

**Níže uvedené smluvní strany:**

Název: **Městská část Praha 1**  
Identifikační číslo: 00063410  
DIČ: CZ00063410  
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68  
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou  
Bankovní spojení: účet číslo 29022 - 2000727399/0800  
konstantní symbol 4218  
variabilní symbol 8220001740  
vedený u České spořitelny, a.s., Rytířská 29, Praha 1  
dále jen „*Pronajímatel*“ na straně jedné

a

Právníká osoba: **GASTRO CLÀSSIC, spol. s r.o.**  
Jednající: Sylvio Spohr, jednatel  
Identifikační číslo: 44848447  
sídló: Národní tř. 20/116, Praha 1, PSČ 110 00  
dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

## **D O D A T E K č. N - 00/174/D5**

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N – 00/174 ze dne 15.12.2000 (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Nájemce užívá nebytovou jednotku č. 116/107 nacházející se ve 2. nadzemní podlaží domu č.p. 116, k.ú. Nové Město, **Národní 20**, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1, číslo UR11\_0035 ze dne 11.01.2011 mění následujícím způsobem:

### **I.**

***Smluvní strany se dohodly, že do článku II. nájemní smlouvy „Nájemné“ se doplňuje odst. (9) a (10), které znějí takto:***

- (9) Z důvodu omezeného užívání předmětu nájmu poskytuje Pronajímatel Nájemci slevu na nájemném ve výši 10%, a to za období od 26.07.2010 do 01.09.2010, což představuje celkem částku ve výši 7.522,- Kč (sedmtisícpětsetdvacetdva korun českých).
- (10) Smluvní strany se dohodly, že pohledávka Nájemce za Pronajímatelem na zaplacení částky uvedené v odst. (9) tohoto článku se v této výši započte proti pohledávce Pronajímatele za Nájemcem na úhradu nájemného v roce 2011.

### **II.**

#### **Závěrečné ustanovení**

- (1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- (2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží po 1 (jednom) stejnopise.
- (3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

- (4) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy

V Praze dne: 25. 01. 2011

V Praze dne:



Městská část Praha 1  
Ing. Oldřich Lomecký, starosta  
*Pronajímatel*



GASTRO CLASSIC, spol. s r.o.  
Sylvio Spohr, jednatel  
*Nájemce*

### Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen usnesením Rady městské části Praha 1 číslo UR11\_0035 ze dne 11.01.2011.

V Praze dne: 26. 01. 2011



jméno



jméno