 12.2.2019 .
- 2) Úplata uvedená v odst. 1 byla uhrazena před podpisem této smlouvy, což zavázaný stvrzuje svým podpisem.
- 3) Náklady spojené se zřízením věcného břemene dle této smlouvy se zavazuje uhradit oprávněný.

## IV.

O zřízení služebnosti dle této smlouvy rozhodla Rada Ústeckého kraje dne [REDAKCE] usnesením č. [REDAKCE], které je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

## V.

Na základě této smlouvy lze provést ve prospěch oprávněného vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu ke služebnímu pozemku do katastru nemovitostí takto:

**v části C příslušného LV :**

Věcné břemeno s právem zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení „*Kyškovice – obnova vedení NN*“ na dobu neurčitou.

## VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a tímto dnem jsou smluvní strany projevy vázány. Oprávnění z věcného břemene vzniká vkladem práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí na základě této smlouvy. Návrh na vklad se zavazuje podat oprávněný do 3 měsíců od uzavření této smlouvy.

2. Účastníci shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, její obsah je jim srozumitelný a považují jej za určitý, což stvrzují svými podpisy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden bude zaslán Katastrálnímu úřadu prostřednictvím oprávněného, dva obdrží zavázaný a jeden oprávněný.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Oprávněný prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede zavázaný, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána oprávněnému do datové schránky [REDACTED], na e-mail: [REDACTED]

V Dubí, dne .....

....., dne .....

.....  
*Zavázaný*  
Ústecký kraj  
Zastoupený  
Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje,  
příspěvkovou organizací,  
za níž jedná  
Ing. Libor Tačner, ředitel

.....  
*Oprávněný*  
ČEZ Distribuce a.s.  
za níž jedná  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Přílohy:

- Příloha č. 1 – geometrický plán č. 482-40/2019
- Příloha č. 2 – geometrický plán č. 487-40/2019
- Příloha č. 3 – rozhodnutí Rady Ústeckého kraje